

KOSTENERMITTLUNG nach DIN 276

Feuerwehrgerätehaus Stendal Borstel – Neubau/Sanierung

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276	Summe	EURO
100	Grundstück		0,00
110	Grundstückswert		
120	Grundstücksnebenkosten		
130	Freimachen		
200	Herrichten und Erschließen		13.000,00
210	Herrichten und Erschließen		9.000,00
211	Sicherungsmaßnahmen		
212	Abbrucharbeiten		
213	Altlastenbeseitigung		
214	Herrichten der Geländeoberfläche		8.500,00
219	Herrichten , sonstiges		500,00
220	Öffentliche Erschließung		4.000,00
221	Abwasserentsorgung		
222	Wasserversorgung		
223	Gasversorgung		3.500,00
224	Fernwärmeversorgung		
225	Stromversorgung		
226	Telekommunikation		
227	Verkehrerschließung		
228	Abfallentsorgung		
229	Öffentliche Erschließung, sonstiges		500,00
230	Nichöffentliche Erschließung		0,00
240	Ausgleichsabgaben		
250	Übergangsmaßnahmen		

KOSTENERMITTLUNG nach DIN 276

Feuerwehrgerätehaus Stendal Borstel – Neubau/Sanierung

	Kostengruppen (KG) nach Din 276	Summe	EURO
300	Bauwerk - Baukonstruktion		229.400,00
310	Baugrube		5.600,00
311	Baugrubenherstellung		4.400,00
312	Baugrubenumschließung		500,00
313	Wasserhaltung		0,00
319	Baugrube, Sonstiges		700,00
320	Gründung		25.400,00
321	Baugrundverbesserung		800,00
322	Flachgründungen		2.700,00
323	Tiefgründungen		0,00
324	Unterböden und Bodenplatten		10.300,00
325	Bodenbeläge		7.700,00
326	Bauwerksabdichtungen		3.400,00
327	Drainagen		0,00
329	Gründung, sonstiges		500,00
330	Außenwände		95.100,00
331	Tragende Außenwände		24.300,00
332	Nichttragende Außenwände		0,00
333	Außenstützen		0,00
334	Außentüren und Fenster		26.300,00
335	Außenwandbekleidungen außen		33.800,00
336	Außenwandbekleidungen innen sh. KG 345		8.900,00
337	Elementierte Außenwände		0,00
338	Sonnenschutz		0,00
339	Außenwände, sonstiges		1.800,00
340	Innenwände		27.700,00
341	Tragende Innenwände		5.900,00
342	Nichttragende Innenwände		1.000,00
343	Innenstützen		0,00
344	Innentüren und -fenster		11.300,00
345	Innenwandbekleidungen		7.700,00
346	Elementierte Innenwände		0,00
349	Innenwände, sonstiges		1.800,00

KOSTENERMITTLUNG nach DIN 276

Feuerwehrgerätehaus Stendal Borstel – Neubau/Sanierung

	Kostengruppen (KG) nach Din 276	Summe	EURO
350	Decken		20.300,00
351	Deckenkonstruktionen		16.100,00
352	Deckenbeläge		0,00
353	Deckenbekleidungen		2.400,00
359	Decken - Sonstiges		1.800,00
360	Dächer		42.300,00
361	Dachkonstruktionen		1.800,00
362	Dachfenster, Dachöffnungen		4.200,00
363	Dachbeläge		32.700,00
364	Dachbekleidungen		1.800,00
369	Dächer, sonstiges		1.800,00
370	Baukonstruktive Einbauten		4.400,00
371	Allgemeine Einbauten		600,00
372	Besondere Einbauten		2.600,00
379	Baukonstruktive Einbauten, sonstiges		1.200,00
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen		8.600,00
391	Baustelleneinrichtung		600,00
392	Gerüste		5.500,00
393	Sicherungsmaßnahmen		600,00
394	Abbruchmaßnahmen		0,00
395	Instandsetzungen		0,00
396	Materialentsorgung		0,00
397	Zusätzliche Maßnahmen		1.200,00
398	Provisorische Baukonstruktion		0,00
399	Sonstige Maßnahmen f. Baukonstruktionen sonst.		700,00

