

DER VORSITZENDE

**Hansestadt Stendal**  
- Der Oberbürgermeister -  
Büro des Oberbürgermeisters / Ortschaftsrat

Eing.:.... 14. Dez. 2016

Bearbeiter	Ziel	Vermerke
------------	------	----------



Hansestadt Stendal, 07.04.2016

**Niederschrift über die öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Jarchau**

**Tag der Sitzung: Montag, 18.04.2016**

**Ort: Dorfgemeinschaftshaus, OT Jarchau, Jarchauer Dorfstraße 4, 39576 Hansestadt Stendal**

**Beginn: 19:00 Uhr**

**Sitzungsende: 20<sup>30</sup> Uhr**

Jarchau	Anwesenheit	anwesend	entschuldigt	unentschuldigt
Vorsitzende/r	Heinz-Jürgen Twartz	X		
Ortschaftsratsmitglied	Dr. Uwe Balliet		X	
Ortschaftsratsmitglied	Jörg Krüger	X		
Ortschaftsratsmitglied	Roswitha Kuhle	X		
Ortschaftsratsmitglied	Fritz Moldenhauer	X		
Ortschaftsratsmitglied	Nadine Schneider	X		
Ortschaftsratsmitglied	Heiko Wichmann	X		

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, Festlegung des Protokollanten
- 2 Genehmigung der Niederschrift
- 3 Bekanntgabe der nicht öffentlichen Beschlüsse aus der letzten Sitzung
- 4 Abstimmung über die Tagesordnung
- 5 Einwohnerfragestunde (ca. 30 Minuten)
- 6 Neufassung der Hauptsatzung **VI/352/1**
- 7 2. Änderung der Kostenbeitragssatzung für Kindertageseinrichtungen **VI/419**
- 8 Vorberatung Haushaltsplanung 2017
- 9 Anfragen/Anregungen

### **Nicht öffentlicher Teil**

- 10 Anfragen/Anregungen



## **Protokoll Ortschaftsratssitzung vom 18.04.2016 Beginn 19.00 Uhr**

### **Öffentlicher Teil**

TOP 1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlußfähigkeit, Festlegung des Protokollanten

TOP 2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung

TOP 3. Bekanntgabe der nicht öffentlichen Beschlüsse der letzten Sitzung - keine

TOP 4. Abstimmung über die Tagesordnung - einstimmig

TOP 5. Einwohnerfragestunde – keine Einwohner

TOP 6. Neufassung der Hauptsatzung, nach Änderung VI/352/1 Zustimmung - einstimmig -

TOP 7. 2.Änderung der Kostenbeitragssatzung für Kindertageseinrichtungen Zustimmung - einstimmig -

TOP 8. Vorberatung Haushaltsplanung 2017 – Anmeldung Investitionen Jarchau

- Industriegeschirrspüler in der Küche des Dorfgemeinschaftshauses
- Notwendige malermäßige Instandhaltung in der Bar/Flur und Küche des DGH
- Notwendige malermäßige Instandsetzung des Saales im DGH
- Erneuerung der veralteten WC-Anlagen des DGH
- Bau einer neuen Holzbrücke, für den Überweg „An den Teichen“
- Erneuerung der Fassade an der alten Feuerwehr
- Grundhafte Instandsetzung der Holzstege in Jarchau
- Umfangreiche Instandsetzungen/Reparaturen/Umbauten am vorhandenen Funktionsgebäude, oder Neubau eines 1-geschoßigen Funktionsgebäudes s.auch Pkt.9, (der Ortgemeinderat befürwortet die Variant Neubau)

TOP 9. Anfragen / Anregungen

- die Strasse der Holzstege muß dringend ausgebessert werden
- die Bushaltestelle muß repariert werden
- Was ist mit der Pflanzung neuer Bäume an der Eingangsstrasse nach Jarchau ( alte durch Kreistraßenmeisterei entfernt) nochmal nachfragen ?

Stand zum Dorffest 2016 durchgesprochen

- Abstimmung mit Feuerwehr für Wasserversorgung getroffen
- Sonntag Nachmittag wird eine Mal-und Bastelstrasse vom Kindergarten eingerrichtet
- Fleyer und Karten sind da, Ablauf wie bisher abgesprochen

Der Bürgermeister informierte über eine Begehung mit dem Bauaufsichtsamt und Herrn Kleefeldt des Jugendclubs des DGH und der zugehörigen Funktionsräume. Es ging vor allem, um den gewünschten Umzug des Jugendclubs in die Funktionsräume, vorne am Bürgermeistergebäude.

Bei der Besichtigung wurden verschiedene gravierende Mängel und Beanstandungen aufgenommen, was den Brandschutz, die Fluchtwege, die Heizungsanlage und statische Probleme im Kellerdeckbereich des Gebäudes betrifft. Eine zusätzliche Nutzung durch den Jugendclub, wurde in einer Stellungnahme des Bauaufsichtsamtes auch abgelehnt.

In der Folge würden erhebliche bauliche Maßnahmen erfolgen müssen, um die Mängel zu beseitigen. Es ist also zu überlegen, ob ein eingeschößiger neuer Funktionsbau, insgesamt besser und günstiger wird. Der Jugendclub könnte dort mit einziehen und damit entfallen bzw. verringern sich die Betriebskosten des alten Jugendclubs erheblich, die alte WC-Anlage muß nicht mehr umfangreich umgebaut werden, die Betriebskosten des gesamten Dorfgemeinschaftshauses verringern sich.

Die Ortschaftsratssitzung wurde um 20.15 Uhr geschlossen.



Heinz-Jürgen Twartz  
Ortbürgermeister



Heiko Wichmann  
Protokollant