

Hansestadt Stendal		Vorlage	Datum: 07.12.2017
Amt:	60.0 - Stadtumbau und Sanierung	Drucksachennummer: VI/711	Öffentlichkeitsstatus: öffentlich
Az.:	60 75 01/11		
TOP:	Beschluss über den Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan des Fördermittelprogramms "Aktive Stadt- und Ortsteilzentren", Programmjahr 2018		
Auswirkungen auf die Ortschaften der Hansestadt Stendal:			
Belange der Ortschaften werden berührt.		<input type="checkbox"/>	ja <input checked="" type="checkbox"/> nein
Die betroffenen Ortschaftsräte werden angehört.		<input type="checkbox"/>	ja <input checked="" type="checkbox"/> nein
Das Zweitbeschlussverlangen kann geltend gemacht werden.		<input type="checkbox"/>	ja <input checked="" type="checkbox"/> nein

Beratungsfolge:			Beratungsergebnis:		
Ausschuss für Stadtentwicklung	am:	17.01.2018	10x Ja		
Haupt- und Personalausschuss	am:	29.01.2018	11x Ja		
Stadtrat	am:	19.02.2018	36x Ja 1x Enth.		

Finanzielle Auswirkungen:						
Finanzierung	<input checked="" type="checkbox"/>	ja	Gesamtbetrag:	870.000,00	Euro	<input type="checkbox"/> nein
Wenn ja			Produktkonto	Betrag		
Produktkonto (Ermächtigung)			Euro			
Ergebnisplan						
Mehr-, Minderaufwendungen			Euro			
Mehr-, Mindereerträge			Euro			
<input checked="" type="checkbox"/>	Finanzplan					
	Haushaltsjahr 2020		511206 09629812	60.000,00	Euro	
	Haushaltsjahr 2021		511206 09629812	810.000,00	Euro	
	Mehr-, Minderausgaben		Euro			
	Mehr-, Mindereinnahmen		Euro			
Folgekosten: <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein						
	<input checked="" type="checkbox"/>	ja	Gesamtbetrag	870.000,00	Euro	
			(Abschreibung)			
	<input checked="" type="checkbox"/>	jährlich	Betrag	28.071,50	Euro	ab Jahr 2022
	<input type="checkbox"/>	einmalig	Betrag		Euro	im Jahr
Sichtvermerk der Kämmerin:			7.15			

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt den als Anlage 1 beigefügten Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan (Stand 18.09.2017) des Fördermittelprogramms „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren“, Programmjahr 2018.

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, Fördermittel aus dem Programm „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren“, Programmjahr 2018, nach Maßgabe des als Anlage beigefügten Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplans (Stand 18.09.2017) in einer Gesamthöhe von 870.000,00 € zu beantragen und vorbehaltlich einer Bewilligung der Fördermittel diese für die aufgeführte Einzelmaßnahme einzusetzen.

Der Beschluss steht unter dem Vorbehalt eines rechtskräftigen Haushaltes der Hansestadt Stendal für das Haushaltsjahr 2018.

Begründung:

Lage der Maßnahme

Der Sperlingsberg befindet sich im Süden des Sanierungsgebietes der Hansestadt Stendal. Der geplante Ausbaubereich schließt nördlich an die Breite Straße (Fußgängerzone) an und erstreckt sich bis zur Rathenower Straße. Der Charakter des Platzes wird durch die umgebene historische Bebauung geprägt. In deren Erdgeschosebene findet überwiegend Einzelhandel sowie Dienstleistung statt.

Gegenwärtiger Zustand der Verkehrsanlage

Die Oberflächenbefestigung des Sperlingsberges besteht aus minderwertigem Kleinpflaster. Der Platz weist zudem zahlreiche Unebenheiten auf. Teilweise fehlt durch die Vielzahl der Aufgrabungen im Laufe der vergangenen Jahre Material. Die Randbereiche sind jedoch sehr gut erhalten. Sie sollen weitestgehend erhalten bleiben.

Bauliche Beschreibung der geplanten Ordnungs- und Baumaßnahmen

Es ist eine komplette Neugestaltung der Oberfläche vorgesehen. Das alte Pflaster, welches in ungebundener Bauweise verlegt ist, soll aufgenommen und nach bisheriger Vorstellung durch gesägtes Großpflaster aus Granit (gebundene Bauweise) entsprechend der Historie ersetzt werden. Die Randbereiche des Platzes bleiben erhalten.

