

Hansestadt Stendal, 12.07.2017

**Niederschrift über die öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Stadtrates**

**Tag der Sitzung: Montag, 29.05.2017**

**Ort: Rathausfestsaal, Markt 1, 39576 Hansestadt Stendal**

**Beginn: 18:00 Uhr**

**Sitzungsende: 19:34 Uhr**

**Anwesend sind:**

Vorsitzende/r

Weise, Thomas

Fraktion CDU/Landgemeinden

Böhme, Jörg Dr.

Eckhardt, Wolfgang

Güldenpfennig, Christel

Güssau, Hardy Peter

Jacobs, Christina

Kammrad, Norbert

Kirchbach, Matthias

Richter-Mendau, Henning Dr.

Schober, Marcus

anwesend bis TOP 16

Schreiber, Mäxchen

Twartz, Heinz-Jürgen

Fraktion SPD/FDP/Piraten/Ortsteile

Antusch, Rita

Faber, Marcus Dr.

Instenberg, Reiner

Lenkeit, Anette

Lincke, Olaf

Ludwig, Peter

Radtke, Carola

Schirmer, Lars

Schlafke, Jürgen

Tüngler, Harriet

Wollenberg, Wilfried Dr.

anwesend ab TOP 6

Wollmann, Herbert Dr.

Fraktion DIE LINKE-Bündnis 90/ DIE GRÜNEN

Dahlke, Björn Eckhard

Glewwe, Jörg-Michael

Hauke, Bernd

anwesend bis TOP 10

Köpke, Birgit

Kunert, Katrin  
Lindstedt, Norbert  
Meinecke, Sven  
Reinig, Ludwig  
Röxe, Joachim  
Schild, Enrico  
Seidel, Gesine  
Zimmermann, Helga

anwesend bis TOP 10

fraktionslos

Büttner, Matthias

von der Verwaltung

Schmoltz, Klaus

Protokollführer/in

Kloth, Maria-Luise

Krüger, Philipp

Sachkundige Einwohner/innen

Harwardt, Susann

Kliche, Axel

Klingbiel, Norbert

Tanne, Gunda

von der Verwaltung

Achilles, Axel

Borstel, Hans-Jürgen

Hell, Rüdiger

Kleefeldt, Axel

Mehlkopf, Torsten

Ortmann, Klaus

Pidun, Silke

Pietrzak, Beate

Richter, Diana

Schröder, Annegret

Tüngler, Bärbel

Wesling, Norbert

Westrum, Georg-Wilhelm

**Entschuldigt fehlen:**

Fraktion CDU/Landgemeinden

Hahne, Guido

Hofer, Dirk

Fraktion SPD/FDP/Piraten/Ortsteile

Weis, Reinhard



## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

- |    |   |                 |
|----|---|-----------------|
| 1  | Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit  |                 |
| 2  | Einwohnerfragestunde  |                 |
| 3  | Feststellung der Tagesordnung   |                 |
| 4  | Informationen des Stadtratsvorstandes   |                 |
| 5  | Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung  |                 |
| 6  | Informationen des Oberbürgermeisters  |                 |
| 7  | Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift  |                 |
| 8  | Antrag Sportstättenentwicklungsprogramm für die Hansestadt Stendal  | <b>A VI/038</b> |
| 9  | Verleihung der Ehrenbürgerschaft an Prof. Hans-Jürgen Kaschade  | <b>VI/609</b>   |
| 10 | Fahrradparkplatz am Tiergarten erneuern   | <b>VI/634</b>   |
| 11 | Abberufung und Berufung sachkundiger Einwohner  | <b>VI/638</b>   |
| 12 | Kreditumschuldungen 2017  | <b>VI/576</b>   |
| 13 | 4. Satzung zur Änderung der Satzung der Hansestadt Stendal zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände "Uchte", "Tanger", "Milde Biese" und "Untere Ohre" (Gewässerunterhaltungsbeitragssatzung - GUBS) | <b>VI/604</b>   |
| 14 | Vergabe von Planungsleistungen zum Bau einer neuen Grundschule  | <b>VI/650</b>   |
| 15 | Neubau Grundschule am Haferbreiter Weg in modularer-/ Systembauweise  | <b>VI/653</b>   |
| 16 | Anfragen/Anregungen   |                 |

