

Hansestadt Stendal, 09.01.2024

Niederschrift über die öffentliche/ nicht öffentliche Sitzung des Haupt- und Personalausschusses

Tag der Sitzung: Mittwoch, 15.11.2023
Ort: Rathausfestsaal, Markt 1, 39576 Hansestadt Stendal
Beginn: 17:00 Uhr
Sitzungsende: 19:33 Uhr

Anwesend sind:

Vorsitzende/r
Sieler, Bastian

Mitglieder
Bausemer, Arno
Büttner, Matthias
Instenberg, Reiner
Lippmann, Dirk
Röhl, Christian
Röxe, Joachim
Weise, Thomas

Protokollführer/in
Sippert, Sebastian

von der Verwaltung
Balder, Sybille
Drescher, Stefanie
Palm, Friederike
Pidun, Silke
Prinz, Martin
Richter, Diana
Rosenlöcher, Jörg
Tüngler, Bärbel

Entschuldigt fehlen:

Mitglieder
Kühn, Xenia
Lenkeit, Anette
Wollmann, Herbert, Dr.

Vertreten durch Herrn Kamrad
Vertreten durch Herrn Goroncy
Vertreten durch Herrn Ludwig

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- | | | |
|----|---|------------------|
| 1 | Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit | |
| 2 | Feststellung der Tagesordnung | |
| 3 | Einwohnerfragestunde | |
| 4 | Informationen des Oberbürgermeisters | |
| 5 | Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 13.09.2023 und 04.10.2023 | |
| 6 | Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung | |
| 7 | Antrag Fraktion SPD/FDP/Ortsteile Ausrüstung einer Fußgängerampel in der Hansestadt Stendal mit einem Roland-Motiv als "Ampelmännchen" | A VII/185 |
| 8 | Antrag Fraktion FFS/BfS - Grundsatzbeschluss – keine Erhöhung der Kostenbeiträge in den Tageseinrichtungen und Tagespflegestellen der Hansestadt Stendal | A VII/191 |
| 9 | Antrag Fraktion FFS/BfS - Grundsatzbeschluss – Machbarkeitsstudie für Industriegebiet Buchholz ohne Fördermittel | A VII/192 |
| 10 | Antrag der Fraktion FFS/BfS - Änderung Anzahl Vertreter in Gesellschafterversammlung der Stendaler Wohnungsbaugesellschaft mbH (SWG) - §131 KVG LSA | A VII/193 |
| 11 | Antrag der Fraktion SPD/FDP/Ortsteile - Herbstlaubentsorgung 2024 | A VII/194 |
| 12 | Abberufung und Berufung von sachkundigen Einwohnern | VII/0990 |
| 13 | Abberufung und Berufung von sachkundigen Einwohnern | VII/0991 |
| 14 | Berufung des Stadtwahlleiters der Hansestadt Stendal und seines Vertreters | VII/0960 |
| 15 | Entsendung eines weiteren Vertreters in den Aufsichtsrat der Stendaler Wohnungsbaugesellschaft mbH | VII/0989 |
| 16 | Neue Gebührenordnung Stadtbibliothek "Anna Seghers" | VII/0917 |
| 17 | Satzung zur Aufhebung der Gebührensatzung der Stadt Stendal über die Benutzung der öffentlichen Bedürfnisanstalten | VII/0962 |
| 18 | Änderung der Friedhofssatzung | VII/0998 |
| 19 | Änderung der Friedhofsgebührensatzung | VII/0999 |
| 20 | Änderung der Straßenreinigungssatzung der Hansestadt Stendal | VII/0972 |
| 21 | Änderung der Straßenreinigungsgebührensatzung der Hansestadt Stendal | VII/0973 |
| 22 | Aufwandsentschädigung in Anwendung der Kommunalbesoldungsverordnung des Landes Sachsen-Anhalt | VII/0971 |
| 23 | Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2024 | VII/0979 |
| 24 | Beschluss über den Prüfbericht des Landesrechnungshofes zur Eröffnungsbilanz der Hansestadt Stendal | VII/0964 |
| 25 | Beschluss über die Feststellung des Jahresabschlusses 2022 und die Entlastung der Betriebsleitung des Technologiepark Altmark - Eigenbetrieb der Hansestadt Stendal | VII/0965 |
| 26 | Wirtschaftsplan 2024 des Technologiepark Altmark - Eigenbetrieb der Hansestadt Stendal | VII/0968 |
| 27 | Umstrukturierung Innovations- und Gründerzentrum BIC Altmark GmbH | VII/0946 |
| 28 | Beschluss über den Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan des Fördermittelprogramms "Sozialer Zusammenhalt", | VII/0969 |



