

Hansestadt Stendal, 11.12.2024

**Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Stadtrates**

**Tag der Sitzung:** Montag, 02.12.2024  
**Ort:** Rathausfestsaal, Markt 1, 39576 Hansestadt Stendal  
**Beginn:** 17:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 20:10 Uhr

**Anwesend sind:**

Vorsitzende/r

Weise, Thomas

Mitglieder

Bachmann, Janine  
Bausemer, Arno  
Bootz, Hans-Jürgen  
Bretschneider, Wiebke, Dr.  
Büttner, Matthias  
Eckhardt, Wolfgang  
Freytag, Fred  
Goroncy, Rico  
Güldenpfennig, Christel  
Instenberg, Reiner  
Jacobs, Christina  
Kirchbach, Matthias  
Kloft, Samuel  
Kühn, Xenia  
Kunze, Matthias  
Kurth, Kerstin  
Liepe, Erhard  
Lippmann, Dirk  
Ludwig, Peter  
Petzolt, Christopher  
Röhl, Christian  
Schild, Enrico  
Schlafke, Jürgen  
Schmidt, Sebastian  
Schmotz, Klaus  
Seidel, Gesine  
Sieler, Bastian  
Slotta, Marco  
Sobotta, Peter  
Stelle, Thomas  
Teubner, Jürgen

Wichmann, Heiko  
Witte, Franziska  
Wollmann, Herbert, Dr.  
Zeller, Miriam  
Zosel-Mohr, Marion Kristin

Protokollführer/in

Hagenow, Niklas  
Sommer, Annelene

von der Verwaltung

Jaeckel, Heike  
Kleefeldt, Axel  
Krüger, Philipp  
Palm, Friederike  
Pidun, Silke  
Pooch, Stefan  
Richter, Diana  
Rosenlöcher, Jörg  
Schröder, Annegret  
Schulz, Elisabeth  
Schütz, Anita  
Tüngler, Bärbel

Gäste

Wilke, Roland

**Entschuldigt fehlen:**

Mitglieder

Radtke, Carola  
Scheel, Uwe  
Tuchen, Christian



## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

- |    |  |                    |
|----|--|--------------------|
| 1  | Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit   |                    |
| 2  | Feststellung der Tagesordnung  |                    |
| 3  | Einwohnerfragestunde   |                    |
| 4  | Informationen des Stadtratsvorstandes  |                    |
| 5  | Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzungen vom 09.09.2024 und 21.10.2024  |                    |
| 6  | Informationen des Oberbürgermeisters   |                    |
| 7  | Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 01.07.2024, 07.08.2024, 09.09.2024 und 21.10.2024   |                    |
| 8  | Antrag der Fraktion SPD/Ortsteile - Flächennutzungsplan (FNP) - tiny houses  | <b>A VIII/004</b>  |
| 9  | Antrag Fraktion CDU/FDP/Landgemeinden - baulicher Zustand in der Kita Dahlen   | <b>A VIII/012</b>  |
| 10 | Antrag der Fraktion FFS - Vertretung der Kommune in Unternehmen in Privatrechtsformen  | <b>A VIII/013</b>  |
| 11 | Antrag der Fraktion CDU/FDP/Landgemeinden gem. § 46 Abs. 2 KVG auf Beschlussfassung im Stadtrat - Grundhafter Straßenbau "Karlstraße"  | <b>A VIII/014</b>  |
| 12 | Grundhafter Straßenbau "Karlstraße" Stendal  | <b>VIII/0085/1</b> |
| 13 | Grundhafter Ausbau Karlstraße - Finanzierung der Gesamtkostenerhöhung  | <b>VIII/0099</b>   |
| 14 | 3. Satzung zur Änderung der Satzung der Hansestadt Stendal zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände "Uchte", "Tanger", "Milde/Biese" und "Untere Ohre" (Umlagesatzung -US-) | <b>VIII/0072</b>   |
| 15 | 2. Satzung zur Änderung der Satzung über Kostenerstattungen und Gebühren für die Abwasserbeseitigung (Niederschlagswasser) der Hansestadt Stendal (Niederschlagswasserabgabensatzung)        | <b>VIII/0074</b>   |
| 34 | Verlängerung der Optionsfrist zum § 2b UStG  | <b>VIII/0076</b>   |
| 16 | Satzung zur Änderung der Friedhofsgebührensatzung der Hansestadt Stendal   | <b>VIII/0094</b>   |
| 17 | Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze der Hansestadt Stendal ab 01.01.2025 (Hebesatzsatzung)  | <b>VIII/0098</b>   |
| 18 | Neufassung Gebührenordnung für das Parken in der Hansestadt Stendal (Parkgebührenordnung - ParkGO)   | <b>VIII/0075</b>   |
| 19 | Neufassung der Ordnung über die Gebühren für die Benutzung der Musik- und Kunstschule Stendal  | <b>VIII/0102</b>   |
| 20 | Sportförderung 2024  | <b>VIII/0070/1</b> |
| 21 | Kinder- Jugendinteressenvertretung   | <b>VIII/0089</b>   |
| 22 | Bestellung Stadtseniorenrat für die Wahlperiode 2024-2029  | <b>VIII/0111</b>   |
| 23 | Stellenkonzept 2025 der Musik- und Kunstschule Stendal   | <b>VIII/0113</b>   |
| 24 | Höhe der Aufwandsentschädigung für Wahlehenämter in der Hansestadt Stendal für die Wahl des Bundestages am 23. Februar 2025  | <b>VIII/0117</b>   |
| 25 | Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2020  | <b>VIII/0096/1</b> |
| 26 | Beschluss des Lärmaktionsplanes Stufe IV der Hansestadt Stendal  | <b>VIII/0081</b>   |
| 27 | Ehemalige Grundschule Petrikirchhof - Außerplanmäßige Aus-   | <b>VIII/0106</b>   |



