

Hansestadt Stendal, 03.01.2023

**Niederschrift über die 16. - ordentliche - öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des
Wirtschaftsförderungs-, Vergabe- und Liegenschaftsausschusses**

Tag der Sitzung: Donnerstag, 10.11.2022
Ort: Rathausfestsaal, Markt 1, 39576 Hansestadt Stendal
Beginn: 17:00 Uhr
Sitzungsende: 18:45 Uhr

Anwesend sind:

Vorsitzende/r

Eckhardt, Wolfgang

Mitglieder

Beuchel, Jacob Wenzel

Goroncy, Rico

Hauke, Bernd

Instenberg, Reiner

Kurth, Kerstin

Liepe, Erhard

Schreiber, Mäxchen

Schwarzer, Jörg

Weise, Thomas

Vertretung für Herrn Stelle

Ortsbürgermeister

Krause, Karl-Heinz

bis 18:15 Uhr

Protokollführer/in

Sedlick, Camilla

von der Verwaltung

Demolli, Diana

bis 17:45 Uhr

Hoedt, Frank

Palm, Friederike

Pidun, Silke

bis 17:50 Uhr

Tüngler, Bärbel

Westrum, Georg-Wilhelm

Woelm, Bettina

Entschuldigt fehlen:

Mitglieder

Stelle, Thomas

durch Herrn Weise vertreten



Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- | | | |
|---|--|------------------|
| 1 | Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit | |
| 2 | Feststellung der Tagesordnung | |
| 3 | Einwohnerfragestunde | |
| 4 | Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 13.10.2022 | |
| 5 | Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 08.09.2022 und 13.10.2022 | |
| 6 | Bericht der Verwaltung | |
| 7 | Antrag der Fraktion FSS/BfS - Umsetzung von beschlossenen Investitionsmaßnahmen (§65 Abs. 1 KVG LSA) | A VII/145 |
| 8 | Entscheidung über die Angebotsbedingungen eines Bieterverfahrens gemäß DS VII/056 | VII/0782 |
| 9 | Anfragen/Anregungen | |

Nicht öffentlicher Teil

- | | | |
|------|--|-------------------|
| 10 | Beschlussfassung über die Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 08.09.2022 und 13.10.2022 | |
| 11 | Bericht der Verwaltung | |
| 11.1 | Vergaben unter 100.000 Euro | |
| 12 | Fachkraft für Arbeitssicherheit | VII/0777 |
| 13 | Vergabe der Maschinellen Reinigungsleistungen sowie Annahme, Zwischenlagerung u.Verwertung des im Bereich der Hansestadt Stendal anfallenden Straßenkehrrechts | VII/0757 |
| 14 | Vergabe der Bauleistungen Mönchskirchhof: Ausbau Straßenabschnitte Nordwest und Nordost | VII/0759 |
| 15 | Vergabe des Ersatzneubaus der Brücke BW 20 am Haferbreiten Weg über den Neuen Kuhgraben | VII/0763 |
| 16 | Grundstücksverkauf in Borstel | VII/0670/1 |
| 17 | Grundstücksverkauf in Stendal - Michaelstraße | VII/0716/1 |
| 18 | Grundstücksverkauf in Stendal, Moltkestraße | VII/0785 |
| 19 | Tunnelhaus in der Flur 17, Flurstück 181 Teilfläche in der Gemarkung Stendal | VII/0790 |
| 20 | Anfragen/ Anregungen | |



Protokoll:

Öffentlicher Teil

- zu TOP 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**
Herr Eckhardt eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest. Einwände werden nicht erhoben.
- zu TOP 2 Feststellung der Tagesordnung**
Herr Eckhardt teilt den Mitgliedern mit, dass die DS zu TOP 12 unter 100.000,00 € liegt. Er fragt nach, ob trotzdem abgestimmt werden soll. Alle Mitglieder sind für eine Abstimmung. Des Weiteren wurde von Frau SR Kurth ein Änderungsantrag zu TOP 19 eingereicht.
- zu TOP 3 Einwohnerfragestunde**
Es liegen keine Anfragen von Einwohnern vor.
- zu TOP 4 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 13.10.2022**
Herr Eckhardt gibt bekannt, dass die DS VI/0758 am 13.10.2022 mehrheitlich abgelehnt wurde.
- Drucksache VII/0758** Vergabe von Planungsleistungen für die Leistungsphasen 1 bis 3 zur Erweiterung der Feuerwache, von-Schill-Straße 3
- zu TOP 5 Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 08.09.2022 und 13.10.2022**
Über die Protokolle wurde einzeln abgestimmt:
- 08.09.2022
9 ja – 0 nein – 1 Enthaltung
- 13.10.2022
9 ja – 0 nein – 1 Enthaltung
- Ja 9 Nein 0 Enthaltung 1 mehrheitlich beschlossen
- zu TOP 6 Bericht der Verwaltung**
Von Seiten der Verwaltung gibt es nichts zu berichten.