29	Stendal-Stadtsee, Programmjahr 2024 Beschluss über den Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan des Fördermittel-programms Lebendige Zentren - "Alt- stadt mit Bahnhofsvorstadt", Programmjahr 2024	VII/0980
30	13. Änderung des Flächennutzungsplanes "Solarpark Stendal - Heerener Straße - Bullenberg"- Beschluss zur öffentlichen Aus- legung § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)	VII/0981
31	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 40/21 „Solarpark Stendal – Heerener Straße - Bullenberg“ Beschluss zur öffentli- chen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)	VII/0982
32	2. Änderung des Flächennutzungsplans "Dahlen-Solarpark Heidberg" - Beschluss zur öffentlichen Auslegung § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)	VII/0984
33	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr.35/20 „Solarpark Dah- len-Heidberg“ - Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)	VII/0985
34	Bebauungsplan Nr. 41/99 "Albrecht der Bär" 3. Änderung Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 13a BauGB	VII/0986
35	Bebauungsplan Nr. 41/99 "Albrecht der Bär" 3. Änderung hier: Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 i. V. m. § 13a BauGB	VII/0987
36	Allgemeinverfügung zur Durchführung des 23. Sachsen-Anhalt- Tages 2024	VII/0988
37	Abschluss eines Theaterfördervertrages mit dem Land Sach- sen-Anhalt	VII/0993
38	Abschluss eines Theaterfördervertrages mit dem Landkreis Stendal	VII/0994
39	Anfragen/Anregungen	

Nicht öffentlicher Teil

40	Informationen des Oberbürgermeisters	
41	Beschlussfassung über die Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 13.09.2023 und 04.10.2023	
42	Wirtschaftsplan 2024 der Altmark Oase Sport- und Freizeitbad Stendal GmbH	VII/0992
43	Verlängerung des Nutzungsvertrages i.V.m. der Verlängerung des Erbbaurechtes der Altmark Oase Sport-und Freizeitbad Stendal GmbH	VII/0938/1
44	Stellungnahme Prüfung von Kommunen des Landes Sachsen- Anhalt Querschnittsprüfung	VII/0947/1
45	Beauftragung eines Wirtschaftsprüfers für die Jahresab- schlussprüfung 2023 für den Technologiepark Altmark - Eigen- betrieb der Hansestadt Stendal	VII/0966
46	Umsatzsteuernachzahlungen ab 2016	VII/0997
47	Evaluation Winckelmann Museum	VII/1001
48	Ablehnung Grundstücksverkauf in Stendal	VII/0935
49	Anfragen/Anregungen	



Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu TOP 1 **Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Herr Oberbürgermeister Sieler eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder und die Mitarbeiter der Verwaltung. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest. Der Haupt- und Personalausschuss ist mit **11 anwesenden stimmberechtigten Mitgliedern beschlussfähig**.

zu TOP 2 **Feststellung der Tagesordnung**

Herr Oberbürgermeister Sieler gibt bekannt, dass der Tagesordnungspunkt 38 zurückgezogen wird, da der Vertrag noch nicht vorliegt.

zu TOP 3 **Einwohnerfragestunde**

Herr Steffen Roske wendet sich mit folgenden Fragen an die Verwaltung:

