

DER VORSITZENDE

Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Uchtsprunge

Tag der Sitzung: Montag, 08.06.2026

Ort: Ortschaftsbüro, OT Börgitz, Volgfelder Straße 14, 39576
Hansestadt Stendal

Beginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 20:37 Uhr

Uchtsprunge	Anwesenheit	anwesend	entschuldigt	unentschuldigt
Vorsitzender	Jürgen Schlafke	X		
Ortschaftsratsmitglied	David Bloser	X		
Ortschaftsratsmitglied	Jana Buch		X	
Ortschaftsratsmitglied	Rainer Feißel	X		
Ortschaftsratsmitglied	Sebastian Lengert	X		
Ortschaftsratsmitglied	Stefan Roggenthin	X		
Ortschaftsratsmitglied	Marcus Schober	X		
Ortschaftsratsmitglied	Sebastian Schöler		X	
Ortschaftsratsmitglied	Frank Ziehlke	X		

Hansestadt Stendal - Der Oberbürgermeister - Büro des Oberbürgermeisters / Ortsteile Eing.:..... 11. Juni 2026		
Bearbeiter	Ziel	Vermerke

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- | | | |
|----|--|-----------|
| 1 | Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, Festlegung des Protokollanten | |
| 2 | Feststellung der Tagesordnung | |
| 3 | Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 20.04.2026 | |
| 4 | Einwohnerfragestunde (ca. 30 Minuten) | |
| 5 | Beratung zum Haushalt 2027 | |
| 6 | 2. Änderung zur Satzung über die Erhebung einer Beherbergungssteuer in der Hansestadt Stendal | VIII/0334 |
| 7 | Grundsatzbeschluss zur Anwendung des "Bauturbos" | VIII/0336 |
| 8 | Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 27/11 "Solarpark Staats" – 1. Änderung Aufstellungsbeschluss gemäß § 12 Abs. 1 BauGB | VIII/0337 |
| 9 | Mitteilung zur Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer | VIII/0346 |
| 10 | Bekanntgabe der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der letzten Sitzung | |
| 11 | Beschlüsse und Anträge des Ortschaftsrates | |
| 12 | Informationen und Termine | |
| 13 | Anfragen/Anregungen | |

Nicht öffentlicher Teil

- | | | |
|----|--|--|
| 14 | Beschlussfassung über die Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 20.04.2026 | |
| 15 | Anfragen/Anregungen - nicht öffentlich | |



Öffentlicher Teil

Zu TOP 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, Festlegung des Protokollanten

- ➔ Eröffnung der Sitzung durch Herrn Schlafke
- ➔ Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt, 7 Mitglieder sind anwesend, 2 Mitglieder entschuldigt
- ➔ Protokollführung: Herr Lengert

Zu TOP 2 Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird bestätigt: 7 x ja , 0 x nein, 0 x Enth

Zu TOP 3 Beschlussfassung über die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 20.04.2026

Abstimmungsergebnis des OR: 7 x ja , 0 x nein, 0 x Enth.

Zu TOP 4 Einwohnerfragestunde (ca. 30 min)

Die Einwohnerfragestunde wurde um 19:03 Uhr eröffnet und wieder geschlossen.

Zu TOP 5 Beratung zum Haushalt 2027

- ➔ Der Ortschaftsrat bekundet Kritik an der „Prozessgestaltung“. Ohne Vorberatung soll wieder eine „Wunschliste“ aufgestellt und beschlossen werden, obwohl man genau weiß, dass dieser Akt nur noch formalen Charakter hat, der im eigentlichen Vorplanungsprozess der Hansestadt keine Rolle zu scheinen spielt. Im Folgenden wird dieser TOP 5 vom OR wie folgt abgehandelt:

- ➔ **Bearbeitung der Liste „Planungen / Vorhaben für das Haushaltsjahr 2027“**

Seit Jahren sind die geforderten Aufstellungen dieser Listen Alibi-Veranstaltungen, die in der Regel zu keinem Ergebnis führen, nicht einmal zu einer positiven oder negativen Rückmeldung aus den zu den einzelnen gemeldeten Vorhaben. planenden Verwaltungsbereichen.

Da die in jedem Jahr eingereichten Planungen in der Regel bei der Haushaltsplanung der Verwaltung nicht berücksichtigt werden, wird vorgeschlagen, diesen Beratungspunkt wie folgt zu ändern:

*Aus den bisherigen von allen Ortsteilen seit Jahren in ihren Jahresplanungen eingereichten, aber nicht realisierten Maßnahmen sind aus den Listen „Planungen / Vorhaben ...“, als auch aus den in den Niederschriften der vergangenen Ortschaftsratssitzungen angezeigten, aber – aus welchen Gründen auch immer - nicht umgesetzten von den mit den Haushalts-Planungen befassten Bereiche der Stadtverwaltung eine auf jeweilige Ortschaften bezogene „Machbarkeitsliste Vorhaben“ für das Folge-Haushaltsjahr zu erarbeiten.. Diese Liste wird rechtzeitig in die Vorberatung der Ortschaften, als TOP zu spätestens einer OR- Sitzung **vor der Abstimmungssitzung**, den Ortschaftsräten zur Beratung zur Verfügung gestellt. Die Ortschaftsräte können daraufhin die Liste ergänzen und erhalten die zur Beschlussfassung stehende Liste entweder korrigiert oder mit einer Ablehnungsbegründung für die/ eventuell gemeldeten Zusätze zurück.*

Abstimmungsergebnis des OR: 7 x ja , 0 x nein, 0 x Enth.



