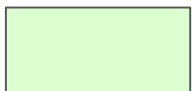
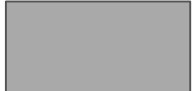
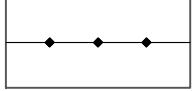


Gesamtstädtisches Photovoltaikfreiflächenkonzept der Hansestadt Stendal

Anlage 3: DS VIII/0173

Themenkarte: PVFA - BESTAND & PLANUNG

-  für PVFA privilegierte Bereiche
-  Umspannwerk
-  Stromtrasse

Abgeschlossene Verfahren - Errichtete & Genehmigte PV-Freiflächenanlagen

weiße Hinterlegung der Angaben symbolisiert, dass Angaben valide sind

10,0 Ha	10,0 MWp
---------	----------

PVFA im Bestand (Stand Dezember 2025)

Errichtete Anlagen	
Fläche	Leistung
101,30 ha	79,30 MWp

Genehmigung erteilt - Anlage noch nicht errichtet

Genehmigte Anlagen	
Fläche	Leistung
106,40 ha	138,50 MWp

bei B-Planverfahren jene die bereits als Satzung beschlossen sind

Laufende Verfahren & Anträge für die Errichtung von PV-Freiflächenanlagen

rötliche Hinterlegung der Angaben symbolisiert, dass Änderungen (Fläche & Leistung) zu erwarten sind

~ 10 Ha	~ 10 MWp
---------	----------

PVFA im Bauleitplanverfahren (B-Plan-Aufstellung)

Planverfahren	
Fläche	Leistung
82,70 ha	61,50 MWp

laufende B-Planverfahren vor Satzungsbeschluss

Bauanträge für PVFA - privilegiert nach § 35 (1) Nr. 8 b) BauGB

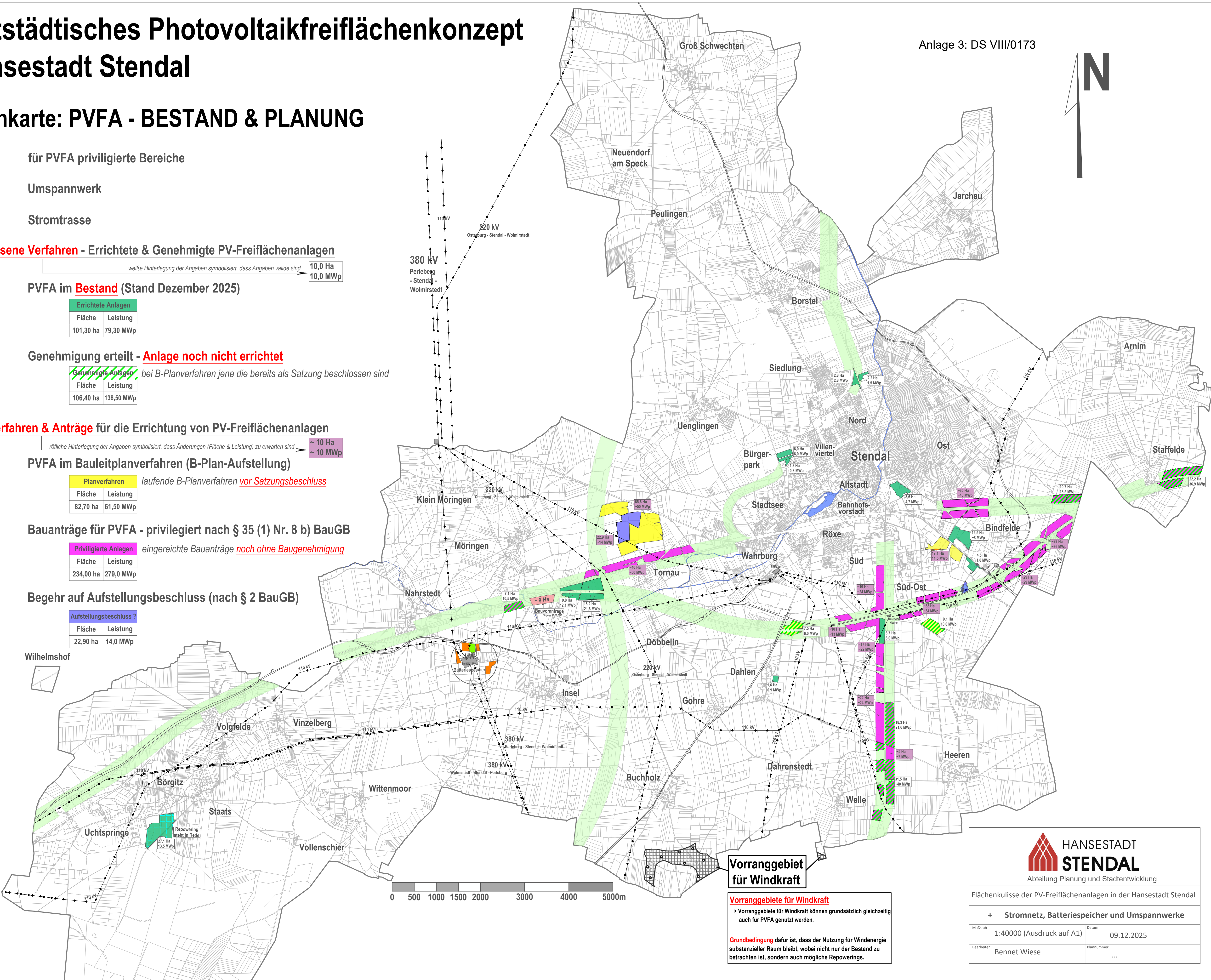
Privilegierte Anlagen	
Fläche	Leistung
234,00 ha	279,0 MWp

eingereichte Bauanträge noch ohne Baugenehmigung

Begehr auf Aufstellungsbeschluss (nach § 2 BauGB)

Aufstellungsbeschluss ?	
Fläche	Leistung
22,90 ha	14,0 MWp

Wilhelmshof



Vorranggebiet für Windkraft

Vorranggebiete für Windkraft
> Vorranggebiete für Windkraft können grundsätzlich gleichzeitig auch für PVFA genutzt werden.

Grundbedingung dafür ist, dass der Nutzung für Windenergie substanzzieller Raum bleibt, wobei nicht nur der Bestand zu betrachten ist, sondern auch mögliche Repowerings.



Abteilung Planung und Stadtentwicklung

Flächenkulisse der PV-Freiflächenanlagen in der Hansestadt Stendal

+ **Stromnetz, Batteriespeicher und Umspannwerke**

Maßstab	1:40000 (Ausdruck auf A1)	Datum	09.12.2025
Bearbeiter	Bennet Wiese	Plannummer	...