

Hansestadt Stendal, 20.02.2026

**Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung Wirtschaftsförderungs- und
Liegenschaftsausschusses**

Tag der Sitzung: Donnerstag, 22.01.2026
Ort: Rathaus, Kleiner Sitzungssaal, Markt 1, 39576 Hansestadt Stendal
Beginn: 17:00 Uhr
Sitzungsende: 17:49 Uhr

Anwesend sind:

Vorsitzender

Kunze, Matthias

Mitglieder

Bootz, Hans-Jürgen
Bretschneider, Wiebke, Dr.

Vertretung für Herrn Liepe
Vertretung für Herr Dr. Wollmann ab 17:15
Uhr

Eckhardt, Wolfgang
Freytag, Fred
Instenberg, Reiner
Schild, Enrico
Seidel, Gesine
Stelle, Thomas

Ortsbürgermeister

Krause, Karl-Heinz

ab 17:03 Uhr

Protokollführerin

Sedlick, Camilla

von der Verwaltung

Palm, Friederike
Pooch, Stefan
Tüngler, Bärbel

Entschuldigt fehlen:

Mitglieder

Liepe, Erhard
Wichmann, Heiko
Wollmann, Herbert, Dr.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- | | | |
|---|--|-----------|
| 1 | Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit | |
| 2 | Feststellung der Tagesordnung | |
| 3 | Einwohnerfragestunde | |
| 4 | Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 20.11.2025 | |
| 5 | Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 20.11.2025 | |
| 6 | Bericht der Verwaltung | |
| 7 | Fortschreibung Haushaltskonsolidierungskonzept | VIII/0279 |
| 8 | Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2026 | VIII/0280 |
| 9 | Anfragen/Anregungen | |

Nicht öffentlicher Teil

- | | | |
|----|--|------------|
| 10 | Beschlussfassung über die Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 20.11.2025 | |
| 11 | Bericht der Verwaltung | |
| 12 | Antrag der Fraktion AFD zum Grundstückverkauf in Stendal, Flur 6 | A VIII/051 |
| 13 | Grundstücksverkauf in Möringen | VIII/0206 |
| 14 | Grundstücksverkauf in Stendal, Flur 62 | VIII/0268 |
| 15 | Grundstücksverkauf in Stendal, Flur 60 | VIII/0271 |
| 16 | Entscheidung über die Angebotsbedingungen eines Bieterverfahrens gem. DS VII/056 | VIII/0274 |
| 17 | Verlängerung Investitionsverpflichtung-Nichtausübung Rückkaufsrecht; Stendal Flur 47 | VIII/0275 |
| 18 | Nichtausübung Rückkaufsrecht/Verlängerung Investitionsfrist, Stendal, Flur 86 | VIII/0276 |
| 19 | Anfragen/ Anregungen | |

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu TOP 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr **SR Kunze** eröffnet die Sitzung, begrüßt die Mitglieder und die Gäste und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest. Des Weiteren fragt Herr SR Kunze bei den Ausschussmitgliedern nach, ob der gesamte Beschlusstext vorgelesen werden muss. Er würde gern darauf verzichten. Die Ausschussmitglieder stimmen dem zu (einstimmig).
Es sind 8 Mitglieder anwesend.

Herr OTB Krause nimmt ab 17:03 Uhr am Ausschuss teil.

zu TOP 2 Feststellung der Tagesordnung

Es gibt keine Einwände gegen die Tagesordnung. Die Tagesordnung wird unverändert festgestellt (einstimmig beschlossen).

zu TOP 3 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Anwohner anwesend. Die Einwohnerfragestunde entfällt somit.



zu TOP 4 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 20.11.2025

Drucksache VIII/0120/1	Grundstücksverkauf in Stendal, Lüderitzer Straße
Drucksache VIII/0243	Grundstücksverkauf in Stendal, Flur 32, Altes Dorf 32
Drucksache VIII/0244	Grundstücksverkauf in Uenglingen
Drucksache VIII/0249	Grundstücksverkauf in Uenglingen
Drucksache VIII/0253	Grundstücksverkauf in Stendal, Flur 32, Altes Dorf 30

zu TOP 5 Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 20.11.2025

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0 mehrheitlich beschlossen

zu TOP 6 Bericht der Verwaltung

Frau Tüngler und Herr Pooch haben nichts zu berichten.

zu TOP 7 Fortschreibung Haushaltskonsolidierungskonzept
VIII/0279 Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt die Fortschreibung des Haushaltskonsolidierungskonzeptes.

Ja 2 Nein 0 Enthaltung 6 Befangen 0 mehrheitlich beschlossen

zu TOP 8 Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2026

VIII/0280

Herr **SR Instenberg** teilt mit, dass im außerordentlichen HPA Vorschläge gemacht worden sind und diese noch eingearbeitet werden und dass es auch noch Änderungsanträge geben wird, so dass man sich dazu noch nicht äußern kann.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Hansestadt Stendal beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2026.

Ja 0 Nein 0 Enthaltung 8 Befangen 0 abgelehnt

zu TOP 9 Anfragen/Anregungen

Frau **SRin Seidel** bitte um Beantwortung folgender Fragen, und zwar noch vor dem außerordentlichen Stadtrat am 26.01.2026.

1. Wann wurde die Kita „Mischka“ in der Osterburger Straße zuletzt um – bzw. ausgebaut?
2. Wie hoch waren die Gesamtkosten der Investitionen?
3. Wurden Fördermittel dafür genutzt und wie hoch war der Eigenanteil der Stadt?
4. Wer war der Fördermittelgeber?
5. Welche Regelungen gab es bezüglich der verpflichtenden Betriebsdauer der Einrichtung als Kita und wann läuft diese Betriebsdauer ab?
6. Entstehen der Stadt finanzielle Nachteile, durch Rückforderungen der Fördermittel bei einer anderen Nutzung der Einrichtung oder bei zeitlicher Nichtnutzung?
7. Wie viel Geld müsste die Stadt bei einer vorzeitigen Schließung an den



Fördermittelgeber zurückzahlen?

Anmerkung der Protokollantin: Die Fragen wurde an die Fachabteilung weitergeleitet. Die Beantwortung der Fragen durch das Fachamt wurde durch das Stadtratsbüro versendet. Die Antwort befindet sich als Anlage zum Protokoll.

Matthias Kunze
Vorsitzende/r

Camilla Sedlick
Protokoll

