

DER VORSITZENDE

BEKANNTMACHUNG

Hansestadt Stendal, 14.03.2022

Die 19. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung findet am Mittwoch,

den 30.03.2022 um 17:30 Uhr im Rathausfestsaal, Markt 1, 39576 Hansestadt Stendal,

statt. Hiermit lade ich Sie zu dieser recht herzlich ein.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 19.01.2022
- 5 Bericht der Verwaltung
- 5.1 Um- und Neugestaltung des Sperlingsbergs in der Hansestadt Stendal / **VII/0638**
schriftlicher Bericht
- 6 Antrag der Fraktion SPD/FDP/Ortsteile - Verbot zum Verbrennen von **A VII/124**
Gartenabfällen in der Hansestadt Stendal
- 7 Antrag Ortschaftsrat Jarchau - Änderung des Flächennutzungsplan **A VII/127**
"Hansestadt Stendal"
- 8 Antrag der Fraktion SPD/FDP/Ortsteile - Prüfauftrag Dorf- **A VII/129**
gemeinschaftsläden in den Ortsteilen der Hansestadt Stendal
- 9 Konzeptvarianten einer straßenbegleitenden Schallschutzanlage für das **VII/0644**
Neubaugebiet "Uenglinger Berg 1. Erweiterung"
- 10 Bericht 2021 zur Umsetzung des Radverkehrskonzeptes der Hansestadt **VII/0645**
Stendal
- 11 Beschluß zum Bauprogramm: Mönchskirchhof - Grundhafter Ausbau der **VII/0637**
Straßenabschnitte
- 12 Ersatzneubau der Brücke (BW 20) am Haferbreiter Weg über den Neuen **VII/0639**
Kuhgraben
- 13 Errichten einer Beleuchtungsanlage in der Osterburger Straße außerhalb **VII/0640**
der Ortslage zwischen Stendal und Borstel
- 14 Errichten eines Fußgängerüberweges in der Nicolaistraße (Verlängerung **VII/0643**
der Röxer Straße) an der Ganztagsgrundschule
- 15 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1/92 "Fachmarktzentrum **VII/0646**
Stendal; 2. Änderung" - Abwägungsbeschluss zu den eingegangenen
Stellungnahmen
- 16 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1/92 "Fachmarktzentrum **VII/0648**
Stendal; 2. Änderung" - Beschluss des Durchführungsvertrages
- 17 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1/92 „Fachmarktzentrum **VII/0647**
Stendal; 2. Änderung“ - Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB
- 18 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 38/21 „Solarpark Möringen – **VII/0649**
Inselsche Rott“ - Beschluss zur öffentlichen Auslegung § 3 Abs. 2 Bau-
gesetzbuch (BauGB)

- 19** Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 36/20 "Solarpark Lange Werftstücken" - Beschluss zur öffentlichen Auslegung § 3 Abs. 2 Bau-gesetzbuch (BauGB) **VII/0650**
- 20** 9. Änderung des Flächennutzungsplanes "Solarpark Lange Werftstücken"- Beschluss zur öffentlichen Auslegung § 3 Abs. 2 Bau-gesetzbuch (BauGB) **VII/0651**
- 21** Beschluss über die Verlängerung einer Veränderungssperre für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 60/20 "Nördliches Altes Lager" **VII/0652**
- 22** Fortschreibung der Risikoanalyse und des Brandschutzbedarfsplanes **VII/0623**
- 23** Anfragen/Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 24** Beschlussfassung über die Niederschrift des nicht öffentlichen Teils der Sitzung vom 19.01.2022
- 25** Bericht der Verwaltung
- 25.1** Glasfaserleitungsverlegung im Innenstadtgebiet, Projektvorstellung (mündlicher Bericht der Telekom)
- 26** Ankauf einer Teilfläche des Flurstückes 171 in der Flur 10 in der Gemarkung Insel **VII/0420**
- 27** Anfragen/Anregungen

Dr. Henning Richter-Mendau
Vorsitzender

