

Hansestadt Stendal, 09.11.2016

Niederschrift über die öffentlichen/ nichtöffentlichen Sitzung des Haupt- und Personalausschusses

Tag der Sitzung: Dienstag, 17.05.2016

Ort: Rathaus, Kleiner Sitzungssaal, Markt 1, 39576 Hansestadt Stendal

Beginn: 17:00 Uhr

Sitzungsende: 20:05 Uhr

Anwesend sind:

Mitglieder

Antusch, Rita

Böhme, Jörg Dr.

Dahlke, Björn Eckhard

Güldenpfennig, Christel

Lincke, Olaf

Meinecke, Sven

Richter-Mendau, Henning Dr.

Röxe, Joachim

Twartz, Heinz-Jürgen

Weis, Reinhard

Anwesend ab TOP 2

Vertretung für Herrn Stadtrat Güssau

Vertretung für Herrn Stadtrat Instenberg

Protokollführer/in

Krüger, Philipp

von der Verwaltung

Achilles, Axel

Borstel, Hans-Jürgen

Kleefeldt, Axel

Mehlkopf, Torsten

Pidun, Silke

Pietrzak, Beate

Richter, Diana

Sannemann, Joanna

Slusarek, Sandra

Tüngler, Bärbel

Wesling, Norbert

Westrum, Georg-Wilhelm

Woelm, Bettina

Vertretung für Herrn Ortman

Vertretung für Herrn Hell

Entschuldigt fehlen:

Vorsitzende/r
Schmotz, Klaus

Mitglieder
Güssau, Hardy Peter
Instenberg, Reiner



Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- | | | |
|----|--|-----------------|
| 1 | Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit | |
| 2 | Einwohnerfragestunde | |
| 3 | Feststellung der Tagesordnung | |
| 4 | Informationen des Oberbürgermeisters | |
| 5 | Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung | |
| 6 | Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift | |
| 7 | Freigabe des Sperrvermerkes für den Kunstrasenplatz | VI/434 |
| 8 | Vertrag über die Bewilligung von Fördermitteln zum Bau eines Kunstrasenplatzes mit dem 1. FC Lok Stendal | VI/437 |
| 9 | Antrag Fraktion SPD/FDP/PIRATEN/Ortsteile | A VI/020 |
| 10 | Antrag der Fraktion CDU/Landgemeinden | A VI/021 |
| 11 | Neufassung der Hauptsatzung | VI/352/1 |
| 12 | 1. Änderung vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 22/05 "III. Erweiterung Johanniter-Krankenhaus" im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB, hier: Durchführungsvertrag | VI/377 |
| 13 | 1. Änderung vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 22/05 "III. Erweiterung Johanniter-Krankenhaus" im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB, hier: Abwägung | VI/378 |
| 14 | 1. Änderung vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 22/05 "III. Erweiterung Johanniter-Krankenhaus" im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB, hier: Satzungsbeschluss | VI/379 |
| 15 | Beschluss über die 1. Änderung des Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplans des Förderprogramms "Aktive Stadt- und Ortsteilzentren", Stendal-Altstadt, Programmjahr 2013 | VI/417 |
| 16 | 2. Änderung der Kostenbeitragsatzung für Kindertageseinrichtungen | VI/419 |
| 17 | Annahme und Verwendung einer Flagge der Hansestadt Stendal im hoheitlichen Gebrauch | VI/421 |
| 18 | Anfragen/Anregungen | |

Nicht öffentlicher Teil

- | | | |
|----|--|---------------|
| 19 | Informationen des Oberbürgermeisters | |
| 20 | Genehmigung des nicht öffentlichen Teils der Niederschrift | |
| 21 | Neubau Stellplatzanlage Mühlenstraße | VI/381 |
| 22 | Höhergruppierung | VI/385 |
| 23 | Höhergruppierung | VI/386 |
| 24 | Höhergruppierung | VI/387 |
| 25 | Höhergruppierung | VI/388 |
| 26 | Höhergruppierung | VI/389 |
| 27 | Höhergruppierung | VI/390 |
| 28 | Höhergruppierung | VI/391 |
| 29 | Höhergruppierung | VI/392 |
| 30 | Höhergruppierung | VI/393 |
| 31 | Höhergruppierung | VI/394 |
| 32 | Höhergruppierung | VI/395 |
| 33 | Höhergruppierung | VI/396 |
| 34 | Höhergruppierung | VI/397 |
| 35 | Personalangelegenheit | VI/399 |
| 36 | Höhergruppierung | VI/412 |



