

Hansestadt Stendal		Vorlage	Datum:	23.03.2023
Amt:	60.0 - Stadtumbau und Sanierung	Drucksachenummer: VII/0851	Öffentlichkeitsstatus: öffentlich	
Az.:	60 76 02			
TOP:	Beschluss über die 1. Änderung des MKFZ-Plans zum Förderprogramm "Sozialer Zusammenhalt", Stendal-Stadtsee, Programmjahr 2022			

Beratungsfolge:		Beratungsergebnis:		
Ausschuss für Stadtentwicklung	am:	26.04.2023		
Haupt- und Personalausschuss	am:	03.05.2023		
Stadtrat	am:	22.05.2023		

Auswirkungen auf die Ortschaften der Hansestadt Stendal:				
Belange der Ortschaften werden berührt.	<input type="checkbox"/>	ja	<input checked="" type="checkbox"/>	nein
Die betroffenen Ortschaftsräte werden angehört.	<input type="checkbox"/>	ja	<input checked="" type="checkbox"/>	nein
Finanzielle Auswirkungen:				
Finanzierung	<input checked="" type="checkbox"/>	ja	Gesamtbetrag:	2.463.000,00 Euro <input type="checkbox"/> nein
Wenn ja			Produktkonto	Betrag
Produktkonto (Ermächtigung)				Euro
Ergebnisplan				
Mehr-,	<input type="checkbox"/>	Minderaufwendungen		Euro
Mehr-,	<input type="checkbox"/>	Mindererträge		Euro
<input checked="" type="checkbox"/>	Finanzplan			
		HR aus 2022	511208.096125	867.300,00 Euro
		HHJ 2023	511208.096125	1.072.700,00 Euro
		HHJ 2024	511208.096125	1.723.000,00 Euro
		HHJ 2025	511208.096125	750.000,00 Euro
Mehr-,	<input type="checkbox"/>	Minderausgaben		Euro
Mehr-,	<input type="checkbox"/>	Mindereinnahmen		Euro
Folgekosten: <input checked="" type="checkbox"/> ja Die Abschreibung erfolgt im Rahmen der Gesamtmaßnahme.				
	<input type="checkbox"/>	ja	Gesamtbetrag	Euro
	<input type="checkbox"/>	jährlich	Betrag	Euro ab Jahr
	<input type="checkbox"/>	einmalig	Betrag	Euro im Jahr
Sichtvermerk der Kämmererei:				

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt die als Anlage 1 beigefügte 1. Änderung des Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplans (Stand 23.03.2023) des Förderprogramms „Sozialer Zusammenhalt“, Stendal-Stadtsee, Programmjahr 2022.

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Fördermittel vorbehaltlich der Zustimmung des Landesverwaltungsamtes zum geänderten Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan (Stand 23.03.2023) für die im Plan aufgeführten Einzelmaßnahmen einzusetzen.

Der Beschluss steht unter dem Vorbehalt eines rechtskräftigen Haushalts der Hansestadt Stendal für das Haushaltsjahr 2023.

Begründung:

Mit Bescheid vom 21.12.2022 bewilligte das Landesverwaltungsamt des Landes Sachsen-Anhalt der Hansestadt Stendal im Förderprogramm „Sozialer Zusammenhalt“, Gesamtmaßnahme Stendal-Stadtsee für das Programmjahr 2022 Fördermittel in Höhe von 1.400.800 Euro. Damit ergab sich unter Berücksichtigung des durch die Hansestadt Stendal aufzubringenden Eigenanteils (Pflichtanteil) ein Gesamtkostenrahmen von 2.101.200 Euro. Die Mittel wurden anteilig für folgende Vorhaben bewilligt:

- Turnhalle Grundschule „Am Stadtsee“: Erneuerung Hallenfußboden,
- **Errichtung eines inklusiven Spielplatzes** (bewilligter Gesamtkostenrahmen: 450.000 Euro),
- Besetzung Stadtteilmanagement,
- Rückbau von Verkehrs- und Stellflächen infolge von Gebäuderückbau: Hans-Schomburgk-Straße 32 – 32c gegenüber, Robert-Dittmann-Straße 12 – 12f (Stellflächen und teilweise Straße), Liselotte-Herrmann-Straße (zwischen Hausnr. 20 und Scharnhorststraße), Friedrich-Ebert-Straße 22 gegenüber, Kurt-Tucholsky-Straße 10 – 18 gegenüber, Hans-Holbein-Straße (Straße und Stellflächen),
- Errichtung von Vorrichtungen zur Niederschlagswasserrückhaltung und –speicherung: Hans-Schomburgk-Straße 32 – 32c gegenüber, Robert-Dittmann-Straße 12 – 12f, Lieselotte-Herrmann-Straße (zwischen Hausnr. 20 und Scharnhorststraße), Kurt-Tucholsky-Straße 10 – 18 gegenüber, Hans-Holbein-Straße,
- **Erweiterung des Bewegungsparcours im Bereich des Stadtsees** (bewilligter Gesamtkostenrahmen: 72.000 Euro),
- Erneuerung der Spielplatzanlage Adolph-Menzel-Straße/Dr.-Kurt-Schumacher-Straße,
- Grundschule „Juri Gagarin“: Installation von Verschattungselementen auf dem Pausenhof,
- Sanierung Gehweg Stadtseeallee (Verbindungsweg zwischen Stadtseeallee 23a und Carl-Hagenbeck-Straße),
- Feuerwehr Stendal: Neugestaltung Außenanlagen/Freiflächenbereiche inkl. Sanierung Mauer sowie
- Druck und Verteilung Stadtteilzeitung.

