

Haushaltsjahr	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	Gesamt
<b>Programmjahr 2020 - bewilligt</b>																
<b>Karlstraße: Planung</b>																
Träger: Hansestadt Stendal		82.000,00 €														82.000,00 €
FM (Bund/Land)		65.600,00 €														65.600,00 €
Eigenmittel		16.400,00 €														16.400,00 €
<b>Petrikirchstraße (zw. Knochen- u. Uchtstraße): Planung</b>																
Träger: Hansestadt Stendal	35.000,00 €	20.000,00 €	20.000,00 €													75.000,00 €
FM (Bund/Land)	28.000,00 €	16.000,00 €	16.000,00 €													60.000,00 €
Eigenmittel	7.000,00 €	4.000,00 €	4.000,00 €													15.000,00 €
<b>Hallstraße (zwischen Karl- und Hospitalstraße), Teil 2: Straßenausbau</b>																
Träger: Hansestadt Stendal		650.000,00 €	409.000,00 €	0,00 €												1.059.000,00 €
FM (Bund/Land)		520.000,00 €	215.200,00 €	112.000,00 €												847.200,00 €
Eigenmittel		130.000,00 €	193.800,00 €	-112.000,00 €												211.800,00 €
<b>Mönchskirchhof (Straße): Planung und Bau</b>																
Träger: Hansestadt Stendal	65.250,00 €	569.250,00 €	630.000,00 €	0,00 €												1.264.500,00 €
FM (Bund/Land)	43.500,00 €	379.500,00 €	270.000,00 €	150.000,00 €												843.000,00 €
Eigenmittel	21.750,00 €	189.750,00 €	360.000,00 €	-150.000,00 €												421.500,00 €
<b>Mönchskirchhof (Platz): Um- und Neugestaltung</b>																
Träger: Hansestadt Stendal	45.000,00 €	40.000,00 €	435.000,00 €	230.000,00 €												750.000,00 €
FM (Bund/Land)	0,00 €	10.000,00 €	290.000,00 €	200.000,00 €												500.000,00 €
Eigenmittel	45.000,00 €	30.000,00 €	145.000,00 €	30.000,00 €												250.000,00 €
<b>Fußgängerzone (Breite Str.): Möblierung und Beleuchtung</b>																
Träger: Hansestadt Stendal			180.000,00 €													180.000,00 €
FM (Bund/Land)			120.000,00 €													120.000,00 €
Eigenmittel			60.000,00 €													60.000,00 €
<b>Uenglinger Tor: Putz- und Malerarbeiten</b>																
Träger: Hansestadt Stendal	10.000,00 €															10.000,00 €
FM (Bund/Land)	8.000,00 €															8.000,00 €
Eigenmittel	2.000,00 €															2.000,00 €
<b>Volkshochschule (Hallstr. 35): brandschutztechnische Maßnahmen</b>																
Träger: Hansestadt Stendal	150.000,00 €															150.000,00 €
FM (Bund/Land)	120.000,00 €															120.000,00 €
Eigenmittel	30.000,00 €															30.000,00 €
<b>Altmärkisches Museum (Schadewachten 48): Hinterhof und Nonnenfriedhof Archäologie</b>																
Träger: Hansestadt Stendal	9.000,00 €															9.000,00 €
FM (Bund/Land)	7.200,00 €															7.200,00 €
Eigenmittel	1.800,00 €															1.800,00 €
<b>Theater Nebengebäude (Hallstraße 54): Fenster 1. u. 2.OG</b>																
Träger: Hansestadt Stendal				40.000,00 €												40.000,00 €
FM (Bund/Land)				32.000,00 €												32.000,00 €
Eigenmittel				8.000,00 €												8.000,00 €
<b>Förderung kleinteiliger Maßnahmen (Hüllenförderung)</b>																
Träger: Privateigentümer	125.700,00 €	199.400,00 €														325.100,00 €
Drittmittel	96.700,00 €	153.400,00 €														250.100,00 €
FM (Bund/Land)	23.200,00 €	36.800,00 €														60.000,00 €
Eigenmittel	5.800,00 €	9.200,00 €														15.000,00 €
<b>Gesamt PJ 2020</b>	<b>439.950,00 €</b>	<b>1.560.650,00 €</b>	<b>1.674.000,00 €</b>	<b>270.000,00 €</b>												<b>3.944.600,00 €</b>
davon Drittmittel:	96.700,00 €	153.400,00 €	0,00 €	0,00 €												250.100,00 €
davon Fördermittel Bund/Land:	229.900,00 €	1.027.900,00 €	911.200,00 €	494.000,00 €												2.663.000,00 €
davon kommunale Eigenmittel:	113.350,00 €	379.350,00 €	762.800,00 €	-224.000,00 €												1.031.500,00 €
<b>Programmjahr 2021 - beantragt</b>																
<b>Petrikirchstraße zw. Knochen- und Uchtstraße: Planung und Bau</b>																
Träger: Hansestadt Stendal			700.000,00 €	620.000,00 €												1.320.000,00 €
FM (Bund/Land)			560.000,00 €	496.000,00 €												1.056.000,00 €
Eigenmittel			140.000,00 €	124.000,00 €												264.000,00 €
<b>Verwaltungsgebäude (Moltkestr. 34-36, Bauamt): Dachdämmung</b>																
Träger: Hansestadt Stendal				60.000,00 €												60.000,00 €
FM (Bund/Land)				48.000,00 €												48.000,00 €
Eigenmittel				12.000,00 €												12.000,00 €
<b>Musik- und Kunstschule (Poststr. 4): Dacherneuerung Lagergebäude/ Gründach</b>																
Träger: Hansestadt Stendal		8.000,00 €														8.000,00 €
FM (Bund/Land)		6.400,00 €														6.400,00 €
Eigenmittel		1.600,00 €														1.600,00 €

