

Hansestadt Stendal		Vorlage	Datum:	18.09.2019
Amt:	60.0 - Stadtumbau und Sanierung	Drucksachenummer: VII/0088	Öffentlichkeitsstatus: öffentlich	
Az.:	60 82			
TOP:	Beschluss zum städtebaulichen Gesamtkonzept für das Förderprogramm "Soziale Stadt", Stendal-Stadtsee			
Auswirkungen auf die Ortschaften der Hansestadt Stendal:				
Belange der Ortschaften werden berührt.			ja	X nein
Die betroffenen Ortschaftsräte werden angehört.			ja	X nein
Das Zweitbeschlussverlangen kann geltend gemacht werden.			ja	X nein

Beratungsfolge:			Beratungsergebnis:		
Ausschuss für Stadtentwicklung	am:	06.11.2019			
Haupt- und Personalausschuss	am:	18.11.2019			
Stadtrat	am:	02.12.2019			

Finanzielle Auswirkungen:						
Finanzierung	x	ja	Gesamtbetrag:	23.149.957,43	Euro	nein
Wenn ja			Produktkonto	Betrag		
Produktkonto (Ermächtigung)						Euro
x	Ergebnisplan/Finanzplan					
	Haushaltsjahre 1999 – 2019					15.367.657,43 Euro
	Haushaltsjahr 2020					1.895.250,00 Euro
	Haushaltsjahr 2021					2.733.750,00 Euro
	Haushaltsjahr 2022					1.818.900,00 Euro
	Haushaltsjahr 2023					959.400,00 Euro
	Haushaltsjahr 2024					375.000,00 Euro
Folgekosten: x Die Abschreibung erfolgt im Rahmen der Gesamtmaßnahme.						
	x	ja	Gesamtbetrag	Euro		
		jährlich	Betrag	Euro	ab Jahr	
		einmalig	Betrag	Euro	im Jahr	
Sichtvermerk der Kämmerin:						

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt das als Anlage beigefügte städtebauliche Gesamtkonzept (Gesamtkosten- und Finanzierungsübersicht) für das Programm „Förderung von Maßnahmen der Sozialen Stadt – Investitionen im Quartier“, Gesamtmaßnahme Stendal-Stadtsee.

Begründung:

Die Hansestadt Stendal wurde seitens des Landesverwaltungsamtes des Landes Sachsen-Anhalt mit Schreiben vom 31.01.2019 dazu aufgefordert, in Vorbereitung auf die Stellung zukünftiger Förderanträge zum Programm „Förderung von Maßnahmen der Sozialen Stadt – Investitionen im Quartier“, Gesamtmaßnahme Stendal-Stadtsee, die bestehende Gesamtkosten- und Finanzierungsübersicht analog § 149 BauGB (städtebauliches

Gesamtkonzept) fortzuschreiben und vom Stadtrat beschließen zu lassen. In der Gesamtkosten- und Finanzierungsübersicht sind die geplanten Kosten der Gesamtmaßnahme sowie der Durchführungszeitraum darzustellen.

Zur Untersetzung der geplanten Gesamtkosten wurden im städtebaulichen Gesamtkonzept, das dem Beschluss als Anlage beigefügt ist, alle Maßnahmen zusammengetragen, die bereits über das Förderprogramm „Förderung von Maßnahmen der Sozialen Stadt – Investitionen im Quartier“ abgerechnet wurden bzw. noch werden sollen. In Summe ergibt sich demnach ein Gesamtinvestitionsvolumen in Höhe von 24.800.592,66 Euro für die Haushaltsjahre 1999 bis 2024 (Durchführungszeitraum der Gesamtmaßnahme nach aktuellem Stand). Dieser Betrag setzt sich zusammen aus Städtebauförderungsmitteln von Bund und Land (13.070.160,95 Euro), EU-Fördermitteln (2.518.234,30 Euro), Ausbaubeiträgen (156.176,57 Euro), Einnahmen Dritter (16.209,08 Euro), kommunalen Eigenmitteln der Hansestadt Stendal (7.389.176,53 Euro) sowie Drittmitteln (1.650.635,23 Euro). Das städtebauliche Gesamtkonzept zum Förderprogramm „Soziale Stadt“ beruht auf dem derzeitigen Kenntnisstand der Hansestadt Stendal.

Aus jetziger Sicht kann die Gesamtmaßnahme „Stendal-Stadtsee“ im Jahr 2024 zum Abschluss gebracht werden. Voraussetzung hierfür ist jedoch, dass der Hansestadt Stendal die noch ausstehenden Fördermittel für das Programmjahr 2019 und die noch zu beantragenden Fördermittel für die Programmjahre 2020 bis 2021 wie geplant bewilligt werden.

Die erforderlichen Haushaltsmittel für die noch zu beantragenden Mittel sind im Rahmen der mittelfristigen Finanzplanung in die Haushaltsplanung aufzunehmen. Die bereits bewilligten Fördermittel und jene für das Programmjahr 2019 sind und waren bereits Bestandteil vorheriger Haushaltsplanungen. Die Drittmittel durchlaufen/durchlaufen nicht den städtischen Haushalt und wurden entsprechend unter dem Punkt „Finanzierung“ nicht berücksichtigt.

Klaus Schmotz
Oberbürgermeister

Anlagenverzeichnis:

Städtebauliches Gesamtkonzept für das Förderprogramm Soziale Stadt