

Fraktion SPD/FDP/Ortsteile

Herr Dr. Herbert Wollmann
Haferbreiter Weg 124b
39576 Stendal

und

FREIE STADTRÄTE STENDAL / BÜRGER FÜR STENDAL

Herr Christian Röhl - Fraktionsvorsitzender
Arnimer Seitenweg 31
39576 Hansestadt Stendal

Stadtrat der Hansestadt Stendal
Stadtratsvorsitzender
Markt 1

39576 Hansestadt Stendal

eMail über: stadtratsbuero@stendal.de

**Wiederbelebung Stadtteil Stendal-Süd / Schaffung von Bauplätzen zur Eigenheimbebauung
hier: Antrag vom 27.03.2020**

Sehr geehrter Herr Sobotta,

wir übersenden Ihnen den gemeinsamen Antrag obig genannter Fraktionen und bitten um Berücksichtigung in der weiteren Beratungsfolge.

Folgende Beratungsfolge wird vorgeschlagen:

Liegenschaftsausschuss
Ausschuss f. Stadtentwicklung
Haupt- u. Personalausschuss
Stadtrat

Stendal, den 27.03.2020



Dr. Herbert Wollmann
Fraktionsvorsitzender SPD/FDP/Ortsteile



R ö h l
Fraktionsvorsitzender FSS/BfS

Anlage: - gemeinsamer Antrag vom 27.03.2020

Stadtratsfraktionen

SPD/FDP/Ortsteile

und

FREIE STADTRÄTE STENDAL / BÜRGER FÜR STENDAL

A N T R A G

Bezug: Antrag zur Prüfung Wiederbelebung Stadtteil Stendal-Süd

Datum: 27.03.2020

der Stadtrat der Hansestadt Stendal möge nach Vorberatung folgendes beschließen:

Beschlusstext:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt bis zum 31.07.2020 zu prüfen, welche Voraussetzungen geschaffen werden müssen, um eine Bebauung mit Eigenheimen zur Wohnbebauung auf sich in kommunalen Besitz befindlichen Grundstücken im Stadtteil Stendal-Süd zu ermöglichen. Dieser Prüfauftrag soll sowohl die planungsrechtlichen Voraussetzungen als auch die Klärung über etwaig notwendige Änderungen bei den Erschließungsmedien beinhalten.

Begründung:

Die Nachfrage nach Baulandflächen zur Errichtung von Eigenheimen ist gemäß Angabe der Verwaltung nach wie vor groß, so dass mit diesem Antrag geprüft werden soll, ob die seit Jahren brach liegenden und sich in kommunalen Besitz befindlichen Grundstücke zukünftig genutzt werden können. Da die Infrastruktur und die verkehrstechnische Anbindung weitestgehend vorhandenen sind, würde eine Wiederbelebung des Stadtteils Stendal-Süd insgesamt zu einer Aufwertung des Gesamtstadtbildes beitragen. Auch unter finanziellen Aspekten ist die Baulandschaffung hier sicher lohnenswert.

Stendal, den 27.03.2020



Dr. Herbert Wollmann
Fraktionsvorsitzender SPD/FDP/Ortsteile



Röhler
Fraktionsvorsitzender FSS/BfS