37	Beförderung	VI/413
38	Vergabe Neu- und Umgestaltung Markt und Straße am Markt	VI/424
39	Höhergruppierung	VI/425
40	Höhergruppierung	VI/426
41	Spendenangebot	VI/428
42	Personalangelegenheit	VI/435
43	Information zur Vergabe Strombeschaffung nach elektronischer Auktion für 2017/ 2018	VI/414
44	Anfragen/Anregungen	



Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu TOP 1 **Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Der Stellvertreter des Oberbürgermeisters Herr Kleefeldt eröffnet die heutige Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Haupt- und Personalausschusses fest.

zu TOP 2 **Einwohnerfragestunde**

Keine Anfragen.

Herr Stadtrat Dr. Richter-Mendau nimmt an der Sitzung des Haupt- und Personalausschusses nach der Einwohnerfragestunde teil.

zu TOP 3 **Feststellung der Tagesordnung**

Herr Stadtrat Weis beantragt die Reihenfolge des Tagesordnungspunktes 7 VI/434 „Freigabe des Sperrvermerkes für den Kunstrasenplatz“ mit dem Tagesordnungspunkt 8 VI/437 „ Vertrag über die Bewilligung von Fördermitteln zum Bau eines Kunstrasenplatzes mit dem 1. FC Lok Stendal“ zu tauschen. Dem Antrag auf Änderung der Tagesordnung des Stadtrates Weis wird einstimmig zugestimmt.

zu TOP 4 **Informationen des Oberbürgermeisters**

Der Stellvertreter des Oberbürgermeisters Herr Kleefeldt gibt folgende Beantwortung von Anfragen aus der Sitzung des Haupt- und Personalausschusses vom 29.03.2016 bekannt:

Stadtrat Lincke Forderte einen W-LAN-Zugriff im Rathaus für die Mitglieder des Stadtrates

Den Mitgliedern des Stadtrates wird zu jeder Sitzung des Haupt- und Personalausschusses sowie dem Stadtrat ein W-LAN-Zugriff zur Verfügung gestellt.

Außerdem informiert der **Stellvertreter des Oberbürgermeisters** über den Eingang des Urteils des Verwaltungsgerichtes zu den Einwendungen gegen die Wiederholungswahl der Stadtratswahl und erläutert dieses kurz. Diesbezüglich wird er eine Vorlage zur Entscheidung des Stadtrates über die Einlegung von Rechtsmitteln gegen das Urteil zum Stadtrat am 30.05.2016 erstellen.

Des Weiteren informiert der **Stellvertreter des Oberbürgermeisters** über die Verfügung der Kommunalaufsicht zum Haushaltsplan 2016. Die Kommunalaufsicht hat den Haushalt 2016 nicht beanstandet, aber der Hansestadt Stendal aufgegeben, für das Jahr 2016 ein Konsolidierungskonzept zu erarbeiten.

zu TOP 5 **Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung**

Der Stellvertreter des Oberbürgermeisters Herr Kleefeldt gibt folgende Beschlüsse aus dem nicht-öffentlichen Teil der der Sitzung des Haupt- und Per-



sonalausschusses vom 29.03.2016 bekannt:

- DS VI/349 Beauftragung eines Wirtschaftsprüfers für die Jahresabschlussprüfung 2015 für den Technologiepark Altmark – Eigenbetrieb der Hansestadt Stendal
einstimmig beschlossen
- DS VI/374 Einigungsvertrag Gewerbesteuererlegung
einstimmig beschlossen
- DS VI/375 Beförderung *Leiterin Organisationsbüro Frau Stadtamtfrau Röhl*
Einstimmig beschlossen
- DS VI/376 Ergänzung zum Rahmenvertrag mit der Winkelmann-Gesellschaft
Einstimmig beschlossen
- DS VI/383 Personalangelegenheit *Vertragsverlängerung Intendant*
Mehrheitlich beschlossen
- DS VI/384 Spendenangebot
einstimmig beschlossen

zu TOP 6 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift
Der öffentliche Teil der Niederschrift der Haupt- und Personalausschusssitzung vom 29.03.2016 wird ohne Einwendungen genehmigt.

