

Hansestadt Stendal, 20.10.2022

**Niederschrift über die 15. - ordentliche - öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des  
Wirtschaftsförderungs-, Vergabe- und Liegenschaftsausschusses (Wahlperiode 2019 -  
2024)**

**Tag der Sitzung:** Donnerstag, 08.09.2022  
**Ort:** Rathausfestsaal, Markt 1, 39576 Hansestadt Stendal  
**Beginn:** 17:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 18:12 Uhr

**Anwesend sind:**

Vorsitzende/r  
Schwarzer, Jörg

Mitglieder  
Beuchel, Jacob Wenzel  
Goroncy, Rico  
Hauke, Bernd  
Instenberg, Reiner  
Kurth, Kerstin  
Liepe, Erhard  
Röhl, Christian  
Schreiber, Mäxchen  
Stelle, Thomas

Ortsbürgermeister  
Ebel, Karsten

als Vertretung für Herrn Ortsbürgermeister  
Krause

Ritzmann, Martin

Protokollführer/in  
Sedlick, Camilla

von der Verwaltung  
Gädke, Simon  
Heidemann, Mandy  
Hoedt, Frank  
Palm, Friederike  
Pidun, Silke  
Sieler, Bastian  
Tüngler, Bärbel  
Woelm, Bettina

Auszubildener, bis 18:00 Uhr

**Entschuldigt fehlen:**

Vorsitzende/r  
Eckhardt, Wolfgang

Vertreten durch Herr Röhl



## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 21.07.2022
- 5 Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 21.07.2022
- 6 Bericht der Verwaltung
- 7 Beschluss über eine außerplanmäßige Verpflichtungsermächtigung zum Grundstücksankauf für den Bau einer Feuerwache in Insel **VII/0720**
- 8 Entscheidung über die Angebotsbedingungen eines Bieterverfahrens gemäß DS VII/056 **VII/0726**
- 9 Anfragen/Anregungen

### Nicht öffentlicher Teil

- 10 Beschlussfassung über die Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 21.07.2022
- 11 Bericht der Verwaltung
- 11.1 Vergaben unter 100.000,00 Euro
- 12 Stadtreinigungs- u. Winterdienstleistungen im Bereich der Hansestadt Stendal und Ortsteile **VII/0714**
- 13 Errichtung Beleuchtungsanlage Weg Osterburger Straße außerhalb der Ortslage zwischen Stendal und Borstel **VII/0715**
- 14 Ankauf einer Teilfläche des Flurstückes 171 in der Flur 10 in der Gemarkung Insel **VII/0420/1**
- 15 Grundstücksverkauf in Stendal - Michaelstraße **VII/0716**
- 16 Anfragen/ Anregungen



## Protokoll:

### Öffentlicher Teil

**zu TOP 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Herr Schwarzer eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschluss-fähigkeit fest. Einwände werden nicht erhoben.

**zu TOP 2 Feststellung der Tagesordnung**

Herr Schwarzer teilt mit, dass die DS zu TOP 8 und 15 zurückgezogen worden sind. Die Tagesordnung wurde festgestellt (einstimmig beschlossen).

**zu TOP 3 Einwohnerfragestunde**

Es liegen keine Anfragen von Einwohnern vor.

**zu TOP 4 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 21.07.2022**

Herr Schwarzer gibt die gefassten Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 21.07.2022 bekannt.

Alle drei Beschlüsse wurden nur in Verbindung mit dem jeweiligen Ergänzungsantrag der Stadt-ratsfraktion Freie Stadträte Stendal/Bürger für Stendal vom 20.07.2022 beschlossen.

**Drucksache VII/0682**

Planungsleistungen für die Erweiterung der Feuerwache Stendal, von-Schill-Straße 3, Los 1: Objektplanung Gebäude und Innen-räume

**Vergabe an:**

Bietergemeinschaft A.M.S./A.R.T. GmbH,  
Planckstraße 8, 39104 Magdeburg

**Drucksache VII/0683**

Planungsleistungen für die Erweiterung der Feuerwache Stendal, von-Schill-Straße 3, Los 3: Fachplanung Elektro

**Vergabe an:**

die ITG Planungs- und Energieberatungs GmbH,  
Joseph-von-Frauenhofer-Straße 2, 39104  
Magdeburg

**Drucksache VII/0705**

Vergabe von Planungsleistungen Straßenbau  
„Karlstraße“ Stendal

**Vergabe an:**

Ingenieurbüro Peter Pickler, Langer Weg 54, 39576  
Hansestadt Stendal



**zu TOP 5      Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 21.07.2022**

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 einstimmig beschlossen

**zu TOP 6      Bericht der Verwaltung**

Frau Palm teilte mit, dass alle Anfragen aus dem öffentlichen Teil der letzten Sitzung beantwortet worden sind. Die Antwort auf die Anfrage aus dem nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung liegt dem OB zur Unterschrift vor.

