

<b>Hansestadt Stendal</b>		<b>Antrag</b>	Datum: 27.03.2020
Amt:	13 - Büro des Oberbürgermeisters	Drucksachenummer:	Öffentlichkeitsstatus: öffentlich
Az.:		<b>A VII/030</b>	
<b>TOP:</b>	Antrag der Fraktionen FSS/BfS und SPD/FDP/Ortsteile zur Wiederbelebung Stadtteil Stendal-Süd / Schaffung von Bauplätzen zur Eigenheimbebauung		

<b>Beratungsfolge:</b>		<b>Beratungsergebnis:</b>	
Haupt- und Personalausschuss	am:	22.04.2020	
Stadtrat	am:	11.05.2020	

### **Beschlussvorschlag:**

Der Oberbürgermeister wird beauftragt bis zum 31.07.2020 zu prüfen, welche Voraussetzungen geschaffen werden müssen, um eine Bebauung mit Eigenheimen zur Wohnbebauung auf sich in kommunalen Besitz befindlichen Grundstücken im Stadtteil Stendal-Süd zu ermöglichen. Dieser Prüfauftrag soll sowohl die planungsrechtlichen Voraussetzungen als auch die Klärung über etwaig notwendige Änderungen bei den Erschließungsmedien beinhalten.

### **Begründung:**

Die Nachfrage nach Baulandflächen zur Errichtung von Eigenheimen ist gemäß Angabe der Verwaltung nach wie vor groß, so dass mit diesem Antrag geprüft werden soll, ob die seit Jahren brach liegenden und sich in kommunalen Besitz befindlichen Grundstücke zukünftig genutzt werden können. Da die Infrastruktur und die verkehrstechnische Anbindung weitestgehend vorhandenen sind, würde eine Wiederbelebung des Stadtteils Stendal-Süd insgesamt zu einer Aufwertung des Gesamtstadtbildes beitragen. Auch unter finanziellen Aspekten ist die Baulandschaffung hier sicher lohnenswert.

Röhl, Christian; Dr. Wollmann, Herbert  
Einreicher

### **Anlagenverzeichnis:**

- Antrag