	zahlung	
28	Beschluss über eine überplanmäßige Mehrausgabe für das Bauvorhaben "Uenglinger Berg"	VIII/0109
29	Beschluss über einen Haushaltsvorgriff für überplanmäßige Mehrausgabe für den Ersatzneubau Straßenüberführung Luderitzer Straße	VIII/0110
30	Beschluss über die 1. Änderung des MKFZ-Plans zum Förderprogramm "Wachstum und nachhaltige Erneuerung", Stadtsee, Programmjahr 2022	VIII/0087
31	Beschluss über den Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan des Fördermittelprogramms "Wachstum und nachhaltige Erneuerung", Süd, Programmjahr 2025	VIII/0088
32	Beschluss über den Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan des Fördermittelprogramms Lebendige Zentren - "Altstadt mit Bahnhofsvorstadt", Programmjahr 2025	VIII/0090
33	Beschluss zur Änderung des MKFZ-Planes PJ 2020 zum Förderprogramm Lebendige Zentren „Altstadt mit Bahnhofsvorstadt“ / Beschluss zur Finanzierung für das Bauvorhaben „Petrikirchhof (Straßenbau)“	VIII/0091
34	Verlängerung der Optionsfrist zum § 2b UStG	
35	Wirtschaftsplan 2025 des Technologiepark Altmark - Eigenbetrieb der Hansestadt Stendal	VIII/0108
36	Gründung einer Tochtergesellschaft der Stadtwerke-Altmärkische Gas-, Wasser- und Elektrizitätswerke GmbH Stendal	VIII/0115
37	Anfragen/Anregungen	

#### **Nicht öffentlicher Teil**

38	Informationen des Stadtratsvorstandes	
39	Informationen des Oberbürgermeisters	
40	Beschlussfassung über die Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 01.07.2024, 07.08.2024, 09.09.2024 und 21.10.2024	
41	Abschluss von Verträgen gemäß § 6 EEG	VIII/0118
42	Wirtschaftsplan 2025 der Altmark Oase Sport- und Freizeitbad Stendal GmbH	VIII/0107
43	Mittelumsetzung für Wirtschaftsförderungs- und Gründerzentrum BIC - Altmark GmbH	VIII/0048/2
44	Widerspruch gegen die DS VIII/0023/1 - Änderungsantrag der Fraktion CDU/FDP/Landgemeinden; Grundstücksverkauf Uchtewall, diverse Flurstücke	VIII/0023/2
45	Interimsvereinbarung Stromkonzession Ortschaften	VIII/0116
46	Anfragen/Anregungen	



## Protokoll:

### Öffentlicher Teil

#### zu TOP 1 **Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

**Herr Stadtratsvorsitzender Weise** begrüßt die anwesenden Stadträtinnen und Stadträte, den Oberbürgermeister der Hansestadt Stendal und seinen Stellvertreter, die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Verwaltung sowie den Service des Offenen Kanals und die anwesenden Bürgerinnen und Bürger.

**Herr SRV Weise** stellt fest, dass die Ladung ordnungsgemäß erfolgt ist. Das Gremium ist mit 37 anwesenden stimmberechtigten Mitgliedern inklusive des Oberbürgermeisters beschlussfähig.

<<< **Frau SRin Kühn** nimmt ab 17:04 Uhr an der Sitzung teil. Es sind nun **38 stimmberechtigte Mitglieder** anwesend.>>>

#### zu TOP 2 **Feststellung der Tagesordnung**

**Herr SR Bausemer** stellt den Antrag TOP 43 abzusetzen bzw. in die nächste Sitzung zu vertagen.

**Herr SRV Weise** stellt den Antrag zur Abstimmung.

##### Abstimmungsergebnis:

Ja 11    Nein 25            Enthaltung 2

**Herr Oberbürgermeister Sieler** stellt den Antrag TOP 34 vor TOP 16 zu behandeln.

Nach ausführlicher Diskussion wird die Tagesordnung mit der geänderten Reihenfolge zur Abstimmung gestellt.