Die Darstellung der Strahlenbänder soll als Kleinpflasterstreifen um den Springbrunnen (Sperlingsida) wieder aufgenommen werden. Die konkrete Gestaltung, einschließlich Material bleibt der noch ausstehenden planerischen Untersetzung vorbehalten. Der Platz wird mit entsprechendem Mobiliar, Beleuchtung und Begrünung ausgestattet. Für die Beleuchtung werden LED-Leuchten eingesetzt. Die Ausstattungselemente (Leuchten, Bänke, Fahrradanhänger, Papierkörbe u.s.w.) sollen denen des Winckelmannplatzes und des Marktplatzes entsprechen, sodass der gesamte Bereich dann ein einheitliches Gesamtbild abgibt und der Innenstadt ein einheitlicher Charakter verliehen wird.

Ziel der Um- und Neugestaltung

Mit der Umsetzung dieses Vorhabens soll eine moderne und ansprechende Gestaltung des Platzes geschaffen werden, die gleichzeitig mit den Ansprüchen bzw. Zielen der Sanierung in der historischen Altstadt einhergeht. Damit wird zudem insbesondere eine Aufwertung der Aufenthaltsqualität und Attraktivitätssteigerung dieses bedeutenden öffentlichen Raums bezweckt, wodurch letztendlich auch eine belebende Ausstrahlung auf das ansässige Gewerbe und die Gastronomie erreicht werden soll.

Bemerkung:

Die Finanzierung der in Ansatz gebrachten Förderung der Einzelmaßnahme setzt sich zu zwei Dritteln aus Bundes- und Landesmitteln und zu einem Drittel aus kommunalen Haushaltsmitteln (Pflichtanteil) der Hansestadt Stendal zusammen.



Klaus Schmotz
Oberbürgermeister

Anlagenverzeichnis:

Anlage 1 – Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan (Stand 18.09.2017)

Anlage 2 – Lageplan

Stadt/ Gemeinde
Hansestadt Stendal

internes Exemplar
Ort, Datum
Stendal, den 18.09.2017

"Aktive Stadt- und Ortsteilzentren"

2018 (Jahr des Programms)

Gesamtmaßnahme: "Altstadt (ASO)"

