

Hansestadt Stendal, 15.08.2022

Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Buchholz

Tag der Sitzung: **Donnerstag, 01.09.2022**

Ort: **FF-Versammlungsraum, OT Buchholz, Inselweg 1, 39576 Hansestadt Stendal**

Beginn: **19:00 Uhr**

Sitzungsende: **20:05 Uhr**

Anwesend sind:

Buchholz	Anwesenheit	anwesend	entschuldigt	unentschuldigt
Vorsitzender	Karin Schulze	X		
Ortschaftsratsmitglied	Andreas Meyer	X		
Ortschaftsratsmitglied	Guido Hahne	X		
Ortschaftsratsmitglied	Daniel Wulff	X		
Ortschaftsratsmitglied	Alexander Frank Zieglarski	nicht mehr in Buchholz wohnhaft		

Entschuldigt fehlen:

Gäste:

Hr. Schulze Tiefbauamt HS STENDAL
Fr. Schröder — u — HS STENDAL

Niederschrift

Gremium: Ortschaftsrat Buchholz
Ort: FFW-Versammlungsraum,
OT Buchholz
Inselweg 1
39576 Hansestadt Stendal
Zeit: **01.09.2022**
19:00 Uhr

Tagesordnung: Öffentlicher Teil

1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung durch die Ortsteilbürgermeisterin Karin Schulze, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit,

Frau Schulze eröffnete die Sitzung,

Herr Meyer führt Protokoll

4 OR 4 anwesend=beschlussfähig

Gäste Frau Schöder Verwaltung SG Tiefbau
Herr Schulze Verwaltung SG Tiefbau

2 Feststellung der Tagesordnung

4 x Ja 0 x Nein 0 x Enthaltung

3 Beschlussfassung über Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 12.05.2022

4 x Ja 0 x Nein 0 x Enthaltung

4 Einwohnerfragestunde fiel auch als Ersatz wurde das Thema Buchholzer Teich und weiteres besprochen

1. Gespräch mit der Verwaltung zum Zustand des Buchholzer Teiches, folgendes wurde vereinbart:

- Im Oktober/November 2022 wird das Schilf, Röhricht etc. aus dem Teich entfernt
- Die Teichpflege wird im Rhythmus von einigen Jahren(2-3) beibehalten (Kontrolle durch Verwaltung und/oder Hinweis aus der Bürgerschaft)
- Der Teich wird weiter in seiner Größe und Ausdehnung erhalten
- Die Zuflussklappe zum Teich wird repariert
- Eine Einzäunung wird nicht vorgesehen

2. Hinweis zu den in diversen Protokollen genannten Reparaturen am Straßen- und Gehwegkörper in Buchholz
 - a. Wie geht es mit der abgebrochenen Reparatur des Gehweges Grüne Straße weiter?
 - b. Reparatur Gully Gründe Str. ggü. Hof Eichenweg Uva.

5 A VII/139 Antrag des Stadtratsvorstandes - Hauptsatzung der Hansestadt Stendal

 4 x Ja 0 x Nein 0 x Enthaltung

Frau Schulze erläuterte die Vorlage

6 VII/0706 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Hansestadt Stendal zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände "Uchte", "Tanger", "Milde/Biese" und "Untere Ohre" (Umlagesatzung -US-)

 4 x Ja 0 x Nein 0 x Enthaltung

Frau Schulze erläuterte die Vorlage

7 Bekanntgabe der nicht öffentlichen Beschlüsse aus der letzten Sitzung

keine Bekanntgabe

8 Antrag auf Errichtung eines Dorfgemeinschaftshauses

 4 x Ja 0 x Nein 0 x Enthaltung

- Der Ortschaftsrat beantragt die Errichtung eines Dorfgemeinschaftshauses auf Ersatzneubau eines Dorfgemeinschaftshauses im Bereich der Buchholzer Baracke
 - a. Wir beauftragen die Stadtverwaltung zu prüfen, inwiefern ein neues Dorfgemeinschaftshauses im Bereich der Buchholzer Baracke errichtet werden kann.
 - b. Wir begründen den Antrag mit dem Wunsch das Dorf lebenswert zu halten. Die Baracke ist nicht im guten Zustand und quasi nur noch sehr eingeschränkt nutzbar

- c. Der Ersatzneubau soll für ca. 60 Personen ausgelegt sein und im Bereich der alten Baracke stehen.
- d. Wir bitten um eine genaue Planung bis zum Ende Q1-2023 um mögliche Fördermittel zum Beispiel aus dem Leadertopf dafür zu akquirieren
- e. erste Grobplanungen eines Planungsbüros (Zeichnung siehe Protokoll 12.05.2022) haben folgende mögliche Baukosten ergeben: bei ca. 200qm Grundfläche, mit Kosten je qm von 2050 € zzgl. Planungskosten von ca. 22% ergibt ca. 500.000 € Gesamtkosten

Uns ist bewusst, dass dieses Vorhaben auf keiner Prioritätenliste zum Hochbau der Stadt zu finden ist, wir beantragen es aber mit aufzunehmen und die Mittel für die Planungskosten bereitzustellen. Gerne können ortsansässige Vereine und Unternehmen unterstützen. Um weitere Erläuterungen zu geben, laden wir Vertreter des Planungs- und Hochbauamtes zur nächsten Ortschaftsratsitzung ein.

9 **Anträge Ortschaftsrat**

- erneute Beauftragung (3. Mal) zum Malern des Versammlungsraumes im Gebäude Inselweg 1 – Die Tapete löst ich von den Wänden
- Wann wird der Rollladen vor dem Tresen im Gebäude Speiche in der Steege gebaut? Im Investitionsplan ist die Ausgabe enthalten?
- Da die Räume in den Dorfgemeinschaftshäusern vermietet werden, ist unsere Frage wie die Reinigung vor einer Vermietung sichergestellt wird? Wer kann das machen? Gibt es dafür Budget?

10 **Anfragen/Anregungen**

keine


Meyer
Protokollant


Schulze
Ortsteilbürgermeisterin