

**Niederschrift über die 8. - ordentliche - öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des
Wirtschaftsförderungs-, Vergabe- und Liegenschaftsausschusses (Wahlperiode 2019 -
2024)**

Tag der Sitzung: Donnerstag, 24.06.2021
Ort: Rathausfestsaal, Markt 1, 39576 Hansestadt Stendal
Beginn: 17:30 Uhr
Sitzungsende: 20:00 Uhr

Anwesend sind:

Vorsitzende/r
Eckhardt, Wolfgang

Mitglieder
Beuchel, Jacob Wenzel
Goroncy, Rico
Hauke, Bernd
Kunze, Matthias
Liepe, Erhard
Ludwig, Peter
Schreiber, Mäxchen
Sobotta, Peter
Stelle, Thomas

Vertretung für Frau Kurth

Vertretung für Herrn Instenberg

Vertretung für Herrn Schwarzer

Protokollführer/in
Sedlick, Camilla

von der Verwaltung

Hell, Rüdiger	
Hoedt, Frank	bis 19.17 Uhr
Kleefeldt, Axel	bis 19.10 Uhr
Neumann, Matthias	bis 18.05 Uhr
Pidun, Silke	bis 18.20 Uhr
Tüngler, Bärbel	
Westrum, Georg-Wilhelm	bis 19.17 Uhr
Woelm, Bettina	bis 19.17 Uhr

Entschuldigt fehlen:

Mitglieder
Instenberg, Reiner
Kurth, Kerstin

Schwarzer, Jörg



Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- | | | |
|---|---|------------------|
| 1 | Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit | |
| 2 | Feststellung der Tagesordnung | |
| 3 | Einwohnerfragestunde | |
| 4 | Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 29.04.2021 | |
| 5 | Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 29.04.2021 | |
| 6 | Antrag der Fraktion FSS/BfS - Grundstücke Flur 29, Flurstücke 209/41, 210/41, 42, 207/59 (Flächen des derzeitigen Parkplatz Deichstraße/Brüderstraße) | A VII/104 |
| 7 | Allgemeinverfügung zum 23. Sachsen-Anhalt-Tag 2022 | VII/0475 |
| 8 | Bericht der Verwaltung | |
| 9 | Anfragen/Anregungen | |

Nicht öffentlicher Teil

- | | | |
|------|--|------------------------------------|
| 10 | Beschlussfassung über die Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 29.04.2021 | |
| 11 | Bericht der Verwaltung | |
| 11.1 | Vergaben unter 100.000 Euro
Neubau Grundschule Haferbreiter Weg, Los 28: Bodenbelags-, Wandbelags- u. Parkettarbeiten
Gebäudereinigung Los 1: Unterhalts- und Grundreinigung Kitas, Grundschulen, Turnhallen, Jugendklubs, Bauhof, Verwaltungsgebäude in der Kernstadt sowie in den Ortsteilen
Grundhafter Ausbau Winckelmannstraße Lose 0 bis 4 (städtische Lose)
Gerichtsverfahren "Sonnenblick"
Umgestaltung der Außenanlagen der Kita Johannitersternchen | |
| 12 | Grundstücksverkauf einer Teilfläche - Gemarkung Stendal, Flur 4, Flurstück 114/11 | VII/0436 |
| 13 | Grundstücksverkauf - Gemarkung Stendal, Flur 58, Flurstück 1 | VII/0449 |
| 14 | Grundstücksverkauf - Gemarkung Stendal, Flur 63, Flurstück 160 und 162 | VII/0450 |
| 15 | Grundstücksverkauf einer Teilfläche - Gemarkung Stendal, Flur 89, Flurstück 34 | VII/0451 |
| 16 | Grundstücksverkauf - Gemarkung Stendal, Flur 13, Flurstücke 457/25 und 458/25 | VII/0452 |
| 17 | Beschluss über den Grundstücksverkauf einer Teilfläche - Gemarkung Stendal, Flur 4, Flurstück 629 | VII/0473 |
| 18 | Beschluss über die Angebotsbedingungen gemäß DS VII/056
Neubau Grundschule Haferbreiter Weg, Los 28: Bodenbelags-, Wandbelags- u. Parkettarbeiten | VII/0474
VII/0456 |
| 19 | Gebäudereinigung Los 1: Unterhalts- und Grundreinigung Kitas, Grundschulen, Turnhallen, Jugendklubs, Bauhof, Verwaltungsgebäude in der Kernstadt sowie in den Ortsteilen | VII/0462 |
| 20 | Grundhafter Ausbau Winckelmannstraße Lose 0 bis 4 (städtische Lose) | VII/0466 |
| 21 | Gerichtsverfahren "Sonnenblick" | VII/0467/1 |
| 22 | Umgestaltung der Außenanlagen der Kita Johannitersternchen | VII/0472 |
| 23 | Anfragen/ Anregungen | |



Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu TOP 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Eckhardt eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschluss-fähigkeit fest. Einwände werden nicht erhoben.

zu TOP 2 Feststellung der Tagesordnung

Herr Eckhardt beantragt, die Tagesordnungspunkte 19 bis 23 vorzuziehen, und zwar vor den Tagesordnungspunkt 12. Alle 10 Mitglieder sind mit der geänderten Tagesordnung einver-standen.

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 einstimmig beschlossen

zu TOP 3 Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Anfragen von Anwohnern vor.

zu TOP 4 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 29.04.2021

Herr Eckhardt gibt die gefassten Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 29.04.2021 bekannt.