KOSTENERMITTLUNG nach DIN 276

Feuerwehrgerätehaus Stendal Borstel – Neubau/Sanierung

	Kostengruppen (KG) nach Din 276	Summe	EURO
400	Bauwerk - Technische Anlagen		85.700,00
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		17.400,00
411	Abwasseranlagen		
412	Wasseranlagen		
413	Gasanlagen		
419	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen-, sonstiges		
420	Wärmeversorgungsanlagen		25.800,00
421	Wärmeerzeugungsanlagen		
422	Wärmeverteilnetze		
423	Raumheizflächen		
429	Wärmeversorgungsanlagen, sonstiges		
430	Lufttechnische Anlagen		7.700,00
431	Lüftungsanlagen		
432	Teilklimaanlagen		
433	Klimaanlagen		
434	Kälteanlagen		
439	Lufttechnische Anlagen, sonstiges		
440	Starkstromanlagen		23.500,00
441	Hoch- und Mittelspannungsanlagen		
442	Eigenstromversorgungsanlagen		
443	Niederspannungsschaltanlagen		
444	Niederspannungsinstallationsanlagen		
445	Beleuchtungsanlagen		
446	Blitzschutz- und Erdungsanlagen		
449	Starkstromanlagen, sonstiges		
450	Fernmelde- u. informationstechnische Anlagen		5.600,00
451	Telekommunikationsanlagen		
452	Such- und Signalanlagen		
453	Zeitdienstanlagen		
454	Elektroakustische Anlagen		
455	Fernseh- und Antennenanlagen		
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen		
457	Übertragungsnetze		
459	Fernmelde- u. informationstechn. Anlagen sonst.		

KOSTENERMITTLUNG nach DIN 276

Feuerwehrgerätehaus Stendal Borstel – Neubau/Sanierung

	Kostengruppen (KG) nach Din 276	Summe	EURO
460	Förderanlagen		0,00
461	Aufzugsanlagen		
462	Fahrtreppen, Fahrsteige		
463	Befahranlagen		
464	Transportanlagen		
465	Krananlagen		
469	Förderanlagen, sonstiges		
470	Nutzungsspezifische Anlagen		4.600,00
471	Küchentechnische Anlagen		
472	Wäscherei- und Reinigungsanlagen		
473	Medienversorgungsanlagen		
474	Medizin- und labortechnische Anlagen		
475	Feuerlöschanlagen		
476	Badetechnische Anlagen		
477	Prozesswärme-,kälte-luftanlagen		
478	Entsorgungsanlagen		
479	Nutzungsspezifische Anlagen, sonstiges		
480	Gebäudeautomation		0,00
481	Automationssysteme		
482	Schaltschränke		
483	Management- und Bedieneinrichtungen		
484	Raumautomatisierungssysteme		
485	Übertragungsnetze		
489	Gebäudeautomation, sonstiges		
490	Sonstige Maßnahmen f. Techn. Anlagen		1.100,00
491	Baustelleneinrichtung		
492	Gerüste		
493	Sicherungsmaßnahmen		
494	Abbruchmaßnahmen		
495	Instandsetzungen		
496	Materialentsorgung		
497	zusätzliche Maßnahmen		
498	provisorische technische Anlagen		
499	Sonstige Maßn. für Techn. Anlagen, sonstiges		

KOSTENERMITTLUNG nach DIN 276

Feuerwehrgerätehaus Stendal Borstel – Neubau/Sanierung

	Kostengruppen (KG) nach Din 276	Summe	EURO
500	Außenanlagen		33.900,00
510	Geländeflächen		10.100,00
511	Oberbodenarbeiten		
512	Bodenarbeiten		
519	Geländeflächen, sonstiges		
520	Befestigte Flächen		16.600,00
521	Wege		
522	Straßen		
523	Plätze, Höfe		
524	Stellplätze		
525	Sportplatzflächen		
526	Spielplatzflächen		
527	Gleisanlagen		
529	Befestigte Flächen, sonstiges		
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen		4.600,00
531	Einfriedungen		
532	Schutzkonstruktionen		
533	Mauern, Wände		
534	Rampen, Treppen, Tribünen		
535	Überdachungen		
536	Brücken, Stege		
537	Kanal- und Schachtbauanlagen		
538	Wasserbauliche Anlagen		
539	Baukonstruktionen in Außenanlagen, sonstiges		
540	Technische Anlagen in Außenanlagen		0,00
541	Abwasseranlagen		
542	Wasseranlagen		
543	Gasanlagen		
544	Wärmeversorgungsanlagen		
545	Lufttechnische Anlagen		
546	Starkstromanlagen		
547	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen		
548	Nutzungsspezifische Anlagen		
549	Technische Anlagen in Außenbereichen, sonst.		