##### Abstimmungsergebnis:

Ja 37    Nein 1            Enthaltung 0

Ja 37    Nein 1    Enthaltung 0    Befangen 0    geändert beschlossen

#### zu TOP 3 **Einwohnerfragestunde**

**Herr Roske** wendet sich mit folgenden Fragen an die Anwesenden:

##### **1. Jugendclub Nahrstedt**

Wäre es nicht möglich, einen Mitarbeiter/in aus der Jugendarbeit in Stendal einmal pro Woche nach Nahrstedt umzusetzen, um den Jugendclub zu öffnen und den Jugendlichen im Ort etwas anzubieten?

##### **2. Neubau KiTa Regenbogenland Stendal Süd**

Es gibt einen Pressebericht in der Volksstimme in dem es Hoffnung gibt, dass die Kita nun doch neugebaut wird. Er hofft, dass sich dieser Bericht bewahrheitet, auch wenn noch keine Haushaltsberatungen stattgefunden haben.

##### **3. Krankenstand im Bereich KiTa**

In den sozialen Medien wurde berichtet, dass der Krankenstand im Bereich



KiTa in der Hansestadt Stendal unter den Erzieher\*innen sehr hoch sei, es war sogar von Kindeswohlgefährdung die Rede. Ist die Situation wirklich so schlimm, und was kann/wird die Verwaltung dagegen tun?

**Herr OB Sieler** wird die 1. Frage schriftlich beantworten.

**Herr OB Sieler** nimmt keine Stellung zu Zeitungsartikeln.

**Herr OB Sieler** beantwortet die 3. Frage dahingehend, dass zu keiner Zeit eine Kindeswohlgefährdung vorgelegen habe. Im Zweifel würden Gruppen geschlossen. Dies komme aber selten vor.

#### zu TOP 4 **Informationen des Stadtratsvorstandes**

**Herr SRV Weise** gibt bekannt, dass Herr SR Blasche sein Mandat zum 31.12.2024 niederlegt. Für ihn wird Herr Glewwe in den Stadtrat nachrücken.

**Herr SRV Weise** bedankt sich bei Herrn SR Blasche für die Zusammenarbeit.

**Herr SRV Weise** informiert, dass die Verwaltung plant ab dem nächsten Jahr, die Sitzungseinladungen von Papierform auf digital umzustellen. Er bittet um Rücksprache in der Fraktion und anschließende Rückmeldung.

**Herr SRV Weise** teilt mit, dass Herr SR Kunze zu TOP 20 den Vorsitz übernehmen wird.

#### zu TOP 5 **Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzungen vom 09.09.2024 und 21.10.2024**

Herr SRV Weise gibt folgende Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzungen vom 09.09.2024 und 21.10.2024 bekannt:

##### 09.09.2024:

- **VIII/0043** - Beschluss über eine überplanmäßige Ausgabe für rechtliche Vertretung zu den Verfahren Avacon Netz GmbH ./.. Hansestadt Stendal zu Konzessionsvergaben Strom Kernstadt und Umland – **25 ja, 0 nein, 11 Enthaltungen, einstimmig beschlossen**
- **VIII/0052** - Verlängerung eines Leihvertrages – **25 ja, 1 nein, 10 Enthaltungen, mehrheitlich beschlossen**

##### 21.10.2024:

- **VIII/0069** - Jahresabschluss 2023 der Altmark Oase Sport- und Freizeitbad Stendal GmbH – **35 ja, 0 nein, 2 Enthaltungen, einstimmig beschlossen**
- **VIII/0048/1** - Mittelumsetzung für Wirtschaftsförderungs- und Gründerzentrum BIC - Altmark GmbH – **12 ja, 16 nein, 9 Enthaltungen, mehrheitlich abgelehnt**
- **VIII/0082** - Interimsvereinbarung Trinkwasserkonzession Kernstadt – **31 ja, 0 nein, 1 Enthaltungen, einstimmig beschlossen**
- **VIII/0083** - Interimsvereinbarung Stromkonzession Kernstadt – **31 ja, 0 nein, 1 Enthaltung – einstimmig beschlossen**



**zu TOP 6 Informationen des Oberbürgermeisters**

**Herr OB Sieler** teilt mit, dass bei dem Einsatz der Polizei im Bereich Stadtsee mit Schusswaffeneinsatz keine Gefahr für die Anwohner bestand. Es handelte sich um eine Beziehungstat in einer Wohnung. Alle Beteiligten sind der Polizei bekannt.

