

Ratsfraktion der Hansestadt Stendal
CDU / Landgemeinden

Vorlage	Datum:	26.03.2019
Drucksachenummer:	<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich	
	<input type="checkbox"/> nicht-öffentlich	
TOP:	Neubau einer Kindertageseinrichtung im Ortsteil Dahlen – Prüfauftrag	

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt:

1. Der Oberbürgermeister wird mit der Prüfung eines Neubaus einer Kindertageseinrichtung im Ortsteil Dahlen beauftragt.
2. Es ist zu prüfen, ob Planungsunterlagen von bisherigen Kita-Neubauten an die neuen Bedingungen und der Kinderzahl vor Ort angepasst und umgesetzt werden können, auch unter dem Aspekt der Kosteneinsparung.
3. Der Stadtrat ist bis zum 01.09.2019 über das Ergebnis der Prüfungen zu unterrichten.

Begründung:

Der derzeitige Zustand der Kita „Die kleinen Strolche“ in der Hansestadt Stendal Ortsteil Dahlen erfordert endlich eine vielfältige bauliche und energetische Erneuerung.

Eine Förderung wurde über das Stark III – Förderprogramm seit 2009 beantragt. Bis zum März 2019 lagen keine Informationen über einen Bescheid des Antrages vor.

Die mit dem Stark-III-Antrag ins Auge gefasste energetische Sanierung erfordert vielfältige Umbaumaßnahmen im und am Gebäude (z.B. Toiletten, Dachdämmung, Lage und Aufteilung der Räume und Gänge usw.). Auch der derzeit sehr beengte Raum für den Spielplatz lässt keine ausgiebigen Spielmöglichkeiten für die Kinder zu und ist nicht mehr zeitgemäß (Container, Bauabspernung des Nachbargrundstückes, Wegeplatten nach Zaunentfernung).

Deshalb der Prüfauftrag für einen Neubau, denn dieser hat schon in der Bauphase viele Vorteile: Die Kinder verbleiben in der Kita, es erfolgt keine zusätzliche Belastung anderer Einrichtungen der Hansestadt Stendal. Danach können das alte Gebäude und das Grundstück verkauft werden (Einnahmen der Stadt Stendal).

Ein gemeindeeigener Standort kann für den Neubau angeboten werden.

Die Baumaßnahme sollte auch im Zusammenhang mit der Errichtung eines neuen Feuerwehrstandortes ins Auge gefasst werden. So könnte perspektivisch eine Art „neues Gemeindezentrum“ auf dem ehemaligen Sportplatz entstehen.

Die Kosten für die energetische Sanierung sind im Haushalt 2019 eingestellt.


Hardy Peter Güssau, MdL
Fraktionsvorsitzender

Christel Güldenpfennig
Stadträtin