

Hansestadt Stendal, 18.02.2025

Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Wirtschaftsförderungs- und Liegenschaftsausschusses

Tag der Sitzung: Donnerstag, 23.01.2025
Ort: Rathaus, Kleiner Sitzungssaal, Markt 1, 39576 Hansestadt Stendal
Beginn: 17:00 Uhr
Sitzungsende: 18:08 Uhr

Anwesend sind:

Vorsitzende/r
Kunze, Matthias

Mitglieder
Freytag, Fred
Instenberg, Reiner
Kurth, Kerstin
Lippmann, Dirk in Vertretung für Herrn Eckhardt
Schild, Enrico
Stelle, Thomas
Teubner, Jürgen in Vertretung für Herrn Liepe
Wichmann, Heiko

Protokollführer/in
Schniedermann, Lisa

von der Verwaltung
Kleefeldt, Axel bis 17:08 Uhr
Pooch, Stefan
Tüngler, Bärbel

Gäste
Götzky, Matthias
Krause, Karl-Heinz ab 17:28 Uhr

Entschuldigt fehlen:

Mitglieder
Eckhardt, Wolfgang entschuldigt
Liepe, Erhard entschuldigt
Wollmann, Herbert, Dr. entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- | | | |
|----|--|-----------|
| 1 | Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit | |
| 2 | Feststellung der Tagesordnung | |
| 3 | Einwohnerfragestunde | |
| 4 | Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 14.11.2024 | |
| 5 | Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 14.11.2024 | |
| 6 | Bericht der Verwaltung | |
| 7 | Fortschreibung Haushaltskonsolidierungskonzept | VIII/0124 |
| 8 | Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2025 | VIII/0123 |
| 9 | Entscheidung über die Angebotsbedingungen eines Bieterverfahrens gemäß DS VII/056 | VIII/0129 |
| 10 | Anfragen/Anregungen | |

Nicht öffentlicher Teil

- | | | |
|----|--|-----------|
| 11 | Beschlussfassung über die Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 14.11.2024 | |
| 12 | Bericht der Verwaltung | |
| 13 | Grundstücksverkauf in Uenglingen | VIII/0103 |
| 14 | Grundstücksverkauf Gemarkung Stendal, Lüderitzer Straße | VIII/0120 |
| 15 | Grundstücksverkauf Möringen - Möringer Dorfstraße | VIII/0122 |
| 16 | Grundstücksverkauf in Uenglingen | VIII/0125 |
| 17 | Grundstücksverkauf in Uenglingen | VIII/0126 |
| 18 | Grundstücksverkauf in Uenglingen | VIII/0127 |
| 19 | Verzicht auf das Recht auf Rückübertragung eines Grundstückes in Borstel | VIII/0128 |
| 20 | Anfragen/ Anregungen | |



Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu TOP 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr **SR Kunze** eröffnet die Sitzung, begrüßt die Mitglieder und die Gäste und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest. Es sind 9 Mitglieder anwesend.

zu TOP 2 Feststellung der Tagesordnung

Es gibt keine Einwände gegen die Tagesordnung. Die Tagesordnung wird unverändert festgestellt (einstimmig festgestellt).

SR Lippmann beantragt zu TOP 19 VIII/0128 eine namentliche Abstimmung.

zu TOP 3 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend. Die Einwohnerfragestunde entfällt somit.

zu TOP 4 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 14.11.2024

Herr SR Kunze gibt die gefassten Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 14.11.2024 bekannt.

Drucksache VIII/0068/1 Beschluss über die Nichtausübung der Rückübertragung von einem Flurstück in der Gemarkung Stendal, Flur 03, Flurstück 814, (Lage: Akazienweg/Neues Lager) gem. Hauptsatzung

Drucksache VII/0104 Beschluss über die Nichtausübung der Rückübertragung von Flurstücken in Stendal, Flurstücke 67 u. 65, Gemarkung Stendal, Flur 47 (Lage: Uenglinger Straße 3)

zu TOP 5 Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 14.11.2024

Ja 6 Nein 0 Enthaltung 3 Befangen 0 mehrheitlich beschlossen

zu TOP 6 Bericht der Verwaltung

Die Verwaltung hat nichts zu berichten.



zu TOP 7 **Fortschreibung Haushaltskonsolidierungskonzept**
VIII/0124 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt die Fortschreibung des Haushaltskonsolidierungskonzeptes bis zum Jahr 2033.

Ja 4 Nein 4 Enthaltung 1 Befangen 0 mehrheitlich abgelehnt

zu TOP 8 **Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2025**
VIII/0123 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2025.

Ja 4 Nein 4 Enthaltung 1 Befangen 0 mehrheitlich abgelehnt

zu TOP 9 **Entscheidung über die Angebotsbedingungen eines Bieterverfahrens**
VIII/0129 **gemäß DS VII/056**
 Beschlussvorschlag:

Der Wirtschaftsförderungs- und Liegenschaftsausschuss der Hansestadt Stendal beschließt:

1. Die Flurstücke 188 und 183, Flur 62 in der Gemarkung Stendal mit einer Gesamtgröße von 260 m² zum Verkauf auszuschreiben.

Lage: Arneburger Straße

Es wird ein Bieterverfahren (öffentliche Ausschreibung, meistbietend) durchgeführt unter Angabe des Mindestpreises:

- ➔ Ermittelter Wert durch Hinzuziehung des Bodenrichtwertes und der Bewertung für das Gebäude

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0 einstimmig beschlossen

zu TOP 10 **Anfragen/Anregungen**

SR Schild berichtet über illegale Müllbeseitigung am Garagenkomplex „Rönnefelder Straße“ und bittet die Verwaltung für die Entsorgung um Kontaktaufnahme mit dem Landkreis.

Matthias Kunze
Vorsitzende/r

Lisa Schniedermann
Protokoll