zu TOP 7 **Antrag der Fraktion FSS/BfS - Umsetzung von beschlossenen Investitionsmaßnahmen (§65 Abs. 1 KVG LSA)**

A VII/145 **Beschlussvorschlag:**

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, auch nachfolgend genannte und beschlossene Investitionsmaßnahmen durch Einleitung geeigneter Maßnahmen zeitnah umzusetzen und die notwendigen Planungen einzuleiten:

365100#096161	Anlagen im Bau:	Hochbaumaßn.-	Kita
Regenbogenland			
424100#096141	Anlagen im Bau:	Hochbaumaßn.-	Sporthalle
Haferbreiter Weg			
424110#096140	Anlagen im Bau:	Hochbaumaßn.-	
Leichtathletikanlage			
511208#09625957	Anlagen im Bau:	Tiefbaumaßn. -	Inklusiver
Spielplatz			
552100#09625910	Anlagen im Bau:	Tiefbaumaßn. Hochwasserschutz/Überschwemmungsgebiete	

Einleitung:

Der Hauptverwaltungsbeamte ist gemäß § 65 Abs. 1 KVG LSA für den Vollzug der Beschlüsse der Vertretung und ihrer Ausschüsse verantwortlich. Vollzug bedeutet das Umsetzen der Entscheidungen der Vertretung oder eines beschließenden Ausschusses in ein Verwaltungshandeln. Am 23.03.2021 hatte der Stadtrat der Hansestadt Stendal die Haushaltssatzung für das Jahr 2021 beschlossen und am 23.05.2022 wurde die Haushaltssatzung für das Jahr 2022 beschlossen, welche am 19.07.2022 durch die Aufsichtsbehörde genehmigt wurde. Inhalt der Haushaltssatzungen war und ist insbesondere das Investitionsprogramm 2021 und das Investitionsprogramm 2022. Die Investitionsprogramme gelten als Bauprogramm und beinhalten die von der Vertretung beschlossenen Investitionsmaßnahmen.

Seit geraumer Zeit ist feststellen, dass Planungsleistungen vor Inkrafttreten der Haushaltssatzung ausgeschrieben wurden und vorangetrieben werden sollen, für die Baumaßnahmen, bei denen die Gesamtfinanzierung nicht gesichert ist. In diesem Zuge muss leider festgestellt werden, dass bspw. Baumaßnahmen mit gesicherter Finanzierung, überhaupt nicht weiterverfolgt werden.

Ja 4 Nein 3 Enthaltung 3 mehrheitlich empfohlen

zu TOP 8 **Entscheidung über die Angebotsbedingungen eines Bieterverfahrens gemäß DS VII/056**

VII/0782 **Beschluss:**

Der Wirtschaftsförderungs-, Vergabe- und Liegenschaftsausschuss der Hansestadt Stendal beschließt:

1. Das Flurstück 749/97, Flur 1 (903 m²) in der Gemarkung Jarchau zum Verkauf auszuschreiben.
Lage: Bauernstraße (Jarchau)

Es wird ein Bieterverfahren (öffentliche Ausschreibung, meistbietend)



durchgeführt unter Angabe des Mindestpreises:
→ ermittelter Wert durch Hinzuziehung des Bodenrichtwertes

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 einstimmig beschlossen

zu TOP 9 **Anfragen/Anregungen**

Herr SR Goroncy möchte gern wissen, ob die Laubcontainer, die auf dem Winkelmannplatz stehen, für die Bevölkerung oder auch für die beauftragten Firmen, die die Grünflächen und Gehwege reinigen, gedacht sind.

Frau Pidun teilt mit, dass die Container ausschließlich für die Anlieger im Rahmen ihrer Straßenreinigungspflicht zum Zwecke der Entsorgung des Laubes von öffentlichen Straßenbäumen aufgestellt wurden. Die von der Stadt beauftragten Pflegefirmen entsorgen das Laub und den Straßenkehrschutt vertragsgemäß zu eigenen Lasten.

Herr SR Goroncy möchte gern wissen, wie der Stand bzgl. des Schadens am Kunstrasenplatz ist.

Herr SR Weise teilt mit, dass er ein Gespräch mit der Firma hatte und dass eine Reparatur für dieses Jahr nicht mehr vorgesehen ist. Weder die Versicherung der Hansestadt Stendal noch der Verein übernimmt den Schaden am Kunstrasen; es wurde noch keine Einigung erzielt.

Herrn SR Beuchel möchte gern wissen, wieviel Händler der Bauernmarkthalle sich für die Outdoor-Variante entschieden haben.

Frau Tüngler es sind nur 3 Händler, die an bestimmten Tagen auf dem Winkelmannplatz verkaufen möchten. Einige Händler gehen jetzt auch in den Ruhestand.

Wolfgang Eckhardt
Vorsitzende/r

Camilla Sedlick
Protokoll

