

Hansestadt Stendal, 14.01.2026

Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Stadtrates

Tag der Sitzung: Montag, 08.12.2025
Ort: Rathausfestsaal, Markt 1, 39576 Hansestadt Stendal
Beginn: 17:00 Uhr
Sitzungsende: 21:33 Uhr

Anwesend sind:

Vorsitzende/r

Weise, Thomas

Mitglieder

Bachmann, Janine
Bausemer, Arno
Bootz, Hans-Jürgen
Bretschneider, Wiebke, Dr.
Eckhardt, Wolfgang
Freytag, Fred
Glewwe, Jörg-Michael
Goroncy, Rico
Instenberg, Reiner
Jacobs, Christina
Kirchbach, Matthias
Kloft, Samuel
Lippmann, Dirk
Ludwig, Peter
Petzolt, Christopher
Radtke, Carola
Röhl, Christian
Scheel, Uwe
Schild, Enrico
Schlafke, Jürgen
Schmidt, Sebastian
Schmoltz, Klaus
Seidel, Gesine
Sieler, Bastian
Slotta, Marco
Sobotta, Peter
Stelle, Thomas
Teubner, Jürgen
Werneke, Martin
Wichmann, Heiko
Wollmann, Herbert, Dr.

Zeller, Miriam
Zosel-Mohr, Marion Kristin

Ortsbürgermeister

Götzky, Matthias
Manecke, Fabian

Protokollführer/in

Mertens, Priscilla
Sommer, Annelene

Sachkundige Einwohner/innen

Schewtschik, Detlef
Schulze-Mai, Daniela
Seyer, Elisabeth

von der Verwaltung

Balder, Sybille
Demolli, Diana
Jaeckel, Heike
Kleefeldt, Axel
Krüger, Philipp
Palm, Friederike
Pidun, Silke
Pooch, Stefan
Rosenlöcher, Jörg
Schulz, Elisabeth
Seehafer, Chris

Entschuldigt fehlen:

Mitglieder

Büttner, Matthias
Grzonka, Ulrich
Güldenpfennig, Christel
Kunze, Matthias
Liepe, Erhard
Tuchen, Christian
Witte, Franziska



Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- | | | |
|----|---|--------------------|
| 1 | Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit | |
| 2 | Feststellung der Tagesordnung | |
| 3 | Einwohnerfragestunde | |
| 4 | Informationen des Stadtratsvorstandes | |
| 5 | Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung | |
| 6 | Informationen des Oberbürgermeisters | |
| 7 | Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 13.10.2025 | |
| 8 | Zwischenstandsbericht Kommunale Wärmeplanung - Bestands- und Potentialanalyse | VIII/0256 |
| 9 | Antrag der Fraktion Gestaltungsbündnis Sondervermögen „Infrastruktur und Klimaneutralität“ (SVIK) mit Sorgfalt planen & nutzen | A VIII/040 |
| 10 | Antrag der Fraktion Gestaltungsbündnis: Hilferuf ernst nehmen = Qualitätssicherung / und Steigerung durch besseren Personalschlüssel | A VIII/041 |
| 11 | Antrag der Fraktion FSS - frühzeitige Information des Stadtrates | A VIII/042 |
| 12 | Antrag der Fraktion CDU/FDP/Landgemeinden - Einführung einer Zweitwohnsitzsteuer | A VIII/043 |
| 13 | Antrag der Fraktion CDU/FDP/Landgemeinden - Stellenplan 2026 - Fortschreibung des Stellenplans 2025 mit Stellenreduzierungen und geringen Stellenanpassungen | A VIII/045 |
| 14 | Antrag der Fraktion CDU/FDP/Landgemeinden - auf Änderung der Zusammensetzung der Mitglieder der Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Stendal GmbH | A VIII/046 |
| 15 | Antrag der Fraktion AfD - Akteneinsicht gem. § 45 (6) KVG LSA | A VIII/049 |
| 16 | Antrag der Fraktion CDU/FDP/Landgemeinden - Antrag auf Beschlussfassung im Stadtrat gemäß §46 (2) KVG LSA - DS VIII/0232 Neubau Kreisverkehrsanlage Lüderitzer Straße / Gardelegener Straße | A VIII/048 |
| 17 | Neubau Kreisverkehrsanlage Lüderitzer Straße / Gardelegener Straße | VIII/0232/1 |
| 18 | Widerspruch gegen den Stadtratsbeschluss vom 30.06.2025 zum Antrag VIII/021 der Fraktion AfD - Zugang für PKW erhalten - Grundsatzbeschluss gegen autofreie Innenstadt | VIII/0259 |
| 19 | Abberufung und Berufung von sachkundigen Einwohnern | VIII/0260 |
| 20 | Abberufung und Berufung von sachkundigen Einwohnern | VIII/0261 |
| 21 | 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Hansestadt Stendal über die öffentliche Beseitigung von Abwasser - Abwasserbeseitigungssatzung- | VIII/0251 |
| 22 | Satzung über die Erhebung einer Beherbergungssteuer in der Hansestadt Stendal | VIII/0250 |
| 23 | Beschluss über die Sicherung der 15-jährigen Zweckbindungsfrist für den Hort Eckstein | VIII/0257 |
| 24 | Beschlussvorlage zum Haushaltsvorgriff BW 56 Ersatzneubau DB Brücke Lüderitzer Straße | VIII/0262 |
| 25 | Beschluss über die Feststellung des Jahresabschlusses 2024 und die Entlastung der Betriebsleitung des Technologiepark Altmark - Eigenbetrieb der Hansestadt Stendal | VIII/0240 |



