

Hansestadt Stendal, 04.02.2025

Niederschrift über die öffentliche/ nicht öffentliche Sitzung des Haupt- und Personalausschusses

Tag der Sitzung: Mittwoch, 29.01.2025
Ort: Rathaus, Kleiner Sitzungssaal, Markt 1, 39576 Hansestadt Stendal
Beginn: 17:00 Uhr
Sitzungsende: 18:54 Uhr

Anwesend sind:

Vorsitzende/r
Sieler, Bastian

Mitglieder
Goroncy, Rico
Instenberg, Reiner
Kühn, Xenia
Kunze, Matthias
Schmidt, Sebastian
Slotta, Marco
Sobotta, Peter
Teubner, Jürgen
Wichmann, Heiko

als Vertretung für SR Büttner

als Vertretung für SR Röhl

als Vertretung für SR Kirchbach

Ortsbürgermeister
Schlafke, Jürgen

Protokollführer/in
Sommer, Annelene

von der Verwaltung
Kleefeldt, Axel

Entschuldigt fehlen:

Mitglieder
Büttner, Matthias
Kirchbach, Matthias
Röhl, Christian
Wollmann, Herbert, Dr.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- | | | |
|----|--|-----------|
| 1 | Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit | |
| 2 | Feststellung der Tagesordnung | |
| 3 | Einwohnerfragestunde | |
| 4 | Informationen des Oberbürgermeisters | |
| 5 | Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 25.09.2024 und 04.12.2024 | |
| 6 | Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung | |
| 15 | Freilichttheater als Sommerbühne in Tangermünde | VIII/0133 |
| 7 | Fortschreibung Haushaltskonsolidierungskonzept | VIII/0124 |
| 8 | Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2025 | VIII/0123 |
| 9 | Kreditaufnahme | VIII/0130 |
| 10 | 13. Änderung des Flächennutzungsplans der Hansestadt Stendal „Solarpark Stendal - Heerener Straße - Bullenberg“ hier: Abwägungsbeschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen | VIII/0029 |
| 11 | 13. Änderung des Flächennutzungsplans der Hansestadt Stendal "Solarpark Stendal - Heerener Straße - Bullenberg" hier: Beschlussfassung der Änderung | VIII/0030 |
| 12 | Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 40/21 "Solarpark Stendal - Heerener Straße - Bullenberg" hier: Abwägungsbeschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen | VIII/0031 |
| 13 | Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 40/21 "Solarpark Stendal - Heerener Straße - Bullenberg" hier: Beschluss des Durchführungsvertrags | VIII/0032 |
| 14 | Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 40/21 "Solarpark Stendal - Heerener Straße - Bullenberg" hier: Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB i. V. m. § 12 BauGB | VIII/0033 |
| 15 | Freilichttheater als Sommerbühne in Tangermünde | |
| 16 | Beschluss über eine überplanmäßige Mehrausgabe für den SAT | VIII/0112 |
| 17 | Annahme einer Spende | VIII/0119 |
| 18 | Anfragen/Anregungen | |

Nicht öffentlicher Teil

- | | | |
|----|--|-----------|
| 19 | Informationen des Oberbürgermeisters | |
| 20 | Beschlussfassung über die Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 25.09.2024 und 04.12.2024 | |
| 21 | Rekommunalisierung der Stadtwerke durch Übernahme der Anteilsmehrheit nach Verschmelzung der Abwassergesellschaft Stendal GmbH mit der Stadtwerke - Altmärkische Gas-, Wasser- und Elektrizitätswerke GmbH Stendal | VIII/0136 |
| 22 | Anfragen/Anregungen | |



Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu TOP 1 **Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Herr OB Sieler eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder, Stadträte und Verwaltungsmitarbeiter. Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt. Der Ausschuss ist mit anwesenden Mitgliedern inklusive dem Oberbürgermeister beschlussfähig.

zu TOP 2 **Feststellung der Tagesordnung**

Herr OB Sieler beantragt TOP 15 vor TOP 7 zu behandeln.