**Herr OB Sieler** informiert den Stadtrat, über die Entsendung von Herrn Kleefeldt als stellvertreter des Oberbürgermeisters in die Regionalversammlung.

**Herr OB Sieler** gibt die Verlängerung der Übergangsregelung des Jahresteuergesetzes für zwei weitere Jahre bekannt.

**Herr OB Sieler** erteilt Frau Szalma, Intendantin des Theaters der Altmark das Wort.

**Frau Szalma** berichtet über die Besucherzahlen des Theaters und lädt die Stadträte am 14.12.2024 ins Theater ein.

**zu TOP 7 Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 01.07.2024, 07.08.2024, 09.09.2024 und 21.10.2024**

**Herr SRV Weise** stellt die Niederschriften einzeln zur Abstimmung.

01.07.2024

Ja 37 Nein 0 Enthaltung 1

07.08.2024

Ja 34 Nein 1 Enthaltung 3

09.09.2024

Ja 36 Nein 0 Enthaltung 2

21.10.2024

Ja 33 Nein 0 Enthaltung 5

**zu TOP 8 Antrag der Fraktion SPD/Ortsteile - Flächennutzungsplan (FNP) - tiny houses**

A VIII/004 Ja 14 Nein 14 Enthaltung 10 Befangen 0 abgelehnt

**zu TOP 9 Antrag Fraktion CDU/FDP/Landgemeinden - baulicher Zustand in der Kita Dahlen**

A VIII/012 **Frau SRin Güldenpfennig** erläutert den Antrag.

**Herr SR Röhl** folgenden Änderungsantrag: Nach dem Wort Kindertagesstätte „, wie auch zu allen anderen beschlossenen Bauvorhaben gemäß Haushaltsbeschluss.“

**Herr SRV Weise** stellt den Änderungsantrag mit folgendem Beschlusstext zur Abstimmung:

Beschlusstext: Der Stadtrat bekennt sich ausdrücklich zum Standort Kita Dah-



len vom 05.12.2022 bzgl. eines Neubaus der Kindertagesstätte, wie auch zu allen anderen Bauvorhaben gemäß Haushaltsbeschluss.

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat bekennt sich ausdrücklich zum Standort Kita Dahlen vom 05.12.2022 bzgl. eines Neubaus der Kindertagesstätte, wie auch zu allen anderen Bauvorhaben laut Haushaltsbeschluss.

Ja 26 Nein 6 Enthaltung 6 Befangen 0 geändert beschlossen

**zu TOP 10 Antrag der Fraktion FFS - Vertretung der Kommune in Unternehmen in Privatrechtsformen**

A VIII/013 **Herr SR Röhl** erläutert den Antrag der Fraktion FSS.

Nach eingehender Diskussion stellt **Herr SRV Weise** den Antrag zur Abstimmung.

Ja 17 Nein 20 Enthaltung 1 Befangen 0 mehrheitlich abgelehnt

**zu TOP 11 Antrag der Fraktion CDU/FDP/Landgemeinden gem. § 46 Abs. 2 KVG auf Beschlussfassung im Stadtrat - Grundhafter Straßenbau "Karlstraße"**  
A VIII/014 **Beschlussvorschlag:**

1. Die Fraktion beantragt die nur im Stadtentwicklungsausschuss zu beschließende Vorlage in den Stadtrat zu ziehen.  
Rechtliche Grundlage: KVG LSA § 46, Absatz 2 und § 48, Abs.4

Ja 32 Nein 5 Enthaltung 1 Befangen 0 mehrheitlich beschlossen

**zu TOP 12 Grundhafter Straßenbau "Karlstraße" Stendal**  
VIII/0085/1 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt die anliegende Entwurfsplanung zum Straßenausbau „Karlstraße“ Hansestadt Stendal.

Die Entwurfsplanung gilt gleichzeitig als Bauprogramm.

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die weitere Planung bis hin zur Realisierung zu veranlassen.

Ja 31 Nein 4 Enthaltung 3 Befangen 0 mehrheitlich beschlossen

**zu TOP 13 Grundhafter Ausbau Karlstraße - Finanzierung der Gesamtkostenerhöhung**

VIII/0099 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt eine außerplanmäßige Mehrausgabe in Höhe von 150.024,00 Euro für das Bauvorhaben „Grundhafter Ausbau Karlstraße“ (Siehe DS VIII/0085).