26	Wirtschaftsplan 2026 des Technologiepark Altmark - Eigenbetrieb der Hansestadt Stendal	VIII/0241
27	Beschluss über die 4. Änderung des städtebaulichen Gesamtkonzeptes für das Förderprogramm "Sozialer Zusammenhalt", Stendal-Stadtsee	VIII/0246
28	Beschluss über den Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan des Förderprogramms "Sozialer Zusammenhalt", Stendal-Stadtsee, Programmjahr 2026	VIII/0247
29	Beschluss über den Maßnahmen-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan des Fördermittelprogramms Lebendige Zentren - "Altstadt mit Bahnhofsvorstadt", Programmjahr 2026	VIII/0238
30	Beschluss über den Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan des Förderprogramms "Wachstum und nachhaltige Erneuerung", Süd, Programmjahr 2026	VIII/0248
31	11. Änderung des Flächennutzungsplans "Stadt Stendal" - Zustimmung zum Planentwurf und Beschluss der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB	VIII/0175
32	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 39/21 "Solarpark Hoher Weg östlich" - Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)	VIII/0176
33	Wahl der Schiedspersonen für die Schiedsstellen I und II	VIII/0239
34	Anfragen/Anregungen	

Nicht öffentlicher Teil

35	Informationen des Stadtratsvorstandes	
36	Informationen des Oberbürgermeisters	
37	Beschlussfassung über die Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 13.10.2025	
38	Antrag der Fraktion FSS - Liquidierung des Unternehmens Stendal Energy GmbH	A VIII/047
39	Wirtschaftsplan 2026 der Altmark Oase Sport - und Freizeitbad Stendal GmbH	VIII/0245
40	Erhebung einer Klage vor dem Verwaltungsgericht Magdeburg	VIII/0264
41	Außerplanmäßige finanzielle Unterstützung der Grundstücksverwaltung Uchtspringe GmbH	VIII/0265/1
42	Anfragen/Anregungen	



Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu TOP 1 **Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Herr Stadtratsvorsitzender Weise begrüßt die anwesenden Stadträtinnen und Stadträte, den Oberbürgermeister der Hansestadt Stendal und seinen Stellvertreter, die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Verwaltung, die Vertreter der Presse sowie die anwesenden Bürgerinnen und Bürger.

Herr SRV Weise stellt fest, dass die Ladung ordnungsgemäß erfolgt ist. Das Gremium ist mit **34 anwesenden stimmberechtigten Mitgliedern** inklusive dem Oberbürgermeister beschlussfähig.

zu TOP 2 **Feststellung der Tagesordnung**

Herr SR Goroncy gibt bekannt, dass die Tagesordnungspunkte 9 – Antrag Fraktion Gestaltungsbündnis – Sondervermögen „Infrastruktur und Klimaneutralität“ (SVIK) mit Sorgfalt planen & nutzen und Tagesordnungspunkt 10 – Antrag Gestaltungsbündnis – Hilferuf ernst nehmen = Qualitätssicherung/ und Steigerung durch besseren Personalschlüssel in die Ausschüsse verwiesen werden.

Herr OB Sieler gibt bekannt, dass die Tagesordnungspunkte 23 und 40 durch die Verwaltung zurückgezogen werden.

Herr SR Bausemer beantragt für die Fraktion AfD den Tagesordnungspunkt 17 von der Tagesordnung zu nehmen und diesen zu vertagen.