Die Tagesordnung wird in der geänderten Fassung bestätigt.

zu TOP 3 **Einwohnerfragestunde**

Herr Roske wendet sich mit folgenden Fragen an die Anwesenden:

1. Es sind sehr widersprüchliche Zahlen zur Auswertung des SAT im Raum. Welche Zahlen stimmen denn nun. Die Bürgerinnen und Bürger haben ein Recht es zu erfahren.
2. Kostensteigerung durch Erhöhung des Mindestlohns. Die Erhöhung werde rechtzeitig bekannt gegeben. Hätte man anders kalkulieren müssen? Greifen beim Diebstahl von Elektroverteilung und anderen Sachen Versicherungen? Prüft die Verwaltung das oder wurde es vielleicht sogar schon gemacht?
3. Es wurde eine Info-Veranstaltung vorgeschlagen zur Auswertung des SAT. Wird es diese geben?

Herr OB Sieler antwortet, dass zu dem Thema unter TOP 16 beraten werde. Alle Fragen, die unter dem TOP nicht beantwortet werden, werden schriftlich beantwortet. Eine Veranstaltung zur Auswertung hält die Verwaltung nicht für erforderlich. Man könne allerdings Bilder als Erinnerung auf der Internetseite einstellen.

zu TOP 4 **Informationen des Oberbürgermeisters**

Keine.

zu TOP 5 **Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 25.09.2024 und 04.12.2024**

25.09.2024 – Ja	6	Nein	0	Enthaltung	4
04.12.2024 – Ja	5	Nein	0	Enthaltung	5

zu TOP 6 **Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung**

Herr OB Sieler gibt folgende Beschlüsse bekannt:



zu TOP 15 **Freilichttheater als Sommerbühne in Tangermünde**
VIII/0133 **Herr OB Sieler** erteilt der Intendantin des TdA. **Frau Szalma**, das Wort.

Frau Szalma stellt das Projekt vor.

Die Vorlage wird eingehend diskutiert und offene Fragen beantwortet.

Herr SR Goroncy fragt, ob dazu ein Beschluss gefasst werden müsse.

Herr OB Sieler entgegnet, dass die Mitteilungsvorlage der Vorstellung des Projekts diene. Die Verwaltung werde prüfen, ob es kommunalrechtlich erforderlich sei, einen Beschluss zu fassen.

zur Kenntnis genommen

zu TOP 7 **Fortschreibung Haushaltskonsolidierungskonzept**
VIII/0124 Nach eingehender Diskussion stellt **Herr OB Sieler** die Vorlage zur Abstimmung.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt die Fortschreibung des Haushaltskonsolidierungskonzeptes bis zum Jahr 2033.

Ja 5 Nein 4 Enthaltung 1 Befangen 0 mehrheitlich empfohlen

zu TOP 8 **Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2025**
VIII/0123 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2025.

Ja 5 Nein 4 Enthaltung 1 Befangen 0 mehrheitlich empfohlen

zu TOP 9 **Kreditaufnahme**
VIII/0130 **Beschlussvorschlag:**

Gemäß § 45 Abs. 2 Nr. 10 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt beschließt der Stadtrat eine Kreditaufnahme in Höhe von 4.030.000,00 €. Die Kreditaufnahme erfolgt auf der Basis von Angeboten mehrerer Kreditinstitute. Der Oberbürgermeister wird durch den Stadtrat ermächtigt, auf der Grundlage des zinsgünstigsten Angebotes den Kreditvertrag bei anfänglicher Tilgung in Höhe von 2 Prozent und 10-jähriger Zinsbindung abzuschließen.

Ja 7 Nein 3 Enthaltung 0 Befangen 0 mehrheitlich empfohlen

zu TOP 10 **13. Änderung des Flächennutzungsplans der Hansestadt Stendal „Solarpark Stendal - Heerener Straße - Bullenberg“ hier: Abwägungsbeschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen**



VIII/0029

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt über die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 13. Änderung des Flächennutzungsplans Stadt Stendal „Solarpark Stendal – Heerener Straße - Bullenberg“ - nebst Entwurf der zugehörigen Begründung vom Dezember 2023 - abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit, der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange, entsprechend der Beschlussempfehlung der Verwaltung (Anlage 1 – Abwägungstabelle FNP).