Haushaltsjahr	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	Gesamt
<b>Maßnahmen</b>																
<b>Marienkirche: Sicherung Sockel, Sanierung Backsteinmauerwerk, Bleiabdeckungen</b> Träger: Förderverein		55.300,00 €														<b>55.300,00 €</b>
		8.300,00 €														8.300,00 €
		42.300,00 €														42.300,00 €
		4.700,00 €														4.700,00 €
<b>Mittelstr. 2: Sanierung/ Umbau denkmalgeschütztes Bestandgebäude zur Wohnnutzung</b> Träger: Privateigentümer		123.000,00 €	311.000,00 €													<b>434.000,00 €</b>
		63.000,00 €	159.000,00 €													222.000,00 €
		48.000,00 €	121.600,00 €													169.600,00 €
		12.000,00 €	30.400,00 €													42.400,00 €
<b>Südwall 47: Sanierung Wohnhaus</b> Träger: Privateigentümer		223.500,00 €	521.500,00 €													<b>745.000,00 €</b>
		163.500,00 €	381.500,00 €													545.000,00 €
		48.000,00 €	112.000,00 €													160.000,00 €
		12.000,00 €	28.000,00 €													40.000,00 €
<b>Förderung kleinteiliger Maßnahmen (Hüllenförderung)</b> Träger: Privateigentümer		82.400,00 €	130.000,00 €													<b>212.400,00 €</b>
		63.400,00 €	100.000,00 €													163.400,00 €
		15.200,00 €	24.000,00 €													39.200,00 €
		3.800,00 €	6.000,00 €													9.800,00 €
<b>Gesamt PJ 2021</b>		492.200,00 €	1.662.500,00 €	680.000,00 €												<b>2.834.700,00 €</b>
davon Drittmittel:		298.200,00 €	640.500,00 €	0,00 €												938.700,00 €
davon Fördermittel Bund/Land:		159.900,00 €	817.600,00 €	544.000,00 €												1.521.500,00 €
davon kommunale Eigenmittel:		34.100,00 €	204.400,00 €	136.000,00 €												374.500,00 €

Zukünftige Programmjahre bis Ende (HHJ 2035)

