

Hansestadt Stendal, 18.05.2026

Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Bindfelde

Tag der Sitzung: Mittwoch, 10.06.2026

Ort: Dorfgemeinschaftshaus, OT Bindfelde, Bindfelder Dorfstraße 7,
39576 Hansestadt Stendal

Beginn: 18:30 Uhr

Sitzungsende: 19:30 Uhr

Bindfelde	Anwesenheit	anwesend	entschuldigt	unentschuldigt
Vorsitzender	Jens Bordel	x		
Ortschaftsratsmitglied	Michael Behrends	x		
Ortschaftsratsmitglied	Susanne Behrends		x	
Ortschaftsratsmitglied	Nils Kaselautzki	x		
Ortschaftsratsmitglied	Sabrina-Melissa Nitschke		x	

Hansestadt Stendal - Der Oberbürgermeister - Büro des Oberbürgermeisters / Ortsteile Eing.:..... 16. Juni 2026		
Bearbeiter	Ziel	Vermerke

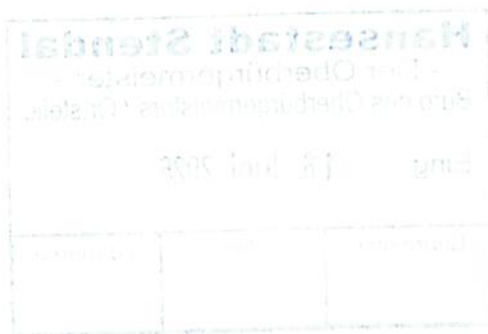
Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- | | | |
|----|---|-----------|
| 1 | Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, Festlegung des Protokollanten | |
| 2 | Feststellung der Tagesordnung | |
| 3 | Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 22.04.2026 | |
| 4 | Einwohnerfragestunde (ca. 30 Minuten) | |
| 5 | Beratung zum Haushalt 2027 | |
| 6 | 2. Änderung zur Satzung über die Erhebung einer Beherbergungssteuer in der Hansestadt Stendal | VIII/0334 |
| 7 | Grundsatzbeschluss zur Anwendung des "Bauturbos" | VIII/0336 |
| 8 | Mitteilung zur Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer | VIII/0346 |
| 9 | Bekanntgabe der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der letzten Sitzung | |
| 10 | Anträge des Ortschaftsrates | |
| 11 | Anfragen/Anregungen | |

Nicht öffentlicher Teil

- | | | |
|----|--|--|
| 12 | Beschlussfassung über die Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 22.04.2026 | |
| 13 | Anfragen/Anregungen - nichtöffentlich | |



Protokoll:

Öffentlicher Teil

- zu TOP 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, Festlegung des Protokollanten**
Herr Bordel eröffnet die Sitzung, begrüßt alle anwesenden Ortschaftsratsmitglieder und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist durch die Teilnahme von 3 Mitgliedern gewährleistet. Als Protokollant wird Herr Bordel festgelegt.
- zu TOP 2 Feststellung der Tagesordnung**
Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form festgestellt.
- zu TOP 3 Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 22.04.2026**
Das Protokoll der Sitzung vom 22.04.2026 wird genehmigt.
- zu TOP 4 Einwohnerfragestunde (ca. 30 Minuten)**
Es ist kein Einwohner zur Fragestunde anwesend.
- zu TOP 5 Beratung zum Haushalt 2027**
Die anwesenden Ortschaftsratsmitglieder beraten über die geplanten Ausgaben für das Kalenderjahr 2027. Die einzelnen Vorhaben werden in der Haushaltsplanung 2027 dokumentiert.
- zu TOP 6 2. Änderung zur Satzung über die Erhebung einer Beherbergungssteuer in der Hansestadt Stendal**
VIII/0334 Der Ortschaftsrat stimmt der 2. Änderung zur Satzung über die Erhebung einer Beherbergungssteuer in der Hansestadt Stendal mit 3 Stimmen zu. Keine Gegenstimmen, keine Stimmenenthaltungen.
- zu TOP 7 Grundsatzbeschluss zur Anwendung des "Bauturbos"**
VIII/0336 Der Ortschaftsrat stimmt dem Grundsatzbeschluss zur Anwendung des „Bauturbos“ mit 3 Stimmen zu. Keine Gegenstimmen, keine Stimmenenthaltungen.
- zu TOP 8 Mitteilung zur Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer**
VIII/0346 Der Ortschaftsrat stimmt der Mitteilung zur Satzung über die Verschiebung der Einführung der Erhebung der Zweitwohnsitzsteuer mit 3 Stimmen zu. Keine Gegenstimmen, keine Stimmenenthaltungen.
- zu TOP 9 Bekanntgabe der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der letzten Sitzung**
Es gab keine nichtöffentlichen Beschlüsse aus der letzten Sitzung.
- zu TOP 10 Anträge des Ortschaftsrates**
Der Ortschaftsrat Bindfelde beantragt eine Teilnutzung der liquiden Mittel aus dem Sondervermögen für nachfolgende Zwecke:
- Es wird der Anbau eines Sozialtraktes am Bindfelder Feuerwehr Gerätehauses beantragt. Dieser soll mit geschlechtergetrennten Umkleidekabinen sowie Duschen und Garderobenfächern/Spinten ausgestattet werden. Bisher hängt die Einsatzkleidung im Feuerwehrgerätehaus neben dem Einsatzfahrzeug, wo sich Männer wie Frauen nebeneinander umziehen müssen.
 - Es wird der Ausbau der Straße zwischen Charlottenhof und der Brücke zu Bindfelde beantragt. Ein Teilstück der Straße wurde bei den damali-



gen Straßenerneuerungsmaßnahmen nicht berücksichtigt. Der Anschluss der Straße dient vorrangig der Verkehrssicherheit, da somit eine bessere Einsicht in den Gegenverkehr ermöglicht werden könnte auf diesem Teilstück und 2 Fahrspuren nebeneinander errichtet werden könnten. Weiterhin sorgt es für ein einheitliches und schöneres Dorfbild.

Ein separates Antragsformular wird übermittelt.

zu TOP 11 Anfragen/Anregungen
keine



Nicht öffentlicher Teil

zu TOP 12 **Beschlussfassung über die Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 22.04.2026**

Es gab keinen nichtöffentlichen Teil auf der Sitzung vom 22.04.2026

zu TOP 13 **Anfragen/Anregungen - nichtöffentlich**
keine

Jens Bordel
Vorsitzende/r



Protokoll

