

Hansestadt Stendal, 18.02.2025

Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Wirtschaftsförderungs- und Liegenschaftsausschusses

Tag der Sitzung: Donnerstag, 23.01.2025

Ort: Rathaus, Kleiner Sitzungssaal, Markt 1, 39576 Hansestadt Stendal

Beginn: 17:00 Uhr

Sitzungsende: 18:08 Uhr

Anwesend sind:

Vorsitzender

Kunze, Matthias

Mitglieder

Freytag, Fred

Instenberg, Reiner

Kurth, Kerstin

Lippmann, Dirk

in Vertretung für Herrn Eckhardt

Schild, Enrico

Stelle, Thomas

Teubner, Jürgen

in Vertretung für Herrn Liepe

Wichmann, Heiko

Protokollführerin

Schniedermann, Lisa

von der Verwaltung

Kleefeldt, Axel

bis 17:08 Uhr

Pooch, Stefan

Tüngler, Bärbel

Gäste

Götzky, Matthias

Krause, Karl-Heinz

ab 17:28 Uhr

Entschuldigt fehlen:

Mitglieder

Eckhardt, Wolfgang

entschuldigt

Liepe, Erhard

entschuldigt

Wollmann, Herbert, Dr.

entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde

- | | | |
|----|--|-----------|
| 4 | Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 14.11.2024 | |
| 5 | Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 14.11.2024 | |
| 6 | Bericht der Verwaltung | |
| 7 | Fortschreibung Haushaltskonsolidierungskonzept | VIII/0124 |
| 8 | Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2025 | VIII/0123 |
| 9 | Entscheidung über die Angebotsbedingungen eines Bieterverfahrens gemäß DS VII/056 | VIII/0129 |
| 10 | Anfragen/Anregungen | |

Nicht öffentlicher Teil

- | | | |
|----|--|-----------|
| 11 | Beschlussfassung über die Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 14.11.2024 | |
| 12 | Bericht der Verwaltung | |
| 13 | Grundstücksverkauf in Uenglingen | VIII/0103 |
| 14 | Grundstücksverkauf Gemarkung Stendal, Lüderitzer Straße | VIII/0120 |
| 15 | Grundstücksverkauf Möringen - Möringer Dorfstraße | VIII/0122 |
| 16 | Grundstücksverkauf in Uenglingen | VIII/0125 |
| 17 | Grundstücksverkauf in Uenglingen | VIII/0126 |
| 18 | Grundstücksverkauf in Uenglingen | VIII/0127 |
| 19 | Verzicht auf das Recht auf Rückübertragung eines Grundstückes in Borstel | VIII/0128 |
| 20 | Anfragen/ Anregungen | |

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu TOP 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr **SR Kunze** eröffnet die Sitzung, begrüßt die Mitglieder und die Gäste und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest. Es sind 9 Mitglieder anwesend.

zu TOP 2 Feststellung der Tagesordnung

Es gibt keine Einwände gegen die Tagesordnung. Die Tagesordnung wird unverändert festgestellt (einstimmig festgestellt).

SR Lippmann beantragt zu TOP 19 VIII/0128 eine namentliche Abstimmung.

zu TOP 3 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend. Die Einwohnerfragestunde entfällt somit.

zu TOP 4 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 14.11.2024

Herr SR Kunze gibt die gefassten Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 14.11.2024 bekannt.

Drucksache VIII/0068/1

Beschluss über die Nichtausübung der Rückübertragung von einem Flurstück in der Gemarkung Stendal, Flur 03, Flurstück 814, (Lage: Aktienweg/Neues Lager) gem. Hauptsatzung

Drucksache VII/0104

Beschluss über die Nichtausübung der Rückübertragung von Flurstücken in Stendal, Flurstü-



cke 67 u. 65, Gemarkung Stendal, Flur 47 (Lage:
Uenglinger Straße 3)

zu TOP 5 Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 14.11.2024

Ja 6 Nein 0 Enthaltung 3 Befangen 0 mehrheitlich beschlossen

zu TOP 6 Bericht der Verwaltung

Die Verwaltung hat nichts zu berichten.

**zu TOP 7 Fortschreibung Haushaltskonsolidierungskonzept
VIII/0124 Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt die Fortschreibung des Haushaltskonsolidierungskonzeptes bis zum Jahr 2033.

Ja 4 Nein 4 Enthaltung 1 Befangen 0 mehrheitlich abgelehnt

**zu TOP 8 Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2025
VIII/0123 Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2025.

Ja 4 Nein 4 Enthaltung 1 Befangen 0 mehrheitlich abgelehnt

**zu TOP 9 Entscheidung über die Angebotsbedingungen eines Bieterverfahrens
gemäß DS VII/056
VIII/0129 Beschlussvorschlag:**

Der Wirtschaftsförderungs- und Liegenschaftsausschuss der Hansestadt Stendal beschließt:

1. Die Flurstücke 188 und 183, Flur 62 in der Gemarkung Stendal mit einer Gesamtgröße von 260 m² zum Verkauf auszuschreiben.

Lage: Arneburger Straße

Es wird ein Bieterverfahren (öffentliche Ausschreibung, meistbietend) durchgeführt unter Angabe des Mindestpreises:

- ➔ Ermittelter Wert durch Hinzuziehung des Bodenrichtwertes und der Bewertung für das Gebäude

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0 einstimmig beschlossen

zu TOP 10 Anfragen/Anregungen

SR Schild berichtet über illegale Müllbeseitigung am Garagenkomplex „Rönnefelder Straße“ und bittet die Verwaltung für die Entsorgung um Kontaktaufnahme mit dem Landkreis.

Matthias Kunze
Vorsitzender

Lisa Schniedermann
Protokoll

