

**Niederschrift über die 7. - ordentliche - öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Wirtschaftsförderungs-, Vergabe- und Liegenschaftsausschusses (Wahlperiode 2019 - 2024)**

**Tag der Sitzung: Donnerstag, 29.04.2021**

**Ort: Rathausfestsaal, Markt 1, 39576 Hansestadt Stendal**

**Beginn: 17:30 Uhr**

**Sitzungsende: 19:08 Uhr**

**Anwesend sind:**

Vorsitzender

Eckhardt, Wolfgang

Mitglieder

Goroncy, Rico

Hauke, Bernd

Kurth, Kerstin

Ludwig, Peter

Radtke, Carola

Schreiber, Mäxchen

Schwarzer, Jörg

Teubner, Jürgen

Weise, Thomas

Vertretung für Herrn Instenberg

Vertretung für Herrn Beuchel

Vertretung für Herrn Liepe

Vertretung für Herrn Stelle

Protokollführerin

Sedlick, Camilla

von der Verwaltung

Hell, Rüdiger

Hoedt, Frank

Muleit, Simone

Pidun, Silke

Tüngler, Bärbel

Westrum, Georg-Wilhelm

Woelm, Bettina

verlässt die Sitzung um 18.15 Uhr

**Entschuldigt fehlen:**

Mitglieder

Beuchel, Jacob Wenzel

Instenberg, Reiner

Liepe, Erhard

Stelle, Thomas

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 04.03.2021
- 5 Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 04.03.2021
- 6 Bericht der Verwaltung
- 7 Antrag der Fraktion CDU/Landgemeinden - Bargeldloses Parken **A VII/085**
- 8 Antrag der Fraktion CDU/Landgemeinden - Potenziale für erneuerbare Energien nutzen - Aufdachanlagen auf städtischen Gebäuden zur Erzeugung von Strom aus Sonnenenergie **A VII/086**
- 9 2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Sondernutzung an öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen in der Stadt Stendal (Sondernutzungsgebührensatzung) **VII/0421**
- 10 Anfragen/Anregungen

### Nicht öffentlicher Teil

- 11 Beschlussfassung über die Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 04.03.2021
- 12 Bericht der Verwaltung
- 12.1 Vergaben unter 100.000.000 Euro
- 13 Antrag der Fraktion CDU/Landgemeinden zur Vergabe des Tiergartenkiosks **A VII/090**
- 14 Bestellung eines Erbbaurechts im OT Möringen, Möringer Dorfstraße **VII/0399**
- 15 Grundstücksverkauf Gemarkung Stendal, Flur 2, Flurstücke 302 und 315 **VII/0414**
- 16 Verlängerung einer Investitionsverpflichtung Gemarkung Stendal, Flur 20, Flurstück 188 **VII/0418**
- 17 Entscheidung über die Angebotsbedingungen eines Bieterverfahrens **VII/0422**
- 18 Erd- und Brunnenbauarbeiten im OT Neuendorf am Speck: Aufschlussbohrung, Not-/Löschwasserbrunnen **VII/0413**
- 19 Gehweg- und Beleuchtungssanierung Stendal-Stadtsee, Neubau Gehweg Ortslage Borstel **VII/0423**
- 20 Fahrbahnsanierung (Asphalt) im Wohngebiet Stendal-Stadtsee: A.-Frank-Straße, Graf-von-Staufenberg-Straße **VII/0424**
- 21 Transport und Verwertung von überwiegend kompostierbaren Abfällen **VII/0442**
- 22 Ersatzneubau der Brücke BW 01 über die Uchte in Nahrstedt **VII/0443**
- 23 Neubau Grundschule Haferbreiter Weg, Los 26: Freianlage **VII/0444**
- 24 Anfragen/ Anregungen