Herr SRV Weise stellt den Antrag der Fraktion AfD zur Abstimmung:

Ja 13 Nein 17 Enthaltung mehrheitlich abgelehnt

Herr SR Kirchbach gibt bekannt, dass der TOP 13 zurückgezogen wird, weil es voraussichtlich im Januar eine außerordentliche Sitzung dazu gibt.

Herr SRV Weise gibt folgende Änderungen der Tagesordnung bekannt:

- TOP 9, 10, 13, 23 und TOP 40 werden zurückgezogen.

Die Tagesordnung wird geändert festgestellt.

Ja 31 Nein 1 Enthaltung 2 Befangen 0 geändert beschlossen

zu TOP 3 **Einwohnerfragestunde**

Herr Torsten Gasper fragt an, ob es möglich die Wölfe aus der Stadt zu vertreiben? Es geht vor allem um die Gärten in der Uenglinger Straße.

Herr OB Sieler antwortet, dass es eine schriftliche Beantwortung gibt.

Herr Fabian Tänzer möchte wissen, ob es möglich ist am Marktplatz eine „Brötchentaste“ zum Kurzparken einzurichten.



Außerdem fragt er an, ob die Stadt noch Kontakt zu den Eigentümern der Immobilien in Süd hat.

Herr OB Sieler antwortet, dass die Brötchentaste mehrmals diskutiert wurde und dazu auch Anträge vorlagen die abgelehnt wurden. Zu den Eigentümern besteht kein Kontakt, aber über den Eigentümerwechsel wurde die Verwaltung in Kenntnis gesetzt.

Frau Kathrin Wolter fragt an, ob das Begrünungskonzept Sperlingsberg öffentlich vorgestellt wird.

Herr OB Sieler antwortet, dass das Begrünungskonzept in Planung sei und es bekanntgegeben wird sobald ein Termin feststeht.

Ferner äußert sich Frau Wolter zu den geplanten Windkraftanlagen in Dahlen.

Herr SRV Weise weist Sie mehrfach daraufhin, dass Sie keine Frage gestellt hat bzw. das er keine Frage erkennen kann.

Frau Annette Lenkeit wendet sich mit folgenden Fragen an die Anwesenden:

1. Welche Planung seitens der Stadt besteht zur Umsetzung des Pkt. 6.3/Abs. 2-S41 der Stadtseestudie
Ich zitiere: S. Anlage
2. Wie teuer sind die Untersuchungen zur Qualität der Wasserproben aus Uchte und Stadtsee, um eine Wasserein und Ausleitung ohne Beeinträchtigung der betroffenen Wasserkörper zu veranlassen und ist diese Untersuchung auch durch das Labor des Klärwerkes Stendal möglich?
3. Welche Fraktion und/oder/bzw. welches Mitglied des jetzigen Stadtrates setzt sich aktiv dafür ein, die Wasserqualität des Stadtsees mit den empfohlenen Maßnahmen der Studie umzusetzen?

Frau Aileen Ziehm fragt die Fraktionen AfD und CDU an, wie attraktiv Stendal noch für Alleinerziehende und Familien ist. Als arbeitende Familie die u.a pendelt, gibt es keine Betreuungsmöglichkeit für Kinder, da keine Hortplätze mehr vorhanden sind.

Frau Malu Glogau fragt an was aus Sicht der CDU dagegen spricht dem Verein „Lebendige Steine“ die Bundesfördermittel zu verweigern.

Frau Daniela Schulze Mai fragt an, warum Sie einem Antrag zugestimmt haben, der öffentliche Gelder für Merchandise Produkte ausgibt. Für die ehrenamtlichen Helfer wurden personalisierte Trinkflaschen bestellt.
Es geht um den Verein „Partnerschaft für Demokratie“

Herr OB Sieler antwortet, dass die Beantwortung schriftlich erfolgt.

Herr Steffen Roske wendet sich mit folgenden Fragen an die Anwesenden:

1. Baustelle Hinter der Mühle, neue Fernwärmeleitung, wann sind die Bauarbeiten beendet? Ältere Bürger haben Schwierigkeiten mit Rollator.



2. Schließt der Hochseilgarten zum 31.12.2025? Wie ist der technische Zustand der Türme?
3. Wie geht es mit dem Glasfaserausbau in der Röxer Straße weiter? Hat Aufsichtsratsitzung der SWG stattgefunden und wurde das Thema in der Sitzung angesprochen?

Herr OB Sieler antwortet, dass die Beantwortung schriftlich erfolgt.