### Nicht öffentlicher Teil

- |    |   |               |
|----|---|---------------|
| 17 | Informationen des Stadtratsvorstandes   |               |
| 18 | Informationen des Oberbürgermeisters  |               |
| 19 | Genehmigung des nicht öffentlichen Teils der Niederschrift  |               |
| 20 | Fortführung des Betriebsführungsvertrages zwischen der Abwassergesellschaft Stendal mbH und der Stadtwerke Stendal GmbH | <b>VI/628</b> |
| 21 | Anfragen/Anregungen   |               |



## Protokoll:

### Öffentlicher Teil

#### zu TOP 1 **Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

**Herr Stadtratsvorsitzender Weise** eröffnet die heutige Sitzung des Stadtrates und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

#### zu TOP 2 **Einwohnerfragestunde**

**2.1 Herr Steffen Roske** möchte von der Verwaltung erfahren, warum noch keine Akteneinsicht in die Ermittlungsakte gewährt worden ist.

**2.2** Außerdem hinterfragt **Herr Steffen Roske** die monatlichen und jährlichen Betriebskosten des Wasserspiels und ob mögliche Havarien eingeplant sind.

#### zu TOP 3 **Feststellung der Tagesordnung**

**Herr Stadtratsvorsitzender Weise** nimmt die Genehmigung des öffentlichen und nicht öffentlichen Teils der Niederschrift des Stadtrates vom 03.04.2017 (TOP 7 und 19) von der Tagesordnung, da hier noch Änderungen eingereicht worden sind.

Herr Oberbürgermeister Schmotz zieht außerdem den TOP 15 Neubau Grundschule am Haferbreiter Weg in modularer-/ Systembauweise VI/653 zurück.

Die geänderte Tagesordnung wird ohne weitere Einwände genehmigt.

Des Weiteren antwortet Herr Oberbürgermeister Schmotz auf die Fragen aus der Einwohnerfragestunde.

**Zu 2.1** Herrn Oberbürgermeister Schmotz gibt zur erneuten Kenntnis, dass die Einsichtnahme in die Ermittlungsakte beantragt, jedoch noch nicht erteilt ist.

**Zu 2.2** Für die Verwaltung sind die genauen Kosten noch nicht absehbar, da bis jetzt erst dreimal das Wasser gewechselt worden ist. Wie oft weitere Wasserwechsel stattfinden und welche weiteren Kosten noch anfallen, bleibt abzuwarten. Am Ende des Jahres sei dies besser einzuschätzen.

#### zu TOP 4 **Informationen des Stadtratsvorstandes**

**Herr Stadtratsvorsitzender Weise** gratuliert im Namen des Stadtrates Frau Stadträtin Jacobs und Frau Stadträtin Köpke nachträglich zum Geburtstag.

Des Weiteren informiert Herr Stadtratsvorsitzender Weise über die notwendige Abstimmung des Stadtrates für die Ortschaftsräte Staats und Insel. Dies sei nochmal durch die Kommunalaufsicht bestätigt worden.

#### zu TOP 5 **Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung**

**Herr Stadtratsvorsitzender Weise** informiert über folgende Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung:



- VI/493 Beschluss über den Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan des Fördermittelprogramms "Förderung von Maßnahmen der Sozialen Stadt - Investitionen im Quartier", Stendal-Stadtsee, Programmjahr 2017  
**Einstimmig beschlossen**
- VI/494 Beschluss über den Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan des Fördermittelprogramms "Stadtumbau Ost", Programmbereich Aufwertung, Stendal-Stadtsee, Programmjahr 2017  
**Einstimmig beschlossen**
- VI/571 Sanierungswirtschaftsplan 2016, Städtebaulicher Denkmalschutz "Altstadtkern"  
**Einstimmig beschlossen**
- ÄÄ VI/015 Änderungsantrag zum Sanierungswirtschaftsplan 2016, "Stadtumbau-Ost/Aufwertungsprogramm" - Stendal Altstadt mit Bahnhofsvorstadt  
**Mehrheitlich abgelehnt**
- VI/572 Sanierungswirtschaftsplan 2016, "Stadtumbau-Ost/Aufwertungsprogramm" - Stendal Altstadt mit Bahnhofsvorstadt  
**Mehrheitlich beschlossen**
- VI/596 Grundstücksankauf in Stendal, Haferbreiter Weg, Flur 4, Flurstücke 350/131, 152 und 154, Schulstandort Grundschule Petrikirchhof  
**Mehrheitlich beschlossen**