Ja 32 Nein 4 Enthaltung 2 Befangen 0 mehrheitlich beschlossen



zu TOP 14 **3. Satzung zur Änderung der Satzung der Hansestadt Stendal zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände "Uchte", "Tanger", "Milde/Biese" und "Untere Ohre" (Umlagesatzung -US-)**  
VIII/0072 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt die in der Anlage 1 befindliche 3. Satzung zur Änderung der Satzung der Hansestadt Stendal zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände „Uchte“, „Tanger“, „Milde/Biese“ und „Untere Ohre“ (Umlagesatzung – US -) vom 31.05.2021.

Ja 37 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0 mehrheitlich beschlossen

zu TOP 15 **2. Satzung zur Änderung der Satzung über Kostenerstattungen und Gebühren für die Abwasserbeseitigung (Niederschlagswasser) der Hansestadt Stendal (Niederschlagswasserabgabensatzung)**  
VIII/0074 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt (gemäß Anlage 1) die 2. Satzung zur Änderung der Satzung über Kostenerstattungen und Gebühren für die Abwasserbeseitigung (Niederschlagswasser) der Hansestadt Stendal (Niederschlagswasserabgabensatzung) vom 21.02.2022.

Ja 26 Nein 2 Enthaltung 10 Befangen 0 mehrheitlich beschlossen

zu TOP 34 **Verlängerung der Optionsfrist zum § 2b UStG**  
VIII/0076 **Beschlussvorschlag:**

Die Hansestadt Stendal macht von der Option der Verlängerung der Umsatzsteuererhebung nach altem Recht weiterhin Gebrauch, sofern der Bundestag der Verlängerung im Jahressteuergesetz 2024 zustimmt.

Ja 36 Nein 1 Enthaltung 1 Befangen 0 mehrheitlich beschlossen

zu TOP 16 **Satzung zur Änderung der Friedhofsgebührensatzung der Hansestadt Stendal**  
VIII/0094 zurückgezogen

zu TOP 17 **Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze der Hansestadt Stendal ab 01.01.2025 (Hebesatzsatzung)**  
VIII/0098 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt die als Anlage I beigefügte Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze der Hansestadt beginnend mit dem Haushaltsjahr 2025 (Hebesatzsatzung).

Ja 38 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0 einstimmig beschlossen

zu TOP 18 **Neufassung Gebührenordnung für das Parken in der Hansestadt Stendal (Parkgebührenordnung - ParkGO)**  
VIII/0075 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt (gemäß Anlage 1) die Neufassung der Gebührenord-



nung für das Parken in der Hansestadt Stendal (Parkgebührenordnung – ParkGO).

Ja 22 Nein 4 Enthaltung 12 Befangen 0 mehrheitlich beschlossen

**zu TOP 19 Neufassung der Ordnung über die Gebühren für die Benutzung der Musik- und Kunstschule Stendal**

VIII/0102 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt die anliegende Neufassung der Ordnung über die Gebühren für die Benutzung der Musik- und Kunstschule Stendal.

Ja 36 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0 einstimmig beschlossen

**zu TOP 20 Sportförderung 2024**

VIII/0070/1 <<< **Herr SRV Weise** übergibt die Sitzungsleitung um 18:00 Uhr an **Herrn SR Kunze**.>>>

<<< Die **Herren Stadträte Weise, Goroncy und Ludwig** erklären ihre Befangenheit und verlassen um 18:00 Uhr die Sitzung. **Herr SR Liepe** verlässt um 18:00 die Sitzung. Es sind nun **34 stimmberechtigte Mitglieder** anwesend.>>>

**Herr SR Blasche** teilt mit, dass die Richtlinie dringend überarbeitet werden müsse und zieht den Änderungsantrag seiner Fraktion zurück.

**Herr SR Kunze** stellt die Beschlussvorlage zur Abstimmung.

**Beschlussvorschlag:**

1. Der Stadtrat beschließt für das Haushaltsjahr 2024 die einmalige Anpassung der Anlage zur Richtlinie der Hansestadt Stendal zur Förderung von Sportvereinen und für die Gewährung von Zuschüssen zur Förderung des Sports in der Fassung der 4. Änderung vom 5. Dezember 2022 entsprechend Anlage 1 dieser Beschlussvorlage.
2. Die Bereitstellung der Mittel in Höhe von 191.000,00 Euro erfolgt aus dem Produktkonto 421100.531800.

Ja 33 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 3 einstimmig beschlossen

**zu TOP 21 Kinder- Jugendinteressenvertretung**

VIII/0089 <<< Die **Herren Stadträte Weise, Goroncy, Ludwig und Liepe** nehmen ab 18:08 Uhr wieder an der Sitzung teil. Es sind nun **38 stimmberechtigte Mitglieder** anwesend.>>>

<<< **Herr SRV Weise** übernimmt um 18:08 Uhr die Sitzungsleitung von **Herrn SR Kunze**.>>>

**Herr SR Röhl** möchte, dass seine Aussage wörtlich ins Protokoll aufgenommen



men wird.