<b>Maßnahmen der Vorbereitung:</b>																
<b>Modernisierungsgutachten/ Bauvorentwürfe</b> Träger: Hansestadt Stendal			10.000,00 €			10.000,00 €			10.000,00 €			10.000,00 €				<b>40.000,00 €</b>
			8.000,00 €			8.000,00 €			8.000,00 €			8.000,00 €				32.000,00 €
			2.000,00 €			2.000,00 €			2.000,00 €			2.000,00 €				8.000,00 €
<b>Öffentlichkeitsarbeit</b> Träger: Hansestadt Stendal			1.800,00 €		1.800,00 €		1.800,00 €		1.800,00 €		1.800,00 €					<b>9.000,00 €</b>
			1.200,00 €		1.200,00 €		1.200,00 €		1.200,00 €		1.200,00 €					6.000,00 €
			600,00 €		600,00 €		600,00 €		600,00 €		600,00 €					3.000,00 €
<b>Tiefbaumaßnahmen/ Ordnungsmaßnahmen:</b>																
<b>Petrikirchstraße zw. Knochenstraße und Altes Dorf (einschließl. Knochenstraße): Planung und Bau</b> Träger: Hansestadt Stendal			162.500,00 €	2.337.500,00 €												<b>2.500.000,00 €</b>
			130.000,00 €	1.870.000,00 €												2.000.000,00 €
			32.500,00 €	467.500,00 €												500.000,00 €
<b>Westwall südlich: Planung und Bau</b> Träger: Hansestadt Stendal				195.000,00 €	2.805.000,00 €											<b>3.000.000,00 €</b>
				156.000,00 €	2.244.000,00 €											2.400.000,00 €
				39.000,00 €	561.000,00 €											600.000,00 €
<b>Westwall nördlich: Planung und Bau</b> Träger: Hansestadt Stendal					130.000,00 €	1.870.000,00 €										<b>2.000.000,00 €</b>
					104.000,00 €	1.496.000,00 €										1.600.000,00 €
					26.000,00 €	374.000,00 €										400.000,00 €
<b>Blumenthalstraße (zw. Stadtsee und Nicolaistraße): Planung und Bau</b> Träger: Hansestadt Stendal						260.000,00 €	1.870.000,00 €	1.870.000,00 €								<b>4.000.000,00 €</b>
						208.000,00 €	1.496.000,00 €	1.496.000,00 €								3.200.000,00 €
						52.000,00 €	374.000,00 €	374.000,00 €								800.000,00 €
<b>Katharinenstraße: Planung und Bau</b> Träger: Hansestadt Stendal							55.900,00 €	804.100,00 €								<b>860.000,00 €</b>
							44.720,00 €	643.280,00 €								688.000,00 €
							11.180,00 €	160.820,00 €								172.000,00 €
<b>Domplatz: Um- und Neugestaltung</b> Träger: Hansestadt Stendal								35.750,00 €	514.250,00 €							<b>550.000,00 €</b>
								28.600,00 €	411.400,00 €							440.000,00 €
								7.150,00 €	102.850,00 €							110.000,00 €
<b>Grabenstraße: Planung und Bau</b> Träger: Hansestadt Stendal								265.200,00 €	1.907.400,00 €	1.907.400,00 €						<b>4.080.000,00 €</b>
								212.160,00 €	1.525.920,00 €	1.525.920,00 €						3.264.000,00 €
								53.040,00 €	381.480,00 €	381.480,00 €						816.000,00 €

Städtebauliches Gesamtkonzept (Gesamtkosten- und Finanzierungsübersicht)