zu TOP 6

**Informationen des Oberbürgermeisters**

**Herr Oberbürgermeister Schmotz** hat folgende Informationen im öffentlichen Teil der Sitzung:

- 6.1 Die Unterlagen von der Kuratoriumssitzung der Jütting-Stiftung 2017 liegen im Stadtratsbüro zur Einsichtnahme aus.
- 6.2 **Herr Oberbürgermeister Schmotz** informiert über ein Schreiben der DB AG in dem das Jahr 2019 als frühester Termin zum Beginn der Baumaßnahme Barrierefreiheit am Hauptbahnhof Stendal genannt wird.
- 6.3 Er informiert über die Bestätigung des Haushaltsplanes durch die Kommunalaufsicht und dem Unterrichtungersuchen zum Bau der neuen Grundschule.
- 6.4 Aufgrund der Personalsituation ist die Umsetzung des neuen Radwegekonzeptes im Jahr 2018 vorgemerkt.
- 6.5 **Herr Oberbürgermeister Schmotz** informiert über die Kosten des neuen Fahrradständers am Tiergarten. Wenn bereits vorhandene Steine verwendet werden, würden die Kosten unter 5.000€ liegen.
- 6.6 Die ersten möglichen Varianten zur Umsetzung eines neuen Fahrstuhls im Rathaus wurden vorgestellt, jedoch gibt es noch keine genaue Umsetzung.
- 6.7 **Herr Oberbürgermeister Schmotz** informiert über die Beantwortung



der Anfrage von Frau Stadträtin Seidel zum Thema Markt. Des Weiteren informiert er hierbei über die Handhabung der Stadt Wernigerode mit dem Thema.

**Frau Stadträtin Kunert** verweist in Bezug auf das Radwegekonzept auf den Beschluss des Stadtrates, dass bis zum 31.05.2017 die Eckpunkte vorgelegt werden müssen und sich hier eine riesige Chance zur Verbesserung hervorgetan hat.

zu TOP 7 **Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift**  
zurückgezogen

zu TOP 8 **Antrag Sportstättenentwicklungsprogramm für die Hansestadt Stendal**  
A VI/038 **Frau Stadträtin Kunert** erhofft sich vom Sportstättenentwicklungskonzept einen Überblick der Sportstätten der Hansestadt Stendal mit dem erforderlichen Sanierungs- und Pflegebedarf.

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt die Erarbeitung eines Sportstättenentwicklungsprogrammes mit Entwicklungszielen für die Kernstadt und Ortsteile. Der Oberbürgermeister wird dazu beauftragt, ein Sportstättenkataster mit entsprechendem Sanierungsbedarf vorzulegen. Das Kataster muss Zahlen über die derzeitige Nutzung und Auslastung enthalten.

zu TOP 9 **Verleihung der Ehrenbürgerschaft an Prof. Hans-Jürgen Kaschade**  
VI/609 **Herr Oberbürgermeister Schmotz** blickt auf die vielen aktiven Jahre des Herrn Professor Hans-Jürgen Kaschade zurück und würdigt sein Handeln und Leben in der Hansestadt Stendal.

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt, Herrn Prof. Hans-Jürgen Kaschade das Ehrenbürgerrecht gemäß § 22 Abs. 1 der Kommunalverfassung des Landes Sachsen-Anhalt und § 20 Abs. 1 der Hauptsatzung der Hansestadt Stendal zu verleihen.

zu TOP 10 **Fahrradparkplatz am Tiergarten erneuern**  
VI/634 **Herr Stadtrat Kirchbach** erhofft sich durch den neuen Fahrradparkplatz eine Attraktivitätsverbesserung des Tiergartens und wünscht sich dafür die Zustimmung des Stadtrates.

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt die Erneuerung und Erweiterung des bestehenden Fahrradparkplatzes am Eingangsbereich des Tiergartens. Es ist mindestens eine Verdoppelung der aktuell vorhandenen Stellplatzanzahl sowie eine Erneuerung der vorhandenen Fahrradständer vorzunehmen. Die entsprechende Fläche ist mittels Pflaster zu befestigen.

zu TOP 11 **Abberufung und Berufung sachkundiger Einwohner**  
VI/638 **Beschlussvorschlag:**

Ja 36 Nein 0 Enthaltung 0 einstimmig beschlossen



Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beruft Frau Sylvia Gohsrich als sachkundige Einwohnerin aus dem Ausschuss für Jugend, Frauen, Familie und Soziales der Hansestadt Stendal ab.

