



Hansestadt Stendal, 08.04.2025

Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Döbbelin-Tornau

Tag der Sitzung: Dienstag, 29.04.2025

**Ort: FF-Versammlungsraum Tornau, Tornauer Dorfstraße 12, 39576
Hansestadt Stendal OT Tornau**

Beginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 21:20 Uhr

Anwesend sind:

Döbbelin-Tornau	Anwesenheit	anwesend	entschuldigt	unentschuldigt
Vorsitzender	Fabian Manecke	Anwesend		
Ortschaftsratsmitglied	Siegfried Lühe	Anwesend		
Ortschaftsratsmitglied	Hannes Scheiding	Anwesend		
Ortschaftsratsmitglied	Antje Schulze	Anwesend		
Ortschaftsratsmitglied	Nora Stiller	Anwesend		

Entschuldigt fehlen:

Weitere Anwesende:

- Frau Carolin Schamahl
- Frau Elisabeth Janecke
- Frau Marita Finke
- Herr Bernd Lühe
- Herr Lutz Lison
- Herr Mirco Giese
- Zwei Vertreter von Pacifico Energy

Hansestadt Stendal - Der Bürgermeister - Büro des Bürgermeisters / Ortschaft Eing.: 00 01.05.2025		
Bearbeiter	Ziel	Vermerk

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, Festlegung des Protokollanten
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 14.01.2025
- 4 Einwohnerfragestunde (ca. 30 Minuten)
- 5 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 45/25 "Agri-Solarpark Tornau - Hofruthen", hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 12 Abs. 2 BauGB **VIII/0155**
- 6 Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze der Hansestadt Stendal ab 01.01.2025 **VIII/0160**
- 7 Bekanntgabe der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der letzten Sitzung
- 8 Anträge des Ortschaftsrates
- 9 Anfragen/Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 10 Beschlussfassung über die Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 14.01.2025
- 11 Beschluss zum Vorentwurf Neubau Feuerwehrhaus "Hillberg" **VIII/0170**
- 12 Windkraftplanung Möringen, Döbbelin/Tornau, Insel **VIII/0171**
- 13 Anfragen/Anregungen - nichtöffentlich



Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu TOP 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, Festlegung des Protokollanten

- Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
- Feststellung der Beschlussfähigkeit
- Festlegung des Protokollanten: Antje Schulze

zu TOP 2 Feststellung der Tagesordnung

- Einstimmig angenommen

zu TOP 3 Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 14.01.2025

- Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 14.01.2025 - angenommen ✓

zu TOP 4 Einwohnerfragestunde (ca. 30 Minuten)

- Carolin Schamahl: Frage nach Windpark Möringen- Tornau- Insel: Fragestellung zum gegenwärtigen Stand und Stimmungsbild vom Ortschaftsrat und den Bürgern; wie sieht die Verteilung von Geldern aus, wenn der Windpark kommen sollte; erhalten die Ortschaften von den ausgeschütteten Geldern einen Anteil und wenn ja in welcher Höhe
- Ausführliche Informationen erbeten
- Antwort von Fabian Manecke: ausführliche Äußerungen zum Thema können an dieser Stelle noch nicht getätigt werden; Verweis auf die kommende Sitzung
- Elisabeth Janecke fragt nach Fortschritt hinsichtlich des Spielplatzes in Tornau;
- Antwort von Fabian Manecke: Spielgeräte des ehemaligen Kindergartens Möringen sollen noch in diesem Jahr nach Tornau gebracht werden
- Elisabeth Janecke erkundigt sich nach Ausbesserung von Mängeln der Bürgersteige in Tornau (Höhe Tornauer Dorfstraße 48 und 41)
- Lutz Lison fragt nach Problematik Gulli Höhe Tornauer Dorfstraße 43 und Abwasserbeseitigung
- Antwort von Fabian Manecke; Anfragen des Ortschaftsrates zur angesprochenen Problematik haben bis dato nicht zu einer positiven Antwort durch die Stadt geführt

zu TOP 5 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 45/25 "Agri-Solarpark Tornau - Hofruthen", hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 12 Abs. 2 BauGB

VIII/0155

- Befangenheit von Fabian Manecke führt dazu, dass Vorsitz übernommen wird von Stellvertreter Hannes Scheiding
- Darstellung des Vorhabens durch Vertreter von Pacifico



- Stimmung anwesender Bürger hinsichtlich des Projektes skeptisch und verhalten
- Befangenheit von Fabian Manecke und Nora Stiller; beide enthalten sich der Abstimmung
- Abstimmung: 0/ 1/ 2 (ja/ nein/ Enthaltung)

zu TOP 6 **Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze der Hansestadt Stendal ab 01.01.2025**
VIII/0160

- Abstimmung: 0/ 5/ 0 (ja/ nein/ Enthaltung)

zu TOP 7 **Bekanntgabe der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der letzten Sitzung**

- Bekannt gegeben

zu TOP 8 **Anträge des Ortschaftsrates**

- Reparatur des Gehweges in der Tornauer Dorfstraße 41 und 48

zu TOP 9 **Anfragen/Anregungen**

- Mirco Giese (OWL Döbbelin) setzt den Ortschaftsrat in Kenntnis, dass die Feuerwehr Döbbelin in 2026 120 Jahre alt wird und zu diesem Zweck eine Festveranstaltung ausgerichtet werden soll; Bitte um finanzielle Zuwendung zur Veranstaltung (29.05. bis 31.05.2026); Frage ob zusätzliche Gelder zum Haushalt beantragt werden können und wie die Abrechnung erfolgen soll

Abschluss des öffentlichen Teils: 20:20 Uhr

F. Manecke

Schulze