**Herr SR Röhl:** Sehr geehrter Herr Vorsitzender, unsere Fraktion wird mit „nein“ stimmen, da wir nicht die Voraussetzungen zum Eingehen einer solchen vertraglichen Verpflichtung derzeit ohne Haushaltsentwurf, geschweige denn ohne genehmigungsfähigen Haushalt, oder ohne Konsolidierungskonzept erkennen können. Die haushalterischen Voraussetzungen sind unseres Erachtens nicht gegeben. Wir sollten uns zudem nicht den Weg zu dem notwendigen Einsparpotential per se verbauen. Wir bitten den Tenor dieser Wortmeldung ins Protokoll aufzunehmen. Das heißt aus unserer Sicht sind die haushalterischen Voraussetzungen nicht gegeben. Vielen Dank.“

**Herr OB Sieler** erläutert den Beschlussvorschlag und die Änderungen.

**Herr SRV Weise** verliest erneut den Beschlussvorschlag und stellt ihn zur Abstimmung.

**Beschlussvorschlag:**

1. Der Stadtrat der Hansestadt Stendal bestellt KinderStärken e. V. mit der Aufgabenwahrnehmung der Interessenvertretung junger Menschen ab dem 01.01.2025 längstens für die Dauer von drei Jahren gem. § 10 Nr. 2 der Satzung zur Beteiligung gesellschaftlicher Gruppen in der Hansestadt Stendal.
2. Die Vertragslaufzeit umfasst den 01.01.2025 bis zum 31.12.2025 mit der Option auf jährliche Verlängerung bis einschließlich 2027. Die Vergütung der von KinderStärken e. V. zu erbringenden Leistung erfolgt erst mit Rechtskraft des Haushaltes für das jeweilige Jahr, unabhängig von dessen Zeitpunkt.

Ja 21 Nein 15 Enthaltung 2 Befangen 0 mehrheitlich beschlossen

zu TOP 22  
VIII/0111

**Bestellung Stadtseniorenrat für die Wahlperiode 2024-2029**

<<< **Herr SR Röhl** erklärt seine Befangenheit und verlässt um 18:14 Uhr die Sitzung. Es sind nun **37 stimmberechtigte Mitglieder** anwesend.>>>

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal bestellt

1. Herr Hans-Dieter Berkau,
2. Frau Sabine Bradke,
3. Herr Jörg-Peter Keune,
4. Frau Jutta Leubeling,
5. Frau Rosel Merbach,
6. Herr Wolfgang Rötz
7. Frau Christa Wesener und
8. Herr Roland Wilke,

auf Vorschlag der Bewerbungskommission zum Stadtseniorenrat.

Ja 37 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1 einstimmig beschlossen

zu TOP 23 **Stellenkonzept 2025 der Musik- und Kunstschule Stendal**



VIII/0113 <<< **Herr SR Röhl** nimmt ab 18:15 Uhr wieder an der Sitzung teil. Es sind nun **38 stimmberechtigte Mitglieder** anwesend.>>>

zur Kenntnis genommen

**zu TOP 24 Höhe der Aufwandsentschädigung für Wahl Ehrenämter in der Hansestadt Stendal für die Wahl des Bundestages am 23. Februar 2025**

VIII/0117 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt, den Mitgliedern der Wahlvorstände (Vorsitzende und übrige Mitglieder) zur Bundestagswahl ein über den gesetzlichen Rahmen hinaus gehendes zusätzliches Erfrischungsgeld von 25,00 Euro für den Wahltag zu zahlen.

Ja 37 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0 einstimmig beschlossen

**zu TOP 25 Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2020**

VIII/0096/1 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt den Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2020.

Ja 30 Nein 1 Enthaltung 7 Befangen 0 mehrheitlich beschlossen

**zu TOP 26 Beschluss des Lärmaktionsplanes Stufe IV der Hansestadt Stendal**

VIII/0081 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt den Lärmaktionsplan der Stufe IV für das Gebiet der Hansestadt Stendal.

Ja 35 Nein 3 Enthaltung 0 Befangen 0 mehrheitlich beschlossen

**zu TOP 27 Ehemalige Grundschule Petrikirchhof - Außerplanmäßige Auszahlung**

VIII/0106 **Herr SRV Weise** stellt den Beschlussvorschlag nach eingehender Diskussion zur Abstimmung.

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt eine außerplanmäßige Auszahlung in Höhe von 180.000,00 Euro wegen einer anstehenden Rückzahlung von Fördermitteln für die ehemalige Grundschule Petrikirchhof nebst Turnhalle.

