

Hansestadt Stendal, 09.11.2017

Niederschrift über die außerordentliche öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung

Tag der Sitzung: Montag, 09.10.2017

Ort: Rathaus, Kleiner Sitzungssaal, Markt 1, 39576 Hansestadt Stendal

Beginn: 17:30 Uhr

Sitzungsende: 17:44 Uhr

Anwesend sind:

Vorsitzender

Eckhardt, Wolfgang

Mitglieder

Glewwe, Jörg-Michael

Kammrad, Norbert

Kirchbach, Matthias

Köpke, Birgit

Kunert, Katrin

Radtke, Carola

Richter-Mendau, Henning Dr.

Schlafke, Jürgen

Tüngler, Harriet

in Vertretung für Stadtrat Hofer

Protokollführerin

Lützkendorf, Gudrun

von der Verwaltung

Achilles, Axel

Jaeckel, Heike

Ortmann, Klaus

Schröder, Annegret

Westrum, Georg-Wilhelm

Gäste

Antusch, Rita

Lenkeit, Anette

Lincke, Olaf

Lyko, Donald

Ortmann, Dieter

Röxe, Joachim

Entschuldigt fehlen:

Mitglieder
Hofer, Dirk



Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Feststellung der Tagesordnung
- 4 Bericht der Verwaltung
- 5 Beschluss zum Bauprogramm "Schönbeckstraße", in der Hansestadt Stendal **VI/691**
- 6 Anfragen/Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 7 Bericht der Verwaltung
- 8 Anfragen/Anregungen



Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu TOP 1 **Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Stadtrat Eckhardt, Ausschussvorsitzender, eröffnet um 17:30 Uhr die heutige außerordentliche öffentliche und nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung. Er begrüßt alle Ausschussmitglieder, Gäste sowie Vertreter von Verwaltung und Presse. Anschließend stellt er die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

zu TOP 2 **Einwohnerfragestunde**

entfällt

zu TOP 3 **Feststellung der Tagesordnung**

Die heutige Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.

zu TOP 4 **Bericht der Verwaltung**

Herr Achilles berichtet, dass derzeit das öffentliche Beteiligungsverfahren zum Verortungsentwurf der Natura-2000-Gebiete durchgeführt würde. Das Land habe die Kommunen aufgefordert, Stellungnahmen zu Naturschutzgebieten abzugeben. Die Frist zur Abgabe von Stellungnahmen laufe vom 04.10. - 04.12.2017. Betroffen seien der Stendaler Stadforst, der Schießplatz, das Naturschutzgebiet „Fenn“ in Wittenmoor sowie die Röhrichwiesen bei Heeren. Sollten weitere Gebiete betroffen sein, werde er in der kommenden Ausschusssitzung darüber berichten.

zu TOP 5 **Beschluss zum Bauprogramm "Schönbeckstraße", in der Hansestadt Stendal**

VI/691

Herr Westrum macht, Bezug nehmend auf die Nachfragen aus der letzten Sitzung, Ausführungen zu den zu erwartenden Mehrkosten, sofern der Regenwasserkanal und der grundhafte Straßenausbau separat erfolgen würden. Für die Gesamtmaßnahme seien derzeit Kosten in Höhe von etwa 719.000 € veranschlagt worden. Nach einer überschlägigen Berechnung würden für den Regenwasserkanal im Falle eines nicht zeitgleichen grundhaften Straßenausbaus Kosten von rund 374.000 € anfallen. Bei einer späteren grundhaften Straßenerneuerung müsse mindestens ein Kostenumfang von 571.000 € zugrunde gelegt werden. Die jährliche Preissteigerungsrate sei hierbei aber noch nicht berücksichtigt worden. Im Ergebnis würden sich die Gesamtkosten für die Maßnahme auf 945.000 € erhöhen. Infolge dessen würden sich gegenüber eines jetzigen grundhaften Ausbaus sowohl der Kostenanteil der Stadt (rund 118.800 € Mehrkosten) als auch die auf die Anlieger umzulegenden Beiträge (Erhöhung um 108.000 €) deutlich erhöhen.

Stadtrat Eckhardt fragt, wann die Ausschreibung erfolgen soll und wann mit dem Straßenausbau begonnen werden soll, sofern sich der Ausschuss heute für einen grundhaften Ausbau ausspreche.

Frau Schröder sagt, dass die Ausschreibung sofort angeschoben würde. Der Baubeginn sei für das Frühjahr 2018 vorgesehen.



Herr Westrum verweist abschließend auf den in § 98 des Kommunalverfassungsgesetzes LSA verankerten Grundsatz der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit.

Anschließend lässt **Stadtrat Eckhardt** über die Vorlage abstimmen.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung beschließt die vorliegende Planung der Erschließungsstraße „Schönbeckstraße“ als Entwurfsplanung mit Geltung als Straßenausbauprogramm zur Erhebung von Anliegerbeiträgen.

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die weitere Planung bis hin zur Realisierung zu veranlassen.

6 Ja-Stimmen 3 Nein-Stimmen 1 Enthaltung
mehrheitlich beschlossen

zu TOP 6 Anfragen/Anregungen

Anfragen und Anregungen liegen nicht vor, daher schließt **Stadtrat Eckhardt** um 17:35 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung und verabschiedet die Gäste und Vertreter der Presse.

Wolfgang Eckhardt
Vorsitzender

Gudrun Lützkendorf
Protokoll

