

Hansestadt Stendal, 07.11.2017

**Niederschrift über die öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des
Liegenschaftsausschusses**

Tag der Sitzung: Montag, 12.06.2017

Ort: Rathaus, Rolandzimmer, Markt 1, 39576 Hansestadt Stendal

Beginn: 17:30 Uhr

Sitzungsende: 18:55 Uhr

Anwesend sind:

Vorsitzende/r

Glewwe, Jörg-Michael

Mitglieder

Antusch, Rita

Eckhardt, Wolfgang

Ludwig, Peter

Reinig, Ludwig

Schreiber, Mäxchen

Protokollführer/in

Schubert, Angelika

von der Verwaltung

Tüngler, Bärbel

Weise, Thomas

Vertreter für Stadtrat Guido Hahne

Entschuldigt fehlen:

Mitglieder

Hahne, Guido

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung und Bestätigung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 5 Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils vom 06.03.2017
- 6 Bericht der Verwaltung
- 7 Sanierung des Grundstücks in der Gardelegener-Str. 60 , Flur 74, Flurstücke 217 und 242/221 **VI/633**
- 8 Anfragen/Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 9 Feststellung und Bestätigung der Tagesordnung des nicht öffentlichen Teils
- 10 Genehmigung der Niederschrift des nicht öffentlichen Teils vom 06.03.2017
- 11 Bericht der Verwaltung
- 12 Grundstücksverkauf in Stendal, Wüste Worth (Teilfläche) **VI/635**
- 13 Grundstücksverkauf in Stendal, Bruchstraße 4 und Bruchstraße 3 (Teilflächen) **VI/637**
- 14 Anfragen/Anregungen



Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu TOP 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Stadtrat Glewwe, Ausschussvorsitzender, eröffnet um 17.30 Uhr die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Liegenschaftsausschusses und begrüßt alle anwesenden Stadträte und Vertreter der Verwaltung. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

zu TOP 2 Feststellung und Bestätigung der Tagesordnung des öffentlichen Teils

Auf Nachfrage des Ausschussvorsitzenden werden durch die Anwesenden keine Änderungen oder Ergänzungen zur Tagesordnung im öffentlichen Teil der Sitzung gewünscht. Die Tagesordnung wird im öffentlichen Teil einstimmig bestätigt.

7 X Ja 0 X Nein 0 X Enthaltung

zu TOP 3 Einwohnerfragestunde

Entfällt.

zu TOP 4 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung

Herr Stadtrat Glewwe gibt die Beschlüsse aus der Sitzung des Liegenschaftsausschusses vom 06.03.2017 bekannt.

zu TOP 5 Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils vom 06.03.2017

Gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift der Liegenschaftsausschusssitzung vom 06.03.2017 wurden keine Einwände erhoben. Der öffentliche Teil der Niederschrift wurde einstimmig genehmigt.

6 X Ja 0 X Nein 1 X Enthaltung

zu TOP 6 Bericht der Verwaltung

Entfällt.

zu TOP 7 Sanierung des Grundstücks in der Gardelegener-Str. 60 , Flur 74, Flurstücke 217 und 242/221

VI/633 Der Ausschussvorsitzende, Herr Stadtrat Glewwe, übergibt das Wort an die Verwaltung, Frau Tüngler:

Frau Tüngler berichtet, dass man beim Landesverwaltungsamt Fördermittel aus dem Programm „Vorhaben zur Altlastensanierung“ für die Sanierung des Grundstückes Gardelegener Str. 60 beantragt habe. Sie erläutert den Anwesenden die entsprechenden Möglichkeiten der Inanspruchnahme von Fördermitteln. Zum jetzigen Zeitpunkt sei das Ergebnis bezüglich der Bewilligung von Fördermitteln für die Altlastensanierung noch offen und man müsse abwarten. Ein Gutachten aus dem Jahr 1996 zur Flächensanierung sagt aus, dass für



das Areal von ca. 7.000 m² die Bodensanierung (Aufnahme, Abtransport, Entsorgung und Auffüllung) ca. 7.000.000 DM beträgt.

Die Stadträte führen eine allgemeine Diskussion über das Für und Wider der entsprechenden Vorlage und kommen zur Erkenntnis, dass der Versuch unternommen werden sollte, entsprechende Fördermittel für die Sanierung des Grundstückes zu erhalten. Sofern keine Fördermittel bewilligt würden, würde die Maßnahme nicht umgesetzt werden.

Die Vorlage wird wie folgt zur Abstimmung gestellt:

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Durchführung der Sanierung des städtischen Grundstücks Gardelegener-Str. 60, Flur 74, Flurstücke 219 und 242/221 (Schwellentränke). Das Bodenwertgutachten, das Sanierungskonzept und die Sanierung sind Bestandteil der Förderung. Die Maßnahme wird nur durchgeführt, wenn ein entsprechender Fördermittelbescheid vorliegt. Mit Bestätigung des vorzeitigen Maßnahmebeginns können das Bodenwertgutachten und das Sanierungskonzept beauftragt werden.

5 X Ja 0 X Nein 2 X Enthaltung

zu TOP 8 Ja 5 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0 einstimmig beschlossen
Anfragen/Anregungen

Da es seitens der Ausschussmitglieder keine Anfragen und Anregungen im öffentlichen Teil der Sitzung gibt, schließt der Ausschussvorsitzende um 17.45 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

Jörg-Michael Glewwe
Vorsitzende/r

Angelika Schubert
Protokoll