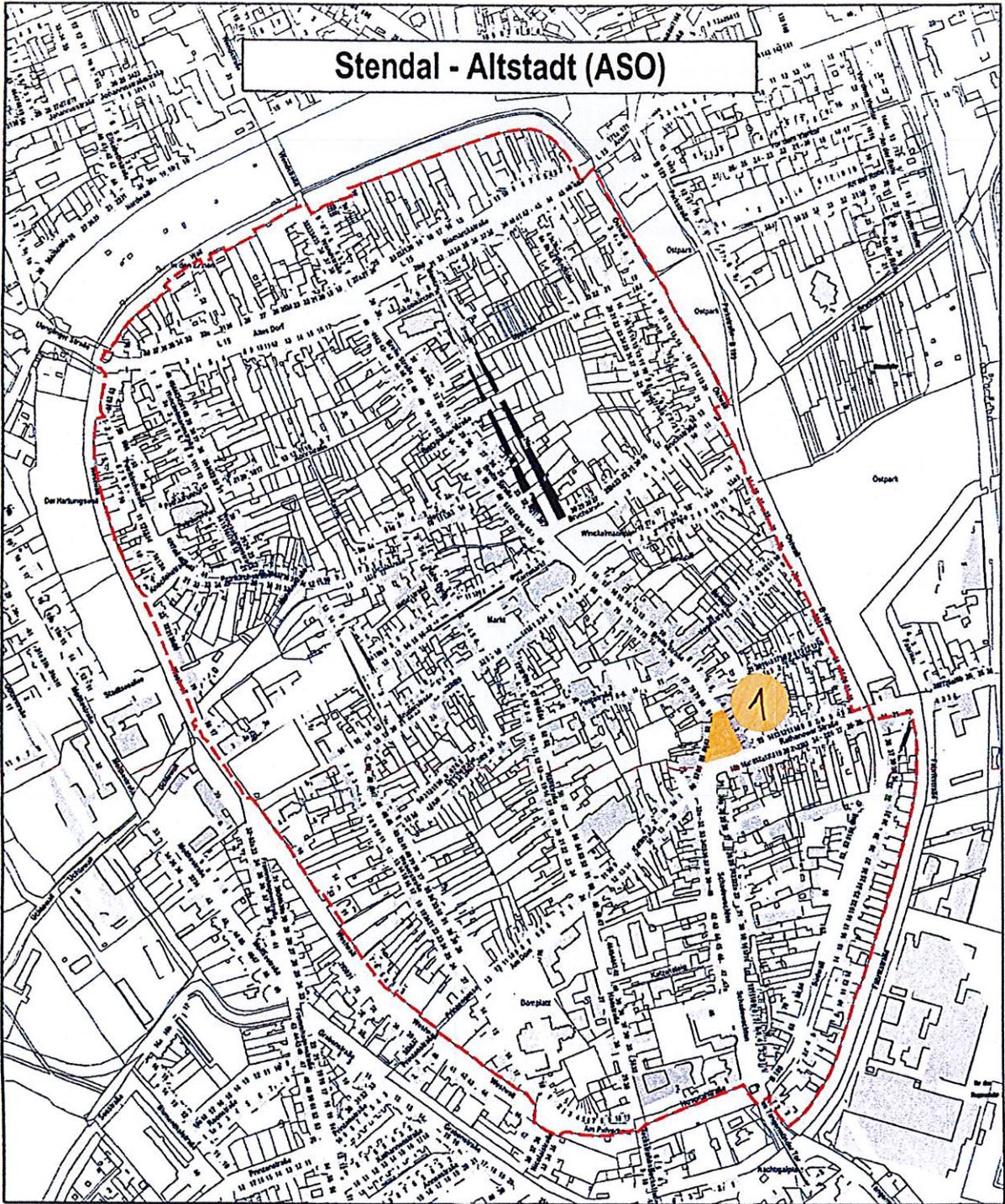
Beanttragung

Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan

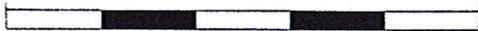
Die beantragten Fördermittel werden im Hinblick auf den Durchführungszeitraum wie folgt benötigt:
Fördermittel bestehen aus dem Eigenanteil der Kommune und dem Bund/Land - Anteil

Lfd. Nr.	Bezeichnung der Einzelmaßnahme/ Letztempfänger	davon: 2018 EUR	davon: 2019 EUR	davon: 2020 EUR	davon: 2021 EUR	davon: 2022 EUR	Gesamt EUR
1	Um- und Neugestaltung des Sperlingsberges Planung und Ausführung KGr. 2.4.1 Träger: Hansestadt Stendal			60.000,00 € 40.000,00 € 20.000,00 €	810.000,00 € 540.000,00 € 270.000,00 €		870.000,00 € 580.000,00 € 290.000,00 €
	Gesamtbetrag	0,00 €	0,00 €	60.000,00 €	810.000,00 €	0,00 €	870.000,00 €
	davon FM (Bund/Land)	0,00 €	0,00 €	40.000,00 €	540.000,00 €	0,00 €	580.000,00 €
	davon EA Kommune	0,00 €	0,00 €	20.000,00 €	270.000,00 €	0,00 €	290.000,00 €

Stendal - Altstadt (ASO)



0km 0.1km 0.2km 0.3km 0.4km 0.5km



Kartengrundlage: ALK, DTK 10 © Geo Basis-DE /
LVermGeo LSA, 2013 / A18-T32.179.10
Maßstab: ohne
Stand der Kartengrundlage: 11.2013



Hansestadt Stendal
Bauamt/Stadtbau und Sanierung



Fördermittelprogramm
„Aktive Stadt- und Ortsteilzentren“
Programmjahr 2018

Kennzeichnung der Einzelmaßnahme gemäß M-K-F-Z-Plan vom 18.09.2017

Maßstab: ohne Bearbeiter: Frau Lützkendorf

Stendal, den 25.09.2017

Amtsleiter:

G. W. Westrum
Georg-Wilhelm Westrum

Maßnahme:

1 - Um- und Neugestaltung des Sperlingsberges