

Hansestadt Stendal		Vorlage	Datum:	09.12.2021	
Amt:	60.0 - Stadtumbau und Sanierung	Drucksachenummer: VII/0604	Öffentlichkeitsstatus: öffentlich		
Az.:	60.0				
TOP:	Beschluss über eine außerplanmäßige Mehrausgabe für das Vorhaben "Städtebauliche Aufwertung des Umfeldes der Jakobikirche"				
Auswirkungen auf die Ortschaften der Hansestadt Stendal:					
Belange der Ortschaften werden berührt.				ja	x nein
Die betroffenen Ortschaftsräte werden angehört.				ja	x nein

Beratungsfolge:			Beratungsergebnis:	
Finanzausschuss	am:	18.01.2022		
Ausschuss für Stadtentwicklung	am:	19.01.2022		
Haupt- und Personalausschuss	am:	26.01.2022		
Stadtrat	am:	21.02.2022		

Finanzielle Auswirkungen:								
Finanzierung		x	ja	Gesamtbetrag:	150.529,02	Euro		nein
Wenn ja				Produktkonto	Betrag			
Produktkonto (Ermächtigung)							Euro	
	Finanzplan HHJ 2021							
x	Mehrausgaben			511204.01418026	150.529,02		Euro	
x	Minderausgaben			511204.096295	150.529,02		Euro	
Folgekosten:		x	Die Abschreibung erfolgt im Rahmen der Gesamtmaßnahme.					
			ja	Gesamtbetrag			Euro	
			jährlich	Betrag			Euro	ab Jahr
			einmalig	Betrag			Euro	im Jahr
Sichtvermerk der Kämmerin:								

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt, im Zuge des grundhaften Ausbaus des Jacobikirchhofes eine außerplanmäßige Mehrausgabe in Höhe von 150.529,02 Euro (in Worten: einhundertfünzigtausendfünfhundertneunundzwanzig 02/100 Euro) für die parallel mit auszuführen geplante Maßnahme „Städtebauliche Aufwertung des Umfeldes der Jakobikirche“.

Die Finanzierung der Ausgaben erfolgt durch Minderausgaben von 150.529,02 Euro bei dem Vorhaben „Anlagen im Bau: Tiefbaumaßnahmen - Schadewachten“.

Begründung:

Die Entwurfsplanung zum Ausbau des Jacobikirchhofes nebst der Freiflächengestaltung des Umfeldes der Jakobikirche ist Gegenstand der Beschlussvorlage DS VII/0538. Die die Jakobikirche umgebenen Freiflächen stehen im Eigentum der Kirche und sind der allgemeinen Öffentlichkeit zugänglich.

Für den grundhaften Ausbau der Verkehrsanlage sind über die Städtebauförderungsprogramme Stadtumbau Ost „Altstadt mit Bahnhofsvorstadt“ und Städtebaulicher Denkmalschutz „Altstadtkern“ insgesamt 796.000,00 EUR bereitgestellt. Darüber hinaus soll auch das Umfeld der Jakobikirche im Zuge des Bauvorhabens mit gestaltet und somit aufgewertet werden. Zur Finanzierung der hierfür gemäß Kostenberechnung ermittelten zusätzlichen Kosten in Höhe von 150.529,02 EUR werden Mittel aus dem Städtebauförderungsprogramm Städtebaulicher Denkmalschutz „Altstadtkern“ eingesetzt, die durch Einsparungen bei dem Bauvorhaben „Schadewachten“ frei geworden sind.

Der Ausbau der Straßenfläche einschließlich der städtebaulichen Aufwertung des Umfeldes der Jakobikirche wird durch die Hansestadt Stendal beauftragt und in enger Abstimmung mit der Kirchengemeinde baulich vollzogen. Die Gestaltung der Freifläche um die Kirche wird dabei in einem gesonderten Los ausgeschrieben. Gemäß der geltenden Förderrichtlinien wird die Kirche von den Gesamtkosten der i.R. stehenden Freiflächengestaltung einen 15%igen Eigenanteil zu tragen haben. Dazu wird vor Baubeginn eine entsprechende Fördervereinbarung abzuschließen sein.

Klaus Schmotz
Oberbürgermeister