## Protokoll:

### Öffentlicher Teil

- zu TOP 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**  
Herr Eckhardt eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest. Einwände werden nicht erhoben.
- zu TOP 2 Feststellung der Tagesordnung**  
Herr SR Weise zieht im Auftrag der Fraktion den Antrag zu TOP 13 zurück. TOP 13 entfällt dadurch. Alle 10 Mitglieder sind mit der geänderten Tagesordnung einverstanden.
- Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 einstimmig beschlossen
- zu TOP 3 Einwohnerfragestunde**  
Es liegen keine Anfragen von Anwohnern vor.
- zu TOP 4 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 04.03.2021**  
Herr Eckhardt gibt die gefassten Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 04.03.2021 bekannt

<b>Drucksache VII/0370</b>	Grundstücksverkauf in Börgitz
<b>Drucksache VII/0394</b>	Kinder- und Jugendinteressenvertretung in der Hansestadt Stendal und Ortsteilen
<b>Vergabe an:</b>	Verein KinderStärken e.V., Osterburger Straße 25, 39576 Hanse-stadt Stendal
<b>Drucksache VII/0396</b>	Neubau Grundschule Haferbreiter Weg, Los 16: Fernmeldetechnische Anlagen
<b>Vergabe an:</b>	Fa. UFE Sicherheitstechnik GmbH, Langer Weg 42, 39576 Hansestadt Stendal
<b>Drucksache VII/0397</b>	Neubau Grundschule Haferbreiter Weg, Los 24: Trockenbau-arbeiten
<b>Vergabe an:</b>	Fa. Fliesen-Naturstein-Trockenbau Christian Noack, Ernst-Thälmann-Straße 12, 39624 Kalbe/Milde
<b>Drucksache VII/398</b>	Pflege- u. Schnitarbeiten an öffentlichen Bäumen im Bereich der Hansestadt Stendal
<b>Vergabe an:</b>	Garten- und Landschaftsbau Dette GmbH, Dahleiner Hauptstraße 31, 39576 Hansestadt Stendal
<b>Drucksache VII/0400</b>	Um- und Neugestaltung Fußgängerzone an der Ladenzeile nebst Freiflächen A.-Menzel-Straße



**Vergabe an:** Fa. C. Punzel Tief- und Straßenbau GmbH,  
Osterburger Straße 207, 39576 Hansestadt Stendal

**Drucksache VII/0408** Neubau Kiosk Tiergarten: Generalübernehmervertrag zur Umsetzung der Baumaßnahme (**mit Änderungen gem. Änderungsantrag v. 04.03.2021**)

**Vergabe an:** Stendaler Wohnungsbaugenossenschaft mbH,  
Weberstraße 36-40, 39576 Hansestadt Stendal

**Drucksache VII/0384** Neubau Turnhalle Komarow Los 07: Fassadenarbeiten

**Vergabe an:** Fa. HM-Fassadentechnik GmbH, Jercheler Sandstraße 8, 39517 Tangerhütte OT Jerchel

**zu TOP 5** **Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 04.03.2021**

Der öffentliche Teil der Sitzung vom 04.03.2021 wird genehmigt.

Ja 6 Nein 0 Enthaltung 4 mehrheitlich beschlossen

**zu TOP 6** **Bericht der Verwaltung**

Es liegt kein Bericht der Verwaltung vor.

**zu TOP 7** **Antrag der Fraktion CDU/Landgemeinden - Bargeldloses Parken**

A VII/085

Herr SR Weise teilte mit, dass der Finanzausschuss und der Ausschuss für Stadtentwicklung in den Sitzungen am 27.4. und 28.04.2020 den Antrag jeweils einstimmig angenommen haben.

Herr Westrum weist darauf hin, dass in Abhängigkeit der zu bearbeitenden Pflichtaufgaben und des vorhandenen Personals die Terminstellung zu knapp bemessen sei.

**Beschlussempfehlung:**

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beauftragt den Oberbürgermeister, bis spätestens 30.09.2021 ein Konzept zur Einführung der Möglichkeit des bargeldlosen Parkens in öffentlichen kostenpflichtigen Parkzonen zu erstellen und dem Stadtrat zur Entscheidung vorzulegen.

