

**Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Wirtschaftsförderungs- und Liegenschaftsausschusses**

**Tag der Sitzung:** Donnerstag, 15.08.2024

**Ort:** Rathaus, Kleiner Sitzungssaal, Markt 1, 39576 Hansestadt Stendal

**Beginn:** 17:00 Uhr

**Sitzungsende:** 18:18 Uhr

**Anwesend sind:**

Vorsitzender

Bootz, Hans-Jürgen

Vertreter für Herrn Kunze

Mitglieder

Eckhardt, Wolfgang

Freytag, Fred

Instenberg, Reiner

Kurth, Kerstin

Schild, Enrico

Seidel, Gesine

Stelle, Thomas

Wichmann, Heiko

Vertretung für Herr Liepe

Protokollführerin

Sedlick, Camilla

von der Verwaltung

Pooch, Stefan

Sieler, Bastian

Tüngler, Bärbel

bis 17:40 Uhr

Gäste

Ende, Sebastian

Goroncy, Rico

Malzahn, Susanne

Schulz, Mathias

Tonke, Constanze

bis 17:40 Uhr

bis 17:40 Uhr

bis 17:28 Uhr

bis 17:40 Uhr

bis 17:28 Uhr

**Entschuldigt fehlen:**

Mitglieder

Kunze, Matthias

Liepe, Erhard

Wollmann, Herbert, Dr.

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit am 15.08.2024
- 2 Feststellung der Tagesordnung

- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 30.05.2024
- 5 Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 30.05.2024
- 6 Bericht der Verwaltung
- 7 Anfragen/Anregungen

### **Nicht öffentlicher Teil**

- 8 Beschlussfassung über die Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 30.05.2024
- 9 Bericht der Verwaltung
- 10 Grundstücksverkauf Wittenmoor, Am Grünen Weg, Teilfläche **VIII/0017**
- 11 Übertragung des Tunnelhauses-Bahnhofsvorplatz in Stendal **VIII/0021**
- 12 Grundstücksverkauf Uchtewall, diverse Flurstücke **VIII/0023**
- 13 Grundstücksverkauf in Uenglingen **VIII/0038**
- 14 Grundstückverkauf in Stendal **VIII/0039**
- 15 Grundstücksverkauf in Volgfelde **VIII/0040**
- 16 Grundstücksverkauf in Nahrstedt **VIII/0041**
- 17 Grundstücksverkauf in Stendal - Michaelstraße **VIII/0045**
- 18 Anfragen/ Anregungen

### **Protokoll:**

#### **Öffentlicher Teil**

**zu TOP 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit am 15.08.2024**

Herr SR Bootz eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest. Es sind 9 Mitglieder anwesend.

**zu TOP 2 Feststellung der Tagesordnung**

Es gibt keine Einwände gegen die Tagesordnung. Die Tagesordnung wird unverändert festgestellt (einstimmig beschlossen).

**zu TOP 3 Einwohnerfragestunde**

**Herr Mathias Schulz**, GF des BIC ergreift das Wort und begrüßt zwei Innenstadthändler, und zwar Frau Malzahn und Frau Tonke. Frau Malzahn ergreift das Wort und erklärt im Namen der Innenstadthändler ihren Unmut über die Parkplatzmöglichkeiten in der Innenstadt.

Es erfolgt eine rege Diskussion bzgl. der aufgeworfenen Frage zwischen den Mitgliedern, der Verwaltung und den beiden Vertretern der Innenstadthändler.

**Herr Sieler** nimmt sich dem Anliegen an. Teilt aber auch mit, dass er vor zwei Jahren durch die Innenstadt gegangen sei, mit den einzelnen Händler gesprochen habe und dort das Thema mit der Parksituation nicht angesprochen wurde.

Es wurde angeregt, Werbung in den Geschäften für die Park-App zu machen, da diese minutengenau abrechnet.

**Frau Malzahn und Frau Tonke verlassen um 17:28 Uhr die Sitzung.**



**zu TOP 4 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 30.05.2024**

**Herr Bootz** meinte bei Bekanntgabe der Beschlüsse, dass die Beschlüsse bekannt sein müssten und kam zum nächsten Punkt auf der Tagesordnung.

**Anmerkung der Protokollantin:** Nach Rücksprache mit Herrn Bootz nach der Sitzung bzgl. der Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Sitzung teilte er mir mit, dass er diese nicht vorliegen hatte. Ich teilte ihm daraufhin mit, dass ich die Bekanntgabe der Beschlüsse aus der Sitzung vom 30.05.2024 noch einmal auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung nehme werde.

**zu TOP 5 Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 30.05.2024**

Ja 4 Nein 0 Enthaltung 5 Befangen 0 mehrheitlich beschlossen

**zu TOP 6 Bericht der Verwaltung**

**Herr Oberbürgermeister Sieler** ergreift das Wort und teilt mit, dass er letzte Woche mit Herrn Schulz vom BIC in Berlin gewesen ist und dort unsere Stadt vermarktet hat und noch einmal Werbung für den Sachsen-Anhalt-Tag vornahm. Des Weiteren nahm er auf die Anfrage aus dem letzten Ausschuss (15.05.2024) Bezug und erläuterte noch einmal die Aufgaben des BIC und der Abt. Liegenschaften ausführlich. Diese stellen sich wie folgt dar:

Das BIC ist zu 100% eine Tochtergesellschaft der Hansestadt Stendal, GF Herr Matthias Schulz. Durch Umstrukturierung erfolgt die Wirtschaftsförderung der Hansestadt Stendal durch Herrn Schulz, wobei er von Frau Slusarek (Angestellte der Hansestadt Stendal) unterstützt wird. Frau Slusarek ist dienstrechtlich Herrn Rosenlöcher unterstellt. Frau Tüngler begleitet den Ausschuss im nicht öffentlichen Teil auch in Sachen der Wirtschaftsförderung, da Herr Schulz nicht Mitarbeiter der Verwaltung ist.

**Frau SRin Kurth** bittet um Übermittlung der Kontaktdaten der jeweiligen Ansprechpartner.

**Frau Tüngler** übermittelt die Kontaktdaten per E-Mail an die Mitglieder des Ausschusses.

**Anmerkung der Protokollantin:** E-Mail von Frau Tüngler vom 19.08.2024 wird als Anlage dem Protokoll beigefügt.

**Frau SR Seidel** lädt im Namen ihrer Fraktion Herrn Matthias Schulz ein, damit er sich den Mitgliedern der Fraktion noch einmal vorstellt.

**zu TOP 7 Anfragen/Anregungen**

**Herr SR Schild** fragt an, ob man nicht wieder den Ausschuss für Wirtschaftsförderung und Liegenschaften in ansässigen Betrieben durchführen könnte.

**Frau Tüngler** nahm dies zur Kenntnis und bat um Vorschläge von Firmen. Die Verwaltung würde dann mit diesen in Kontakt treten, um die Möglichkeit zu klären, ob dort ein Ausschuss stattfinden kann.

Da keine weiteren Fragen gestellt werden, schließt Herr Bootz den öffentlichen Teil.



**Herr OB Sieler, Herr Schulz und Herr Goroncy verlassen die Sitzung um  
17:40 Uhr.**

Hans-Jürgen Bootz  
Vorsitzender

Camilla Sedlick  
Protokoll