zu TOP 7 Freigabe des Sperrvermerkes für den Kunstrasenplatz
VI/434 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt die Freigabe des Sperrvermerkes für den Kunstrasenplatz.

Ja 4 Nein 1 Enthaltung 5 mehrheitlich beschlossen
zu TOP 8 Vertrag über die Bewilligung von Fördermitteln zum Bau eines Kunstrasenplatzes mit dem 1. FC Lok Stendal
VI/437 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt den anliegenden Vertrag über die Bewilligung von Fördermitteln zum Bau eines Kunstrasenplatzes (Anlage 1).

Ja 4 Nein 1 Enthaltung 5 mehrheitlich beschlossen
zu TOP 9 Antrag Fraktion SPD/FDP/PIRATEN/Ortsteile
A VI/020 **Herr Stadtrat Weis** beantragt zusätzlich dem Antrag seiner Fraktion noch eine Terminsetzung zur Vorlage des Berichtes miteinzufügen. Nach kurzer Diskussion einigt man sich auf den 01.09.2016. Der Termin wird im Beschluss übernommen.

Herr Stadtrat Dr. Böhme verlangt vom Amtsleiter Bauamt Herrn Westrum eine klare Linie bezüglich der Durchsetzung von Gewährleistungsansprüchen bei Baumängeln. Sollten Gewährleistungsansprüche bestehen, sind diese auch von der Stadt einzufordern und vom Bauunternehmer zu erfüllen.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beauftragt den Oberbürgermeister bis



zum 01.09.2016 dem Finanzausschuss und dem Kultur-, Schul- und Sportausschuss zu berichten, wie hoch die realen Energiekosten für städtische Objekte im Winter 2015/2016 waren bzw. sind. Die freiwerdenden Gelder für nicht ausgegebene Energiekosten sind gezielt für die Beseitigung von Bauschäden an den Grundschulen und Kindereinrichtungen der Stadt einzusetzen, die seit Jahren die Lern- und Arbeitsbedingungen verschlechtern.

Als Beispiel dafür werden genannt:

- undichte Stelle Flachdach Grundschule Nord
- offene Schweißnähte Fußboden Grundschule Nord
- Akustikgutachten Aula Grundschule Nord umsetzen
- Wasserablagerung auf öffentlicher Fläche vor der Grundschule Nord
- Anbindung der Sporthalle und Hort an die Brandmeldeanlage GS Petrikirchhof
- Verdunklung in Klassenräumen aller Grundschulen

1. Der Oberbürgermeister wird beauftragt dem Finanzausschuss und dem Kultur-, Schul-, und Sportausschuss einen Bericht zu geben, welche Anmeldungen für Reparaturen und Beseitigung von Baumängeln, Instandsetzungen und Ersatzbeschaffungen in den Grundschulen und Kindereinrichtungen in den letzten Jahren nicht erfüllt werden konnten.
2. Der Oberbürgermeister wird beauftragt den Entwurf einer Prioritätenliste für die Abstellung der Baumängel und Reparaturen vorzulegen.
3. Bei der Aufstellung des Haushaltes für 2017 sind für die ausstehenden Beseitigungen von Baumängeln genannter Einrichtungen ausreichend Mittel einzuplanen, um die mit dem Stadtrat abzustimmende Prioritätenliste zügig abzuarbeiten.

zu TOP 10
A VI/021

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 einstimmig beschlossen

Antrag der Fraktion CDU/Landgemeinden

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt, dass der Oberbürgermeister beauftragt wird durch Maßnahmen der Bauleitplanung binnen eines Jahres 50 zusätzliche Grundstücke zur Bebauung mit Einfamilien-Wohnhäusern in der Hansestadt Stendal und seinen Ortsteilen zu generieren.