Elisabeth Seyer wendet sich mit folgender Frage an die Anwesenden:

1. Welche Lösung können die SR für Kinder anbieten die dringend einen Hortplatz benötigen?

zu TOP 4 Informationen des Stadtratsvorstandes

Herr SRV Weise gibt folgendes bekannt:

- Gratulation und Übergabe Blumen an SR Bootz zum 75. Geburtstag

zu TOP 5 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung

- Beschlussfassung über die Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 13.10.2025
Abstimmung: 33 Ja 0 Nein 3 Enthaltungen – einstimmig beschlossen
- VIII/0228 - Jahresabschluss 2024 der Altmark Oase Sport- und Freizeitbad Stendal GmbH
Abstimmung: 36 Ja 0 Nein 0 Enthaltungen – geändert beschlossen
- VIII/0227 - Personalangelegenheit- Widerspruch gegen einen Beschluss des Haupt- und Personalausschuss
Abstimmung: 17 Ja 14 Nein 5 Enthaltungen – geändert beschlossen
- VIII/0190/1 - Widerspruch gegen den ablehnenden Beschluss der DS VIII/0190 - Bestellung eines Erbbaurechtes in Stendal
Abstimmung: 16 Ja 12 Nein 8 Enthaltungen – mehrheitlich beschlossen

zu TOP 6 Informationen des Oberbürgermeisters

Herr OB Sieler gibt bekannt, dass für den Tiergarten in Stendal weiterhin die



Stallpflicht gilt. Der Betrieb ist nicht gefährdet.

Es gibt keine Möglichkeit seitens der Stadtverwaltung Böllerverbotzonen einzurichten.

Das Theater der Altmark hatte in diesem Jahr erfreuliche Besucherzahlen mit 47.000 Gästen bei 282 Vorstellungen.

Am 16.12.2025 feiert die Bibliothek 90-jähriges Bestehen. Der Weihnachtsmarkt wird am Donnerstag um 14:00Uhr eröffnet.

- zu TOP 7 Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 13.10.2025**
Ja 31 Nein 0 Enthaltung 3 Befangen 0 einstimmig beschlossen
- zu TOP 8 Zwischenstandsbericht Kommunale Wärmeplanung - Bestands- und Potentialanalyse**
VIII/0256 Frau Betz von der Firma Aconium hält eine kurze Präsentation. Technische Fragen sollen bitte schriftlich gestellt werden.

 zur Kenntnis genommen
- zu TOP 9 Antrag der Fraktion Gestaltungsbündnis Sondervermögen „Infrastruktur und Klimaneutralität“ (SVIK) mit Sorgfalt planen & nutzen**
A VIII/040 zurück an Ausschuss
- zu TOP 10 Antrag der Fraktion Gestaltungsbündnis: Hilferuf ernst nehmen = Qualitätssicherung / und Steigerung durch besseren Personalschlüssel**
A VIII/041 zurück an Ausschuss
- zu TOP 11 Antrag der Fraktion FSS - frühzeitige Information des Stadtrates**
A VIII/042 Der ÄA der Fraktion SPD/Ortsteile wird zur Abstimmung gestellt:

Ja 33 Nein 0 Enthaltung 1 - einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, künftig:

1. die Vertretung frühzeitig darüber zu informieren, sofern Antragsteller die Errichtung von Windkraftanlagen, Freiflächen-Photovoltaik-Anlagen oder Batterie-Stromspeicher beantragen, d.h. nach eingehendem, schriftlichem Antrag in der Verwaltung, soll die Vertretung innerhalb von 4 Wochen zumindest über den Antrag informiert werden.
2. die Vertretung über die Fertigstellung von städtischen Baumaßnahmen rechtzeitig zu informieren und die Mitglieder der Vertretung zu stattfindenden Eröffnungen oder Einweihungen einzuladen.



3. Der Vertretung ist bis 31.01.2026 eine Aufstellung über alle der Verwaltung bereits vorliegenden Anträge zur Errichtung von Windkraftanlagen, Freiflächen-Photovoltaik-Anlagen oder Batterie-Stromspeicher, die nicht unter Punkt 1., also die künftige Informationspflicht fallen bzw. gefallen sind, zu übergeben.

Ja 33 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0 geändert beschlossen

zu TOP 12 Antrag der Fraktion CDU/FDP/Landgemeinden - Einführung einer Zweitwohnsitzsteuer

A VIII/043 **Herr Instenberg** stellt für die Fraktion SPD/Ortsteile einen ÄA mit der Verweisung in die Fachausschüsse.