Der Stadtrat beruft gemäß § 49 Abs. 3 Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt Herrn Gerald Dietrich als sachkundigen Einwohner für den Ausschuss für Jugend, Frauen, Familie und Soziales.

zu TOP 12  
VI/576

Ja 36 Nein 0 Enthaltung 0 einstimmig beschlossen

#### **Kreditumschuldungen 2017**

**Herr Stadtrat Röxe** weist auf den Änderungsantrag im Finanzausschuss hin und stellt diesen erneut im Stadtrat. Hierbei soll das Wort „maximal“ im Beschlusstext gestrichen werden.

Nach kurzer Diskussion über die Laufzeiten von Krediten und deren Konditionen stellt Herr Stadtratsvorsitzender Weise den Änderungsantrag zur Abstimmung.

#### **Abstimmung zum Änderungsantrag**

33 Ja 1 Nein 2 Enthaltungen

#### **Abstimmung zur geänderten Vorlage**

##### **Beschlussvorschlag:**

Für das Haushaltsjahr 2017 sind Kreditumschuldungen in Höhe von insgesamt 635.634,87 EUR vorgesehen. Die Vergabe erfolgt auf der Grundlage von Angeboten mehrerer Kreditinstitute. Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, auf der Grundlage des zinsgünstigsten Angebotes, die entsprechenden Kreditverträge mit feststehendem Zinssatz und einer Laufzeit von 10 Jahren abzuschließen.

zu TOP 13

Ja 34 Nein 0 Enthaltung 2 einstimmig beschlossen

#### **4. Satzung zur Änderung der Satzung der Hansestadt Stendal zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände "Uchte", "Tanger", "Milde Biese" und "Untere Ohre" (Gewässerunterhaltungsbeitragsatzung - GUBS)**

VI/604

##### **Abstimmung für den Ortschaftsrat Insel:**

Ja 31 Nein 0 Enthaltung 5 einstimmig beschlossen

##### **Abstimmung für den Ortschaftsrat Insel:**

Ja 30 Nein 0 Enthaltung 6 einstimmig beschlossen

##### **Abstimmung für die Hansestadt Stendal:**

##### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt die in der Anlage 1 befindliche 4. Satzung zur Änderung der Satzung der Hansestadt Stendal zur Umlage der



Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände „Uchte“, „Tanger“, „Milde Biese“ und „Untere Ohre“ (Gewässerunterhaltungsbeitragssatzung –GUBS) vom 29.04.2015.

zu TOP 14  
VI/650

Ja 35 Nein 0 Enthaltung 1 einstimmig beschlossen

**Vergabe von Planungsleistungen zum Bau einer neuen Grundschule**  
**Der Amtsleiter Bauamt Herr Westrum** erläutert die Erweiterung der vorliegenden Beschlussvorlage und geht auf den möglichen Architektenwettbewerb ein. Hierbei geht er kurz auf die Vor- und Nachteile eines Architektenwettbewerbes und der modularen Systembauweise ein.

**Herr Stadtrat Röxe** hinterfragt die Kosten des erforderlichen Erdaustausches auf dem Grundstück der neu zu errichtenden Grundschule, welcher im Gutachten angesprochen worden ist und verlangt hierzu eine schriftliche Antwort.

**Herr Westrum** erklärt die Ursache des erforderlichen Erdaustausches, kann jedoch noch keine genauen Kosten nennen.

**Herr Stadtrat Dr. Wollmann** hinterfragt die Beantwortung seiner Anfrage bezüglich der Kontaktaufnahme mit anderen Städten zum Thema Schulneubau, welches aus seiner Sicht förderlich gewesen wäre, jedoch noch nicht erfolgt ist. Dem Problem der nicht uneingeschränkten Zustimmung der Kommunalaufsicht steht es skeptisch gegenüber.

