

Hansestadt Stendal		Vorlage	Datum:	13.09.2017
Amt:	60.0 - Stadtumbau und Sanierung	Drucksachenummer: VI/711	Öffentlichkeitsstatus: öffentlich	
Az.:	60 75 01/11			
TOP:	Beschluss über den Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan des Fördermittelprogramms "Aktive Stadt- und Ortsteilzentren", Programmjahr 2018			
Auswirkungen auf die Ortschaften der Hansestadt Stendal:				
Belange der Ortschaften werden berührt.			ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Die betroffenen Ortschaftsräte werden angehört.			ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Das Zweitbeschlussverlangen kann geltend gemacht werden.			ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein

Beratungsfolge:			Beratungsergebnis:		
Ausschuss für Stadtentwicklung	am:	17.01.2018			
Haupt- und Personalausschuss	am:	29.01.2018			
Stadtrat	am:	19.02.2018			

Finanzielle Auswirkungen:						
Finanzierung	<input checked="" type="checkbox"/> ja	Gesamtbetrag:	870.000,00	Euro	<input type="checkbox"/>	nein
Wenn ja		Produktkonto	Betrag			
Produktkonto (Ermächtigung)				Euro		
<input type="checkbox"/>	Ergebnisplan					
<input type="checkbox"/>	Mehr-,	Minderaufwendungen			Euro	
<input type="checkbox"/>	Mehr-,	Mindererträge			Euro	
<input checked="" type="checkbox"/>	Finanzplan					
	Haushaltsjahr 2020	511206 09629812		60.000,00	Euro	
	Haushaltsjahr 2021	511206 09629812		810.000,00	Euro	
<input type="checkbox"/>	Mehr-,	Minderausgaben			Euro	
<input type="checkbox"/>	Mehr-,	Mindereinnahmen			Euro	
Folgekosten: <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein						
	<input checked="" type="checkbox"/>	ja	Gesamtbetrag	870.000,00 (Abschreibung)	Euro	
	<input checked="" type="checkbox"/>	jährlich	Betrag	28.071,50	Euro	ab Jahr 2022
	<input type="checkbox"/>	einmalig	Betrag		Euro	im Jahr
Sichtvermerk der Kämmerin:						

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt den als Anlage 1 beigefügten Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan (Stand 18.09.2017) des Fördermittelprogramms „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren“, Programmjahr 2018.

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, Fördermittel aus dem Programm „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren“, Programmjahr 2018, nach Maßgabe des als Anlage beigefügten Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplans (Stand 18.09.2017) in einer Gesamthöhe von 870.000,00 € zu beantragen und vorbehaltlich einer Bewilligung der Fördermittel diese für die aufgeführte Einzelmaßnahme einzusetzen.

Der Beschluss steht unter dem Vorbehalt eines rechtskräftigen Haushaltes der Hansestadt Stendal für das Haushaltsjahr 2018.

Begründung:

Lage der Maßnahme

Der Sperlingsberg befindet sich im Süden des Sanierungsgebietes der Hansestadt Stendal. Der geplante Ausbaubereich schließt nördlich an die Breite Straße (Fußgängerzone) an und erstreckt sich bis zur Rathenower Straße. Der Charakter des Platzes wird durch die umgebene historische Bebauung geprägt. In deren Erdgeschossebene findet überwiegend Einzelhandel sowie Dienstleistung statt.

Gegenwärtiger Zustand der Verkehrsanlage

Die Oberflächenbefestigung des Sperlingsberges besteht aus minderwertigem Kleinpflaster. Der Platz weist zudem zahlreiche Unebenheiten auf. Teilweise fehlt durch die Vielzahl der Aufgrabungen im Laufe der vergangenen Jahre Material. Die Randbereiche sind jedoch sehr gut erhalten. Sie sollen weitestgehend erhalten bleiben.

Bauliche Beschreibung der geplanten Ordnungs- und Baumaßnahmen

Es ist eine komplette Neugestaltung der Oberfläche vorgesehen. Das alte Pflaster, welches in ungebundener Bauweise verlegt ist, soll aufgenommen und nach bisheriger Vorstellung durch gesägtes Großpflaster aus Granit (gebundene Bauweise) entsprechend der Historie ersetzt werden. Die Randbereiche des Platzes bleiben erhalten.

Die Darstellung der Strahlenbänder soll als Kleinpflasterstreifen um den Springbrunnen (Sperlingsida) wieder aufgenommen werden. Die konkrete Gestaltung, einschließlich Material bleibt der noch ausstehenden planerischen Untersetzung vorbehalten. Der Platz wird mit entsprechendem Mobiliar, Beleuchtung und Begrünung ausgestattet. Für die Beleuchtung werden LED-Leuchten eingesetzt. Die Ausstattungselemente (Leuchten, Bänke, Fahrradanhänger, Papierkörbe u.s.w.) sollen denen des Winckelmannplatzes und des Marktplatzes entsprechen, sodass der gesamte Bereich dann ein einheitliches Gesamtbild abgibt und der Innenstadt ein einheitlicher Charakter verliehen wird.

Ziel der Um- und Neugestaltung

Mit der Umsetzung dieses Vorhabens soll eine moderne und ansprechende Gestaltung des Platzes geschaffen werden, die gleichzeitig mit den Ansprüchen bzw. Zielen der Sanierung in der historischen Altstadt einhergeht. Damit wird zudem insbesondere eine Aufwertung der Aufenthaltsqualität und Attraktivitätssteigerung dieses bedeutenden öffentlichen Raums bezweckt, wodurch letztendlich auch eine belebende Ausstrahlung auf das ansässige Gewerbe und die Gastronomie erreicht werden soll.

Bemerkung:

Die Finanzierung der in Ansatz gebrachten Förderung der Einzelmaßnahme setzt sich zu zwei Dritteln aus Bundes- und Landesmitteln und zu einem Drittel aus kommunalen Haushaltsmitteln (Pflichtanteil) der Hansestadt Stendal zusammen.

Klaus Schmotz
Oberbürgermeister

Anlagenverzeichnis:

Anlage 1 – Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan (Stand 18.09.2017)

Anlage 2 – Lageplan