Der ÄA wird zur Abstimmung gestellt:

Ja 15 Nein 16 Enthaltung: 3 mehrheitlich abgelehnt

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat erwägt die Einführung einer Zweitwohnsitzsteuer und beauftragt den Hauptverwaltungsbeamten, zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen entsprechenden Satzungsentwurf zur Beschlussfassung vorzulegen.
Die Vorlage zur Beschlussfassung soll bis spätestens 30.06.2026 in den Stadtrat eingebracht werden.

Ja 16 Nein 11 Enthaltung 7 Befangen 0 mehrheitlich beschlossen

zu TOP 13 Antrag der Fraktion CDU/FDP/Landgemeinden - Stellenplan 2026 - Fortschreibung des Stellenplans 2025 mit Stellenreduzierungen und geringen Stellenanpassungen

A VIII/045 zurückgezogen

zu TOP 14 Antrag der Fraktion CDU/FDP/Landgemeinden - auf Änderung der Zusammensetzung der Mitglieder der Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Stendal GmbH

A VIII/046 Ja 15 Nein 16 Enthaltung 3 Befangen 0 mehrheitlich abgelehnt

zu TOP 15 Antrag der Fraktion AfD - Akteneinsicht gem. § 45 (6) KVG LSA

A VIII/049 zur Kenntnis genommen

zu TOP 16 Antrag der Fraktion CDU/FDP/Landgemeinden - Antrag auf Beschlussfassung im Stadtrat gemäß §46 (2) KVG LSA - DS VIII/0232 Neubau Kreisverkehrsanlage Lüderitzer Straße / Gardelegener Straße

A VIII/048 **Herr SR Kirchbach** fragt an, ob die Verwaltung plant die Vorlage in geänderter Form einzubringen.

Herr OB Sieler antwortet, dass die Planungen und Genehmigungen bereits abgestimmt sind.

Herr SR Sobotta wiederholt die Frage von SR Kirchbach.

Herr OB Sieler antwortet, dass an der Variante „Kreisverkehr“ festgehalten wird, da alles andere keinen Sinn macht.



Herr SR Ludwig stellt einen Antrag zur Geschäftsordnung und bittet vor der Abstimmung um Pause.

Herr SR Schmotz beantragt das Ende der Debatte.

>>> In der Zeit von 19:11 Uhr bis 19:24 Uhr findet eine Pause statt. <<<

Beschlussvorschlag:

1. Die Fraktion beantragt die nur im Stadtentwicklungsausschuss zu beschließende Vorlage in den Stadtrat zu ziehen.
Rechtliche Grundlage: KVG LSA § 46, Absatz 2 und § 48, Abs.4

Ja 26 Nein 8 Enthaltung 0 Befangen 0 mehrheitlich beschlossen

zu TOP 17 **Neubau Kreisverkehrsanlage Lüderitzer Straße / Gardelegener Straße**
VIII/0232/1 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt die anliegende Entwurfsplanung zum Neubau der Kreisverkehrsanlage Lüderitzer Straße / Gardelegener Straße.

Die Entwurfsplanung gilt gleichzeitig als Bauprogramm.

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die weitere Planung bis hin zur Realisierung zu veranlassen.

Ja 26 Nein 5 Enthaltung 3 Befangen 0 mehrheitlich beschlossen

zu TOP 18 **Widerspruch gegen den Stadtratsbeschluss vom 30.06.2025 zum Antrag**
VIII/0259 **VIII/021 der Fraktion AfD - Zugang für PKW erhalten - Grundsatzbeschluss gegen autofreie Innenstadt**

Der Oberbürgermeister hat mit Schreiben vom 03.07.2025 gem. § 65 Abs.3 S.1 Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) fristgerecht gegen den Beschluss zum Antrag VIII/021 der Fraktion AfD – Zugang für PKW erhalten – Grundsatzbeschluss gegen autofreie Innenstadt vom 30.06.2025 Widerspruch eingelegt. Der Beschluss ist der Vertretung zur erneuten Beschlussfassung vorzulegen.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt, dass der Zugang zur Stendaler Innenstadt für PKW in der jetzigen Form erhalten bleibt. Der Oberbürgermeister wird verpflichtet, jegliche Planungen zur Verbannung des motorisierten Individualverkehrs unverzüglich zu unterlassen. Der Stadtrat verfolgt das Ziel, dass sich alle Verkehrsteilnehmer in Stendal sicher und ohne unnötige Beschränkungen von A nach B bewegen können.