**Herr Stadtrat Güssau** weist darauf hin, dass die Hauptstadt Berlin 200 neue Schulen durch ein extra einberufenes Expertenteam erbauen lässt. Hierbei sei man auch von der normierten Größe einer Schule abgewichen um flexibler zu sein. Hervorzuheben sei auch, dass man hier größere Klassenräume bauen und strukturieren möchte. Dies könne er sich auch in der Hansestadt Stendal vorstellen. Weiterhin hinterfragt er die Notwendigkeit eines Architekturwettbewerbes, welcher sehr teuer und nicht sehr transparent ist. Abschließend appelliert er an ein neues Denken bezüglich des Schulneubaues und hofft dabei auf Unterstützung.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt, die Planungsleistungen zum Bau der neuen Grundschule an der Haferbreite durch Auslobung eines Architektenwettbewerbes auf der Grundlage der Richtlinie für Planungswettbewerbe (RPW 2013) zu vergeben.

In der Aufgabenstellung zum Planungswettbewerb soll auch die Möglichkeit der baulichen Realisierung in modularer Systembauweise Berücksichtigung finden.

zu TOP 15  
VI/653

Ja 16 Nein 11 Enthaltung 9 mehrheitlich beschlossen

**Neubau Grundschule am Haferbreiter Weg in modularer-/ Systembauweise**

zurückgezogen

zu TOP 16

**Anfragen/Anregungen**

**16.1 Herr Stadtrat Dr. Wollmann** hinterfragt den Stand der Gastronomie im Tiergarten. Hierbei würde er gern erfahren, was geplant ist und was umgesetzt wird.

**16.2 Frau Stadträtin Tüngler** legt kurz die Lücken des Stendalbus-





Fahrplanes dar. Hier seien einige Tageszeiten nicht wirklich abgedeckt. Sie hätte sich hierbei eine Beteiligung der Ortsbürgermeister gewünscht.

**Herr Oberbürgermeister Schmotz** stellt klar, dass dies in den Aufgabenbereich des Landkreises Stendal fällt. Grund dieses Umstandes könnte für ihn Fahrgastzählungen in der Vergangenheit sein. Er sagt hierzu eine Beratung mit dem Landkreis zu.

**16.3 Herr Stadtrat Schlafke** weist auf tiefe Fugen im Bereich Birkenhagen Übergang zum Markt hin. Hierbei könnte es wieder zum Abkippen des Pflasters kommen. Er möchte nun wissen, welches Reinigungsintervall vorgesehen ist um diese Straßen sauber zu halten und wann der Bereich des Birkenhagen nachgesandet wird.

**16.4 Herr Stadtrat Glewwe** möchte wissen, ob es seitens des Oberbürgermeister geplant ist, die Leistungen des 1. FC LOK Stendal zu würdigen.

**Herr Oberbürgermeister Schmotz** sagt hier eine entsprechende Würdigung zu.

**16.5 Frau Stadträtin Zimmermann** bedankt sich beim Sachgebiet Grünflächen für die außerordentlich gute Arbeit im Frühjahr und weist auf hierbei erzielte Nachhaltigkeit hin.

**16.6 Herr Stadtrat Güssau** erhofft sich im Stadtrat eine erneute Abhandlung der Thematik freier Baugrundstücke in der Hansestadt Stendal, da ihm die letzte Beantwortung nicht ausreicht.

**16.7 Herr Stadtrat Güssau** hinterfragt bei der Verwaltung, die weitere Herangehensweise mit dem Gewerbepark Stendal Nord, da es hier Handlungsbedarf sieht aufgrund der Errichtung der neuen Autobahn.

**16.8 Herr Stadtrat Lincke** spricht dem Veranstalter der Sportveranstaltung letztes Wochenende seinen Dank aus, da dieser es geschafft hat die Straße frei von parkenden Autos halten zu können. Hierzu regt er eine Vorlage der Verwaltung an, welche vernünftiges Parken an den Sportanlagen ermöglicht und Gefahren reduziert.

**16.9 Herr Stadtrat Dahlke** möchte von der Verwaltung wissen, wie viele Km Weidenbepflanzung die Hansestadt Stendal pflegt?

**Herr Stadtratsvorsitzender Weise** beendet 19.10 Uhr den öffentlichen Teil der heutigen Sitzung und lässt die Nicht-Öffentlichkeit herstellen.

**Herr Stadtrat Schober** nimmt nicht weiter an der Sitzung teil.

Der nicht-öffentliche Teil beginnt 19.15 Uhr.



Vorsitzende/r

Protokoll

