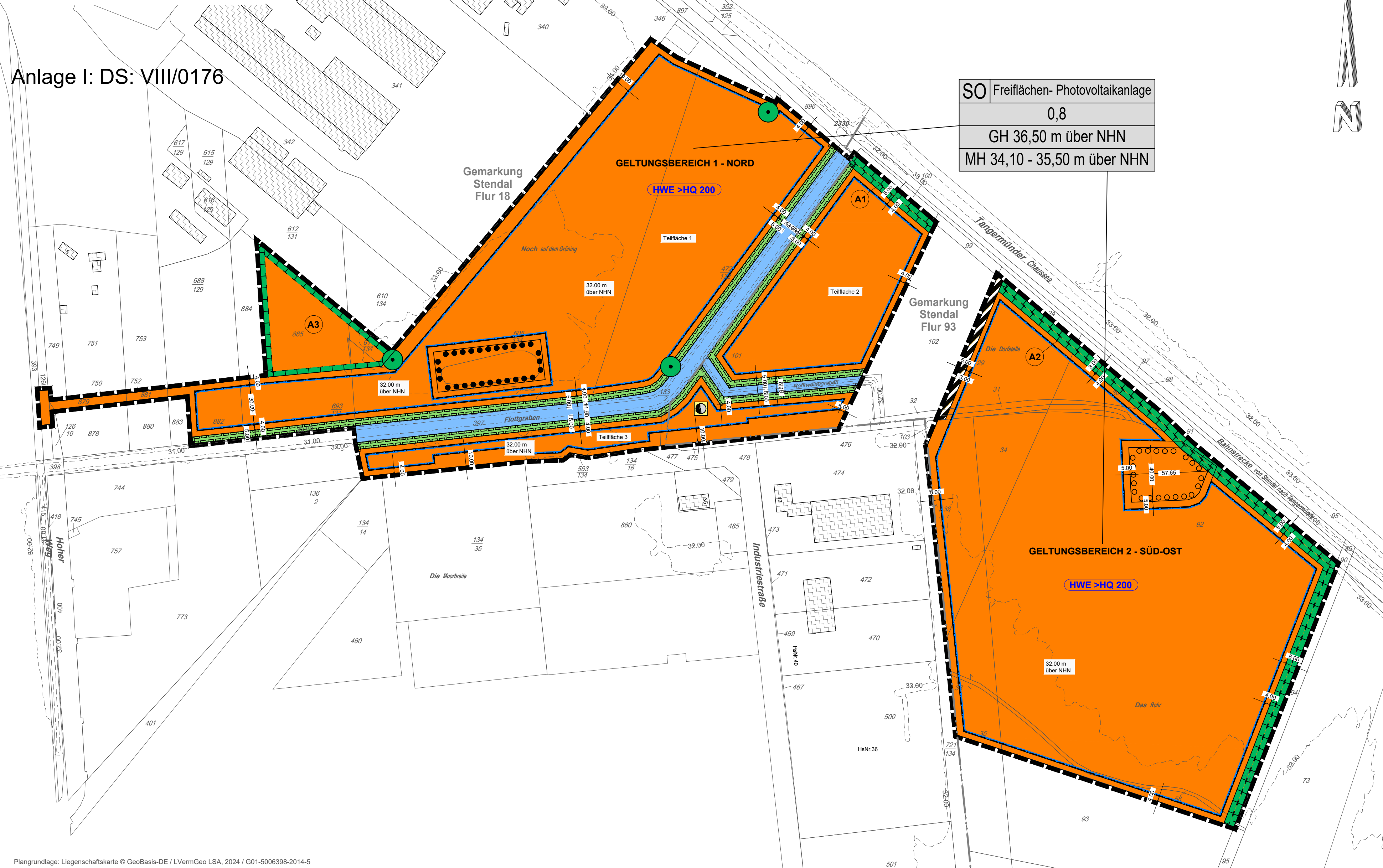


Anlage I: DS: VIII/0176



der baulichen Nutzung
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 des Baugesetzbuches - BauGB,
§ 13a Abs. 1 Nr. 1 der Baunutzungsverordnung - Baulast)

SO

1.2. Sonstige Sondergebiete mit der Zweckbestimmung "Freiflächen-Photovoltaikanlage" (§ 1 BauGB)

3. Baulinien, Baulinien, Baugrenzen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)

3.5. Baugrenze

6. Verkehrsflächen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)

6.3. Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung

7. Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Abgaserzeugende Anlagen, Einrichtungen und sonstige Maßnahmen, die dem Klimaschutz entgegenwirken
(§ 9 Abs. 1 Nr. 12, 14 und Abs. 6 BauGB)

7. Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Abgaserzeugende

Elektrizität

9. Grünflächen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

9. Grünflächen
Zweckbestimmung: Gewässerandrängen
gemäß § 30 WHG

10. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
(§ 9 Abs. 1 Nr. 16 und Abs. 4 BauGB)

10.1. Wasserflächen

10.2. Risikogebiet außerhalb von Überschwemmungsgebieten - HQ 200 (nachrichtliche Übernahme)

5. Pflanzungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
(§ 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)

13.1. Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft
(§ 9 Abs. 1 Nr. 20 und Abs. 6 BauGB)

13.2.1. Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen, sowie von Gewässern
(§ 9 Abs. 1 Nr. 25a und Abs. 6 BauGB)

13.2.2. Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen, sowie von Gewässern
(§ 9 Abs. 1 Nr. 25b und Abs. 6 BauGB)

13.2.2. Erhaltung: Bäume

15. Sonstige Planzeichen

15.1. Mit Geh-, Fahr- und Leitungswegen zu betriebsfähigen Flächen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 21 und Abs. 6 BauGB)