1. Wie kann man älteren Mitbürgern bei der Laubentsorgung helfen, welche nicht alleine in der Lage sind dieses zu entsorgen?
2. Der Kreistag ändert seine Geschäftsordnung, hier sollen die Sitzungen nach dem nicht öffentlichen Teil durch einen nochmaligen öffentlichen geschlossen werden.
Wird die Hansestadt Stendal dies auch bei den Sitzungen machen?
Die Einheitsgemeinde Tangerhütte macht dies schon seit einigen Jahren so.
3. Wird es in diesem Jahr eine Eisbahn geben und wenn ja, wie viele Interessenten haben sich beworben? Ist das Thema Kunsteisbahn noch Aktuell?

Herr Oberbürgermeister Sieler beantwortet die letzte Frage, dass dies im Top 4 durch ihn beantwortet wird. Sollte Herr Roske dann noch offene Fragen dazu haben, kann er diese im Nachgang stellen. Zu den übrigen Fragen wird es eine schriftliche Antwort geben.

zu TOP 4 **Informationen des Oberbürgermeisters**

Herr Oberbürgermeister Sieler teilt folgende Informationen mit:

1. Sachstand der Ortsfeuerwehr Stendal
2. Fahrplanänderung der Deutschen Bahn
3. Eisbahn auf dem Winkelmannplatz
4. Absage Städtepartnerschaft von Beverly
5. Interessbekundung einer Städtepartnerschaft aus Borjaka (Ukraine)



zu TOP 5 **Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 13.09.2023 und 04.10.2023**
Der Oberbürgermeister Sieler gibt die beiden Niederschriften einzeln zur Abstimmung:

Niederschrift vom 13.09.2023	Ja 8	Nein 0	Enthaltung 3
Niederschrift vom 04.10.2023	Ja 8	Nein 0	Enthaltung 3

einstimmig beschlossen

zu TOP 6 **Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung**

Beschlussfassung über die Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 06.09.2023

7 Ja 0 Nein 4 Enthaltung – einstimmig beschlossen

VII/0959 – Personalangelegenheit - Bereichsleiter*in Wirtschaftsförderung

0 Ja 11 Nein 0 Enthaltung – einstimmig abgelehnt

zu TOP 7 **Antrag Fraktion SPD/FDP/Ortsteile Ausrüstung einer Fußgängerampel in der Hansestadt Stendal mit einem Roland-Motiv als "Ampelmännchen"**

A VII/185 **Herr StR Instenberg** erläutert, dass diese Ausstattung der Ampelanlage mit dem Roland durch eine Bürgerstiftung finanziert wäre.

Herr StR Röhl würde favorisieren, dass dieses an einer neuen Ampelanlage wie an der Kreuzung Röxer Straße installiert wird.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal möge beschließen:

Der Stadtrat beauftragt den Oberbürgermeister, die rechtlichen und finanziellen Rahmenbedingungen für die Ausrüstung einer Fußgängerampel in der Hansestadt Stendal mit einem Roland-Motiv als "Ampelmännchen" zu erarbeiten und dem Stadtrat zur Entscheidung bis zum 31.03.2024 vorzulegen.

Ja 4 Nein 6 Enthaltung 1 mehrheitlich abgelehnt

zu TOP 8 **Antrag Fraktion FFS/BfS - Grundsatzbeschluss – keine Erhöhung der Kostenbeiträge in den Tageseinrichtungen und Tagespflegestellen der Hansestadt Stendal**

A VII/191 Da der Änderungsantrag der Fraktion DIE LINKE-Bündnis 90/ Die Grünen der weitest gehende war, lässt der Oberbürgermeister Sieler darüber abstimmen.

Abstimmung zum ÄA der Fraktion DIE LINKE-Bündnis 90/ Die Grünen:

Ja 6 Nein 5 Enthaltung 0 – mehrheitlich empfohlen



Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt, dass während der Haushaltskonsolidierung keine Erhöhung der Kostenbeiträge in den Tageseinrichtungen und Tagespflegestellen der Hansestadt Stendal vorgenommen werden.

