

DER VORSITZENDE

Hansestadt Stendal, 09.05.2025

**Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Groß Schwechten**

**Tag der Sitzung:** Donnerstag, 08.05.2025

**Ort:** Dorfgemeinschaftshaus, OT Groß Schwechten, Endstraße 1, 39576 Hansestadt Stendal

**Beginn:** 19:30 Uhr

**Sitzungsende:** 21.30 Uhr

| <b>Gr. Schwechten</b>  | <b>Anwesenheit</b> | <b>anwesend</b> | <b>entschuldigt</b> | <b>unentschuldigt</b> |
|------------------------|--------------------|-----------------|---------------------|-----------------------|
| Vorsitzender           | Maximilian Deutsch | x               |                     |                       |
| Ortschaftsratsmitglied | Rainer Gose        | x               |                     |                       |
| Ortschaftsratsmitglied | Evelyn Müller      | x               |                     |                       |
| Ortschaftsratsmitglied | Viola Schulz       | x               |                     |                       |
| Ortschaftsratsmitglied | Werneke Martin     | x               |                     |                       |

**Gäste: lt. Liste**

von Agri-Solarpark – Herr J. Schumml, Herr Thore Fettköther und Herr J. Brunkhorst

Groß Schwechten – Bürger: K. Rahmsdorf, E. Engelmann, R. Reischel, Herr Pommerenke

|                                                                                                   |      |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|
| <b>Hansestadt Stendal</b><br>- Der Oberbürgermeister -<br>Büro des Oberbürgermeisters / Ortsteile |      |          |
| Eing.:..... 25. Aug. 2025                                                                         |      |          |
| Bearbeiter                                                                                        | Ziel | Vermerke |
|                                                                                                   |      |          |

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, Festlegung des Protokollanten
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 16.01.2025
- 4 Einwohnerfragestunde (ca. 30 Minuten)
  
- 5 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr.46/25 „Agri Solarpark – Am Rhingraben“, hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i.V. m. § 12 Abs. 2 BauGB **VIII/0156**
- 6 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 47/25 „Agri-Solarpark – Am Speckgraben „, hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs.1 BauGB i.V. m. § 12 BauGB **VIII/0157**
- 7 Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze der Hansestadt Stendal ab 01.01.2025 **VIII/0160**
- 8 Bekanntgabe der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der letzten Sitzung
- 9 Anträge des Ortschaftsrates
- 10 Anfragen/Anregungen

### **Nicht öffentlicher Teil**

- 11 Beschlussfassung über die Niederschrift des nicht öffentlichen Teils der Sitzung vom 16.01.2025
- 12 Anfragen/Anregungen - nichtöffentlich



## Protokoll:

### Öffentlicher Teil

- zu TOP 1 **Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, Festlegung des Protokollanten**  
Herr Deutsch eröffnet die Sitzung um 19.30 Uhr und begrüßt alle Ortschaftsratsmitglieder sowie alle anwesenden Gäste herzlich. Die Ladung ist ordnungsgemäß erfolgt und die Beschlussfähigkeit ist gegeben. Als Protokollant fungiert Frau Heike Stiller (5).
- zu TOP 2 **Feststellung der Tagesordnung**  
Die TO wird wie vorgegeben, so festgestellt. (5)
- zu TOP 3 **Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 16.01.2025**  
Die Niederschrift wird ohne Änderungen und Ergänzungen beschlossen. (5)
- zu TOP 4 **Einwohnerfragestunde (ca. 30 Minuten)**  
Herr M. Werneke – nachgerückt im Stadtrat. Glückwünsche dazu. Ab 01.05.
- zu TOP 5 **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 46/25 „Agri-Solarpark – Am Rhingraben“, hier: Aufstellungsbeschluss gemäß §2 Abs.1 BauGB i.V.m. § 12 Abs. 2 Bau GB** VIII/0156  
Die Vertreter der Firma machen alle anwesenden mit dem Bebauungsplan bekannt. Es werden zuerst Informationen zur Firma und zum Vorhaben gemacht. Fragen können gleich gestellt werden und werden auch sogleich geklärt.  
Beschlussfassung: - Ja, - 4 Nein, 1 Enth.
- zu TOP 6 **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 47/25 „Agri-Solarpark – Am Speckgraben“, hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs.1 BauGB i.V. m. § 12 Bau GB** VIII/0157  
Information und Diskussion sowie Vorstellung der 2. Baumaßnahme werden gegeben. Wiederum werden gestellte Fragen gleich vor Ort beantwortet.  
Beschlussfassung: Beschluss wird zurückgestellt, da die Absichtserklärung vom Eigentümer fehlt.
- zu TOP 7 **Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze der Hansestadt Stendal ab 01.01.2025 (Hebesatzsatzung)** VIII/0160  
Information und Diskussion.  
Erhöhung?  
Abstimmung: - Ja, 5 Nein, - Enthaltung, .
- Zu TOP 8 **Bekanntgabe der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der letzten Sitzung**  
-



**Zu TOP 9    Anträge des Ortschaftsrates**

1. Straßenlaternen reparieren in Groß Schwechten und Peulingen wie im vergangenen Protokoll bereits angemerkt. - bisher keine Antwort
2. Grundstraße in Groß Schwechten Schild-Straßennamen fehlt.
3. Peulingen Schild 30km/h fehlt Ortseingang
4. Kinderspielplatz Groß Schwechten – Spielgerät mit scharfer Kante – Verletzungsgefahr – Ansprechp: Ortsbürgermeister Herr Deutsch

**Zu TOP 10    Anfragen/Anregungen**

1. Stuhlreinigung DGH Groß Schwechten – gibt es schon einen Termin dazu?
2. Bauantrag Fam. Meyer aus Peulingen – gibt es neue Informationen dazu?
3. Glasfaser auch für das DGH Groß Schwechten?



**Nicht öffentlicher Teil**

**Zu TOP 11 Beschlussfassung über die Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 16.01.2025**  
Ohne Änderungen und Ergänzungen beschlossen. (5)Zu

**Zu TOP 12 Anfragen/Anregungen - nichtöffentlich**  
-



Maximilian Deutsch  
Vorsitzende/r



Heike Stiller  
Protokoll