Ziel des Konzeptes soll es sein, weitestgehend in allen kostenpflichtigen öffentlichen Parkbereichen das bargeldlose Parken (sog. Handyparken) anzubieten. Um im Landkreis eine möglichst breite Nutzung eines Systems zu ermöglichen, soll die Variante der Nachbargemeinden Osterburg und Tangerhütte im Variantenvergleich mit berücksichtigt werden.

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 einstimmig beschlossen

**zu TOP 8** **Antrag der Fraktion CDU/Landgemeinden - Potenziale für erneuerbare Energien nutzen - Aufdachanlagen auf städtischen Gebäuden zur Erzeugung von Strom aus Sonnenenergie**



A VII/086 Herr SR Weise teilte mit, dass der Antrag vom 13.02.2021 durch den Änderungsantrag vom 23.04.2021 um einen weiteren Punkt ergänzt wurde. Der weitere Punkt lautet wie folgt: „Den jährlichen Stromverbrauch der betreffenden Liegenschaft.“

**Beschlussempfehlung:**

Der Stadtrat beauftragt den Oberbürgermeister mit einer Aufstellung aller städtischen Immobilien mit einer Dachfläche größer 500 Quadratmeter.

Die Liste soll enthalten:

- Anschrift des Objektes
- aktuelle Nutzungsart der Immobilie
- Luftbild mit Nordpfeil
- Abmessungen der Dachflächen inkl. ca. Gesamtfläche
- Dachform
- den jährlichen Stromverbrauch der betreffenden Liegenschaften

Die Aufstellung soll dem Stadtrat bis zum 30.09.2021 vorliegen.

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 einstimmig beschlossen

zu TOP 9 **2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Sondernutzung an öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen in der Stadt Stendal (Sondernutzungsgebührensatzung)**

VII/0421

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt die in der Anlage 1 befindliche 2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Sondernutzung an öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen in der Stadt Stendal (Sondernutzungsgebührensatzung).

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 2 mehrheitlich beschlossen

zu TOP 10 **Anfragen/Anregungen**

**Anfrage Herr SR Goroncy:**

Herr Goroncy berichtet von einem Feuerwehreinsatz in Uenglingen und dass der betreffende Löschwasserbrunnen nicht in ausreichendem Maße Wasser geliefert haben soll. Er stellt die Frage, ob denn auch das Leistungsvermögen der Löschwasserbrunnen geprüft würde.

Die Beantwortung erfolgt durch das Fachamt.

**Anregung von Herrn SR Hauke:**

Er bittet zur nächsten bzw. übernächsten Sitzung eine Liste über bestehende Baumängel zu erstellen und wie sie behoben bzw. abgearbeitet werden.

**Anmerkung Herr Westrum:**

Er bekommt eine Zusatzaufgabe nach der anderen. Wie soll das Amt bzw. er die laufenden Aufgaben erfüllen, wenn immer weitere Nachfragen/Aufträge beschlossen werden, die er beantworten soll?

**Anfrage Frau SRin Radtke:**

Sie möchte gern wissen, wie es weitergeht mit dem Fußboden in der Feuerwehr Wahrburg und wann das Tor des Feuerwehrgebäudes gestrichen wird? Dies sollte schon im letzten Jahr passieren.

Die Beantwortung erfolgt durch das Fachamt.



**Anregung Herr SR Schreiber:**

Man sollte vielleicht vor Ablauf der Gewährleistung die einzelnen Objekte auf Schäden prüfen.

**Anmerkung Herr Westrum:**

Dies wird gemacht. Es steckt eine Menge Arbeit dahinter.

**Anfrage Herr OTB Krause:**

Fragt nach, wie weit die öffentliche Zuwegung für den Investor des Flugplatzgeländes ist? Er hat bisher immer noch keine Antwort erhalten.

Herr Weise weist darauf hin, dass es einen Vorschlag gegeben habe, der vom Ortschaftsrat abgelehnt worden sei.

Die Beantwortung erfolgt durch das Fachamt.

Wolfgang Eckhardt  
Vorsitzender

Camilla Sedlick  
Protokoll