Ja 6 Nein 5 Enthaltung 0 geändert empfohlen

zu TOP 9 **Antrag Fraktion FFS/BfS - Grundsatzbeschluss –Machbarkeitsstudie für Industriegebiet Buchholz ohne Fördermittel**
A VII/192 zurückgezogen

zu TOP 10 **Antrag der Fraktion FFS/BfS - Änderung Anzahl Vertreter in Gesellschafterversammlung der Stendaler Wohnungsbaugesellschaft mbH (SWG) - §131 KVG LSA**
A VII/193 **Beschlussvorschlag:**

1) Die Anzahl der durch die Vertretung gemäß §131 KVG LSA entsandten Mitglieder in die Gesellschafterversammlung der Stendaler Wohnungsbaugesellschaft mbH wird dahingehend geändert, dass fortan 5 Mitglieder anstatt derzeit 7 Mitglieder durch die Vertretung entsandt werden, damit verbunden ist eine Abberufung der scheidenden Vertreter

2) Die durch (1) betroffenen Fraktionen sollen angeben, welche Personen fortan in der Gesellschafterversammlung

Fraktion CDU/Landgemeinden: (Name)

Fraktion DieLinke/Bündnis90-DieGrünen:
(Name)

(3) Folgende Vertreter werden durch die Vertretung abberufen:

Name: (Name)

Name: (Name)

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 einstimmig empfohlen

zu TOP 11 **Antrag der Fraktion SPD/FDP/Ortsteile - Herbstlaubentsorgung 2024**
A VII/194 Herr StR Röhl fragt ob es nicht wie wo anders mit BigPacks gelöst werden könnte statt Container?

Die Abteilungsleiterin Frau Pidun erläutert diese beiden Varianten und sagt das eine BigPack-Variante teurer wäre.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal möge beschließen:



1. Für das Jahr 2024 wird die Gestellung von Laubcontainern für die Herbstlaubentsorgung von öffentlichen Straßenbäumen wieder durchgeführt.
2. Die anfallenden Kosten von 30.000 EUR bis 40.000 EUR werden in den Haushalt 2024 eingestellt.
3. Die Verwaltung prüft, ob anhand der Auswertung der Herbstlaubentsorgungs-Aktion 2022 eine Reduzierung der Stellflächen bzw. Container-Kapazitäten realisiert werden kann und setzt die Ergebnisse in den Ausschreibungen entsprechend um

Ja 8 Nein 1 Enthaltung 2 mehrheitlich empfohlen

zu TOP 12
VII/0990

Abberufung und Berufung von sachkundigen Einwohnern
Herr Oberbürgermeister Sieler lässt getrennt Abstimmen.

Abstimmung zur Abberufung von Frau Birgit Köpke als sachkundige Einwohnerin im Kultur-, Schul- und Sportausschuss

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

Abstimmung zur Berufung von Herrn Tim Reiter als sachkundiger Einwohner in den Kultur-, Schul- und Sportausschuss

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beruft

Frau Birgit Köpke als sachkundige Einwohnerin im Kultur-, Schul- und Sportausschuss ab.

Der Stadtrat beruft gemäß § 49 Abs. 3 Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt

Tim Reiter als sachkundiger Einwohner in den Kultur-, Schul- und Sportausschuss.

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 einstimmig empfohlen

zu TOP 13
VII/0991

Abberufung und Berufung von sachkundigen Einwohnern
Herr Oberbürgermeister Sieler lässt getrennt Abstimmen.

Abstimmung zur Abberufung von Herrn Jörg-Michael Glewwe als sachkundiger Einwohner im Ausschuss für Jugend, Frauen, Familie und Soziales

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

Abstimmung zur Berufung von Frau Jasmin Blume als sachkundiger Einwohnerin in den Ausschuss für Jugend, Frauen, Familie und Soziales

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0



Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beruft

Herrn Jörg-Michael Glewwe als sachkundigen Einwohner im Ausschuss für Jugend, Frauen, Familie und Soziales ab.