zu TOP 11
VI/352/1

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 3 einstimmig beschlossen

Neufassung der Hauptsatzung

Herr Stadtrat Twartz stellt für die Fraktion CDU/Landgemeinden folgenden Änderungsantrag. Die Mitglieder des Haupt- und Personalausschusses mögen folgendes beschließen: In der Beschlussfassung der Drucksachennummer VI/352/1 „Neufassung der Hauptsatzung“ ist im § 6 Abs. 2 Nr. 7 die Formulierung „der Arbeitnehmer in den Entgeltgruppen TVöD 7 bis TVöD 15Ü bzw. TVöD S7 bis TVöD S18“ in „der Arbeitnehmer in den Entgeltgruppen TVöD 9 bis TVöD 15Ü bzw. TVöD S7 bis TVöD S18“ zu ändern.

Abstimmung über den Änderungsantrag:

Ja 7 Nein 3 Enthaltung 0 mehrheitlich beschlossen

Herr Stadtrat Twartz stellt außerdem für die Fraktion CDU/Landgemeinden folgenden Änderungsantrag. Die Mitglieder des Haupt- und Personalausschusses mögen folgendes beschließen: In der Beschlussfassung der Drucksachennummer VI/352/1 „Neufassung der Hauptsatzung“ sind im § 22 Abs. 2 Nr. 4 Punkt b die Wörter „einschließlich deren Unterhaltung“ und im § 22 Abs. 2 Nr. 4 Punkt k die Wörter „einschließlich dessen Unterhaltung“.



Abstimmung über den Änderungsantrag:

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 1 einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt die als Anlage 1 beigefügte Hauptsatzung mit den als Anlagen 3 und 4 beigefügten Plänen (Anlagen 1 und 2 zur Satzung) und Änderungsanträgen.

- zu TOP 12 Ja 8 Nein 0 Enthaltung 2 einstimmig beschlossen
1. Änderung vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 22/05 "III. Erweiterung Johanniter-Krankenhaus" im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB, hier: Durchführungsvertrag

VI/377 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat stimmt dem als Anlage beigefügten und bereits unterzeichneten Durchführungsvertrag zur 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 22/05 „III. Erweiterung Johanniter- Krankenhaus“ zu.

- zu TOP 13 Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 einstimmig beschlossen
1. Änderung vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 22/05 "III. Erweiterung Johanniter-Krankenhaus" im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB, hier: Abwägung

VI/378 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt über die von den Trägern öffentlicher Belange abgegebenen Stellungnahmen entsprechend den in der Anlage zur Beschlussvorlage enthaltenen Stellungnahmen und den Beschlussempfehlungen der Verwaltung.

- zu TOP 14 Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 einstimmig beschlossen
1. Änderung vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 22/05 "III. Erweiterung Johanniter-Krankenhaus" im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB, hier: Satzungsbeschluss

VI/379 **Beschlussvorschlag:**

Die 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 22/05 „III. Erweiterung Johanniter-Krankenhaus“ wird in der Fassung, die sich unter Berücksichtigung der Beschlüsse des Stadtrates zu den Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange ergibt, gemäß § 10 Baugesetzbuch und § 8 Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt, als Satzung beschlossen.

- zu TOP 15 Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 einstimmig beschlossen
Beschluss über die 1. Änderung des Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplans des Förderprogramms "Aktive Stadt- und Ortsteilzentren", Stendal-Altstadt, Programmjahr 2013

VI/417 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt die als Anlage 1 beigefügte 1. Änderung des Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplans (Stand 29.03.2016) des Fördermittelprogramms „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren“, Stendal-Altstadt, Programmjahr 2013.

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Fördermittel vorbehaltlich der Zustimmung des Landesverwaltungsamtes des Landes Sachsen-Anhalt zum geänderten Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan (Stand 29.03.2016) für die in diesem Plan aufgeführten Einzelmaßnahmen einzusetzen.



zen.

