



**Georg-Wilhelm Westrum** An: Gabriele Schäfer

21.11.2019 14:30

Sehr geehrte Damen und Herren Stadträte,

nachstehende Mitteilung nebst Anhängen wurde Ihnen bereits per Mail am 18.11.2019 zugeleitet.

MfG

G. -W. Westrum

**GS Neubau am Haferbreiter Weg/Nachreichung von Unterlagen zu DS VII/0109**

**Georg-Wilhelm Westrum** An: Philipp Krüger

18.11.2019 15:18

Kopie: Stadtratsbuero, Peter Sommerfeld, Gabriele Schäfer, Torsten.Mehlkopf,  
Barbara Janssen, kontakt, Axel Kleefeldt, Diana Richter, Jens Heine

Sehr geehrter Herr Krüger,

nachstehende Mitteilung nebst den Anhängen bitte ich an sämtliche Mitglieder des Stadtrates weiterzuleiten.

Mit freundlichen Grueßen  
G.-W. Westrum

Sehr geehrte Damen und Herren Stadträte,

in der Diskussion der zurückliegenden Fachausschusssitzungen wurde um Nachreichung von einzelnen ergänzenden Unterlagen gebeten. Dabei ging es um :

1. Fundstellenbeleg zum Baukostenindex (BKI)
2. Darstellung der weiteren Ablaufplanung.
3. Generalplanungsvertrag / aktueller Honorarvertrag nebst Nachtragsvertragsentwurf.

Ferner wurde seitens der Verwaltung in den Sitzungen darauf verwiesen, dass in der Planungsberatung am 14.11.2019 noch einzelne Positionen erörtert werden (u.a. Reduzierung der Gebäudebreite), welche zu einer Kostenreduzierung führen würden. Im Ergebnis wurde sich zu der bereits in der Diskussion stehenden Reduzierung der Gebäudebreite um 1,00 m einvernehmlich verständigt. Damit geht eine Flächenminderung von rd 127 qm BGF (Gesamtfläche 2838,00 qm BGF auf 2711,00 qm BGF) einher. Die zu berücksichtigenden flächenbezogenen Vorgaben werden gewahrt.

Darüber hinaus sind noch einige funktionale kleinere Änderungen, wie Erweiterung der Schülertoiletten, vorgenommen

worden. Die Pläne mit den entsprechenden Korrekturen sind nachstehend angehängt. Desweiteren sind die Anlagen zu 1. und 2. angefügt.

Zu 3. sowie die anzupassende Kostenaufstellung wird, sobald die rechnerische Überarbeitung abgeschlossen ist, nachgereicht.

### 1. Baukostenindex



BKI 2016\_Regionalfaktor Erläuterung.pdf  
BKI Baukosten 2016 - Statistische Kostenkennwerte für Gebäude, Hrsg. BKI  
Baukosteninformationszentrum Stuttgart



BKI 2016\_Regionalfaktoren.jpg

### 2. Ablaufplanung/Rahmenterminplan



GSST\_Rahmenterminplan.pdf

### 3. Aktualisierte Plangrundlagen



Grundriss\_EG.pdf Grundriss\_OG.pdf Schnitt\_Aula.pdf Schnitt\_längs.pdf Ansicht\_SÜD.pdf Ansicht\_OST.pdf