Der Stadtrat beruft gemäß § 49 Abs. 3 Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt

Jasmin Blume als sachkundige Einwohnerin in den Ausschuss für Jugend, Frauen, Familie und Soziales.

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 einstimmig empfohlen

zu TOP 14 Berufung des Stadtwahlleiters der Hansestadt Stendal und seines Vertreters

VII/0960

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beruft

Herrn Philipp Krüger, Abteilungsleiter Büros des Oberbürgermeisters,

zum Stadtwahlleiter für die Kommunalwahl am 09. Juni 2024 und

Frau Mandy Heidemann, Abteilungsleiterin Ordnung,

zu seiner Stellvertreterin.

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 einstimmig empfohlen

zu TOP 15 Entsendung eines weiteren Vertreters in den Aufsichtsrat der Stendaler Wohnungsbaugesellschaft mbH

VII/0989

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat bestätigt die Entsendung von Herrn Peter Sobotta als Mitglied des Aufsichtsrates der Stendaler Wohnungsbaugesellschaft mbH.

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 einstimmig empfohlen

zu TOP 16 Neue Gebührenordnung Stadtbibliothek "Anna Seghers"

VII/0917

Herr StR Röhl fragt ob es möglich ist die Stadtbibliothek mit einer anderen Abteilung wie Beispielsweise dem Archiv zusammenzuführen um dahingehend Kosten zu sparen.

Herr Oberbürgermeister Sieler antwortet, dass hier geschaut werden muss inwieweit sowas möglich ist.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt die neue „Ordnung über die Gebühren für die Benutzung der Stadtbibliothek Stendal“.



Ja 7 Nein 2 Enthaltung 2 mehrheitlich empfohlen

zu TOP 17 **Satzung zur Aufhebung der Gebührensatzung der Stadt Stendal über die Benutzung der öffentlichen Bedürfnisanstalten**

VII/0962 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt die anliegende Satzung zur Aufhebung der Gebührensatzung der Stadt Stendal über die Benutzung der öffentlichen Bedürfnisanstalten.

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 einstimmig empfohlen

zu TOP 18 **Änderung der Friedhofssatzung**

VII/0998 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt die anliegende 1. Satzung zur Änderung der Friedhofssatzung der Hansestadt Stendal.

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 einstimmig empfohlen

zu TOP 19 **Änderung der Friedhofsgebührensatzung**

VII/0999 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt die anliegende 1. Satzung zur Änderung der Friedhofsgebührensatzung der Hansestadt Stendal.

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 einstimmig empfohlen

zu TOP 20 **Änderung der Straßenreinigungssatzung der Hansestadt Stendal**

VII/0972 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt die anliegende 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Straßenreinigung und den Winterdienst in der Hansestadt Stendal (Straßenreinigungssatzung).

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 2 einstimmig empfohlen

zu TOP 21 **Änderung der Straßenreinigungsgebührensatzung der Hansestadt Stendal**

VII/0973 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt die anliegende Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung der Straßenreinigungsgebühren in der Hansestadt Stendal (Straßenreinigungsgebührensatzung).

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 einstimmig empfohlen

zu TOP 22 **Aufwandsentschädigung in Anwendung der Kommunalbesoldungsverordnung des Landes Sachsen-Anhalt**

VII/0971 **Herr Oberbürgermeister Sieler** übergibt aufgrund von Befangenheit mit einvernehmen der Ausschussmitglieder den Vorsitz an Herrn Röxe.

StR Bausemer fragt wofür Herr Sieler die Gelder einsetzen darf und was er mit dem Geld macht? Er würde gerne wissen wofür er es ausgibt.

Herr StR Röxe teilt Herrn Bausemer mit, dass er eine schriftliche Antwort erhalte.



Beschlussvorschlag:

Dem Oberbürgermeister der Hansestadt Stendal wird nach Maßgabe der Kommunalbesoldungsverordnung des Landes Sachsen-Anhalt eine Aufwandsentschädigung in Höhe des Mindestbetrages gewährt.