Maßnahmen	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	Gesamt
<b>Prinzenstraße: Planung und Bau</b> Träger: Hansestadt Stendal									124.800,00 €	897.600,00 €	897.600,00 €					<b>1.920.000,00 €</b>
FM (Bund/Land)									99.840,00 €	718.080,00 €	718.080,00 €					1.536.000,00 €
Eigenmittel									24.960,00 €	179.520,00 €	179.520,00 €					384.000,00 €
<b>Annenstraße: Planung und Bau</b> Träger: Hansestadt Stendal										60.125,00 €	864.875,00 €					<b>925.000,00 €</b>
FM (Bund/Land)										48.100,00 €	691.900,00 €					740.000,00 €
Eigenmittel										12.025,00 €	172.975,00 €					185.000,00 €
<b>Wernerplatz: Um- und Neugestaltung</b> Träger: Hansestadt Stendal										43.875,00 €	631.125,00 €					<b>675.000,00 €</b>
FM (Bund/Land)										35.100,00 €	504.900,00 €					540.000,00 €
Eigenmittel										8.775,00 €	126.225,00 €					135.000,00 €
<b>Nicolaistraße (zw. Graben- und Blumenthalstraße): Planung und Bau</b> Träger: Hansestadt Stendal											204.750,00 €	1.472.625,00 €	1.472.625,00 €			<b>3.150.000,00 €</b>
FM (Bund/Land)											163.800,00 €	1.178.100,00 €	1.178.100,00 €			2.520.000,00 €
Eigenmittel											40.950,00 €	294.525,00 €	294.525,00 €			630.000,00 €
<b>Beckstraße: Planung und Bau</b> Träger: Hansestadt Stendal												42.250,00 €	607.750,00 €			<b>650.000,00 €</b>
FM (Bund/Land)												33.800,00 €	486.200,00 €			520.000,00 €
Eigenmittel												8.450,00 €	121.550,00 €			130.000,00 €
<b>Petrikirchhof (Verbindungswege nördl./südl. der Kirche): Planung und Bau</b> Träger: Hansestadt Stendal												29.900,00 €	430.100,00 €			<b>460.000,00 €</b>
FM (Bund/Land)												23.920,00 €	344.080,00 €			368.000,00 €
Eigenmittel												5.980,00 €	86.020,00 €			92.000,00 €
<b>Mozartstraße: Planung und Bau</b> Träger: Hansestadt Stendal													48.750,00 €	701.250,00 €		<b>750.000,00 €</b>
FM (Bund/Land)													39.000,00 €	561.000,00 €		600.000,00 €
Eigenmittel													9.750,00 €	140.250,00 €		150.000,00 €
<b>Ostwall (zw. Bismarck- und Bruchstraße): Planung und Bau</b> Träger: Hansestadt Stendal														104.000,00 €	1.496.000,00 €	<b>1.600.000,00 €</b>
FM (Bund/Land)														83.200,00 €	1.196.800,00 €	1.280.000,00 €
Eigenmittel														20.800,00 €	299.200,00 €	320.000,00 €
<b>Schwanenteich: Belüftungsanlage</b> Träger: Hansestadt Stendal			25.500,00 €													<b>25.500,00 €</b>
FM (Bund/Land)			17.000,00 €													17.000,00 €
Eigenmittel			8.500,00 €													8.500,00 €