15.1.3. Grenze des ständigen Geltungsbereiches
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

Hinweise zur Planunterlage

FLUR 6

Flurgrenze, Flurnummer

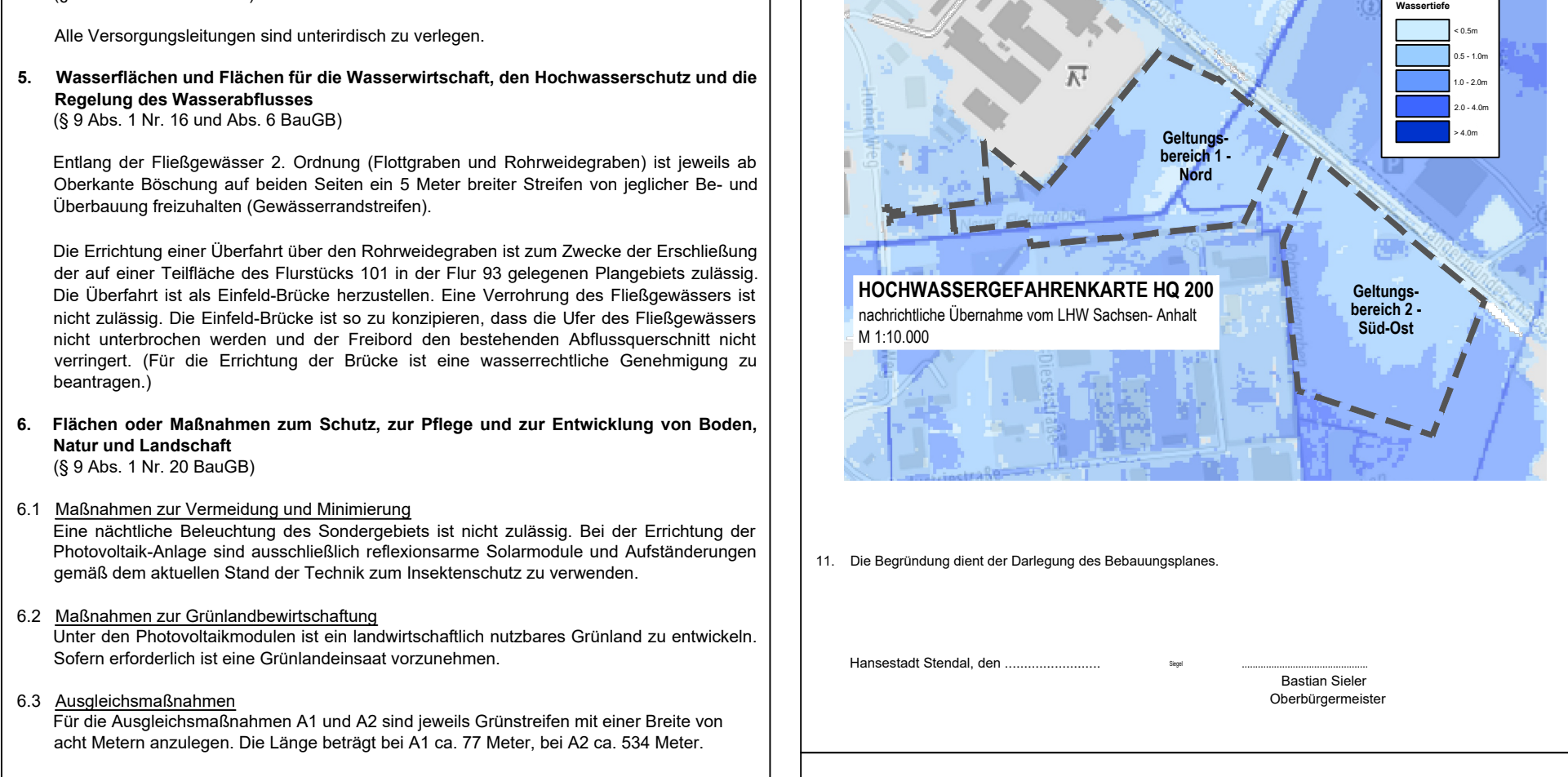
80/2

Flurstücksgrenze; Flurstücksnummer

Gebäudebestand - katastermäßig erfasst

Höhenlinie mit Höhenangabe in Meter über Normalhöhennull (übernommen von LärmGeo Sachsen-Anhalt, Kostenfreie Geobasisdaten)

	Geltungsbereich des räumlichen Geltungsbereiches		Baum - Bestand
	Grundstückszufahrt / Wirtschaftsweg		Photovoltaikmodule
	Grünfläche		Zaunanlage
	Pflanzfläche für Baum- und Gehölzgruppen		Toranlage
	Pflanzfläche für Gehölze und Blühstreifen	<u>Hinweise zur Planunterlage</u>	
	Gehölzfläche - Bestand		Flurgrenze, Flurnummer
	Transformator		Flurstücksgrenze; Flurstücksnummer
	Übergabestation		Gebäudebestand - katastermäßig erfasst
	Technische Anlagekomponenten (Speichersysteme, Transformatoren, Wechselrichter etc.)	<u>Leitungen - Bestand</u>	
	Bach / Graben - Bestand		Gas-Hochdruckleitung stillgelegt - Avacon
	Baumschutzstreifen für die angrenzenden Pappeln		Fernmeldeleitung - Avacon

[illegible][illegible]

Gemarkung Stendal, Flur 18, Flurstücke 133/2, 472/132, 605/134, 611/134, 693/131, 879, 881, 882, 885, 397 tlw., 126/1 tlw., 125/10 tlw.; Flur: 93, Flurstück 101