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 1 einstimmig beschlossen

zu TOP 23
VII/0979

Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2024

Herr Oberbürgermeister Sieler ist ab 17:55 Uhr wieder anwesend und übernimmt die Sitzungsleitung.

Herr StR Instenberg fragt ob noch Vorschläge zu Einsparmöglichkeiten der Verwaltung kommen?

Herr Oberbürgermeister Sieler gibt an das die Fachbereiche dies Erarbeiten.

Herr StR Röhl fragt ob die Hansestadt Stendal schon Kredite im Jahr 2023 aufgenommen hat?

Der Oberbürgermeister Sieler verneint dies.

zur Kenntnis genommen

zu TOP 24
VII/0964

Beschluss über den Prüfbericht des Landesrechnungshofes zur Eröffnungsbilanz der Hansestadt Stendal

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt die anliegende Stellungnahme (Anlage 2) zum Prüfbericht des Landesrechnungshofes zur Eröffnungsbilanz vom 27.10.2020.

Ja 3 Nein 0 Enthaltung 8 einstimmig empfohlen

zu TOP 25
VII/0965

Beschluss über die Feststellung des Jahresabschlusses 2022 und die Entlastung der Betriebsleitung des Technologiepark Altmark - Eigenbetrieb der Hansestadt Stendal

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt:

1. Der Jahresabschluss einschließlich des Lageberichtes 2022 für den Technologiepark Altmark - Eigenbetrieb der Hansestadt Stendal wird festgestellt.
2. Der Jahresgewinn in Höhe von 4.256,87 EUR soll auf neue Rechnung vorgetragen werden.
3. Die Betriebsleitung wird für das Geschäftsjahr 2022 entlastet.

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 2 einstimmig empfohlen

zu TOP 26

Wirtschaftsplan 2024 des Technologiepark Altmark - Eigenbetrieb der



VII/0968 **Hansestadt Stendal**
Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt, vorbehaltlich der entsprechenden Beschlussfassung des Haushaltes der Hansestadt Stendal für das Haushaltsjahr 2024, den Wirtschaftsplan des Technologiepark Altmark – Eigenbetrieb der Hansestadt Stendal für das Jahr 2024. Dieser besteht aus dem Erfolgs-, Vermögens- und Investitionsplan sowie der Stellenübersicht.

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 3 einstimmig empfohlen

zu TOP 27 **Umstrukturierung Innovations- und Gründerzentrum BIC Altmark GmbH**
VII/0946 **Beschlussvorschlag:**

1. Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt den Kauf der Anteile der Mitgesellschafter der Innovations- und Gründerzentrum BIC Altmark GmbH zum Nennwert anteilig der jeweiligen Stammeinlage wie folgt:

- Landkreis Stendal	11.500,00 EUR	(entspricht 46,0% v.
- Förderkreis	2.500,00 EUR	(entspricht 10,0% v.
Gesamtkaufpreis	14.000,00 EUR	

(zzgl. Nebenkosten; z.B. Notar ca. 2.000,00 EUR)

2. Der Stadtrat stimmt dem anliegenden Anteilskaufvertrag zu.
3. Die Vertreter der Hansestadt Stendal in der Gesellschafterversammlung werden beauftragt, den zur Umsetzung des Anteilskaufs notwendigen Beschlüssen zuzustimmen.
4. Ferner wird der Oberbürgermeister beauftragt, die für Umsetzung der erforderlichen Schritte für die Hansestadt Stendal vorzunehmen und die notwendigen rechtlichen Erklärungen abzugeben.
5. Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt den neuen Gesellschaftsvertrag.

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 3 einstimmig empfohlen

zu TOP 28 **Beschluss über den Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan**
des Fördermittelprogramms "Sozialer Zusammenhalt", Stendal-
Stadtsee, Programmjahr 2024

VII/0969 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt den als Anlage 1 beigefügten Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan (Stand 23.08.2023) des Fördermittelprogramms „Sozialer Zusammenhalt“, Stendal-Stadtsee“, Programmjahr 2024.