Ja 18 Nein 13 Enthaltung 3 Befangen 0 mehrheitlich beschlossen

zu TOP 19 **Abberufung und Berufung von sachkundigen Einwohnern**



- VIII/0260 **Beschlussvorschlag:**
Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beruft
- Herrn Tobias Kremkau und Herrn Ulrich Grzonka als sachkundige Einwohner des Kultur-, Schul- und Sportausschusses ab.
- Der Stadtrat beruft gemäß § 49 Abs. 3 Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt
- Frau Claudia Bolde und Frau Daniela Schulze-Mai als sachkundige Einwohner in den Kultur-, Schul- und Sportausschuss.
- Ja 29 Nein 1 Enthaltung 4 Befangen 0 mehrheitlich beschlossen
- zu TOP 20** **Abberufung und Berufung von sachkundigen Einwohnern**
VIII/0261 **Beschlussvorschlag:**
Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beruft
- Herrn Roland Wilke und Herrn Martin Werneke als sachkundige Einwohner des Ausschusses Jugend, Frauen, Familie und Soziales ab.
- Der Stadtrat beruft gemäß § 49 Abs. 3 Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt
- Frau Daniela Schulze-Mai und Herrn Gernot Knittel als sachkundige Einwohner in den Ausschuss Jugend, Frauen, Familie und Soziales.
- Ja 24 Nein 1 Enthaltung 9 Befangen 0 mehrheitlich beschlossen
- zu TOP 21** **2. Satzung zur Änderung der Satzung der Hansestadt Stendal über die öffentliche Beseitigung von Abwasser -Abwasserbeseitigungssatzung-**
VIII/0251 **Beschlussvorschlag:**
Der Stadtrat beschließt die in der Anlage 1 befindliche 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Hansestadt Stendal über die öffentliche Beseitigung von Abwasser - Abwasserbeseitigungssatzung - vom 06.06.2006.
- Ja 33 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0 einstimmig beschlossen
- zu TOP 22** **Satzung über die Erhebung einer Beherbergungssteuer in der Hansestadt Stendal**
VIII/0250 **Beschlussvorschlag:**
Der Stadtrat beschließt die in der Anlage beigefügte Satzung über die Erhebung einer Beherbergungssteuer in der Hansestadt Stendal (Beherbergungssteuersatzung).
Die Satzung tritt zum 01.04.2026 in Kraft.
- Ja 31 Nein 2 Enthaltung 1 Befangen 0 mehrheitlich beschlossen
- zu TOP 23** **Beschluss über die Sicherung der 15-jährigen Zweckbindungsfrist für den Hort Eckstein**
VIII/0257 zurückgezogen



**zu TOP 24 Beschlussvorlage zum Haushaltsvorgriff BW 56 Ersatzneubau DB Brücke
Lüderitzer Straße**

VIII/0262 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt für die Baumaßnahme „BW 56 Ersatzneubau der DB-Brücke SÜ Lüderitzer Straße in SDL“, einen Haushaltsvorgriff für einen frühzeitigeren Liquiditätsabschluss in Höhe von 1.500.000,00 Euro.

Ja 34 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0 einstimmig beschlossen

**zu TOP 25 Beschluss über die Feststellung des Jahresabschlusses 2024 und die
Entlastung der Betriebsleitung des Technologiepark Altmark - Eigenbe-
trieb der Hansestadt Stendal**

VIII/0240 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt:

1. Der Jahresabschluss einschließlich des Lageberichtes 2024 für den Technologiepark Altmark - Eigenbetrieb der Hansestadt Stendal wird festgestellt.
2. Der Jahresüberschuss in Höhe von 7.557,24 EUR soll auf neue Rechnung vorgetragen werden.
3. Die Betriebsleitung wird für das Geschäftsjahr 2024 entlastet.

Ja 24 Nein 1 Enthaltung 9 Befangen 0 mehrheitlich beschlossen

**zu TOP 26 Wirtschaftsplan 2026 des Technologiepark Altmark - Eigenbetrieb der
Hansestadt Stendal**

VIII/0241 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt, vorbehaltlich der entsprechenden Beschlussfassung des Haushaltes der Hansestadt Stendal für das Haushaltsjahr 2026, den Wirtschaftsplan des Technologiepark Altmark – Eigenbetrieb der Hansestadt Stendal für das Jahr 2026. Dieser besteht aus dem Erfolgs-, Vermögens- und Investitionsplan sowie der Stellenübersicht.