<b>Ostpark: Gestaltung Grünanlagen</b> Träger: Hansestadt Stendal					15.000,00 €	45.000,00 €										<b>60.000,00 €</b>
FM (Bund/Land)					10.000,00 €	30.000,00 €										40.000,00 €
Eigenmittel					5.000,00 €	15.000,00 €										20.000,00 €
<b>Privatmaßnahmen:</b>																
<b>Sicherung erhaltenswerter Gebäude</b> Träger: Privateigentümer				240.000,00 €		240.000,00 €		240.000,00 €		240.000,00 €		240.000,00 €				<b>1.200.000,00 €</b>
Drittmittel				40.000,00 €		40.000,00 €		40.000,00 €		40.000,00 €		40.000,00 €				200.000,00 €
FM (Bund/Land)				180.000,00 €		180.000,00 €		180.000,00 €		180.000,00 €		180.000,00 €				900.000,00 €
Eigenmittel				20.000,00 €		20.000,00 €		20.000,00 €		20.000,00 €		20.000,00 €				100.000,00 €
<b>Modernisierung privater Gebäude (durchgreifend)</b> Träger: Privateigentümer					500.000,00 €		500.000,00 €		500.000,00 €		500.000,00 €		500.000,00 €			<b>2.500.000,00 €</b>
Drittmittel					250.000,00 €		250.000,00 €		250.000,00 €		250.000,00 €		250.000,00 €			1.250.000,00 €
FM (Bund/Land)					200.000,00 €		200.000,00 €		200.000,00 €		200.000,00 €		200.000,00 €			1.000.000,00 €
Eigenmittel					50.000,00 €		50.000,00 €		50.000,00 €		50.000,00 €		50.000,00 €			250.000,00 €
<b>Förderung kleinteiliger Maßnahmen (Hüllenförderung)</b> Träger: Privateigentümer				130.000,00 €	130.000,00 €	130.000,00 €	130.000,00 €	130.000,00 €	130.000,00 €	130.000,00 €	130.000,00 €	130.000,00 €	130.000,00 €	130.000,00 €		<b>1.430.000,00 €</b>
Drittmittel				100.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €		1.100.000,00 €
FM (Bund/Land)				24.000,00 €	24.000,00 €	24.000,00 €	24.000,00 €	24.000,00 €	24.000,00 €	24.000,00 €	24.000,00 €	24.000,00 €	24.000,00 €	24.000,00 €		264.000,00 €
Eigenmittel				6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €		66.000,00 €
<b>städtische Hochbaumaßnahmen:</b>																
<b>JFZ "Mitte" (Altes Dorf 22): Terrasse, Arbeiten im Innenhof, Fenster Innenhof, digitale Schließanlage</b> Träger: Hansestadt Stendal		55.000,00 €	30.000,00 €													<b>85.000,00 €</b>
FM (Bund/Land)		44.000,00 €	24.000,00 €													68.000,00 €
Eigenmittel		11.000,00 €	6.000,00 €													17.000,00 €
<b>Verwaltungsgebäude (Markt 1, Markt 14/15, Markt 7, Moltkestr. 34-36): digitale Schließanlagen</b> Träger: Hansestadt Stendal			80.000,00 €													<b>80.000,00 €</b>
FM (Bund/Land)			64.000,00 €													64.000,00 €
Eigenmittel			16.000,00 €													16.000,00 €

