

Hansestadt Stendal, 02.02.2018

**Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des
Liegenschaftsausschusses**

Tag der Sitzung: Montag, 15.01.2018

Ort: Rathaus, Rolandzimmer, Markt 1, 39576 Hansestadt Stendal

Beginn: 17:30 Uhr

Sitzungsende: 18:25 Uhr

Anwesend sind:

Vorsitzender

Glewwe, Jörg-Michael

Mitglieder

Antusch, Rita

Eckhardt, Wolfgang

Hahne, Guido

Ludwig, Peter

Reinig, Ludwig

Schreiber, Mäxchen

Protokollführer/in

Schubert, Angelika

von der Verwaltung

Tüngler, Bärbel

Gäste

Jacob, Wilhelm

Entschuldigt fehlen:

Gäste

Tüngler, Harriet

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung und Bestätigung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 5 Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils vom 06.11.2017
- 6 Bericht der Verwaltung
- 6.1 Haushaltsplanentwurf 2018 (mündlicher Bericht)
- 7 Anfragen/Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 8 Feststellung und Bestätigung der Tagesordnung des nicht öffentlichen Teils
- 9 Genehmigung der Niederschrift des nicht öffentlichen Teils vom 06.11.2017
- 10 Bestellung eines Erbbaurechts im OT Nahrstedt, Nahrstedter Dorfstr. **VI/639**
- 11 Grundstücksverkauf in Stendal, Langobardenstraße 5 dahinter **VI/737**
- 12 Grundstücksverkauf in Stendal, Langobardenstraße 6 dahinter **VI/738**
- 13 Ausübung Vorkaufsrecht gemäß Vorkaufssatzung IGP "Am Alt-märkischen Flugplatz" **VI/742**
- 14 Bericht der Verwaltung
- 15 Anfragen/Anregungen



Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu TOP 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
Der Ausschussvorsitzende, Herr Stadtrat Glewwe, eröffnet um 17.30 Uhr die Sitzung des Liegenschaftsausschusses und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

zu TOP 2 Feststellung und Bestätigung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
Die Tagesordnung des öffentlichen Teils wird einstimmig bestätigt.

7 X Ja 0 X Nein 0 X Enthaltung

zu TOP 3 Einwohnerfragestunde
Entfällt.

zu TOP 4 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
Herr Stadtrat Glewwe gibt die Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung des Liegenschaftsausschusses vom 06.11.2017 bekannt.

zu TOP 5 Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils vom 06.11.2017
Gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift der Liegenschaftsausschusssitzung vom 06.11.2017 wurden keine Einwände erhoben. Der öffentliche Teil der Niederschrift wurde wie folgt genehmigt:

7 X Ja 0 X Nein 0 X Enthaltung

zu TOP 6 Bericht der Verwaltung

zu TOP 6.1 Haushaltsplanentwurf 2018 (mündlicher Bericht)

Der Ausschussvorsitzende Herr Stadtrat Glewwe übergibt das Wort an die Verwaltung, Frau Tüngler.

Frau Tüngler bittet zunächst die Anwesenden um Entschuldigung, dass die Kämmerin Frau Pietrzak nicht persönlich anwesend ist zu diesem Thema. Zur selben Zeit tagt heute wie immer der Ausschuss für Jugend, Frauen, Familie und Soziales. Dort gibt sie einige Erläuterungen zum Haushaltsplanentwurf 2018.

Frau Tüngler macht zunächst allgemeine Aussagen zum Haushaltsplanentwurf der Hansestadt Stendal 2018. Grundsätzliches Ziel ist ein ausgeglichener Haushalt.

Ergänzend stellt Frau Tüngler einige Aufwendungen und Erträge, speziell das



Liegenschaftsamt betreffend, welche online einsehbar sind, gegenüber.
Zum Abschluss weist sie darauf hin, dass vertiefende Fragen zum Haushaltsplan bitte direkt an Frau Pietrzak, gern auch per mail, gerichtet werden können.

Der Ausschussvorsitzende, Herr Stadtrat Glewwe, bittet die Ausschussmitglieder um weitere Fragen. Es gibt keine weiteren Fragen hinsichtlich dieses Tagesordnungspunktes.

Weitere Berichte der Verwaltung im öffentlichen Teil der Sitzung gibt es nicht.

zu TOP 7 Anfragen/Anregungen

Herr Stadtrat Eckhardt fragt an, ob die Hansestadt Stendal in diesem Jahr wieder auf der Immobilienmesse vertreten sein wird. Frau Tüngler bejaht dies. Es werden z.Zt. die entsprechenden Exposés erarbeitet. Die Stadt wird ca. 10 Baugrundstücke anbieten. Konkrete Aussagen sind derzeit noch nicht möglich. Des Weiteren wird auch auf das vom Planungsamt erarbeitete Baulandkataster verwiesen.

Für planungs- und baurechtliche Fragen werden an beiden Tagen zusätzlich jeweils ein Vertreter des Planungs- bzw. Bauaufsichtsamtes zu Fragen/Anregungen der Besucher zur Verfügung stehen.

Da es seitens der Ausschussmitglieder keine Anfragen und Anregungen im öffentlichen Teil der Sitzung gibt, schließt der Ausschussvorsitzende um 17.50 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

Jörg-Michael Glewwe
Vorsitzender

Angelika Schubert
Protokoll