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, Fördermittel aus dem Programm „Sozialer Zusammenhalt“, Stendal-Stadtsee, Programmjahr 2024, nach Maßgabe des als Anlage beigefügten Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplans (Stand 23.08.2023) in einer Gesamthöhe von 366.000,00 Euro zu beantragen und die Mittel vorbehaltlich einer Bewilligung für die aufgeführten Ein-



zelmaßnahmen einzusetzen.

Der Beschluss steht unter dem Vorbehalt eines rechtskräftigen Haushalts der Hansestadt Stendal für das Haushaltsjahr 2024.

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 1 einstimmig empfohlen

zu TOP 29 Beschluss über den Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan des Fördermittel-programms Lebendige Zentren - "Altstadt mit Bahnhofsvorstadt", Programmjahr 2024

VII/0980

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt den als Anlage 1 beigefügten Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan (Stand 05.10.2023) des Fördermittelprogramms Lebendige Zentren - „Altstadt mit Bahnhofsvorstadt“, Programmjahr 2024.

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, Fördermittel aus dem Programm Lebendige Zentren - „Altstadt mit Bahnhofsvorstadt“, Programmjahr 2024, nach Maßgabe des als Anlage beigefügten Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplans in einer Gesamthöhe von 2.910.000,00 Euro zu beantragen und vorbehaltlich einer Bewilligung der Fördermittel diese für die aufgeführten Einzelmaßnahmen einzusetzen.

Der Beschluss steht unter dem Vorbehalt eines rechtskräftigen Haushalts der Hansestadt Stendal für das Haushaltsjahr 2023.

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 1 einstimmig empfohlen

zu TOP 30 13. Änderung des Flächennutzungsplanes "Solarpark Stendal - Heerener Straße - Bullenberg"- Beschluss zur öffentlichen Auslegung § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

VII/0981

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal stimmt dem vorliegenden Entwurf der 13. Änderung des Flächennutzungsplanes der Hansestadt Stendal „Solarpark Stendal – Heerener Straße - Bullenberg“ nebst Entwurf der Begründung und des Umweltberichts zu und beschließt die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 12 BauGB.

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die öffentliche Auslegung des Entwurfs der 13. Änderung des Flächennutzungsplans gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Ja 7 Nein 2 Enthaltung 1 mehrheitlich empfohlen

zu TOP 31 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 40/21 „Solarpark Stendal – Heerener Straße - Bullenberg“ Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

VII/0982

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal stimmt dem vorliegenden Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 40/21 „Solarpark Stendal – Heerener Straße - Bullenberg“ nebst Entwurf der Begründung und des Umweltberichts zu und beschließt die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 12 BauGB.

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die öffentliche Auslegung des Ent-



wurfs des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 40/21 „Solarpark Stendal – Heerener Straße - Bullenberg“ gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Ja 7 Nein 2 Enthaltung 1 mehrheitlich empfohlen

zu TOP 32 2. Änderung des Flächennutzungsplans "Dahlen-Solarpark Heidberg" - Beschluss zur öffentlichen Auslegung § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

VII/0984

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal stimmt dem vorliegenden Entwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes Dahlen „Dahlen - Solarpark Heidberg“ nebst Entwurf der Begründung und des Umweltberichts zu und beschließt die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB).

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die öffentliche Auslegung des Entwurfs der 2. Änderung des Flächennutzungsplans Dahlen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Ja 5 Nein 2 Enthaltung 3 mehrheitlich empfohlen

zu TOP 33 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr.35/20 „Solarpark Dahlen-Heidberg“ - Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

VII/0985

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal stimmt dem vorliegenden Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 35/20 „Solarpark Dahlen-Heidberg“ nebst Entwurf der Begründung und des Umweltberichts zu und beschließt die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 12 BauGB.