**Städtebauliches Gesamtkonzept (Gesamtkosten- und Finanzierungsübersicht)**

Haushaltsjahr	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	Gesamt
<b>Maßnahmen</b>																
<b>Stadthaus II (Markt 7): Dachdämmung</b> Träger: Hansestadt Stendal						50.000,00 € 40.000,00 € 10.000,00 €										<b>50.000,00 €</b> 40.000,00 € 10.000,00 €
<b>Katharinenkirche (Schadewachten 48): Rissanierung</b> Träger: Hansestadt Stendal					25.000,00 € 20.000,00 € 5.000,00 €	350.000,00 € 280.000,00 € 70.000,00 €										<b>375.000,00 €</b> 300.000,00 € 75.000,00 €
<b>Rathaus (Markt 1): Festsaal - Fußbodensanierung, Fenstererneuerung und Brüstungssanierung</b> Träger: Hansestadt Stendal							100.000,00 € 80.000,00 € 20.000,00 €									<b>100.000,00 €</b> 80.000,00 € 20.000,00 €
<b>Ganztagsgrundschule (Goethestr. 39a): Fluchtwegetreppe, Ausbau Mehrzweckraum/ Lehrerzimmer</b> Träger: Hansestadt Stendal									275.000,00 € 220.000,00 € 55.000,00 €							<b>275.000,00 €</b> 220.000,00 € 55.000,00 €
<b>Maßnahmen an städtischen Gebäuden (Hochbaumaßnahmen nach Bedarf)</b> Träger: Hansestadt Stendal								50.000,00 € 40.000,00 € 10.000,00 €		50.000,00 € 40.000,00 € 10.000,00 €		50.000,00 € 40.000,00 € 10.000,00 €				<b>150.000,00 €</b> 120.000,00 € 30.000,00 €
<b>Kulturzentrum Katharinenkirche: straßenseitiger Ergänzungsneubau</b> Träger: Hansestadt Stendal														2.000.000,00 € 1.600.000,00 € 400.000,00 €	2.000.000,00 € 1.600.000,00 € 400.000,00 €	<b>4.000.000,00 €</b> 3.200.000,00 € 800.000,00 €
Gesamt zukünftige PJ bis Ende (HHJ 2035) davon Drittmittel: davon Fördermittel Bund/Land: davon kommunale Eigenmittel:		55.000,00 € 0,00 € 44.000,00 € 11.000,00 €	309.800,00 € 0,00 € 244.200,00 € 65.600,00 €	2.902.500,00 € 140.000,00 € 2.230.000,00 € 532.500,00 €	3.606.800,00 € 350.000,00 € 2.603.200,00 € 653.600,00 €	2.955.000,00 € 140.000,00 € 2.266.000,00 € 549.000,00 €	2.657.700,00 € 350.000,00 € 1.845.920,00 € 461.780,00 €	3.395.050,00 € 140.000,00 € 2.624.040,00 € 631.010,00 €	3.463.250,00 € 350.000,00 € 2.490.360,00 € 622.890,00 €	3.329.000,00 € 140.000,00 € 2.571.200,00 € 617.800,00 €	3.230.150,00 € 350.000,00 € 2.303.880,00 € 576.270,00 €	1.974.775,00 € 140.000,00 € 1.487.820,00 € 346.955,00 €	3.189.225,00 € 350.000,00 € 2.271.380,00 € 567.845,00 €	2.935.250,00 € 100.000,00 € 2.268.200,00 € 567.050,00 €	3.496.000,00 € 0,00 € 2.796.800,00 € 699.200,00 €	<b>37.499.500,00 €</b> 2.550.000,00 € 32.231.500,00 € 6.902.500,00 €

<b>Gesamtinvestitionen der Jahre 2020-2035:</b>	439.950,00 €	2.107.850,00 €	3.646.300,00 €	3.852.500,00 €	3.606.800,00 €	2.955.000,00 €	2.657.700,00 €	3.395.050,00 €	3.463.250,00 €	3.329.000,00 €	3.230.150,00 €	1.974.775,00 €	3.189.225,00 €	2.935.250,00 €	3.496.000,00 €	<b>44.278.800,00 €</b>
<b>davon Drittmittel:</b>	96.700,00 €	451.600,00 €	640.500,00 €	140.000,00 €	350.000,00 €	140.000,00 €	350.000,00 €	140.000,00 €	350.000,00 €	140.000,00 €	350.000,00 €	140.000,00 €	350.000,00 €	100.000,00 €	0,00 €	<b>3.738.800,00 €</b>
<b>davon Fördermittel Bund/Land:</b>	229.900,00 €	1.231.800,00 €	1.973.000,00 €	3.268.000,00 €	2.603.200,00 €	2.266.000,00 €	1.845.920,00 €	2.624.040,00 €	2.490.360,00 €	2.571.200,00 €	2.303.880,00 €	1.487.820,00 €	2.271.380,00 €	2.268.200,00 €	2.796.800,00 €	<b>32.231.500,00 €</b>
<b>davon kommunale Eigenmittel:</b>	113.350,00 €	424.450,00 €	1.032.800,00 €	444.500,00 €	653.600,00 €	549.000,00 €	461.780,00 €	631.010,00 €	622.890,00 €	617.800,00 €	576.270,00 €	346.955,00 €	567.845,00 €	567.050,00 €	699.200,00 €	<b>8.308.500,00 €</b>

<b>Gesamtinvestitionen der Jahre 2020-2035 ohne Drittmittel:</b>	343.250,00 €	1.656.250,00 €	3.005.800,00 €	3.712.500,00 €	3.256.800,00 €	2.815.000,00 €	2.307.700,00 €	3.255.050,00 €	3.113.250,00 €	3.189.000,00 €	2.880.150,00 €	1.834.775,00 €	2.839.225,00 €	2.835.250,00 €	3.496.000,00 €	<b>40.540.000,00 €</b>
--	--------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	------------------------

