

Niederschrift über die 6. - ordentliche - öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Wirtschaftsförderungs-, Vergabe- und Liegenschaftsausschusses (Wahlperiode 2019 - 2024)

Tag der Sitzung: Donnerstag, 04.03.2021
Ort: Rathausfestsaal, Markt 1, 39576 Hansestadt Stendal
Beginn: 17:30 Uhr
Sitzungsende: 19:25 Uhr

Anwesend sind:

Vorsitzender
Eckhardt, Wolfgang

Mitglieder
Beuchel, Jacob Wenzel
Goroncy, Rico
Hauke, Bernd
Jacobs, Christina
Kurth, Kerstin
Liepe, Erhard
Radtke, Carola
Schwarzer, Jörg
Stelle, Thomas

Vertretung für Herrn Schreiber

Vertretung für Herrn Instenberg

Protokollführerin
Sedlick, Camilla

von der Verwaltung
Fried, Sylvia
Hell, Rüdiger
Hoedt, Frank
Jagieniak, Josefin
Kleefeldt, Axel
Schniedermann, Lisa
Westrum, Georg-Wilhelm
Woelm, Bettina

bis 18:34 Uhr

bis 17:45 Uhr

Gäste
Ludwig, Peter
Röhl, Christian

Entschuldigt fehlen:

Mitglieder
Instenberg, Reiner
Schreiber, Mäxchen

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 21.01.2021
- 5 Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 21.01.2021
- 6 Bericht der Verwaltung
- 7 Anfragen/Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 8 Beschlussfassung über die Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 21.01.2021
- 9 Bericht der Verwaltung
- 9.1 Vergaben unter 100.000 Euro
- 10 Grundstücksverkauf in Börgitz, Gemarkung Uchtspringe, Flur 2, Flurstück 36/3 (Teilfläche) **VII/0370**
- 11 Kinder- und Jugendinteressenvertretung in der Hansestadt Stendal und den Ortsteilen **VII/0394**
- 12 Neubau Grundschule Haferbreiter Weg, Los 16: Fernmelde-technische Anlagen **VII/0396**
- 13 Neubau Grundschule Haferbreiter Weg, Los 24: Trockenbauarbeiten **VII/0397**
- 14 Pflege- u. Schnitтарbeiten an öffentlichen Bäumen im Bereich der Hansestadt Stendal **VII/0398**
- 15 Um- und Neugestaltung Fußgängerzone an der Ladenzeile nebst Freiflächen A.-Menzel-Straße **VII/0400**
- 16 Neubau Kiosk Tiergarten: Generalübernehmervertrag zur Umsetzung der Baumaßnahme **VII/0408**
- 17 Neubau Turnhalle Komarow Los 07: Fassadenarbeiten **VII/0384**
- 18 Anfragen/ Anregungen

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- zu TOP 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**
Herr Eckhardt eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest. Einwände werden nicht erhoben.
- zu TOP 2 Feststellung der Tagesordnung**

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 einstimmig beschlossen
- zu TOP 3 Einwohnerfragestunde**
Es liegen keine Anfragen von Anwohnern vor.
- zu TOP 4 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 21.01.2021**
Herr Eckhardt gibt die gefassten Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 21.01.2021 bekannt.



Drucksache VII/0346	Entscheidung über die Angebotsbedingungen eines Bieterverfahrens gem. DS A VII/056 (Punkt 4 wird zurückgestellt)
Drucksache VII/0367	Grundstücksverkauf in Arnim, Am Wald
Drucksache VII/0369	Grundstücksverkauf in Borstel
Drucksache VII/0373	Um- und Neugestaltung Schadewachten – Verkehrsanlagen Los 1: Straßenbau mit Unterbau, Pflasterflächen, Straßenbeleuchtung Vergabe an: Fa. Punzel Tief- und Straßenbau GmbH, Osterburger Straße 207, 39576 Hansestadt Stendal
Drucksache VII/374	Um- und Neugestaltung Schadewachten - Verkehrsanlagen Los 2: Asphaltbau Vergabe an: Fa. Matthäi Bauunternehmen GmbH & Co. KG, Bahnhofstraße 51a, 39576 Hansestadt Stendal
Drucksache VII/0375	Neubau Grundschule Haferbreiter Weg, Los 15: Fassaden-bekleidung Klinker/Putz Vergabe an: Fa. Schornstein- u. Feuerungsbau Lutz Güttler GmbH, Zum Stadtwald 12, 01877 Birschowswerda
Drucksache VII/0376	Pflegearbeiten im Bereich Wallanlagen u. Stadtplätze in der Hansestadt Stendal Vergabe an: Lebenshilfe für behinderte Menschen e.V., Region Stendal, Birk-holzer Chaussee 5, 39517 Tangerhütte
Drucksache VII/0368	Beschluss zur Auftragsvergabe für die Wärmeversorgung TH Haferbreite und GS Neubau Haferbreite über Contracting Vergabe an: Stadtwerke Stendal GmbH, Rathenower Straße 29, 39576 Hansestadt Stendal

zu TOP 5 Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 21.01.2021

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 3 mehrheitlich beschlossen

zu TOP 6 Bericht der Verwaltung
Herr Westrum vermittelt einen kurzen Rückblick zum Projekt Neubau Kiosk Tiergarten und nimmt dabei Bezug auf den Beschluss gem. DS VI/693/1 und



den am 17.02.2020 beschlossenen Antrag.

Herr Kleefeldt nimmt auf die Widersprüche vom 04.02.2021 bzgl. des Ausschreibungstextes „Verkauf des Gebäudes vor dem Friedhofseingang und Verkauf der ehemaligen Kita in Uenglingen“ (Sitzung am 21.01.2021, TOP 10) Bezug und teilt mit, dass diese Grundstücke nicht nur nach dem Mindestgebot/Orientierungspreis (Bodenrichtwert) verkauft werden können, sondern dass auch die Gebäude berücksichtigt werden müssen. Er bittet die Mitglieder um Einvernehmen, dass im Rahmen der Ausschreibungen auch die Gebäudewerte berücksichtigt werden können.

Es bestehen keine Einwände seitens der Mitglieder. Es stimmen alle Mitglieder der Vorgehensweise zu.

Herr Kleefeldt verlässt um 17:42 Uhr die Sitzung.

Herr Stelle stellte anhand einer PowerPoint Präsentation das aktuelle Projekt Tiergartenkiosk noch einmal vor.

Herr Westrum gab noch Erläuterungen zu den Kosten des Kioskbaus ab.

zu TOP 7

Anfragen/Anregungen

Es liegen keine Anfragen von Mitgliedern vor.

Wolfgang Eckhardt
Vorsitzender

Camilla Sedlick
Protokoll

