

<b>Hansestadt Stendal</b>		<b>Vorlage</b>	Datum:	16.11.2018
Amt:	60.0 - Stadtumbau und Sanierung	Drucksachenummer:	Öffentlichkeitsstatus: öffentlich	
Az.:		<b>VI/945</b>		
<b>TOP:</b>	Erneuerung Dach hintere Bauernmarkthalle: Bereitstellung erforderlicher finanzieller Mittel			
<b>Auswirkungen auf die Ortschaften der Hansestadt Stendal:</b>				
Belange der Ortschaften werden berührt.			<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Die betroffenen Ortschaftsräte werden angehört.			<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Das Zweitbeschlussverlangen kann geltend gemacht werden.			<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein

<b>Beratungsfolge:</b>		<b>Beratungsergebnis:</b>		
Stadtrat	am:	03.12.2018		

<b>Finanzielle Auswirkungen:</b>						
Finanzierung	<input checked="" type="checkbox"/> ja	Gesamtbetrag:	90.000,00	Euro	<input type="checkbox"/> nein	
Wenn ja		Produktkonto	Betrag			
Produktkonto (Ermächtigung)						Euro
<input type="checkbox"/>	Ergebnisplan					
<input type="checkbox"/>	Mehr-,	Minderaufwendungen				Euro
<input type="checkbox"/>	Mehr-,	Mindererträge				Euro
<input type="checkbox"/>	Finanzplan					
<input checked="" type="checkbox"/>	Mehr-,	Minderausgaben 2017	511204.09615903	90.000,00		Euro
<input checked="" type="checkbox"/>	Mindereinnahmen		511201.096277	90.000,00		Euro
<input type="checkbox"/>	Mehr-,					Euro
Folgekosten: <input type="checkbox"/> Die Abschreibung erfolgt im Rahmen der Gesamtmaßnahme.						
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ja	Gesamtbetrag		Euro		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> jährlich	Betrag		Euro	ab Jahr	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> einmalig	Betrag		Euro	im Jahr	
Sichtvermerk der Kämmerin:						

### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt die Erneuerung des Daches des hinteren Gebäudeteils der Bauernmarkthalle. Zur Finanzierung der veranschlagten Gesamtkosten in Höhe von 90.000,00 € sind im Programm „Städtebaulicher Denkmalschutz“ aus dem Haushaltsjahr 2017 entsprechend frei gewordene noch verfügbare Mittel einzusetzen.

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Planung bis hin zur Realisierung zu veranlassen.

### **Begründung:**

Im Juni dieses Jahres wurde bei der Dachkonstruktion des hinteren Hallenteils seitens der Verwaltung eine statische Instabilität festgestellt. Nach weiteren statischen Untersuchungen wurde als sofortige Sicherungsmaßnahme eine Abstützung der stark verformten Dachbinder durchgeführt.

Eine dauerhafte nachhaltige Lösung lässt sich nur mit einer Erneuerung des Daches

erwirken. Seitens der Verwaltung ist nun eine möglichst zeitnahe Umsetzung beabsichtigt, zumal für die eingesetzten Gerüststützen eine jährliche Mietgebühr von 7.140,00 € zu entrichten ist und darüber hinaus seitens der Nutzer und Kunden ein großes Interesse an einer nachhaltigen Lösung bekundet wurde.

Für die Erneuerung des Daches werden 90.000,00 € veranschlagt. Die erforderliche Finanzierung kann durch wieder frei gewordene Mittel im Programm „Städtebaulicher Denkmalschutz“ abgesichert werden. Und zwar war eine Teilmaßnahme des grundhaften Ausbaues der Mühlenstraße finanztechnisch in diesem Programm eingestellt. Nach Abrechnung der Mühlenstraße, nebst erzielten Einsparungen, konnte die Gesamtfinanzierung mit Mitteln aus dem Programm Stadtumbau Ost – Aufwertung „Altstadt mit Bahnhofsvorstadt“ vorgenommen werden. Demnach stehen die Mittel zur Umsetzung der anhängigen Maßnahme zur Verfügung.

Klaus Schmotz  
Oberbürgermeister