Ja 21 Nein 0 Enthaltung 13 Befangen 0 einstimmig beschlossen

**zu TOP 27 Beschluss über die 4. Änderung des städtebaulichen Gesamtkonzeptes
für das Förderprogramm "Sozialer Zusammenhalt", Stendal-Stadtsee**

VIII/0246 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt die als Anlage beigefügte 4. Änderung des städtebaulichen Gesamtkonzeptes (Gesamtkosten- und Finanzierungsübersicht) mit Stand 26.09.2025 für das Förderprogramm „Sozialer Zusammenhalt“, Gesamtmaßnahme Stendal-Stadtsee. Die 4. Änderung des städtebaulichen Gesamtkonzeptes (Stand 26.09.2025) wird zum Bestandteil des fortgeschriebenen Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes der Hansestadt Stendal (in der Fassung von 2013/2014) erklärt.

Ja 29 Nein 1 Enthaltung 3 Befangen 1 mehrheitlich beschlossen



zu TOP 28 Beschluss über den Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan des Förderprogramms "Sozialer Zusammenhalt", Stendal-Stadtsee, Programmjahr 2026

VIII/0247 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt den als Anlage 1 beigefügten Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan (Stand 27.08.2025) des Fördermittelprogramms „Sozialer Zusammenhalt“, Stendal-Stadtsee, Programmjahr 2026.

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, Fördermittel aus dem Programm „Sozialer Zusammenhalt“, Stendal-Stadtsee, Programmjahr 2026, nach Maßgabe des als Anlage beigefügten Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplans (Stand 27.08.2025) in einer Gesamthöhe von 399.000,00 Euro zu beantragen und die Mittel vorbehaltlich einer Bewilligung für die aufgeführten Einzelmaßnahmen einzusetzen.

Der Beschluss steht unter dem Vorbehalt eines rechtskräftigen Haushalts der Hansestadt Stendal für das Haushaltsjahr 2026.

Ja 29 Nein 2 Enthaltung 3 Befangen 0 mehrheitlich beschlossen

zu TOP 29 Beschluss über den Maßnahmen-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan des Fördermittelprogramms Lebendige Zentren - "Altstadt mit Bahnhofsvorstadt", Programmjahr 2026

VIII/0238 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt den als Anlage 1 beigefügten Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan (Stand 06.10.2025) des Fördermittelprogramms Lebendige Zentren – „Altstadt mit Bahnhofsvorstadt“, Programmjahr 2026.

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, Fördermittel aus dem Programm Lebendige Zentren – „Altstadt mit Bahnhofsvorstadt“, Programmjahr 2026, nach Maßgabe des als Anlage beigefügten Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplans in einer Gesamthöhe von 89.000,00 Euro zu beantragen und vorbehaltlich einer Bewilligung der Fördermittel diese für die aufgeführten Einzelmaßnahmen einzusetzen.

Der Beschluss steht unter dem Vorbehalt eines rechtskräftigen Haushalts der Hansestadt Stendal für das Haushaltsjahr 2026.

Ja 28 Nein 4 Enthaltung 2 Befangen 0 mehrheitlich beschlossen

zu TOP 30 Beschluss über den Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan des Förderprogramms "Wachstum und nachhaltige Erneuerung", Süd, Programmjahr 2026

VIII/0248 **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt den als Anlage 1 beigefügten Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplan (Stand 26.09.2025) des Fördermittelprogramms „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“, Süd, Programmjahr 2026.

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, Fördermittel aus dem Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“, Süd, Programmjahr 2026, nach Maßgabe des als Anlage beigefügten Maßnahme-, Kosten-, Finanzierungs- und Zeitplans (Stand 26.09.2025) in einer Gesamthöhe von 3.000.000,00 Euro



zu beantragen und die Mittel vorbehaltlich einer Bewilligung für die aufgeführte Einzelmaßnahme einzusetzen.

Der Beschluss steht unter dem Vorbehalt eines rechtskräftigen Haushalts für das Haushaltsjahr 2026.

Ja 26 Nein 4 Enthaltung 4 Befangen 0 mehrheitlich beschlossen

zu TOP 31 11. Änderung des Flächennutzungsplans "Stadt Stendal" - Zustimmung zum Planentwurf und Beschluss der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB

VIII/0175 **Herr SR Instenberg** von der Fraktion SPD/Ortsteile beantragt die TOP 31 und 32 solange zurückzustellen bzw. zu vertagen bis die Informationen vom Netzbetreiber vorliegen.

