

Kostenrahmen für erforderliche Reparatur- und Instandsetzungsarbeiten bei einer Weiternutzung der Grundschule Petrikirchhof

(veranschlagte Mengen und Kosten sind grobe Schätzungen n. DIN 276)

ohne Berücksichtigung der spezifischen Nutzung (Planungskonzept liegt nicht vor)

Stand: 15.07.2022

KGF Schule	(m ²)	KGF Hort	
KG	98,52	EG	87,85 m²
EG	381,90		
OG	314,43	KGF Werken	(m ²)
DG	327,29	EG	46,15
	<u>1122,14</u>	OG	46,15
KGF Turnhalle			<u>92,30</u>
EG	193,46 m²		

Schulgebäude

1. Erneuerung des veralteten Leitungsystems incl. neuer Heizungsanlage, incl. folgender Maurer- und Putzarbeiten	500.000,00 €
2. Malerarbeiten	30.000,00 €
3. Elektro, kompl. Erneuerung Elektro im EG, Kabelkanäle, incl. Unterhangdecke	80.000,00 €
4. Instandsetzung Fenster (Zierelemente)	5.000,00 €
5. Verfugearbeiten an der Fassade	10.000,00 €
6. Tischlerarbeiten (Erneuerung Fenster und Türen, von Nutzung abhängig)	50.000,00 €

Sporthalle

1. Erneuerung der Lüftungsanlage	30.000,00 €
2. Erneuerung Dachkonstruktion, incl. Dacheindeckg.	60.000,00 €

Gebäude für Werkunterricht

1. Abriss	20.000,00 €
-----------	-------------

Hortgebäude

Werterhaltungsmaßnahmen	5.000,00 €
-------------------------	------------

angrenzende Mauer

Instandsetzungsarbeiten Sockel	10.000,00 €
	<u>800.000,00 €</u>

Kosten einer Komplettsanierung unter einem spezifischen Nutzungskonzept: ca. 2,5 Mill. Euro