Zu TOP 6 2. Änderung zur Satzung über die Erhebung einer Beherbergungssteuer
VIII/0334 in der Hansestadt Stendal

Abstimmungsergebnis des OR: 0 x ja , 4 x nein, 3 x Enth.

Zu TOP 7 Grundsatzbeschluss zur Anwendung des "Bauturbos"
VIII/0336

Abstimmungsergebnis des OR: 6 x ja , 0 x nein, 1 x Enth.

Zu TOP 8 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 27/11 "Solarpark Staats"
VIII/0337 – 1. Änderung Aufstellungsbeschluss gemäß § 12 Abs. 1 BauGB

Abstimmungsergebnis des OR: 7 x ja , 0 x nein, 0 x Enth.

Zu TOP 9 Mitteilung zur Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer
VIII/0346

Mitteilungsvorlage z. K. g.

Zu TOP 10 Bekanntgabe der nicht öffentlichen Beschlüsse aus der letzten Sitzung
In der OR-Sitzung am 20.04.2026 wurden keine
nicht öffentlichen Beschlüsse gefasst

Zu TOP 11 Beschlüsse und Anträge des Ortschaftsrates

Der OR fasst folgende 3 Beschlüsse, von denen 2 (TOP 11.1. und TOP 1.2.) wegen der
Textlänge als Anlagen 3 und 4 dieser Niederschrift mit
ins Ratsinformationssystem eingestellt werden sollen:

- 11.1.** Antrag auf Bau eines kombinierten Geh- und Radweges zwischen Volgfelde und
Börgitzeines (Teilstrecke 1)
sowie Verbreiterung und Reparatur der zu Gehwegen herabgestuften ehemaligen
Geh- und Radwege von 2,05 m Breite auf 2,50 m Breite in der Ortslage Börgitz, zwi-
schen Börgitz und Uchtspringe sowie in der Ortslage Uchtspringe
(Teilstrecken 3, 4 und 5)
Detaillierter Antragstext siehe Anlage 2

Abstimmungsergebnis des OR: 7 x ja , 0 x nein, 0 x Enth.

- 11.2.** Änderungsantrag zum Beschlussvorschlag DS VIII/0328
„Beschluss zur Nutzung des Sondervermögens ...“
Unter Anwendung des Schreibens des OB-Büros vom 27.05.26 (Herr Krüger)
„Mitwirkung der Ortschaften an der Nutzung des Sondervermögens“ wird beantragt:
Der Ortschaftsrat beantragt, bestimmte in der der DS aufgeführte Maßnahmen
aus der Anlage 1 zu streichen.
Detaillierter Antragstext siehe Anlage 3

Abstimmungsergebnis des OR: 6 x ja , 0 x nein, 1 x Enth.



Zu TOP 12 Informationen und Termine

12.1. Informationen

Nicht beantworteter Altbestand

aus dem TOP 7.1. „Informationen“ der OR-Sitzung am 20.04.26 (Textübernahme)

7.1.1. Anfragen zur Bahnhofsrue und zum Regionalbahnhof aus der letzten OR-Sitzung wurden mit E-Mail des Oberbuergermeisters vom 16.03.26 zwar formal beantwortet, sind aber leider nicht auf die eigentlichen Probleme der Ortschaft eingegangen.

○ Was wird aus der Ruine des alten Bahnhofs? Ist die Beseitigung geplant?

→ **Keine Antwort**

7.1.2. Parksituation an der Kreuzung am westlichen Ausgang von Uchtspringe KreisstraÙe / Schnöggersburger / Wilhelmshofer Str.

○ Stellungnahme der Verwaltung liegt vor.

Ergebnis der Diskussion und Bitte an die Verwaltung:

Der Ortschaftsrat bittet die Stadtverwaltung, eine zeitnahe Lösung der derzeitigen Parksituation zu finden und schlägt vor,

die KreisstraÙe rechtsseitig in Richtung Stendal vom Kreuzungsbereich bis zum Wirtschaftshof, besser noch, bis zum Rosenweg mit einem Parkverbot zu beschildern.