KOSTENERMITTLUNG nach DIN 276

Feuerwehrgerätehaus Stendal Borstel – Neubau/Sanierung

	Kostengruppen (KG) nach Din 276	Summe	EURO
550	Einbauten in Außenanlagen		0,00
551	Allgemeine Einbauten		
552	Besondere Einbauten		
559	Einbauten in Außenanlagen, sonstiges		
560	Wasserflächen		0,00
561	Abdichtungen		
562	Bepflanzungen		
569	Wasserflächen, sonstiges		
570	Pflanz- und Saatflächen		1.500,00
571	Oberbodenarbeiten		
572	Vegetationstechnische Bodenbearbeitung		
573	Sicherungsbauweisen		
574	Pflanzen		
575	Rasen- und Ansaaten		
576	Begrünung unterbauter Flächen		
579	Pflanz- und Saatflächen, sonstiges		
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen		1.100,00
591	Baustelleneinrichtung		
592	Gerüste		
593	Sicherungsmaßnahmen		
594	Abbruchmaßnahmen		
595	Instandsetzungen		
596	Materialentsorgung		
597	Zusätzliche Maßnahmen		
598	Provisorische Außenanlagen		
599	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen, sonstiges		

KOSTENERMITTLUNG nach DIN 276

Feuerwehrgerätehaus Stendal Borstel – Neubau/Sanierung

	Kostengruppen (KG) nach Din 276	Summe	EURO
600	Ausstattung und Kunstwerke		0,00
610	Ausstattung		0,00
611	Allgemeine Ausstattung		
612	Besondere Ausstattung		
619	Ausstattung, sonstiges		
620	Kunstwerke		0,00
621	Kunstobjekte		
622	Künstlerisch gestaltete Bauteile des Bauwerks		
623	Künstlerisch gestaltete Bauteile der Außenanlagen		
629	Kunstwerke, sonstiges		
700	Baunebenkosten		96.600,00
710	Bauherrenaufgaben		3.000,00
711	Projektleitung		0,00
712	Bedarfsplanung		0,00
713	Projektsteuerung		0,00
719	Bauherrenaufgaben, sonstiges		3.000,00
720	Vorbereitung der Objektplanung		0,00
721	Untersuchungen, (nur Probeentnahme und Salzanalyse)		
722	Wertermittlungen		
723	Städtebauliche Leistungen		
724	Landschaftsplanerische Leistungen		
725	Wettbewerbe		
729	Vorbereitung der Objektplanung, sonstiges		
730	Architekten- und Ingenieurleistungen		88.500,00
731	Gebäudeplanung		45.800,00
732	Freianlagenplanung		in Gebäudeplanung
733	Planung der raumbildenden Ausbauten		0,00
734	Planung der Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen		0,00
735	Tragwerksplanung		14.700,00
736	Technische Ausrüstung		28.000,00
739	Architekten- und Ingenieurleistungen, sonstiges		0,00

KOSTENERMITTLUNG nach DIN 276

Feuerwehrgerätehaus Stendal Borstel – Neubau/Sanierung

	Kostengruppen (KG) nach Din 276	Summe	EURO
740	Gutachten und Beratung		5.100,00
741	Thermische Bauphysik (Wärmeschutznachweis)		1.000,00
742	Schallschutz und Raumakustik		0,00
743	Bodenmechanik, Erd- und Grundbau		0,00
744	Vermessung		0,00
745	Lichttechnik, Tageslichttechnik		0,00
746	Brandschutz		0,00
747	Sicherheits- und Gesundheitsschutz		3.500,00
748	Umweltschutz, Altlasten		0,00
749	Gutachten und Beratung, sonstiges		600,00
750	Künstlerische Leistungen		0,00
751	Kunstwettbewerbe		
752	Honorare		
759	Künstlerische Leistungen, sonstiges		
760	Finanzierungskosten		0,00
761	Finanzierungsbeschaffung		
762	Fremdkapitalzinsen		
763	Eigenkapitalzinsen		
769	Finanzierungskosten, sonstiges		
770	Allgemeine Baunebenkosten		0,00
771	Prüfungen, Genehmigungen		
772	Bewirtschaftungskosten		
773	Bemusterungskosten		
774	Betriebskosten nach der Abnahme		
779	Allgemeine Baunebenkosten, sonstiges		
790	Sonstige Baunebenkosten		
	Summe brutto		458.600,00
	Summe netto		385.378,15