

Hansestadt Stendal		Vorlage	Datum:	12.12.2024
Amt:	3.1 - Planung und Stadtentwicklung	Drucksachenummer: VIII/0030	Öffentlichkeitsstatus: öffentlich	
Az.:	61 21 02 40			
TOP:	13. Änderung des Flächennutzungsplans der Hansestadt Stendal "Solarpark Stendal - Heerener Straße - Bullenberg" hier: Beschlussfassung der Änderung			

Beratungsfolge:			Beratungsergebnis:		
Ausschuss für Stadtentwicklung	am:	27.01.2025			
Haupt- und Personalausschuss	am:	29.01.2025			
Stadtrat	am:	10.02.2025			

Auswirkungen auf die Ortschaften der Hansestadt Stendal:					
Belange der Ortschaften werden berührt.	<input type="checkbox"/>	ja	<input checked="" type="checkbox"/>	x	nein
Die betroffenen Ortschaftsräte werden angehört.	<input type="checkbox"/>	ja	<input checked="" type="checkbox"/>	x	nein

Finanzielle Auswirkungen:								
Finanzierung	<input type="checkbox"/>	ja	Gesamtbetrag:		Euro	<input checked="" type="checkbox"/>	x	nein
Wenn ja			Produktkonto		Betrag			
Produktkonto (Ermächtigung)								Euro
Ergebnisplan								
Mehr-,	<input type="checkbox"/>	Minderaufwendungen						Euro
Mehr-,	<input type="checkbox"/>	Mindererträge						Euro
Finanzplan								
Mehr-,	<input type="checkbox"/>	Minderausgaben						Euro
Mehr-,	<input type="checkbox"/>	Mindereinnahmen						Euro
Folgekosten:								
	<input checked="" type="checkbox"/>	x	nein					
	<input type="checkbox"/>	ja	Gesamtbetrag		Euro			
	<input type="checkbox"/>	jährlich	Betrag		Euro	ab Jahr		
	<input type="checkbox"/>	einmalig	Betrag		Euro	im Jahr		
Sichtvermerk der Kämmerei:								

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt die 13. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Stendal „Solarpark Stendal – Heerener Straße - Bullenberg“ nebst Entwurf der zugehörigen Begründung, inklusive Umweltbericht (siehe Anlagen 2-5).

Begründung:

Nach Prüfung der zum Vorhaben abgegebenen Stellungnahmen, kann die 13. Änderung des Flächennutzungsplans Stadt Stendal „Solarpark Stendal – Heerener Straße - Bullenberg“ (siehe Anlage 1: Entwurf der Planzeichnung) unter Berücksichtigung des Beschlusses des Stadtrats der Hansestadt Stendal zur Abwägung (siehe Beschlussvorlage VIII/0029) beschlossen werden. Die nach § 5 Abs. 5 BauGB beizufügende Begründung inklusive Umweltbericht (siehe Anlage 2: Entwurf der Begründung und des Umweltberichtes) wird ebenfalls beschlossen.

Bastian Sieler
Oberbürgermeister

Anlagenverzeichnis:

Anlage 1: Entwurf der Planzeichnung der 13. Änderung des Flächennutzungsplans

Anlage 2: Entwurf der Begründung und des Umweltberichts der 13. Änderung des Flächennutzungsplans

Anlage 3: Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag Endbericht

Anlage 4: Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag – Anlage 1

Anlage 5: FFH-Verträglichkeitsprüfung