→ **Es hat sich nichts verändert, es wird nach wie vor auf der K 1478 bis in den Kreuzungsbereich hinein geparkt!**

7.1.5. Kriegerdenkmal Börgitz

○ Die Sanierung wurde durch Stadtratsbeschluss in den Haushalt 2026 aufgenommen,

→ **Eine Mitteilung über die Durchführung und zeitliche Einordnung erfolgte bisher nicht.**

12.2 Termine:

15.06.2026	Seniorenfest bei Frau Lindenberg
06.07.2026	Nächste Stadtratssitzung
06.09.2026	Landtagswahl Sachsen-Anhalt
07.09.2026	Nächste OR-Sitzung
18.09.2026	Festjubiläum 130 Jahre Feuerwehr Uchtspringe
26.09.2026	31. Heidelauf

Zu TOP 13 Anfragen/Anregungen

13.1 siehe TOP 12.1, **Unterpunkte** 7.1.1., TOP 7.1.2. und 7.1.5. (Altfälle)

→ Bitte diese Punkte beantworten

13.2. Der Ortschaftsrat bittet darum,

dass der Regenwasser-Auffangteich hinter den östlichen Grundstücken der Volgfelder Straße im OT Börgitz fachgerecht begutachtet wird und Maßnahmen eingeleitet werden, die der vorgesehenen Funktion gerecht werden.

Das Gelände ist sowohl im als auch am Teichbereich sehr stark und teilweise auch hoch bewachsen.

Nach Aussage der Anlieger sind schon Bäume auf die Privatgrundstücke gefallen.

→ **Sollte die Hansestadt nicht zuständig sein, wird um Aufforderung an den zuständigen Eigentümer zur Bereinigung der Situation gebeten (Wasserverband?) und dies auch unter Kontrolle zu nehmen.**

13.3. Anfrage: Wann erfolgt die seit mehreren Jahren immer wieder nach hinten geschobene, aber für dieses Jahr fest zugesagte Aufstellung der Doppelschaukel auf dem Kinderspielfeld in Börgitz?



- 13.3. Beantwortung der Anfrage aus der Dienstberatung der Ortsbürgermeister:
Die Mitglieder des Ortschaftsrates verzichten auf die Bereitstellung von
personengebundenen Tablets
und kamen zur einstimmigen Antwort, dass sie keine Tablets haben
möchten, dagegen aber die persönlichen Zugangsberechtigungen auf das
Ratsinformationssystem „Gremieninformationen“.
**Es wird beantragt, dass die Mitglieder personengebundenen Zugriff
auf das Ratsinformationssystem „Gremieninformationen“ erhalten.
Der Zugriff soll über private Endgeräte erfolgen.**

Abstimmungsergebnis des OR: 7 x ja , 0 x nein, 0 x Enth.

20:20 Uhr: Herr Seeger aus dem Ortschaftsrat Staats, gleichzeitig Vorstandsmitglied
der SV Medizin Uchtsprunge, nimmt als Gast an der Sitzung teil und bittet ums
Wort, um Informationen hinsichtlich der Notwendigkeit eines Antrags darzulegen.

→ Der Ortschaftsrat beschließt einstimmig, Herrn Seeger anzuhören

Herr Seeger erläutert die Situation, dass die die Rasenflächen bewässernde
Sprinkleranlage durch Totalausfall des Tiefbrunnens auf dem Vereinsgelände
ausgefallen ist, so dass dringend ein neuer Brunnen gebohrt und an das bestehende
Bewässerungssystem angeschlossen werden müsste.
Weitere Details der Notwendigkeit werden hier nicht dargestellt.

Der OR beschließt,
dem Ansinnen des Vortragenden zu folgen und durch den Ortsbürgermeister einen
Antrag an die Hansestadt Stendal als Eigentümer der Sportanlage zu stellen.

- 13.4. Der Ortschaftsrat beantragt,
dass die Hansestadt Stendal einen Auftrag auslöst, um die Wasserversorgung durch
Herstellung und Installation eines neuen Tiefbrunnens schnellstmöglich
zu gewährleisten.
**→ Herr Ortschaftsrat Roggenthin nimmt als Vorsitzender des SV Medizin an
der Abstimmung nicht teil.**

Abstimmungsergebnis des OR: 6 x ja , 0 x nein, 0 x Enth.

Hinweis: Da dieser Antrag im TOP 13, also nach Beendigung des TOP 11 gestellt und
abgestimmt wird, wird darum gebeten, ihn wie einen Antrag gem. TOP 11 zu
behandeln.

- 13.5. Anfrage: Welcher zeitlich geordnete Plan über den Ausbau der Breitbandversorgung
existiert für den Bereich des Ortsteils Börgitz?
Der Ortschaftsrat erbittet eine Antwort und den technischen Anschlussplan
einschließlich Zeitplanung des Bauunternehmens.

Herr Schlafke schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:32 Uhr

→ Herr Seeger verlässt die Sitzung


J. Schlafke
Vorsitzender


S. Lengert
Protokollant

Anlagen öffentlich



Nicht öffentlicher Teil:

Zu Top 14: Beschlussfassung über die Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 20.04.2026

☐ Es wurden keine nichtöffentlichen Beschlüsse gefasst

Abstimmungsergebnis des OR: 7 x ja , 0 x nein, 0 x Enth.

Zu TOP 15: Anfragen/Anregungen - nicht öffentlich

Keine

**Herr Schlafke schließt den nichtöffentlichen Teil der Sitzung
und die Sitzung des Ortschaftsrates um 20:37 Uhr**


J. Schlafke
Vorsitzender


S. Lengert
Protokollant

