

EINLADUNG

Ausschuss für Stadtentwicklung

Hansestadt Stendal, 24.02.2026

Die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses findet am Mittwoch,

**den 04.03.2026 um 17:00 Uhr im Rathaus, Kleiner Sitzungssaal, Markt 1, 39576
Hansestadt Stendal,**

statt. Hiermit lade ich Sie zu dieser recht herzlich ein.

Wie auf der letzten Ausschusssitzung, von Herrn Pooch, angeboten, wird vor der Sitzung ein **Vor-Ort-Termin zur Besichtigung der neuen Lüderitzer Brücke stattfinden**. Alle Interessierten sind hierzu ab **15:00 Uhr** eingeladen. Treffpunkt ist am **Dahrenstedter Weg**. Wir möchten darauf hinweisen, dass zur Besichtigung der Baustelle eine persönliche Schutzausrüstung erforderlich ist (Helm, Warnweste und Sicherheitsschuhwerk).

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 21.01.2026
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Bericht der Verwaltung
- 5.1 Sachstandsbericht zu IGP-Nord - mündlich
- 5.2 Sachstandsbericht zu Bauzustand der Röxer Brücke - mündlich
- 5.3 Sachstandsbericht zu Gründung Neubau KITA-Süd - mündlich
- 6 Antrag der Fraktion Gestaltungsbündnis Sondervermögen **A VIII/040**
„Infrastruktur und Klimaneutralität“ (SVIK) mit Sorgfalt planen & nutzen
- 7 11. Änderung des Flächennutzungsplans "Stadt Stendal" - **VIII/0175/1**
Zustimmung zum Planentwurf und Beschluss der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
- 8 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 39/21 "Solarpark **VIII/0176/1**
Hoher Weg östlich" - Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)
- 9 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 51/25 **VIII/0252/1**
"Batteriespeicher Netzbooster TX-Nahrstedt" -
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 12 Abs. 2 BauGB
- 10 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 53/25 **VIII/0254/1**
"Großbatteriespeicher Hansa Battery" - Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 12 Abs. 2 BauGB
- 11 Anfragen/Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 12** Beschlussfassung über die Niederschrift des nichtöffentlichen
 Teils der Sitzung vom 21.01.2026
- 13** Bericht der Verwaltung
- 14** Anfragen/Anregungen

Matthias Büttner

Matthias Büttner
Vorsitzender