**zu TOP 7      Beschluss über eine außerplanmäßige Verpflichtungsermächtigung zum Grundstücksankauf für den Bau einer Feuerwache in Insel**

VII/0720 **Frau SRin Kurth** möchte gern wissen, wie das Abstimmungsergebnis aus dem Finanzausschuss lautet.

**Frau Tüngler** teilte mit, dass das Abstimmungsergebnis sehr knapp war. Die Mitglieder lehnten den Antrag aufgrund des Folgeantrages (TOP VII/0420/1) ab, da der Kaufpreis für das Grundstück zu hoch sei.

**Herr SR Hauke** wollte wissen, ob man schon weiß, wo die Polizeidirektion und die Straßenmeisterei ihren neuen Standort ansiedeln möchte?

**Herr Westrum** informierte darüber, dass der Standort in Richtung Osterburg errichtet werden soll. Die Autobahnpolizei auf dem Gelände der ehemaligen Grenztruppen in Stendal.

Bestehende Fragen wurden in der Sitzung geklärt bzw. beantwortet.

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt zur Umsetzung des Grundstücksankaufs (DS VII/0420/1) für den Bau einer Feuerwache in Insel in unmittelbarer Nähe zur Autobahn eine außerplanmäßige Verpflichtungsermächtigung in Höhe von 218.000,- Euro.

Die Bereitstellung der Ermächtigung erfolgt durch einen VE-Teilbetrag der Maßnahme "Bau-gebiet Uenglinger Berg".

Ja 1 Nein 3 Enthaltung 6 mehrheitlich abgelehnt

**zu TOP 8      Entscheidung über die Angebotsbedingungen eines Bieterverfahrens gemäß DS VII/056**

VII/0726 Die Drucksache wurde zurückgezogen.

zurückgezogen

**zu TOP 9      Anfragen/Anregungen**

**Herr SR Goroncy** teilt mit, dass der Boxclub Altmark Stendal e. V. keinen Mietvertrag hat und er gern wissen möchte, wann der Boxclub Altmark Stendal e. V. einen Mietvertrag erhält.



**Frau Tüngler** informiert darüber, dass es z. Zt. eine Nutzungsvereinbarung zwischen dem Boxclub Altmark Stendal e. V. und der Hansestadt Stendal gibt. Das Amt 80 fertigt gerade einen Mietvertrag. Die abschließenden Absprachen mit den Boxern sollen Ende Oktober erfolgen.

**Herr SR Goroncy** nimmt auf die Antwort der Anfrage des SR Liepe aus der vorherigen Sitzung bzgl. der Fällung der Bäume in der Albert-Einstein-Straße Bezug und teilt mit, dass auf der Baustelle, wo die Bäume gefällt worden sind, kein Baukran stand.

**Frau Pidun** erklärt, dass gemäß des Antrages der SWG die Bäume die Aufstellung des Baukrans behindert hätten. Eine Kontrolle, ob und wo genau der Baukran stand, ist nicht erfolgt.

**Herr SR Schwarzer** möchte gern wissen, wo die Ersatzpflanzungen vorgenommen werden.

**Frau Pidun**: Die Ersatzpflanzungen erfolgen grundsätzlich am Ort der Baumfällungen.

**Herr SR Goroncy**: Er möchte gern wissen, ob der Schaden bzgl. des Kunstrasens bei Lok Stendal ein Versicherungsschaden ist?

Der Vorsitzende, Herr Schwarzer, weist darauf hin, dass die Anfrage nicht in diesen Ausschuss gehört.

**Frau Tüngler** kennt den Vorfall nicht und teilt mit, dass Amt 80 die Angelegenheit nicht bearbeitet.

**Herr SR Goroncy** möchte gern wissen, warum die Vorlage der Übersicht über die PV-Anlagen nicht in diesem Ausschuss besprochen wird.

**Herr Westrum** teilt mit, dass die Ladungsfrist für diesen Ausschuss nicht eingehalten werden konnte.

Vorsitzende/r

Camilla Sedlick  
Protokoll

