

Hansestadt Stendal, 27.05.2025

Die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses findet am Mittwoch,  
**den 11.06.2025 um 17:00 Uhr im Rathausfestsaal, Markt 1, 39576 Hansestadt Stendal,**  
statt. Hiermit lade ich Sie zu dieser recht herzlich ein.

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 21.01.2025, 05.03.2025 und 07.05.2025
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 6 Bericht der Verwaltung
- 7 Antrag der Fraktion AfD - Zugang für PKW erhalten - **A VIII/021**  
Grundsatzbeschluss gegen autofreie Innenstadt
- 8 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 40/21 „Solarpark Stendal - **VIII/0177**  
Heerener Straße - Bullenberg" - Änderung des Durchführungsvertrages
- 9 4. Änderung des Flächennutzungsplans (FNP) Dahlen "Windpark Dahlen **VIII/0191**  
-Ost" - Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 12 Abs. 2 BauGB
- 10 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 48/25 "Windpark Dahlen Ost" - **VIII/0192**  
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 12 Abs. 2 BauGB
- 11 Beschluss über die 2. Änderung des MKFZ-Plans zum Förderprogramm **VIII/0193**  
"Sozialer Zusammenhalt", Stendal-Stadtsee, Programmjahr 2021
- 12 Beschluss über die Widmungsverfügung Erschließungsstraße Uenglinger **VIII/0194**  
Berg - 1. Erweiterung
- 13 Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen der "Gestaltungs- und **VIII/0195**  
Werbesatzung Altstadt/Bahnhofsvorstadt - Grundstück Schadewachten 27/28 - Errichtung/Betrieb einer digitalen Werbeanlage mit Fremdwerbung
- 14 Anfragen/Anregungen

**Nicht öffentlicher Teil**

- 15 Beschlussfassung über die Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 21.01.2025, 05.03.2025 und 07.05.2025
- 16 Anfragen/Anregungen
- 17 Bericht der Verwaltung



Matthias Büttner  
Vorsitzender