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die öffentliche Auslegung des Entwurfs des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 35/20 „Solarpark Dahlen-Heidberg“ gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Ja 5 Nein 2 Enthaltung 3 mehrheitlich empfohlen

zu TOP 34 Bebauungsplan Nr. 41/99 "Albrecht der Bär" 3. Änderung Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 13a BauGB

VII/0986

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt die Aufstellung des Verfahrens zur 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 41/99 „Albrecht der Bär“ gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 13a Abs. 4 Baugesetzbuch (BauGB).

Der räumliche Geltungsbereich der 3. Änderung liegt in der Gemarkung Stendal, Flur 2, umfasst eine Fläche von ca. 1,4 ha und wird wie folgt begrenzt:

- im Norden entlang der nördlichen Grenze des Flurstücks 182
- im Osten entlang der östlichen Grenze der Flurstücke 89/7 und 89/13 bis zur südlichen Flurstücksgrenze des Flurstücks 89/13
- im Süden bis zu einer Entfernung von ca. 35 m von der östlichen Grenze in



westlicher Richtung

Im Westen in einem Abstand von ca. 35 m von der östlichen Grenze des Flurstücks 89/13 entfernt. In nördlicher Richtung verläuft die Grenze entlang der Verkehrsflächen in nördlicher Richtung bis zur südlichen Grenze des Flurstücks 89/6. Von dort entlang der südlichen Grenze des Flurstücks 89/7 bis zum Schnittpunkt des Gebäudes der Feuerwehr. Im weiteren Verlauf entlang des Gebäudes der Feuerwehr bis zur nördlichen Grenze des Flurstücks 182.

Der Geltungsbereich ist der beigefügten Anlage 1 zu entnehmen.

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, das Aufstellungsverfahren für die 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 41/99 „Albrecht der Bär“ gemäß Baugesetzbuch durchzuführen.

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 einstimmig empfohlen

**zu TOP 35 Bebauungsplan Nr. 41/99 "Albrecht der Bär" 3. Änderung
hier: Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 i. V. m. §
13a BauGB**

VII/0987

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal stimmt dem vorliegenden Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 41/99 „Albrecht der Bär“ nebst Entwurf der Begründung zu und beschließt die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB).

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die öffentliche Auslegung des Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 41/99 „Albrecht der Bär“ gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 einstimmig empfohlen

**zu TOP 36 Allgemeinverfügung zur Durchführung des 23. Sachsen-Anhalt-Tages
2024**

VII/0988

zur Kenntnis genommen

**zu TOP 37 Abschluss eines Theaterfördervertrages mit dem Land Sachsen-Anhalt
VII/0993 Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt den anliegenden Vertrag zwischen dem Land Sachsen-Anhalt und der Hansestadt Stendal über die Förderung des Theaters der Altmark.

Ja 9 Nein 1 Enthaltung 1 mehrheitlich empfohlen

**zu TOP 38 Abschluss eines Theaterfördervertrages mit dem Landkreis Stendal
VII/0994 zurückgezogen**

zu TOP 39 Anfragen/Anregungen

Herr StR Weise fragt ob es zur Maßnahme der Erschließung in der Grindbucht schon Konkrete Zahlen gibt was auf die Anwohner zu kommt?

Herr Oberbürgermeister sagt, dass hier noch keine konkreten Zahlen vorliegen.



Herr StR Bausemer fragt, ob bei Übergaben von öffentlichen Investitionen noch die Fraktionen eingeladen werden?

Herr Oberbürgermeister Sieler gibt an, dass er diese Tradition beibehalten wird.

Herr StR Goroncy möchte lob für die Umgestaltung der Theodor-Fontane-Straße aussprechen, weiter Dankt er Frau Lenkeit, Herrn Kloft und Herrn Sieler für die Fortführung der Freitische.

Herr StR Goroncy fragt nach dem Stand der PV-Anlage auf der Grundschule Nord.

Herr Prinz antwortet, dass dies erledigt sei.

Herr Oberbürgermeister Sieler schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 18:44 Uhr und lässt die nicht Öffentlichkeit herstellen.

Bastian Sieler
Vorsitzende/r

Sebastian Sippert
Protokoll

