

Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan

Lfd. Nr.	Bezeichnung der Einzelmaßnahme	2021	2022	2023	2024	2025	Summe
1	Teilrückbau von Wohnblöcken (jeweils 4. - 5. Etage) (insgesamt 3.713,88 m ² Wohnfläche, 56 WE) Albert-Einstein-Straße 14 – 20 (1.015,44 m ² , 16 WE) Albert-Einstein-Straße 22 – 28 (1.015,44 m ² , 16 WE) Albert-Einstein-Straße 30 – 34 (761,58 m ² , 12 WE) Albert-Einstein-Straße 48 – 52 (921,42 m ² , 12 WE) Träger: Stendaler Wohnungsbaugesellschaft mbH KGr. 2.5.3 (100% Förderung bei 110 €/m ²)	19.003,00 €	96.496,80 €	116.432,90 €	84.116,80 €	80.830,50 €	396.880,00 €
	davon Fördermittel (Bund/Land)	19.003,00 €	96.496,80 €	116.432,90 €	84.116,80 €	80.830,50 €	396.880,00 €
	davon kommunaler Eigenanteil	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2	Rückbau Wohnblock Ludwig-Turek-Straße 4 – 8 (1.826,4 m ² Wohnfläche, 30 WE) Träger: Wohnungsbaugenossenschaft „Altmark“ eG KGr. 2.5.3 (100% Förderung bei 110 €/m ²)		200.860,00 €	-60.378,59 €	Kosten gemäß Endabrechnung		140.481,41 €
	davon Fördermittel (Bund/Land)		200.860,00 €	-60.378,59 €			140.481,41 €
	davon kommunaler Eigenanteil		0,00 €	0,00 €			0,00 €
3	Rückbau Wohnblock Stadtseeallee 111 – 115, Teil 1 (268,81 m ² Wohnfläche, 5 WE) Träger: Wohnungsbaugenossenschaft „Altmark“ eG KGr. 2.5.3 (100% Förderung bei 110 €/m ²)			89.947,89 €	5.414,42 €		95.362,31 €
	davon Fördermittel (Bund/Land)			89.947,89 €	5.414,42 €		95.362,31 €
	davon kommunaler Eigenanteil			0,00 €	0,00 €		0,00 €
4	Rückbau Wohnblock Graf-Zeppelin-Straße 7 – 11 (1.853,16 m ² Wohnfläche, 30 WE) Träger: Wohnungsbaugenossenschaft „Altmark“ eG KGr. 2.5.3 (100% Förderung bei 110 €/m ²)		8.733,85 €		-8.733,85 €		0,00 €
	davon Fördermittel (Bund/Land)		8.733,85 €		-8.733,85 €		0,00 €
	davon kommunaler Eigenanteil		0,00 €		0,00 €		0,00 €

Lfd. Nr.	Bezeichnung der Einzelmaßnahme	2021	2022	2023	2024	2025	Summe
5	Rückbau Wohnblock Graf-Zeppelin-Straße 1 – 5 (1.853,16 m ² Wohnfläche, 30 WE) Träger: Wohnungsbaugenossenschaft „Altmark“ eG KGr. 2.5.3 (100% Förderung bei 110 €/m ²) davon Fördermittel (Bund/Land) davon kommunaler Eigenanteil						0,00 € 0,00 € 0,00 €
		Umschichtung zu Maßnahmen 2021/007 und 2021/008 wegen Nichtdurchführung der Maßnahme					
6	Rückbau Wohnblock Albert-Einstein-Straße 42 – 46 (1.859,49 m ² Wohnfläche, 30 WE) Träger: Wohnungsbaugenossenschaft „Altmark“ eG KGr. 2.5.3 (100% Förderung bei 110 €/m ²) davon Fördermittel (Bund/Land) davon kommunaler Eigenanteil						199.075,58 € 199.075,58 € 0,00 €
		Kosten gemäß Endabrechnung					
				204.490,00 €	-5.414,42 €		199.075,58 €
				204.490,00 €	-5.414,42 €		199.075,58 €
				0,00 €	0,00 €		0,00 €
7	Teilrückbau Wohnblöcke Albrecht-Dürer-Straße 108 - 122 (2.729,40 m ² Wohnfläche, 54 WE) Träger: Wohnungsbaugenossenschaft "Altmark" eG KGr. 2.5.3 (100% Förderung bei 110 €/m ²) davon Fördermittel (Bund/Land) davon kommunaler Eigenanteil						
		Die Aufteilung der Fördermittel entspricht der ursprünglichen Bewilligung für den Rückbau der Graf-Zeppelin-Straße 7 - 11 und somit der Bewilligung des Fördermittelgebers. Eine Auszahlung der Mittel an die WBGA erfolgt erst, wenn Stadtrat und Fördermittelgeber der Umschichtung zugestimmt haben.					
		42.297,00 €	5.189,35 €	25.097,80 €	225.587,05 €	2.018,80 €	300.190,00 €
		42.297,00 €	5.189,35 €	25.097,80 €	225.587,05 €	2.018,80 €	300.190,00 €
		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
8	Teilrückbau Wohnblock Scharnhorststraße 79 - 85 (4. - 5. Etage) (962,08 m ² Wohnfläche, 16 WE) Träger: Wohnungsbaugenossenschaft „Altmark“ eG KGr. 2.5.3 (100% Förderung bei 110 €/m ²) davon Fördermittel (Bund/Land) davon kommunaler Eigenanteil						105.820,00 € 105.820,00 € 0,00 €
Gesamt		61.300,00 €	311.280,00 €	375.590,00 €	300.970,00 €	188.669,30 €	1.237.809,30 €
davon Fördermittel (Bund/Land)		61.300,00 €	311.280,00 €	375.590,00 €	300.970,00 €	188.669,30 €	1.237.809,30 €
davon kommunaler Eigenanteil		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Insgesamt sollen **191 WE** zurückgebaut werden.