Drucksache VII/0399 Bestellung eines Erbbaurechts im OT Möringen, Möringer Dorf-straße

Drucksache VII/0414 Grundstücksverkauf, Gemarkung Stendal, Flur 2, Flurstück 302 und 315

Drucksache VII/0418 Verlängerung einer Investitionsverpflichtung - **Abgelehnt** -

Drucksache VII/0422 Entscheidung über die Angebotsbedingungen eines Bieterver-fahrens

Drucksache VII/0413 Erd- und Brunnenbauarbeiten im OT Neuendorf am Speck: Auf-schlussbohrung, Not-/Löschwasserbrunnen

Vergabe an: Firma Bohr- und Pumpenservice GmbH & Co. KG, Brietzer Weg 17, 29410 Salzwedel

Drucksache VII/0423 Gehweg- und Beleuchtungssanierung Stendal-Stadtsee, Neu-bau Gehweg Ortslage Borstel

Vergabe an: Firma Lüdecke Straßen- und Tiefbau GmbH & Co. KG, Magde-burger Straße 41, 39590 Tangermünde



- Drucksache VII/0424** Fahrbahnsanierung (Asphalt) im Wohngebiet Stendal-Stadtsee: A.-Frank-Straße, Graf-von-Staufenberg-Straße
- Vergabe an:** Firma RASK Brandenburg GmbH, Außenstelle Stendal, Arne-burger Straße 24, 39576 Hansestadt Stendal
- Drucksache VII/0442** Transport und Verwertung von überwiegend kompostierbaren Ab-fällen
- Vergabe an:** Firma ALBA Niedersachsen-Anhalt, Demker, Am Bahnhof, 39517 Tangerhütte
- Drucksache VII/0443** Ersatzneubau der Brücke BW 01 über die Uchte in Nahrstedt
- Vergabe an:** Bietergemeinschaft Matthäi Bauunternehmen GmbH & Co. KG, NL Magdeburg und NL Stendal, Parchauer Straße 8, 39126 Magdeburg
- Drucksache VII/0444** Neubau Grundschule Haferbreiter Weg, Los 26: Freianlage
- Vergabe an:** Firma FEFA Service GmbH, Südwall 3, 39576 Hansestadt Stendal

zu TOP 5 **Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 29.04.2021**
 Der öffentliche Teil der Sitzung vom 29.04.2021 wird genehmigt.

Ja 6 Nein 0 Enthaltung 4 mehrheitlich beschlossen

zu TOP 6 **Antrag der Fraktion FSS/BfS - Grundstücke Flur 29, Flurstücke 209/41, 210/41, 42, 207/59 (Flächen des derzeitigen Parkplatz Deichstraße/Brüderstraße)**
 A VII/104 Herr Eckhardt gibt das Abstimmungsergebnis vom Stadtentwicklungsausschuss für diese Drucksache bekannt.

Herr Sobotta stellt folgenden Änderungsantrag:

1. (keine Änderungen)

2. die Nutzung der Grundstücke soll auch zukünftig als innerstädtischer Parkplatz erfolgen, dazu wird die Verwaltung beauftragt, eine Planung vorzulegen mit dem Inhalt, dass die Flächen befestigt werden und hierbei mindestens 10 Ladestationen für Elektrofahrzeuge vorzunehmen sind, weiterhin sollten die Flächen eine entsprechende und ausreichende Begründung erfahren



3. die Umsetzung des Projektes soll im Rahmen der zu erstellenden Prioritätenliste erfolgen.

Die Mitglieder stimmten wie folgt ab:

6 Ja 1 Nein 3 Enthaltung

Beschlussempfehlung:

Die Vertretung beschließt:

1. das Verkaufsverfahren der nachfolgend genannten Grundstücke Flur 29, Flurstücke 209/41, 210/41, 42, 207/59 (Flächen des derzeitigen Parkplatz Deichstraße/Brüderstraße) wird gestoppt, ein Verkauf findet nicht statt

2. die Nutzung der Grundstücke soll auch zukünftig als innerstädtischer Parkplatz erfolgen, dazu wird die Verwaltung beauftragt, eine Planung vorzulegen mit dem Inhalt, dass die Flächen befestigt werden und hierbei mindestens 10 Ladestationen für Elektrofahrzeuge vorzusehen sind, weiterhin sollen die Flächen eine ansprechende und ausreichende Begrünung erfahren

3. die Umsetzung des Projektes soll im Rahmen der zu erstellenden Prioritätenliste erfolgen.

Ja 6 Nein 2 Enthaltung 2 mehrheitlich beschlossen

zu TOP 7
VII/0475

Allgemeinverfügung zum 23. Sachsen-Anhalt-Tag 2022

Beschlussempfehlung:

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt die Allgemeinverfügung für den 23. Sachsen-Anhalt-Tag.

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 1 einstimmig beschlossen

zu TOP 8

Bericht der Verwaltung

Herr Hell gab bekannt, dass die Beantwortung einer Anfrage aus der letzten Sitzung noch offen ist. Alle weiteren Anfragen wurden durch die Fachämter beantwortet.

zu TOP 9

Anfragen/Anregungen

Es gab keine Anfragen.

Herr Neumann verlässt um 18.05 Uhr die Sitzung.

Wolfgang Eckhardt
Vorsitzende/r

Camilla Sedlick
Protokoll