Ja 28 Nein 3 Enthaltung 7 Befangen 0 mehrheitlich beschlossen

**zu TOP 28 Beschluss über eine überplanmäßige Mehrausgabe für das Bauvorhaben "Uenglinger Berg"**

VIII/0109 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt eine überplanmäßige Mehrausgabe von 92.000,00 Euro für das Bauvorhaben „1. Erweiterung Wohngebiet Uenglinger Berg“.

Die Finanzierung der Mehrausgaben im investiven Bereich kann durch die Umsetzung der Verpflichtungsermächtigung vom Produktkonto 538101.096231 (OD Heeren) zum Produktkonto 541100.09625963 (Planstr. Uenglinger Berg) gesichert werden.



Ja 35 Nein 1 Enthaltung 2 Befangen 0 mehrheitlich beschlossen

**zu TOP 29** **Beschluss über einen Haushaltsvorgriff für überplanmäßige Mehrausgabe für den Ersatzneubau Straßenüberführung Lüderitzer Straße**  
VIII/0110 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt für die Baumaßnahme „Ersatzneubau der Straßenüberführung Lüderitzer Straße“, eine überplanmäßige Ausgabe für die Leistungen Kampfmittelsondierung in Höhe von 349.153,52 Euro.

Ja 35 Nein 0 Enthaltung 3 Befangen 0 einstimmig beschlossen

**zu TOP 30** **Beschluss über die 1. Änderung des MKFZ-Plans zum Förderprogramm "Wachstum und nachhaltige Erneuerung", Stadtsee, Programmjahr 2022**  
VIII/0087 <<< **Herr SR Instenberg** erklärt seine Befangenheit und verlässt die Sitzung um 18:27 Uhr. Es sind nun **37 stimmberechtigte Mitglieder** anwesend.>>>

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt die als Anlage 1 beigefügte 1. Änderung des Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplans (Stand 24.09.2024) des Förderprogramms „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“, Stadtsee, Programmjahr 2022.

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Fördermittel vorbehaltlich der Zustimmung des Landesverwaltungsamtes zum geänderten Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan (Stand 24.09.2024) für die im Plan aufgeführten Einzelmaßnahmen einzusetzen.

Ja 35 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 1 einstimmig beschlossen

**zu TOP 31** **Beschluss über den Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan des Fördermittelprogramms "Wachstum und nachhaltige Erneuerung", Süd, Programmjahr 2025**  
VIII/0088 <<< **Herr SR Instenberg** nimmt ab 18:28 Uhr wieder an der Sitzung teil. Es sind nun **38 stimmberechtigte Mitglieder** anwesend.>>>

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt den als Anlage 1 beigefügten Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan (Stand 14.10.2024) des Fördermittelprogramms „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“, Süd, Programmjahr 2025.

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, Fördermittel aus dem Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“, Süd, Programmjahr 2025, nach Maßgabe des als Anlage beigefügten Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplans (Stand 14.10.2024) in einer Gesamthöhe von 3.000.000,00 Euro zu beantragen und die Mittel vorbehaltlich einer Bewilligung für die aufgeführte Einzelmaßnahme einzusetzen.

Der Beschluss steht unter dem Vorbehalt eines rechtskräftigen Haushalts für das Haushaltsjahr 2025.

Ja 36 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0 einstimmig beschlossen



**zu TOP 32** **Beschluss über den Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan des Fördermittelprogramms Lebendige Zentren - "Altstadt mit Bahnhofsvorstadt", Programmjahr 2025**

VIII/0090 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt den als Anlage 1 beigefügten Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan (Stand 01.10.2024) des Fördermittelprogramms Lebendige Zentren - „Altstadt mit Bahnhofsvorstadt“, Programmjahr 2025.

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, Fördermittel aus dem Programm Lebendige Zentren - „Altstadt mit Bahnhofsvorstadt“, Programmjahr 2025, nach Maßgabe des als Anlage beigefügten Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplans in einer Gesamthöhe von 150.000,00 Euro zu beantragen und vorbehaltlich einer Bewilligung der Fördermittel diese für die aufgeführten Einzelmaßnahmen einzusetzen.

Der Beschluss steht unter dem Vorbehalt eines rechtskräftigen Haushalts der Hansestadt Stendal für das Haushaltsjahr 2025.

Ja 34 Nein 0 Enthaltung 4 Befangen 0 einstimmig beschlossen

**zu TOP 33** **Beschluss zur Änderung des MKFZ-Planes PJ 2020 zum Förderprogramm Lebendige Zentren „Altstadt mit Bahnhofsvorstadt“ / Beschluss zur Finanzierung für das Bauvorhaben „Petrikirchhof (Straßenbau)“**

VIII/0091 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt die als Anlage 1 beigefügte 3. Änderung des Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplans (Stand 10.10.2024) zum Fördermittelprogramm Lebendige Zentren „Altstadt mit Bahnhofsvorstadt“, Programmjahr 2020.