Ja 5 Nein 3 Enthaltung 2 Befangen 0 mehrheitlich empfohlen

zu TOP 11 13. Änderung des Flächennutzungsplans der Hansestadt Stendal "Solarpark Stendal - Heerener Straße - Bullenberg" hier: Beschlussfassung der Änderung

VIII/0030

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt die 13. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Stendal „Solarpark Stendal – Heerener Straße - Bullenberg“ nebst Entwurf der zugehörigen Begründung, inklusive Umweltbericht (siehe Anlagen 2-5).

Ja 5 Nein 3 Enthaltung 2 Befangen 0 mehrheitlich empfohlen

zu TOP 12 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 40/21 "Solarpark Stendal - Heerener Straße - Bullenberg" hier: Abwägungsbeschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen

VIII/0031

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt über die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 40/21 „Solarpark Stendal – Heerener Straße - Bullenberg“ - nebst Entwurf der zugehörigen Begründung vom Dezember 2023 - abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit, der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange, entsprechend der Beschlussempfehlung der Verwaltung (Anlage 1 - Abwägungstabelle vorhabenbezogener Bebauungsplan).

Ja 5 Nein 3 Enthaltung 2 Befangen 0 mehrheitlich empfohlen

zu TOP 13 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 40/21 "Solarpark Stendal - Heerener Straße - Bullenberg" hier: Beschluss des Durchführungsvertrags

VIII/0032

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal stimmt dem als Anlage beigefügten (Anlage 1 – Durchführungsvertrag), vom Vorhabenträger bereits unterzeichneten Durchführungsvertrag, zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 40/21 „Solarpark Stendal – Heerener Straße - Bullenberg“ zu.

Ja 5 Nein 3 Enthaltung 2 Befangen 0 mehrheitlich empfohlen

zu TOP 14 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 40/21 "Solarpark Stendal - Heerener Straße - Bullenberg" hier: Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB i. V. m. § 12 BauGB

VIII/0033

Nach kurzer Diskussion stellt **Herr OB Sieler** die Vorlage zur Abstimmung.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 40/21 „Solarpark Stendal – Heerener Straße -



Bullenberg“ gemäß § 10 Abs. 1 BauGB sowie den §§ 8 und 45 Abs. 2 Nr. 1 und Abs. 3 Nr. 4 Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) als Satzung. Die dem Bebauungsplan nach § 9 Abs. 8 BauGB beizufügende Begründung inklusive Umweltbericht wird ebenfalls beschlossen.

Ja 5 Nein 3 Enthaltung 2 Befangen 0 mehrheitlich empfohlen

zu TOP 15 Freilichttheater als Sommerbühne in Tangermünde
Wurde vor TOP 7 behandelt.

zu TOP 16 Beschluss über eine überplanmäßige Mehrausgabe für den SAT
VIII/0112 Nach eingehender Diskussion stellt **Herr OB Sieler** die Vorlage zur Abstimmung.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt die Mittelumsetzung zum Ausgleich der getätigten überplanmäßigen Mehrausgaben, welche für die erfolgreiche Durchführung des 23. Sachsen-Anhalt-Tages notwendig waren, in Höhe von 160.000,00 Euro vom Deckungsring 1 - Personal (aufgrund von verzögerten Stellenbesetzungen) auf das Produkt 281110.529100 (Sachsen-Anhalt-Tag).

Ja 5 Nein 2 Enthaltung 3 Befangen 0 mehrheitlich empfohlen

zu TOP 17 Annahme einer Spende
VIII/0119 **Beschlussvorschlag:**
Der Haupt- und Personalausschuss beschließt die Annahme einer Spende in Höhe von 2.000 € von Lars-Uwe Wimmer für den MAD-Club für die Tanzgruppe Sugar-girls.

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0 einstimmig beschlossen

zu TOP 18 Anfragen/Anregungen
Es gibt keine Anfragen im öffentlichen Teil der Sitzung.

<<< Der öffentliche Teil der Sitzung endet um 18:38 Uhr.>>>

<<< Die Sitzung wird ab 18:39 Uhr mit dem nichtöffentlichen Teil fortgesetzt.>>>

Bastian Sieler
Vorsitzende/r

Annelene Sommer
Protokoll

