

Grundstücksverwaltung Uchtsprunge GmbH					Stand: 13.10.2014			Stand: 26.11.2013
Wirtschaftsplan / Finanzplan 2013-2016								
	Fipl.	Wipl.	Fipl.	Wipl.	Fipl.	Wipl.	Fipl.	Wipl.
	2016		2015		2014		2013	
Bestand Flüssige Mittel am 01.01	80.000		70.000		90.000		260.000	
Erträge								
Erträge aus Verwaltungstätigkeit	31.130	26.290	31.010	24.480	32.068	32.068	30.000	30.000
sonstige betriebliche Erträge								
Vermietung von Wohnungen	350.000	250.000	360.000	250.000	370.000	260.000	370.000	260.000
Erträge aus Umlagevorauszahlungen		95.000		115.000		117.000		117.000
Erträge aus Leihvertrag	230.000	235.000	235.000	241.000	245.500	248.500	243.000	248.000
Sonstige betr. Erträge	5.000	5.000	0	0	33.000	33.000	0	0
sonst. Zinsen u. ähnl. Erträge	0	0	0	0	0	1.000	1.500	2.000
Erträge insges.	616.130	611.290	626.010	630.480	680.568	691.568	644.500	657.000
Aufwendungen								
Instandhaltung	50.000	50.000	45.000	45.000	45.000	45.000	45.000	45.000
Instandsetzung	0	0	0	0	0	0	260.000	260.000
Betriebskosten	55.000	55.000	65.000	65.000	65.000	65.000	60.000	60.000
Heizkosten	55.000	55.000	65.000	65.000	65.000	65.000	50.000	50.000
Personalaufwand	20.000	20.000	48.600	48.600	82.180	82.180	72.000	72.000
Abschreibungen		105.800		105.800		100.000		125.000
sonstige betrieblicher Aufwand	67.000	60.000	50.000	50.000	50.000	50.000	46.000	46.000
Aufwand Leihvertrag	145.000	145.000	140.000	140.000	145.000	145.000	150.000	150.000
Zinsen u. Ähnliche Aufwendungen	198.605	115.000	198.605	117.010	238.612	118.900	206.300	131.000
Aufwendungen gesamt	590.605	605.800	612.205	636.410	690.792	671.080	889.300	939.000
Jahresergebnis	25.525	5.490	13.805	-5.930	-10.224	20.488	-244.800	-282.000
Stand 31.12.	105.525		83.805		79.776		15.200	

Grundstücksverwaltung Uchtspringe GmbH		Stand: 22.10.2015		
Wirtschaftsplan / Finanzplan 2016				
	Fipl.	Wipl.	Fipl.	Wipl.
	2016		2015	
Bestand Flüssige Mittel am 01.01	80.000		70.000	
Erträge				
Erträge aus Verwaltungstätigkeit	33.415	28.080	31.010	24.480
sonstige betriebliche Erträge				
Vermietung von Wohnungen	350.000	250.000	360.000	250.000
Erträge aus Betriebs und Heizkostenabrechnungen		115.000		115.000
Erträge aus Leihvertrag	230.000	235.000	235.000	241.000
Sonstige betr. Erträge	0	0	0	0
sonst. Zinsen u. ähnl. Erträge	0	0	0	0
Erträge insges.	613.415	628.080	626.010	630.480
Aufwendungen				
Instandhaltung	50.000	50.000	45.000	45.000
Instandsetzung	0	0	0	0
Betriebskosten	60.000	60.000	65.000	65.000
Heizkosten	60.000	60.000	65.000	65.000
Personalaufwand	20.000	20.000	48.600	48.600
Abschreibungen		105.800		105.800
sonstige betrieblicher Aufwand	82.000	70.000	50.000	50.000
Aufwand Leihvertrag	140.000	140.000	140.000	140.000
Zinsen u. Ähnliche Aufwendungen	198.605	115.000	198.605	117.010
Aufwendungen gesamt	610.605	620.800	612.205	636.410
Jahresergebnis	2.810	7.280	13.805	-5.930
Stand 31.12.	82.810		83.805	