Der Antrag wird zur Abstimmung gestellt:

Ja: 22 Nein: 10 Enthaltung: 2

vertagt

zu TOP 32 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 39/21 "Solarpark Hoher Weg östlich" - Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

VIII/0176 **Herr SR Instenberg** von der Fraktion SPD/Ortsteile beantragt die TOP 31 und 32 solange zurückzustellen bzw. zu vertagen bis die Informationen vom Netzbetreiber vorliegen.

Der Antrag wird zur Abstimmung gestellt:

Ja: 21 Nein: 12 Enthaltung: 1

vertagt

zu TOP 33 Wahl der Schiedspersonen für die Schiedsstellen I und II
Beschlussvorschlag:

VIII/0239

Der Stadtrat beschließt,

1. Zur Schiedsperson für die Schiedsstelle I werden gewählt:

- a) Frau Angelika Hörnke, Vorsitzende
- b) Frau Evelyn Bauermeister, Beisitzerin
- c) Herr Ingo Engelmeyer, Beisitzer

2. Zur Schiedsperson für die Schiedsstelle II werden gewählt:

- a) Herr Ingo Buchali, Vorsitzender
- b) Frau Heike von der Fuhr, Beisitzerin
- c) Herr Torsten Mehlkopf, Beisitzer

3. Die gewählten Schiedspersonen der Schiedsstellen I und II vertreten sich gegenseitig.



Ja 31 Nein 0 Enthaltung 3 Befangen 0 einstimmig beschlossen

zu TOP 34 Anfragen/Anregungen

Herr SR Röhl fragt an, ob es in den letzten zwei Jahren eine Überprüfung vom Landesrechnungshof gab?

Ist der Verkauf des ehemaligen Grundstücks an der Polizei vollzogen? Die Fläche soll entsiegelt werden.

Herr OB Sieler antwortet, dass es letzte Woche ein Abschlussgespräch mit dem Landesrechnungshof gab. Sobald die Stellungnahme vorliegt wird sie den Stadträten zur Verfügung gestellt.

Herr Pooch antwortet, dass nicht die gesamte Fläche veräußert wurde. 2/3 der Fläche wurden an die Polizei verkauft und 1/3 bleiben bei der Stadt und nur die Fläche wird entsiegelt.

Herr SR Wollmann gibt bekannt das im letzten Kreistag der Beschluss zum Hort Eckstein getroffen wurde, es kann nicht realisiert werden. Dadurch entsteht der Stadt Stendal einen wirtschaftlichen Schaden von 450.000,00€. Ist es ausgeschlossen das Projekt noch umzusetzen?

Herr OB Sieler antwortet, dass viel vom Landkreis abhängig ist.

Frau SRin Dr. Bretschneider stellt folgende Fragen an die Anwesenden:

1. Wie verhält es sich mit den Mülleimern in der Hansestadt Stendal? Gibt es einen Rabenschutz?
2. Können Wasserspender im Stadtzentrum oder Stadtseegebiet bereitgestellt werden? Gibt es da Fördermöglichkeiten?
3. Wie erfolgt die Vergabe von Praktika's in Kindertagesstätten? Wie wird sichergestellt, dass es nicht zur Diskriminierung kommt?

Herr SR Goroncy stellt folgende Anfragen an die Anwesenden:

1. Gibt es eine Übersicht zu den SR Beschlüssen?
2. Er wünscht sich, dass Informationen alle Bürger erreichen auch offline.
3. Hat man Kenntnis darüber ob der Landkreis zum Thema „Hort Eckstein“ gegen den Beschluss Widerspruch einlegt?

Herr SR Schlafke fragt an, im HH wurde Siedlungsweg Staats eingestellt. Wann wird das gemacht? Was passiert während der Bauarbeiten wegen einer Umleitung?



Herr Pooch antwortet, dass es Probleme bei der Ausschreibung gab. Die Auswertung erfolgt jetzt. Mit den Bauarbeiten wird wahrscheinlich im Januar begonnen.

Frau SR Seidel fragt an, warum die Anfrage aus der letzten Einwohnerfragestunde von Herrn Seide aus Dahlen noch nicht beantwortet wurde zum Thema Windpark?

Außerdem fragt Sie an warum eine Umsetzungswelle von Kita Mitarbeitern stattfindet? Die Kinder bekommen andauernd neue Betreuung.

Frau SRin Zosel Mohr regt an, den Vorschlag des OB der letzten Sitzung aufzugreifen und sich im nächsten Jahr zusammenzusetzen um Stadtziele zu erarbeiten.

>>> Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 20:41 Uhr geschlossen. <<<

Thomas Weise

Vorsitzende/r

Priscilla Mertens Annelene
Sommer Detlef
Schewtschik
Protokoll

