



Stendal, 04.02.2021

Sehr geehrte Damen und Herren
Sehr geehrte Stadträte*innen,

in Ergänzung zum Ihnen bereits vorliegenden Antrag zur Berücksichtigung von Kosten in den städtischen Haushalt für die Jahre 2021/2022 zur Errichtung eines Ersatzneubau als multifunktionales Sozialgebäude möchte ich Ihnen hiermit unsere Kostenschätzung nachreichen. Für den Fall einer positiven Berücksichtigung, wird der Stendaler Leichtathletikverein 92 e.V. aus Eigenmittel eine weitergehende Vorplanung beauftragen, d.h. sämtliche Grundrisse, Schnitte und Ansichten werden auf Kosten unseres Vereines erstellt und übergeben.

Wir gehen nach derzeitigen Stand davon aus, dass Gesamtkosten i.H. von 680.000,- EUR zu veranschlagen und zu berücksichtigen sind.

Grundfläche: 390 qm
Preis je qm: 1.750 EUR/qm
Gesamtkosten: 682.500 EUR
Gesamtkosten / gerundet: 680.000 EUR

Hauptbestandteil des Gebäudes bilden die Umkleieräume mit zugeordneten Sanitäreanlagen für Sportler und Trainer (getrennt nach Geschlecht), Sanitäreanlagen für Zuschauer, Aufenthaltsraum und Funktionsräume. Die Ausstattung soll insgesamt funktionell und dem derzeitigen Standard entsprechen (kein Luxus) und auf Nachhaltigkeit ausgerichtet werden. Es soll weiterhin auch eine Sanitär-Anlage für Personen mit Handicap vorgesehen werden, da sowohl Besucher mit Handicap als auch Sportler mit Handicap unsere Anlage besuchen und es nicht menschenwürdig ist, keine Sanitäreanlage dafür bereitzustellen. Ich möchte die Möglichkeit noch einmal nutzen, Sie alle von der Notwendigkeit und der Sinnhaftigkeit dieser Investition zu überzeugen. Auch unserer Verein ist ein Aushängeschild der Stadt Stendal, bei Wettkämpfen besuchen uns mehrere Tausend Gäste als Sportler, Zuschauer und Angehörige / Familienmitglieder aus dem In- und Ausland im Jahr. Die Sportanlage wird darüber hinaus von anderen Vereinen und Institutionen genutzt, die Investition in eines neues multifunktionales Sozialgebäude ist eine notwendige Investition für die Zukunft, die Allgemeinheit profitiert davon.

Mit freundlichen Grüßen

Peter Ludwig
Präsident des SLV '92

Reiner Kunert
Vizepräsident des SLV '92