**Erläuterung zur Maßnahmenplanung der Programmjahre 2020 u. ff.**

Ein wesentlicher Bestandteil der städtebaulichen Entwicklung im Gebiet der Altstadt und der Bahnhofsvorstadt ist die Erneuerung bzw. Sanierung von Straßen, Wegen und Plätzen einschließlich der Erneuerung der technischen Infrastruktur (insb. Regenentwässerung) und der Umrüstung auf energieeffiziente Straßenbeleuchtungen. Die noch auszubauenden Verkehrsflächen befinden sich altersbedingt in einem schlechten Zustand. Barrierefreie bzw. behindertengerechte Verhältnisse sind vielerorts nicht vorhanden. Mit dem Ausbau der Verkehrsanlagen soll eine Optimierung des fließenden und ruhenden Verkehrs mit dem Ziel der Reduktion von Schadstoffemissionen sowie der Förderung von klimafreundlichen Mobilitätsformen (insb. Verbesserung für Fußgänger und Radfahrer durch sinnvolle Wegebeziehungen und z.B. ausreichend Fahrradstellplätze) erreicht werden. Der permanente Ausbau der E-Mobilität wird dabei ein fester Bestandteil sein.

Ein weiterer Handlungsschwerpunkt besteht darin, die Sanierung bzw. Modernisierung/ Instandsetzung von öffentlichen und privaten Gebäuden vorzunehmen. Ziel ist es, die historische Altstadt und die Bahnhofsvorstadt als attraktiven Wohnstandort zu erhalten. Die Innenstadt ist zudem in ihrer Funktion als Dienstleistungs- und Einzelhandelsstandort zu stärken. Durch den Erhalt von kulturellen und gastronomischen Einrichtungen sowie der Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen erfolgt eine Belebung und Aktivierung des Stadtkerns. Auch bauliche Maßnahmen zum Erhalt des baukulturellen Erbes sind von entscheidender Bedeutung.

Das Thema Klimaschutz und Anpassung an den Klimawandel ist ebenfalls ein wichtiger Bestandteil zur perspektivischen Weiterentwicklung des Gebietes. Die immer stärker spürbaren klimatischen Veränderungen machen es erforderlich, mit gezielten Maßnahmen einen Beitrag zum Klimaschutz bzw. zur Anpassung an den Klimawandel zu leisten. Dies kann nicht nur durch den sparsamen Umgang mit vorhandenen Ressourcen (z.B. durch Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED-Leuchten) erfolgen. Vielmehr ist es ebenfalls notwendig, Maßnahmen umzusetzen, die dem Schutz der Bevölkerung dienen (Entsiegelung und Begrünung von Flächen, Errichtung von Sonnenschutzanlagen und Vorrichtungen zur Rückhaltung und Speicherung von Niederschlagswasser, energetische Gebäudesanierungen u.v.m.).

Die städtebauliche Konzeption bzw. die zukünftige Maßnahmenplanung steht im Kontext zum Stadtentwicklungskonzept und zum Integrierten Stadtteilentwicklungs-/ Handlungskonzept Altstadt-Stendal.

**Hinweise:**

Die Maßnahmenplanung/ Zielsetzung für das Fördermittelprogramm Lebendige Zentren - "Altstadt mit Bahnhofsvorstadt" beginnt mit dem Programmjahr 2020/ Haushaltsjahr 2021. Im Hinblick auf die noch umzusetzenden städtebaulichen Ziele wird nach derzeitigem Stand ein Durchführungszeitraum bis zum Haushaltsjahr 2035 betrachtet.

Es wird darauf verwiesen, dass die Maßnahmenplanung auf den heutigen Planungs-/Erkenntnisstand abstellt und die Hansestadt Stendal sich bei einer in der Zukunft eventuell ändernden Sachlage/ Zielstellung eine Anpassung bzw. Fortschreibung vorbehält.