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Fördermittel, vorbehaltlich der Zustimmung des Landesverwaltungsamtes, für die im Plan aufgeführten Einzelmaßnahmen einzusetzen.

Die Finanzierung der Mehrausgaben erfolgt durch Minderausgaben in Höhe von 313.000 € bei dem Bauprojekt „Ausbau Mönchskirchhof“, der zu erwartenden Kostenerstattung für die Hausanschlüsse in Höhe von 12.000 € und den Restmitteln aus „Planung Petrikirchstraße“ in Höhe von 75.000 €.

Ja 35 Nein 0 Enthaltung 3 Befangen 0 einstimmig beschlossen

**zu TOP 34** **Verlängerung der Optionsfrist zum § 2b UStG**

Wurde vor TOP 16 behandelt.

**zu TOP 35** **Wirtschaftsplan 2025 des Technologiepark Altmark - Eigenbetrieb der Hansestadt Stendal**

VIII/0108 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt, vorbehaltlich der entsprechenden Beschlussfassung



des Haushaltes der Hansestadt Stendal für das Haushaltsjahr 2025, den Wirtschaftsplan des Technologiepark Altmark – Eigenbetrieb der Hansestadt Stendal für das Jahr 2025. Dieser besteht aus dem Erfolgs-, Vermögens- und Investitionsplan sowie der Stellenübersicht.

Ja 33 Nein 2 Enthaltung 3 Befangen 0 mehrheitlich beschlossen

**zu TOP 36 Gründung einer Tochtergesellschaft der Stadtwerke-Altmärkische Gas-, Wasser- und Elektrizitätswerke GmbH Stendal**

VIII/0115 <<< Die **Herren Stadträte Bausemer und Kunze** erklären ihre Befangenheit und verlassen um 18:34 Uhr die Sitzung. Es sind nun **36 stimmberechtigte Mitglieder** anwesend.>>>

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat:

1. stimmt der Gründung der Emobil Altmark GmbH als Tochterunternehmen der Stadtwerke-Altmärkische Gas-, Wasser- und Elektrizitätswerke GmbH Stendal (SWS) zu;
2. beauftragt bzw. ermächtigt den Oberbürgermeister, alle zur Errichtung der Gesellschaft notwendigen Maßnahmen umzusetzen und Erklärungen abzugeben, was die Gremien / Organe der SWS (Aufsichtsrat, Gesellschafterversammlung) einschließt;
3. weist die weiteren Vertreter im Aufsichtsrat an, der notwendigen Beschlussfassung zuzustimmen (Beschluss: Vorlage zur Beschlussfassung in der Gesellschafterversammlung);
4. weist die weiteren Vertreter in der Gesellschafterversammlung an, der Gründung der Emobil Altmark GmbH zuzustimmen.

Ja 34 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 2 einstimmig beschlossen

**zu TOP 37 Anfragen/Anregungen**

<<< Die **Herren Stadträte Bausemer und Kunze** nehmen ab 18:35 Uhr wieder an der Sitzung teil. Es sind nun **38 stimmberechtigte Mitglieder** anwesend.>>>

**Herr SR Goroncy** fragt nach, ob man im Wohngebiet Uenglinger Berg ein Tinyhouse bauen könnte.

**Herr Pooch** teilt mit, dass dies laut B-Plan möglich sei.

**Herr SR Schmidt** spricht das neue Brückengeländer in Peulingen an. Am neuen Brückengeländer in Groß Schwechten OT Peulingen ist die Absturzsicherung nicht ausreichend, insbesondere für Kleinkinder könnte dies eine Gefahr darstellen. Mittlerweile gab es bereits eine örtliche Unterschriftenaktion von über 80 Einwohnern und einen Termin mit dem Bauamt vor Ort, welcher mit der Aussage endete, dass das Geländer der DIN-Vorschriften entspricht. Die als Abhilfe vorgesehenen Nachbesserungsarbeiten einseitig Matten als Fallschutz anzubringen, sind weder befriedigend, noch ausreichend. Der Handlauf bietet schon jetzt Verletzungsgefahr, weil er nicht vollständig zusammengebaut



wurde. Das somit noch ungelöste Problem möge der OB bitte noch einmal in die zuständige Behörde tragen.

**Herr OB Sieler** sichert eine schriftliche Beantwortung zu.

**Herr SR Sobotta** bittet zu TOP 27 um das das Übersendungsschreiben zur Petrikirchschule und zu TOP 19 um eine Übersicht der sonstigen Maßnahmen, die ergriffen werden, um Scheinselbstständigkeit zu vermeiden.

**Der öffentliche Teil der Sitzung endet um 18:40 Uhr.**

Thomas Weise

Vorsitzende/r

Niklas Hagenow  
Sommer  
Protokoll

Annelene