Da sich im Rahmen der Erstellung des Haushaltsplanes für das Jahr 2023 finanztechnische Engpässe ergeben haben, wurde verwaltungsseitig nach Möglichkeiten gesucht, die städtischen Finanzierungsanteile zu reduzieren. Darauf abstellend wird der Vorschlag unterbreitet, sowohl die für die Errichtung des inklusiven Spielplatzes als auch die für die Erweiterung des Bewegungsparcours im Bereich des Stadtsees bewilligten Fördermittel (Förderprogramm „Sozialer Zusammenhalt“, Programmjahr 2022) zur anteiligen Finanzierung des Neubaus der Fahrzeughalle bei der Hauptwache der Feuerwehr, Von-Schill-Straße, einzusetzen und für den inklusiven Spielplatz erneut Fördermittel zu beantragen (vgl. Drucksache VII/0828/2). Für die Erweiterung des Bewegungsparcours im Bereich des Stadtsees können zu einem späteren Zeitpunkt ebenfalls erneut Fördermittel beantragt werden.

Für den Neubau der erforderlichen Erweiterung der städtischen Feuerwache/Hauptwache sollten ursprünglich für den Gebäudeteil der Fahrzeughalle Fördermittel nach der Zuwendungsrichtlinie Brandschutz beantragt werden. Da dieses Förderprogramm landesseitig leider eingestellt wurde, entfällt diese Fördermöglichkeit, was zur Folge hat, dass die Hansestadt Stendal das Vorhaben komplett aus Eigenmitteln finanzieren muss, sofern kein anderes Förderprogramm zum Einsatz kommen kann. Durch die Umschichtung der Fördermittel und damit verbundene Aufnahme des Neubaus der Fahrzeughalle in das Programm „Sozialer Zusammenhalt“, Programmjahr 2022, kann der kommunale Eigenanteil, den die Hansestadt Stendal zum Neubau der Fahrzeughalle aufbringen muss, um 348.000 Euro reduziert werden, was eine Entlastung des Haushaltes bedeuten würde.

Die haushaltstechnischen Änderungen wurden bereits in die Haushaltsplanung 2023 einbezogen.

Hinweise:

Der unter der Rubrik „Finanzierung“ dargestellte Gesamtbetrag der finanziellen Auswirkungen (2.493.000 Euro) setzt sich aus den beiden Teilmaßnahmen für die Feuerwehrhauptwache (Außenanlagen und Neubau Fahrzeughalle) im Programm „Sozialer Zusammenhalt“, Programmjahr 2022, zusammen.

Die unter der Rubrik „Finanzierung“ dargestellten Haushaltsmittel der Jahre 2022 bis 2025 in Höhe von 4.413.000 Euro beziehen sich auf folgende Teilvorhaben, die im Zuge der Erweiterung der Feuerwehrhauptwache umgesetzt werden sollen:

- Sanierung des Altbaus inklusive der Errichtung des Verbinders (Förderprogramm „Sozialer Zusammenhalt“, Programmjahr 2020 - Kostenansatz über 1.800.000 Euro),
- Neubau der Fahrzeughalle (Förderprogramm „Sozialer Zusammenhalt“, Programmjahr 2022 - Kostenansatz über 1.563.000 Euro),
- die Gestaltung der Außenanlagen nebst Sanierung der denkmalgeschützten Mauer (Förderprogramm „Sozialer Zusammenhalt“, Programmjahr 2022 - Kostenansatz über 900.000 Euro) sowie
- Errichtung der Photovoltaikanlage (Förderprogramm „Sozialer Zusammenhalt“, Programmjahr 2023 - Kostenansatz über 150.000 Euro),

Zudem steht unter dem Produktkonto 126100.096125 (Sachgebiet Hochbau) für die Maßnahme ein Haushaltsausgaberest über 200.000 Euro zur Verfügung. In Summe belaufen sich die für das Gesamtvorhaben bereitgestellten und noch bereitzustellenden Mittel somit auf 4.613.000 Euro.

Bastian Sieler
Oberbürgermeister

Anlagenverzeichnis:

Anlage 1 – Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan (Stand 23.03.2023)

Anlage 2 – Lageplan