Diesbezüglich wird zur Verwendung der gemäß geänderten Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan freien Mittel in Höhe von ca. 190.500,00 € einer überplanmäßigen Ausgabe für die Maßnahme „Um- und Neugestaltung des Marktplatzes einschließlich der westlichen Straßenführung, Teil 2“ zugestimmt.

zu TOP 16
VI/419

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 einstimmig beschlossen

2. Änderung der Kostenbeitragssatzung für Kindertageseinrichtungen

Herr Stadtrat Röxe beantragt in der Begründung des Beschlussvorschlages nachfolgenden Satz zu streichen: „Bis dahin möchte die Verwaltung die Stendaler Eltern nicht weiter belasten“. Somit wird der Änderungsantrag vom Amtsleiter Amt für Jugend, Sport und Soziales Herrn Mehlkopf verworfen.

Der Stellvertreter des Oberbürgermeisters Herr Kleefeldt wird die Begründung der Vorlage ändern lassen und zum Stadtrat eine geänderte Vorlage in Umlauf bringen

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt die 2. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Kostenbeiträgen in den Tageseinrichtungen und Tagespflegestellen der Hansestadt Stendal

zu TOP 17
VI/421

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 einstimmig beschlossen

Annahme und Verwendung einer Flagge der Hansestadt Stendal im hoheitlichen Gebrauch

Nach einer Diskussion über die mögliche Verwendung der Flagge durch außenstehende Personen und der Farbgebung auf der Flagge wird die Vorlage zurückgestellt, da diesbezüglich noch Klärungsbedarf besteht.

zu TOP 18

zurückgestellt

Anfragen/Anregungen

18.1 **Herr Stadtrat Lincke** hinterfragt das Personalkonzept der Hansestadt Stendal, da er hier einen Mangel an mehreren Stellen feststellt. Er regt an zum Beispiel die delegierten Mitarbeiter zum Jobcenter zurück in die Verwaltung zu holen, wie es andere Verwaltungen auch tun.

18.2 **Herr Stadtrat Lincke** hat aus der Presse erfahren, dass Mittel für Straßensanierung zur Verfügung stehen soll. Er möchte von der Verwaltung wissen, woher diese kommen und wann der Fördermittelbescheid in der Hansestadt Stendal eingegangen ist. **Herr Bauamtsleiter Westrum** antwortet, dass die bisher in Aussicht gestellten Fördermittel im Haushaltsplan 2016 enthalten seien und dass es vom Land keine weiteren Zusage für zusätzliche Fördermittel – insbesondere von Stark V – gebe.

Der Stellvertreter des Oberbürgermeisters Herr Kleefeldt sagt Herrn Stadtrat Lincke eine Klärung seiner beiden Anfragen im nächsten Haupt- und Personalausschuss zu.

18.3 **Herr Stadtrat Weis** bittet um nähere Informationen, warum die Hansestadt Stendal nur ein Lärmschutzkonzept für Open Air Veranstaltungen erarbeitet hat und nicht eine Lärmschutzsatzung. Hierzu verlangt er eine Pro und Kontra-Liste um eine bessere Darstellung zu bekommen.

18.4 **Herr Stadtrat Röxe** hat mehrere Anfragen zur Dachsanierung der Juri-



Gagarin-Schule.

1. Er verlangt von der Verwaltung, dass das Gutachten zur Sanierung den Fraktionen zur Verfügung gestellt wird.
2. Er beantragt, dass der Gutachter das Gutachten im Ausschuss für Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderungs- und Vergabeausschuss erläutert.
3. Er möchte von der Verwaltung wissen, mit welchen Sanierungskosten im Ergebnis des Gutachtens zu rechnen ist.
4. Er möchte von der Verwaltung wissen, ob alle Phasen der Planung an einen Architekten vergeben worden sind.
5. Er möchte von der Verwaltung wissen, ob sich aus diesen Planungsphasen eventuelle Regressansprüche ergeben.

Der öffentliche Teil der Sitzung des Haupt- und Personalausschusses wird 18:35 Uhr beendet und die Nicht-Öffentlichkeit hergestellt.

Vorsitzende/r

Philipp Krüger
Protokoll

